

KONTRAKT

Prosjektnummer
Prosjektnavn



Kontrakt mellom

**Stavanger eiendom
(byggherre)**

og

**NN
(totalentreprenør)**

Dette avtaledokument brukes av Stavanger eiendom som avtaleformular ved inngåelse av avtale der NS 8407 *Alminnelige kontraktsbestemmelser for totalentreprise* benyttes, sammen med *Stavanger eiendoms generelle kontraktsbestemmelser*.

Mellom Stavanger kommune v/Stavanger eiendom som byggherre

Organisasjonsnr.: 964965226

Postadresse: Postboks 8001, 4068 Stavanger

Kontoradresse: Olav Kyrres gate 23, 4005 Stavanger

Telefon: 51507090

Og NN som totalentreprenør

Organisasjonsnr.:

Postadresse:

Kontoradresse:

Telefon:

er det inngått følgende avtale:

I. KONTRAKTSDOKUMENTENE (NS 8407 PKT 2.1)

Følgende dokumenter inngår i denne avtalen:

1. Dette avtaledokumentet
2. Referater fra avklaringsmøte datert **xx.xx.xx**, som er godkjent av begge parter, vedlegg 1 til dette avtaledokument.
3. Totalentreprenørens tilbud, datert **xx.xx.xx** og inntatt som vedlegg 2 til dette avtaledokument
4. Byggherrens konkurransegrunnlag og dokumenter inntatt i vedlegg 3 til dette avtaledokument.
5. NS 8407

Forekommer det i de ovennevnte dokumenter bestemmelser som strider mot hverandre skal dokumentene gjelde i den oppstilte rekkefølge.

II. PRIS FOR OPPDRAGET

Fastprishonorar
Oppdraget skal utføres for følgende fastprishonorar:

Tilbudssum	kr
Eventuelle korreksjoner:	kr
Sum eksklusive merverdiavgift	kr
Merverdiavgift 25 %	<u>kr</u>
Honorar for oppdraget	<u>kr</u>

III. PARTENES REPRESENTANTER OG ADRESSER (NS 8407, PKT. 9)

Stavanger eiendoms representant (prosjektleder) er:

Navn: Navn prosjektleder
E-post: xx@stavanger.kommune.no (prosjektleders e-postadresse)
Telefon: (prosjektleders telefonnummer – jobb + mobil)

Totalentreprenørens representant er:

Navn:

E-post:

Telefon:

IV. VARSLER OG KRAV (NS 8407, PKT. 6)

Avtalt adresse for varsler og krav til byggherren:

prosjektleder Stavanger eiendom: xx@stavanger.kommune.no (prosjektleders e-postadresse)
med kopi til
byggherreombud (BHO): xx@xx (byggherreombuds e-postadresse)

Alle varsler og krav skal merkes med (prosjektnummer + prosjektnavn + varsel om xxx), der xxx er hva varselet gjelder.

Avtalt adresse for varsler og krav til totalentreprenøren:

E-post :

Telefon:

V. DAGMULKTSBELAGTE FRISTER

Overskridelse av sluttfrist, jf. Konkurransgrunnlaget, *pkt. xx.*

For øvrig gjelder de tidsfristene som er oppført i de øvrige kontraktsdokumentene.

VI. UNDERSKRIFT

Dette avtaledokument med vedlegg er utferdiget i to eksemplarer hvorav partene beholder hvert sitt.

_____ den 20

_____ den 20

Stavanger kommune
v/Stavanger eiendom

NN
totalentreprenør

_____ sign

_____ sign