

**KVALIFISERING  
FOR  
KONKURRANSE  
MED  
FORHANDLING**

**(BEGRENSET KONKURRANSE)**

**Prosjekt 1004501 Livsvitenskapsbygget  
K502 Automasjon/ SD  
Totalentreprise med samspill**

## Innhold

1	Oppdraget og konkurransen .....	3
1.1	Orientering .....	3
1.1.1	Bakgrunn .....	3
1.1.2	Invitasjon og omfang .....	3
1.2	Kunngjøring.....	4
1.3	Særskilt om krav som vil bli stilt i konkurransen.....	4
1.4	Tilleggsopplysninger/Rettelser av kvalifikasjonsgrunnlaget.....	4
2	Alminnelige regler for kvalifiseringen .....	5
2.1	Lov om offentlige anskaffelser.....	5
2.2	Offentlighet.....	5
2.3	Tilbyder som rådgiver ved utarbeidelse av spesifikasjoner .....	5
2.4	Avlysning av konkurransen og totalforkastelse - avviste forespørsler .....	5
2.5	Frist for å begjære midlertidig forføyning.....	5
3	Statsbyggs evaluering av forespørselen .....	6
3.1	Kvalifisering - Utvelgelse av deltakere til å inngi tilbud .....	6
3.2	Kvalifikasjonskrav i denne konkurransen .....	6
3.3	Attest for skatt og merverdiavgift og fullmakt til Statsbygg .....	7
3.3.1	Samarbeid med Skatteetaten – fullmakt til Statsbygg .....	7
3.4	Utvelgelseskriterier i denne konkurransen .....	8
4	Krav til forespørselen om deltakelse i konkurransen.....	8
4.1	Elektronisk forespørsel .....	8
4.2	Forespørselens språk .....	8
4.3	Hva skal leveres – hvilken filstruktur skal benyttes? .....	9
4.4	Innleveringssted og påmeldingsfrist .....	9
4.5	Om Mercellportalen .....	9
5	Oppdragsgivers underskrift.....	9
6	Vedlegg .....	10

## 1 Oppdraget og konkurransen

### 1.1 Orientering

#### 1.1.1 Bakgrunn

Kunnskapsdepartementet har gitt Statsbygg i oppdrag å bygge Norges største universitetsbygg for Universitetet i Oslo (UiO). Bygget er et forsknings- og undervisningsanlegg for livsvitenskap der UiO er brukeren. Bygget skal bidra til:

- Utstrakt tverrfaglig samarbeid for å løse store samfunnsutfordringer innen helse og miljø
- Tettere samarbeid med helseforetak, kommuner og næringsliv som skal gi høyere kvalitet og relevans i forskning og utdanning av morgendagens arbeidskraft.
- Bedre utnyttelse av innovasjonspotensialet i forskningen.
- Sikre Norge internasjonal konkurransekraft innen livsvitenskap.

Prosjektet Livsvitenskap består av et bygge- og et brukerstyrsprosjekt med henholdsvis kostnadsramme på 5,677 mrd. NOK og 1,141 mrd. NOK. Oppstart for grave- og grunnarbeidene er planlagt 1. kvartal 2019 mens planlagt ferdigstillelse av bygget er 2. halvår 2024.

Prosjektets plassering er i Gaustadbekkdalen Nord i Oslo. Tomten er på 35.505 kvm. Byggets BTA er 66.710 kvm, fordelt på opptil 9 etasjer. Det har et fotavtrykk på ca. 16.000 kvm og består av 7 «felt», som hver er på 30 x 70 meter. Total lengde på bygget er 185 meter. Film laget om prosjektet finnes her:

<https://www.youtube.com/watch?v=UDHXPWR7PpU&t=3s>



Livsvitenskap omfatter alle disipliner innen vitenskapene som studerer oppbygging, struktur og funksjon av levende organismer. Medisin og biologi utgjør kjernen, støttet av kjemi, fysikk og matematiske fag. Livsvitenskap skal gi ny innsikt i hva liv, aldring og sykdom er og gi nye løsninger på store samfunnsutfordringer innen helse og miljø. Nærmere informasjon om UiO's satsning på Livsvitenskap finnes her: <https://www.youtube.com/watch?v=V4t19N7M2Mk&t=15s>

#### 1.1.2 Invitasjon og omfang

Statsbygg ber i forbindelse med prosjekt 1004501 Livsvitenskapsbygget å gjennomføre en kvalifisering av deltakere som kan være interessert i å inngi tilbud på:

Totalentreprise (TE) med samspill K502 Automasjon / SD

Forespørselen gjelder K502 TE med samspill for automasjon / SD. Arbeidene består blant annet av prosjektering i samspill og utførelse av:

- SD-anlegg med dynamiske bilder, alarmhåndtering, etc.
- Automatiseringsanlegg, inklusiv automasjonstavler (434-fordelinger) med programmerte og idriftsatte undersentraler for styring, regulering og overvåking av de tekniske installasjonene
- Romkontroll
- Feltutstyr (sensorer, ventiler og ventilaktuatorer, spjeldmotorer, energimålere, etc.)

Samspillet vil foregå delvis samtidig og i integrert samspill med de andre kontraktene vist i tabellen nedenfor. Målet med samspillet er at dette skal ende opp i en utførelseskontrakt for hver av de nevnte kontraktene

Foreløpig kontraktstruktur med integrert samspill:

Kontrakt	Estimert oppstart samspill
K201 Grunnarbeider, råbygg, tett bygg	U45 / 2018
K202 Innredning bygg	U3 / 2019
K301 Rørarbeider	U3 / 2019
K302 Ventilasjon	U3 / 2019
K401 Elkraft	U3 / 2019
K501 IKT og Svakstrøm	U3 / 2019
K502 Automasjon / SD	U10 / 2019
K701 Utendørsanlegg	-

\*) Samspill kan fortsette tidsmessig etter oppstart første utførelse.

Kvalifikasjonsgrunnlaget består av:

- Elektronisk egenerklæringsskjema for konkurransen vedrørende kvalifikasjonskrav, avvisningsgrunner og eventuelle utvelgelseskriterier (ESPD)

Kvalifikasjonsgrunnlaget er i sin helhet lagt ut elektronisk for nedlasting fra Mercellportalen.

**Leverandører som ønsker å delta i konkurransen, oppfordres til å registrere sin interesse i Mercellportalen for å få varsler om tilleggsopplysninger, rettelser og endringer som Statsbygg publiserer.**

## 1.2 Kunninggjøring

Anskaffelsen er sendt til kunninggjøring i Doffin-basen og TED-basen den 2018-10-10.

## 1.3 Særskilt om krav som vil bli stilt i konkurransen

Avtaleforholdet reguleres av vedlagte kontraktsvilkår; Statsbyggs generelle og spesielle kontraktsbestemmelser for totalentrepriser (Totalentrepriseboka) samt kontraktsbestemmelser for samspill, jf. Dokument B1 og B2.

## 1.4 Tilleggsopplysninger/Rettelser av kvalifikasjonsgrunnlaget

**Dersom deltakeren finner at kvalifikasjonsgrunnlaget ikke gir tilstrekkelig veiledning eller inneholder forhold som deltakeren ikke kan akseptere, kan han via Mercellportalen, og kun her,**

**stille spørsmål og be om tilleggsopplysninger. Deltakeren oppfordres til å ta kontakt i god tid før påmeldingsfristens utløp, slik at Statsbygg har muligheten til å vurdere om kvalifikasjonsgrunnlaget skal endres, presiseres eller utdypes.**

Spørsmålene i anonymisert form og Statsbyggs svar, samt eventuelle rettelser av kvalifikasjonsgrunnlaget, vil kun bli lagt ut i Mercellportalen, og de som har registrert sin interesse for konkurransen, jf. pkt 1.1 ovenfor, vil få varsel per epost fra Mercellportalen.

## **2 Alminnelige regler for kvalifiseringen**

### **2.1 Lov om offentlige anskaffelser**

Anskaffelsen er omfattet av lov om offentlige anskaffelser av 17. juni 2016 nr. 73 og forskrift om offentlige anskaffelser av 12. august 2016 nr 974 (anskaffelsesforskriften). For denne anskaffelsen gjelder ovennevnte, samt reglene i dette kvalifikasjonsgrunnlaget og etterfølgende tilbudsinvitasjon.

Denne anskaffelsen følger prosedyren "konkurranse med forhandlinger".

Statsbygg forbeholder seg dog retten til ikke å gjennomføre forhandlinger, og til å forhandle i flere faser slik at første reduksjon av antallet tilbydere kan skje i forkant av forhandlingene.

### **2.2 Offentlighet**

Anskaffelsesprotokollens opplysninger om hvem som ønsker å delta i konkurransen vil først bli offentlig når forhandlingene og tilbudsevalueringen er slutført.

### **2.3 Tilbyder som rådgiver ved utarbeidelse av spesifikasjoner**

Statsbygg skal ikke søke eller motta råd som kan bli benyttet under utarbeidelsen av spesifikasjoner for denne aktuelle anskaffelse fra noen som kan ha økonomiske interesser i anskaffelsen når dette skjer på en måte som vil kunne utelukke konkurranse. En deltaker som har blitt benyttet som rådgiver under utarbeidelsen av spesifikasjoner på en måte som vil kunne utelukke konkurranse som ovenfor nevnt, vil bli avvist.

### **2.4 Avlysning av konkurransen og totalforkastelse - avviste forespørsler**

Statsbygg forbeholder seg retten til å avlyse konkurransen dersom det foreligger saklig grunn, for eksempel ved bortfall av planlagt finansiering eller manglende godkjenning fra politisk hold.

Statsbygg kan unnlate å kvalifisere samtlige deltakere, dersom det foreligger saklig grunn.

Avviste og forkastede forespørsler vil ikke bli returnert.

### **2.5 Frist for å begjære midlertidig forføyning**

Fristen for å sette frem en begjæring om midlertidig forføyning mot Statsbyggs eventuelle beslutning om å avvise en forespørsel om å delta i konkurransen eller ikke velge ut en leverandør, er 15 dager fra dagen etter at Statsbygg har sendt meddelelse om beslutningen til leverandøren.

### 3 Statsbyggs evaluering av forespørselen

#### 3.1 Kvalifisering - Utvelgelse av deltakere til å inngi tilbud

For å kunne bli invitert til å inngi tilbud, må leverandøren fylle inn og levere det elektroniske egenerklæringsskjemaet for konkurransen (ESPD) om at han oppfyller samtlige av de kvalifikasjonskravene og utvelgelseskriteriene som er oppgitt nedenfor. I egenerklæringen må leverandøren også bekrefte at det ikke foreligger bestemte angitte avvisningsgrunner.

Deltakerne skal innen fristen for innlevering av forespørselen, jf pkt 4.4 nedenfor, også dokumentere oppfyllelse av kvalifikasjonskravene og utvelgelseskriteriene i henhold til de opplyste dokumentasjonskrav i pkt 3.2, 3.3 og 3.4. Utvelgelsen av hvem som inviteres til å inngi tilbud vil så skje på grunnlag av objektive og ikke-diskriminerende kriterier og regler, jf. punkt 3.4 nedenfor. Det vil bli valgt ut minimum 3 deltakere som vil bli invitert til å inngi tilbud, forutsatt at det finnes tilstrekkelig antall egnede deltakere. Før invitasjon til å levere tilbud sendes ut, vil imidlertid de utvalgte deltakerne bli vurdert i forhold til de oppførte kvalifikasjonskrav. Deltakere som ikke anses å oppfylle kvalifikasjonskravene vil bli avvist. Disse deltakerne vil dermed ikke få anledning til å inngi tilbud i konkurransen.

Evalueringen vil ta utgangspunkt i den innleverte dokumentasjon. Det er derfor viktig at forespørselen inneholder all etterspurt dokumentasjon. **Deltakere som ikke vedlegger etterspurt dokumentasjon, vil kunne bli avvist.**

#### 3.2 Kvalifikasjonskrav i denne konkurransen

Følgende kvalifikasjonskrav vil bli lagt til grunn ved vurdering av deltakerne:

Kvalifikasjonskriterium	Kvalifikasjonskrav	Dokumentasjon
Organisatorisk og juridisk stilling	Det kreves at tilbyder har et lovlig etablert foretak.	Firmaattest, for utenlandske firmaer kreves tilsvarende attest bestemt ved lovgivningen i det landet hvor foretaket er registrert, alternativt StartBANK ID.
Økonomisk og finansiell kapasitet	Det kreves at tilbyder har tilfredsstillende økonomisk gjennomføringsevne.  Omsetningens størrelse vil også bli vektlagt.	Statsbygg vil gjennomføre en kredittvurdering av tilbyder.  Tilbyder kan i tillegg bli bedt om å sende inn revisorbekreftede årsregnskaper, alternativt oppgi StartBANK ID.
Faglige og organisatoriske kvalifikasjoner	Det kreves at tilbyder har nødvendige faglige og organisatoriske forutsetninger for å gjennomføre oppdraget.  Det kreves at tilbyder har tilstrekkelig erfaring fra oppdrag med	Det skal leveres en oversikt over tilbyders firma, med redegjørelse for bemanningen tilbyder disponerer over innenfor ulike personellkategorier, både administrativt og med tanke på prosjektering og bygging.  Det skal leveres en beskrivelse på ca 1 A4-side av inntil fem referanseprosjekter med overføringsverdi fra de siste fem årene, med opplysninger om blant annet:

Kvalifikasjonskriterium	Kvalifikasjonskrav	Dokumentasjon
	overføringsverdi til dette oppdraget.	<ul style="list-style-type: none"><li>• prosjektets navn</li><li>• oppdragsgiver</li><li>• prosjektets størrelse i m<sup>2</sup> og kostnad</li><li>• type bygg</li><li>• oppdragets kontraktsverdi eks mva</li><li>• firmaets oppgaver/rolle i prosjektet</li><li>• i hvilke faser oppdraget ble utført</li><li>• hvilken type kontrakt (samspill, TE, osv)</li><li>• oppstartstidpunkt og ferdigstillestidspunkt (år)/hvis ikke ferdigstilt - hvor man er i prosjektet</li></ul>

Tilbydere registrert i StartBANK kan oppgi StartBANK ID eller levere kopi av registreringsbevis i StartBANK istedenfor å levere deler av dokumentasjonen (se hvilken dokumentasjon i tabellen over).

**Statsbygg krever at når en leverandør støtter seg på kapasiteten til andre virksomheter for å oppfylle kravene til økonomisk og finansiell kapasitet, er de solidarisk ansvarlig for utførelsen av kontrakten. Tilbydere som vil støtte seg på andre foretaks økonomiske og finansielle kapasitet for å bli kvalifisert, må godtgjøre at de reelt disponerer over de aktuelle ressurser ved en solidaransvarserklæring, jf. anskaffelsesforskriften § 16-10.**

**Tilbydere som vil støtte seg på andre foretaks tekniske eller faglige kapasitet eller kompetanse for å bli kvalifisert, må godtgjøre at de reelt disponerer over de aktuelle ressurser ved f.eks. en forside på signert avtale mellom partene eller egenerklæring fra underleverandør om at samarbeid er inngått, jf. anskaffelsesforskriften § 16-10.**

**Foretak som tilbyder støtter seg på, må levere egen ESPD, jf. ovenfor og fullmakten til Statsbygg for å innhente skatteopplysninger fra Skatteetaten, jf. 4.3.1 nedenfor.**

### 3.3 Attest for skatt og merverdiavgift og fullmakt til Statsbygg

Norske leverandører skal levere felles attest for skatt (skatt, forskuddstrekk, påleggstrekk, arbeidsgiveravgift) og merverdiavgift (Skatteattest).

Skatteattest bestilles i Altinn. Attesten skal ikke være eldre enn 6 måneder regnet fra fristen for å levere forespørsel om deltakelse i konkurransen.

#### 3.3.1 Samarbeid med Skatteetaten – fullmakt til Statsbygg

Statsbygg har inngått et samarbeid med Skatteetaten. Formålet med avtalen er forebygging og bekjempelse av arbeidslivskriminalitet. I denne forbindelse krever Statsbygg at tilbyder som innstilles til kontrakt skal levere signert fullmakt, før kontraktsinngåelse, som gir Statsbygg en utvidet rett til et ubegrenset antall ganger å innhente opplysninger om entreprenørens skatte- og avgiftsmessige forhold, se Totalentrepriseboka pkt 10.4.

Kravet om signert fullmakt gjelder også for entreprenørens underleverandører. Entreprenøren skal kontraktsfeste signeringsplikten nedover i leverandørkjeden. Før signering av kontrakt kreves det dog kun signert fullmakt fra entreprenør, med mindre underleverandører benyttes for å oppfylle et

kvalifikasjonskrav i konkurransen. I så fall skal signert fullmakt foreligge fra både entreprenør og underleverandører. Signert fullmakt fra øvrige underleverandører må imidlertid være levert og godkjent av oppdragsgiver før de kan benyttes i kontrakten/prosjektet.

Statsbygg gjør oppmerksom på at det kan være aktuelt å avvise den tilbyder som i meddelelsesbrevet er innstilt som vinner av konkurransen dersom det etter meddelelse, men forut for signering av kontrakt, mottas opplysninger fra Skatteetaten om manglende oppfyllelse av skatte- og avgiftsforpliktelser m.v. Det presiseres også at hvis det ikke mottas signert fullmakt fra entreprenør og eventuelle underleverandører som er benyttet i kvalifiseringen, vil dette anses som et vesentlig forbehold til kontrakten som vil medføre at tilbyder avvises fra konkurransen.

Enkelte prosjekter vil bli valgt ut til en oppfølging gjennom hele kontraktperioden, jf Totalentrepriseboka pkt 10.4. I slike prosjekter vil Statsbygg oversende oversiktslister til Skatteetaten, med fødsels- eller D-nummer på alle ansatte som utfører arbeid som ledd i oppfyllelsen av kontrakten.

### 3.4 Utvelgelseskriterier i denne konkurransen

#### Kriterier/regler for utvelgelse:

De best kvalifiserte på kvalifikasjonskriteriet «tekniske og faglige kvalifikasjoner» vil bli valgt til å inngi tilbud.

#### Krav om dokumentasjon:

Dokumentasjonen angitt i punkt 3.2 ovenfor vil bli lagt til grunn for valget.

## 4 Krav til forespørselen om deltakelse i konkurransen

### 4.1 Elektronisk forespørsel

Forespørselen skal i sin helhet leveres elektronisk via Mercellportalen; [www.mercell.no](http://www.mercell.no). Det samme gjelder for endring av forespørselen. **Forespørsel levert på annen måte, vil bli avvist.**

Følgende filformater aksepteres. Filene skal være fri for virus og ikke kryptert:

- Tekstdokument: PDF/A, XML, TIFF eller Word
- Tabeller: Excel
- Bildefiler: JPEG eller TIFF
- Kart: TIFF
- Video: MPEG 2
- Lyd: MP3, PCM eller PCM-basert Wave

**Infiserte og krypterte filer, samt filer i et annet format enn ovenfor angitt, vil bli avvist i Mercellportalen/Statsbyggs datasystem, og forespørselen evaluert som om slike filer ikke var levert.**

### 4.2 Forespørselens språk

Forespørselen og alle tilhørende dokumenter skal avgis på norsk.



### 4.3 Hva skal leveres – hvilken filstruktur skal benyttes?

- 1 Forespørselsbrev
- 2 Den etterspurte dokumentasjonen i tabellen for kvalifikasjonskrav, jf pkt 3.2

For å lette arkivering og gjenfinning av dokumentasjon, bes deltakerne om å følge ovennevnte nummerering ved disponering av sin forespørsel tilbud og navngi filene som vist ovenfor i fet skrift, med nummeret først, og uten bruk av undermapper.

**Forespørsler som ikke inneholder alle opplysninger og dokumenter som er etterspurt, eller som ikke oppfyller kravene til utforming av forespørselen som Statsbygg har fastsatt, vil kunne bli avvist.**

### 4.4 Innleveringssted og påmeldingsfrist

Forespørselen skal leveres elektronisk via Mercellportalen; [www.mercell.no](http://www.mercell.no).

Fristen for innlevering av forespørsel er 14.11.2018 kl. 12.00

**For sent innkomne forespørsler kan bli avvist.**

### 4.5 Om Mercellportalen

For å kunne levere forespørsel via Mercellportalen, må man ha en bruker, og logge inn med denne.

Det anbefales at forespørselen leveres i god tid, minimum 1 time, før fristens utløp. Leverte tilbud kan endres helt frem til fristens utløp. Det sist leverte forespørsel regnes som den endelige forespørsel.

Forespørselen krever elektronisk signatur ved levering. Elektronisk signatur kan skaffes fra ulike leverandører, f. eks [www.commfides.com](http://www.commfides.com), [www.buypass.no](http://www.buypass.no) eller [www.bankid.no](http://www.bankid.no).

**NB! Vi gjør oppmerksom på at det kan ta noen dager å få levert elektronisk signatur, slik at denne prosessen bør settes i gang så snart som mulig.**

Statsbygg anbefaler at man tester ut signeringen med sertifikatet man har tilgjengelig snarest mulig (i god tid før fristen). Testfunksjonaliteten ligger i påmeldings- /tilbudsinnleveringsstegene.

Ved spørsmål om funksjonalitet i verktøyet eller hvis du har problemer med å få inngitt forespørsel, ta kontakt med Mercell Support på tlf: 21 01 88 60 eller på e-post: [support@mercell.com](mailto:support@mercell.com) i god tid før tilbudsfristens utløp.

## 5 Oppdragsgivers underskrift

Sted: Dato: 09.10.2018

For Statsbygg: Alexander Strand  
prosjektdirektør

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent.*

## 6 Vedlegg

[Elektronisk egenerklæringsskjema for konkurransen vedrørende kvalifikasjonskrav, avvisningsgrunner og eventuelle utvelgelseskriterier \(ESPD\)](#)