

Formular for kontrakt om byggelederoppdrag

Blanketten brukes når det inngås avtale etter *NS 8403 Alminnelige kontraktsbestemmelser for byggelederoppdrag*.

Av det som er tatt med i denne standarden, utelates eller forandres det som ikke passer. Nødvendige tilføyelser påføres under punkt 13.

Avtaledokument

1 Partene

mellom

Oppdragsgiver			
Navn	Kristiansund kommune	Organisasjonsnr.	991 891 919
Adresse	Postboks 178	Postnr.	6501
		Poststed	Kristiansund.N
Telefon	Mobiltelefon	Telefaks	E-postadresse
715 74 000			

og

Byggeleder			
Navn	Valgt leverandør i den aktuelle mini-konkurranse/ prosjekt.	Organisasjonsnr.	
Adresse		Postnr.	
		Poststed	
Telefon	Mobiltelefon	Telefaks	E-postadresse

er det inngått følgende avtale om byggeledelse:

Prosjektets navn	I henhold til mini-konkurranse.		
Prosjektets adresse	Postnr.	Poststed	

2 For denne kontrakten gjelder

For denne kontrakten gjelder *NS 8403 Alminnelige kontraktsbestemmelser for byggelederoppdrag*, med mindre annet følger av bestemmelsene nedenfor.

For denne kontrakten gjelder dessuten (Fylles ut dersom spesielle dokumenter eller normer skal gjelde):

1. Tilbyders tilbud i mini-konkurransen.
2. Oppdragsgivers utlyste dokumenter i mini-konkurransen.
3. Oppdragsgivers kravspesifikasjon (utlyst i kvalifiseringen for DPS)
4. Oppdragsgivers konkurransegrunnlag (utlyst i kvalifiseringen for DPS)

3 Beskrivelse av oppdraget

NS 8403 punkt 3.2

Kryss av det alternativet som passer:

- Alternativ 1: Oppdraget er beskrevet i det vedlagte signerte "Veiledende ytelsesbeskrivelse for byggelederoppdrag".
- Alternativ 2: Oppdraget er beskrevet i det vedlagte signerte og særskilt utarbeidete dokumentet.

4 Fremdrift

NS 8403 punkt 7

Oppdraget skal påbegynnes:

Oppdraget forutsettes avsluttet

5 Honorarform

NS 8403 punkt 10.1

Oppdraget skal honoreres

- a) etter medgått tid. Fyll ut alternativ 1:
- b) til fastpris. Fyll ut alternativ 2:
- c) i en kombinasjon av fastpris og etter medgått tid. Fyll ut både alternativ 1 og 2.

Ytelser som honoreres etter medgått tid:

- Ytelser i reklamasjonstiden
- Ytelser i forbindelse med rettslige konflikter
- Andre ytelser som ikke er angitt i ytelsesbeskrivelsen

Alternativ 1

Oppdrag honorert etter medgått tid (NS 8403 punkt 10.2)

For oppdraget gjelder følgende timesatser/dagsatser:

Alternativ 2

Oppdrag til fastpris (NS 8403 punkt 10.3)

Det er avtalt følgende fastpris for oppdraget: Kr

Fortsatt tidsforbruk (NS 8403 punkt 10.3.2.1)

Øvre grense: timer

Nedre grense: timer

Tillegg og endringer honoreres etter følgende satser, jf. NS 8403 punkt 10.3.3:

6 Byggelederens krav på dekning av utgifter

NS 8403 punkt 10.4

7 Indeksregulering

NS 8403 punkt 10.5

Alternativ 1

- Prisen indeksreguleres som angitt nedenfor:

Alternativ 2 Prisen indeksreguleres ikke.**8 Partene og deres representanter** **NS 8403 punkt 4.1**Oppdragsgiverens representant er: Rådgiverens representant er:

Øvrige personer som skal utføre byggelederoppgaver:

9 Byggelederens fullmakt **NS 8403 punkt 4.3 e)**

Byggelederen har fullmakt til å bestille utført arbeider innenfor følgende rammer:

For hele oppdraget:

For den enkelte bestilling:

10 Erstatningsansvar **NS 8403 punkt 8.2**

Som maksimalgrenser for erstatningsansvar for byggelederfeil i stedet for de maksimalgrenser som følger av bestemmelsene i NS 8403 om erstatningsansvar er avtalt:

Erstatningsansvar for hvert enkelt skadetilfelle begrenses til kr Erstatningsansvar for hele oppdraget begrenses til kr **11 Forsikring** **NS 8403 punkt 5.2**

For oppdraget gjelder følgende forsikringer:

12 Tvister **NS 8403 punkt 14**

Særbestemmelser:

13 Eventuelle andre bestemmelser for oppdraget

Dette avtaledokument med bilag er utferdiget i to eksemplarer hvorav partene beholder hver sitt.

Sted og dato

Sted og dato

Ved utlysning av konk. anses dette dokumentet som signert

Ved innlevering av tilbud anses dette dokumentet som signert.

Underskrift oppdragsgiver

Underskrift byggeleder
