

SAKSARKIVNUMMER	Vedlegg 2	
2018/1170		Kravspesifikasjon

FASADERENHOLD



1. Innhold

1. Innhold.....	1
2. Kravspesifikasjon Fasaderenhold	2
2.1. Generelle krav	2
2.2. Størrelse, omfang avtale	2
2.3. St. Olavs hospital Øya	3
2.4. Helse Nord-Trøndelag – Levanger	4
2.5. Helse Nord-Trøndelag – Namsos.....	5

2. Kravspesifikasjon Fasaderenhold

2.1. Generelle krav

Som beskrevet i Vedlegg 3 - Tilbudsskjema

2.2. Størrelse, omfang avtale

Oversikt utvendige vinduer og glass-fasader:

Se Vedlegg 8.1 for beskrivelse av bygninger Helse Nord-Trøndelag HF.

Kunde ønsker å kjøpe tjenester i forbindelse med fasaderenhold. Dette gjelder blant annet vask av vinduer utvendig samt markiser der disse er montert. Det forespørres fastpris på de ulike bygg, som beskrevet i Vedlegg 3.1. I tillegg kan det være aktuelt med bestillinger utenom det faste opplegg, basert på timepris.

Liftbruk må påberegnes. All bruk av lift skal avtales på forhånd med kundes kontaktperson. Dette for å sikre at aktuelt området tåler bruk av lift.

Fremdriftsplan for gjennomføring av vindusvask fylles ut i Vedlegg 6 og vil være en del av evalueringen. Etter tildeling kan det være aktuelt å gjøre justeringer på fremdriftsplan i samarbeid med valgte leverandør.

2.3. St. Olavs hospital Øya

Punkt	Bygg	Beskrivelse av arbeid
2.3.1.	Kvinne-Barn senteret	U1.etg - 6.etg. Hele bygget, inkl. hage, minus vinduer på verandaer Vindusflater m/tregitter rengjøres med spesialmiddel Persienner spyles.
2.3.2.	Nevrosenteret	U1.etg - 6.etg. Hele bygget inkl. hage, minus verandaer Fasader som har fasade av tre, spyles. Persienner spyles. Glasstak over ambulanse- og hovedinngang
	Nevro Øst	U1.etg - 6.etg. Hele bygget, minus verandaer Fasader som har fasade av tre spyles Glasstak over inngangsparti Persienner spyles
2.3.3.	1902 bygget	1.-3.etg. Hele bygget Rentvannsanlegg kan ikke benyttes
2.3.4.	Bevegelsessenteret	1.etg-6.etg. Hele bygget inkl. hage, minus veranda i en etg. Glasstak over inngangsparti 2.etg -6.etg. Verandaer Persienner spyles
2.3.5.	Gastrosenteret	U1.etg. – 6.etg. Hele bygget inkl. hage, minus verandaer. 1.etg. og 5.etg. Midtfløy, innglasset veranda. 2.etg. Nord. MR, må avtales med bildediagnostikk før oppstart. Sikkerhetsprosedyre for MR-Lab må være gjennomgått før oppstart av arbeidet. Persienner spyles.
2.3.6.	Akuten og Hjerne Lungesenteret	U1.etg - 7.etg. Hele bygget, inkl. hage, minus verandaer Begge broer mot elva Persienner spyles.
2.3.7.	Nidaros DPS	U1.etg. – 4.etg. Hele bygget + Trappehus i bygg 7.
2.3.8.	1930 Bygget	1.etg. – 2.etg. Hele bygget. Rentvannsanlegg kan ikke benyttes.
2.3.9.	Kunnskapssenteret	1.etg. – 6. etg. hele bygget minus verandaer og bakgård. Glasstak over hovedinngang og bi inngang mot Nevrosenteret. 1. – 6. Sør. Gesimslister spyles
2.3.10.	Trondheimsklinikken	Bygg A og B. 1. etg. – 5. etg. Hele bygget, minus verandaer.
2.3.11.	Broer	Broer mellom sentrene 2.etg og 3. etg.

2.4. Helse Nord-Trøndelag – Levanger

BYGGNING	BYGGÅR	ETASJER	FUNKSJON	BRUTTO AREAL	NETTO AREAL	VINDUER ANTALL	VINDUER AREAL
A	1967-99	7	SOMATISK	12845	11930	458	993
B	1967-78	3	LAB	2228	2108	99	181
C	1967	7	SOMATISK	3450	3138	185	389
D	1967-94	7	SOMATISK	2165	1925	128	336
E	1967	2	KJØKKEN/VASK	2200	2078	30	153
F	1967	2	FYRHUSET	1160	968	10	151
G	1916	4	SOMATISK	2420	2028	125	284
H	1992	4	VERKSTEDBYGG	1250	1160	50	158
I	1942	6	SOMATISK	3360	3120	127	210
J	2004	3	BUP	2790	2560	166	567
K	1988	3	ADM	1036	959	55	87
M + R	2002	4	POLIKLINIKK, SENGEP. KAPELL	8294	7734	106	805
PA, ARKEN	1980	1	IT/FOU	2434	2300		
PB, MELLOMBYGG	1956	3					
PC, INTERNAT	1956	5	TOV/LAB	2336	2159		
						154	218
HJELPEMIDDELSENTR	1995	2	HJELPEMIDDELS.	2008	1851	Vaskes ikke	
HALSANV. 22	1977	2	PSYK,salsbygg	2003	1893		
HALSANV. 22	1977	2	PSYK, post 1	3464	3317		
HALSANV. 22	1977	1	PSYK, post 2	1243	1167		
HALSANV. 22	1977	1	PSYK, post 3/4	1147	1086		
HALSANV. 22	1993	2	PSYK.POL	1726	1556		
Sum Psyk						292	935
KIRKEG. 4C, Statsgården		2	BUP	620	540	42	75
KIRKEG. 4D,		2	BUP	562	518	39	49
DR.HJORTSG 4		2	BUP	231	208	18	45
HALSANV 18 D		2	TRENINGSLIILIG.				
HALSANV 18 E		2	BEDR.HELSE.TJ				
HALSANV 18 F		2	BOLIGER				
Sum Plikten				836	762	58	112
HALSANV 19		3	BUP	554	517	37	81
HALSANV 21, Renbjarhus		2	BUP	214	202	19	42

2.5. Helse Nord-Trøndelag – Namsos

Punkt	Bygg	Funksjon	Beskrivelse av arbeid
2.4.1.	A Bygg		Totalt 75 vinduer
2.4.2	B Bygg		Totalt 18 vinduer
2.4.3	C Bygg,		Totalt 102 vinduer
2.4.4	D Bygg,		Totalt 169 vinduer
2.4.5	E Bygg,		Totalt 4 vinduer
2.4.6	F Bygg,	Her er kantine med 7 vinduer fra gulv til tak.	Totalt 52 vinduer
2.4.7	G Bygg,		Totalt 82 vinduer
2.4.8	H Bygg,	1 etg. (resepsjon) 2 etg. (operasjon)	Totalt 237 vinduer
2.4.9	L Bygg,		Totalt 125 vinduer
2.4.10	M Bygg,		Totalt 2 vinduer
2.4.11	P Bygg,		Totalt 20 vinduer
2.4.12	Q Bygg,		Totalt 41 vinduer
2.4.13	Z Bygg,		Totalt 5 vinduer
2.4.15	J Bygg,		Totalt 4 vinduer