

**MØTEREFERAT**

TRONDHEIM EIENDOM

Oppdrag **Ettersyns- og serviceavtale heiser**
Tema **infomøte**
Dato/tid **11.10.2018**
Sted **Trondheim eiendom**
Møte nr. **01**
Referent **Nina Skar**

Fra oppdragsgiver deltok:

Avdeling	Navn	E-post	Tilstede
Trondheim eiendom	Tore Wærnes	tore.warnes@trondheim.kommune.no	X
Trondheim eiendom	Nina Skar	nina.skar@trondheim.kommune.no	X
Innkjøpstjenesten	Magnus Vestrum	magnus.vestrum@trondheim.kommune.no	X

Post nr.	Tekst	Frist	Ansvar
1	Innledning/presentasjon		
1.1	Runde rundt bordet		info
2			
2.1	Presentasjon av avtalen (Vedlagt presentasjon)		Info
3			
3.1	Spørsmål fra leverandører: <ul style="list-style-type: none">- Hvordan skal tilbyder vise at de har vaktordning i tilbudet sitt?- Viser til konkurransegrunnlagets Vedlegg 2 punkt 3.13. Beskriv hvordan firmaet tenker å løse behovet for nødvendige reparasjoner på kveld, natt, helg og høytider. Kravet er utrykningstid på maks 4 timer. Responstid for utrykning utfylles i Vedlegg 3.- Er det nødvendig med årlig opplæring av heisspassere?- Viser til vedlegg 2 kravspesifikasjon, punkt 4.7 opplæring av heisspassere. Det skal arrangeres en årlig praktisk opplæring i nødevakuering for alle driftsoperatører på de enkelte heisene de har ansvar for. Denne opplæringen skal gjennomføres ved første ettersynsbesøk hvert år og være inkludert i oppgitt pris for ettersyn.- Vil dagens lagerbeholdning være tilgjengelig for ny tilbyder?- Lager som er opparbeidet gjennom forrige avtaleperiode vil bli tatt over av ny tilbyder. Det forefinnes en enkel oversikt over komponenter samt at deler er merket og systematisert. Viser til vedlegg 2 kravspesifikasjon, punkt 4.6 drift av lager og returmateriell.		info



MØTEREFERAT

TRONDHEIM EIENDOM

	<ul style="list-style-type: none">- Hvilke kriterier legges til grunn for oljeskift? Vedlegg 2, punkt 4.5- Det forventes at rammeavtalepartner gir råd om behov for oljeskift. - Påslagsprosent varierer ut fra hvilken vare det gjelder. Det er forskjell på utgifter til f.eks stillas eller løpehjul, hvordan prises dette?- Oppdragsgiver antar at leverandør har en viss oversikt over elementer som byttes i løpet av året. Tilbyder må ut fra dette vurdere en påslagsprosent - Hvordan stiller kommunen seg til utskifting av heisdeler etter råd fra heismontør?- Viser til vedlegg 2, punkt 6. Mindre arbeider, under en avtalt ramme, kan utføres uten nærmere bestilling fra oppdragsgiver. Ramme og mandat vil bli avklart ved kontraktsinngåelse.		