

I

## BILAG T4 NRKS GENERELLE KRAV

Begrenset anbudskonkurranse  
etter forskriftens del I og III  
for anskaffelse av

### **Rammeavtale Arkitekttjenester (ARK/IARK) med mer**

## **EA3304/18E**

NRKs generelle krav skal vedlegges på alle NRKs rådgiveravtaler  
for prosjekt og rammeavtaler

## Innhold

1	Generelt .....	3
2	Hensyntaken til brukerne og NRKs drift .....	3
3	Språk på byggeplass .....	3
4	Adgangskort .....	3
5	Kvalitetssikringssystem (KS).....	3
6	Sikkerhet, helse og arbeidsmiljø (SHA).....	3
7	Internkontrollforskriften (HMS) .....	4
8	Brann .....	4
9	Lønns- og arbeidsvilkår for arbeidstakere .....	4
10	Antikontraktørklausul og utenlandsk arbeidskraft.....	5
11	Miljøkrav .....	5
	11.1 Substitusjonsplikten .....	5
	11.2 Tropisk tømmer og fredet skog .....	5
12	«Som bygget» tegninger.....	5
13	Reklame og kontakt med media .....	6
	13.1 Reklame .....	6
	13.2 Media .....	6

## **NRKS GENERELLE KRAV**

### **1 GENERELT**

NRKs generelle krav er en del av beskrivelsen og konkurransen.

### **2 HENSUNTAKEN TIL BRUKERNE OG NRKS DRIFT**

Bygningene har produksjonsområder for radio, tv og nett, og byggearbeider skal utføres mens NRKs organisasjon er i daglig drift med radio-, og tv- og nettproduksjon. Eventuelle støyende arbeidere må ikke forstyrre for den daglige drift og sendinger. I utgangspunktet skal entreprenørens arbeid utføres innenfor ordinær arbeidstid. Dette må rådgiver hensynta i sin prosjektering.

Oslo kommunes og eventuelle lokale skjerpene støyforskrift er gjeldende.

### **3 SPRÅK PÅ BYGGEPLASS**

All skriftlig kommunikasjon skal være på norsk. Muntlig kommunikasjon skal være på norsk, eventuelt svensk eller dansk.

### **4 ADGANGSKORT**

Alle som befinner i NRKs lokaler skal registrere seg daglig. For rådgivere som skal ha helt eller delvis arbeidsplass på NRK i perioder utstedes det eget adgangskort. Dette bestilles via prosjektleder, og behov varsles 5 dager i forkant. Rådgiveren må påse at alle egne ansatte og underleverandører registrerer seg inn eller har adgangskort og skal ikke slippe inn uregistrerte. Ved prosjektets/rammeavtalens slutt og før sluttoppgjøret skal adgangskortene leveres tilbake, ellers vil rådgiveren bli belastet med kr. 300,- pr kort i sluttoppgjøret.

### **5 KVALITETSSIKRINGSSYSTEM (KS)**

Kvalitetsplanen skal baseres på rådgiverens kvalitetssystem og skal omfatte det samlede kontraksarbeidet. Kontrollplaner skal være tilgjengelig for byggherrens representanter.

### **6 SIKKERHET, HELSE OG ARBEIDSMILJØ (SHA)**

Byggherren har ansvar for at det utarbeides SHA-plan i prosjekteringsfasen.

#### **Koordinator i prosjekteringsfasen, koordinator prosjektering (KP)**

I følge byggherreforskriften skal byggherren i sin organisasjon ha en koordinator allerede på et tidlig stadium, fortrinnsvis allerede under forprosjekt-stadiet. Dette kan være byggherrens rådgiver, spesielt hvis han har rollen som prosjekteringsleder. Hvis en av rådgiverne mener at en prosjektert løsning kan medføre slik SHA-fare, skal dette meldes til koordinator (KP) som innarbeider dette i et forslag til SHA-

plan for den kommende byggeplassen. Utpeking av koordinator skjer iht. Byggherreforskriften § 13. Koordinering i prosjekteringsfasen utføres iht. Byggherreforskriften § 14.

**Alle virksomheter og rådgivere som er inne på byggeplassen skal følge og gjøre seg kjent med prosjektets SHA-plan.**

## **7 INTERNKONTROLLFORSKRIFTEN (HMS)**

Rådgiveren plikter å ha et internkontrollsystem samt ivareta sine plikter mht. helse, miljø og sikkerhet, iht. de til enhver tid gjeldende lover og regler, samt byggherrens plan for sikkerhet, helse, arbeidsmiljø og ytre miljø for det aktuelle prosjektet.

Byggherren skal ha full og uhindret tilgang til rådgiverens system for HMS.

## **8 BRANN**

Bygningene er definert i henhold til § 13 i brannlovgivningen. Rådgiveren skal til enhver tid følge gjeldende lover og forskrifter, inkludert NRKs branninstrukser.

## **9 LØNNS- OG ARBEIDSVILKÅR FOR ARBEIDSTAKERE**

Rådgiveren skal følge ILO konvensjonen nr. 94 om lønns- og arbeidsvilkår, se <http://www.regjeringen.no/nb/dep/nhd/dok/nou-er/1997/nou-1997-21/11/5.html?id=346651>.

Rådgiveren skal sørge for at ansatte i egen organisasjon og ansatte hos underleverandører og innleid arbeidskraft ikke har dårligere lønns- og arbeidsvilkår enn det som følger av tariffavtale (se bl.a. <http://www.lovdatab.no/for/sf/> og allmenngjøringsforskriften av 20.12.2010 nr. 1763). Dette gjelder bare for ansatte som direkte medvirker til å oppfylle kontrakten. Lederen av virksomheten er ansvarlig for at denne kontraktsbestemmelsen blir etterlevd.

Rådgiveren skal på oppfordring legge frem dokumentasjon for lønns- og arbeidsvilkårene som blir benyttet. Rådgiveren skal også fremlegge dokumentasjon på lønns- og arbeidsvilkårene hos underleverandører.

Dersom rådgiveren ikke etterlever klausulen, har byggherren rett til å holde tilbake deler av kontraktssummen til det er dokumentert at forholdet er i orden. Byggherren kan holde tilbake et beløp tilsvarende ca. to ganger antatt besparelse for arbeidsgiveren. Dersom forholdet ikke blir rettet opp innen 14 dager er dette et kontraktsbrudd og byggherren kan si opp avtalen med rådgiveren. Eventuelle merkostnader dette påfører byggherren vil bli videreført rådgiveren.

## **10 ANTIKONTRAKTØRKLAUSUL OG UTENLANDSK ARBEIDSKRAFT**

Rådgiver er ansvarlig for at det ikke anvendes ulovlig arbeidskraft på NRKs prosjekter. Med ulovlig arbeidskraft menes her selvstendig næringsdrivende eller lønnstakere som ikke svarer skatt og avgifter i henhold til opptjeningsgrunnlaget, eller som på annen måte ikke overholder eksisterende lov og regelverk, for eksempel mangler nødvendig arbeids- eller oppholdstillatelse. Rådgiveren forplikter seg til å anvende likelydende klausul i sin kontrakt med underleverandører og vil kreve at disse igjen anvender klausulen overfor sine aktuelle underleverandører.

Utenlandsk arbeidskraft skal følge norske tariffavtaler, blant annet med hensyn til minimumslønn. Kopi av arbeidstillatelser skal forelegges byggherren. Dette gjelder også for underleverandører.

Leverandøren skal følge forskrift om informasjons- og påseplikt og innsynsrett fastsatt 22. februar 2008 nr. 166.

## **11 MILJØKRAV**

Rådgiver skal i sin prosjektering ivareta gjeldende miljøregelverk for bygg, anlegg og eiendom. Vi vil spesielt nevne substitusjonsplikten og forbud mot å benytte tropisk trevirke.

### **11.1 Substitusjonsplikten**

Det skal unngås å velge produkter med innhold av helse- og miljøfarlige stoffer som står på SFTs prioritetsliste. Rådgiver plikter å ivareta dette i sin prosjektering. Det vises til produktkontrollloven §3a Substitusjonsplikten.

### **11.2 Tropisk tømmer og fredet skog**

Tropisk trevirke (regnskog) eller trevirke fra fredet skog skal ikke benyttes eller forefinnes i NRKs prosjekter eller på byggeplass. I dette inngår det at det heller ikke skal forefinnes bestanddeler av tropisk trevirke i materialer som benyttes. Rådgiver plikter å ivareta dette i sin prosjektering.

Dersom det blir påvist at rådgiver har benyttet dette ved f.eks. sitt materialvalg, er dette å anse som en mangel som kan kreves rettet for rådgivers, uavhengig av kostnadene ved slik retting. Byggherren kan i tillegg kreve dekket sitt tap som følge av mangelen.

## **12 «SOM BYGGET» TEGNINGER**

Hvis ikke annet er avtalt, plikter rådgiver å utarbeide «som bygget» tegninger i henhold til de krav som stilles av NRK med utgangspunkt i RIFs norm i elektronisk format. «Som bygget» tegninger skal overleveres før slutfaktura for de enkelte prosjekter vil bli utbetalt. Tegninger skal leveres i DWG-format.

Tegninger og annen dokumentasjon som er NRKs eiendom må ikke kopieres eller sendes videre til tredje mann uten NRKs skriftlige samtykke.

Dersom NRK ber om det skal rådgiver returnere mottatte tegningsunderlag.

## **13 REKLAME OG KONTAKT MED MEDIA**

### **13.1 Reklame**

Leverandøren må innhente forhåndsgodkjenning fra byggherre dersom leverandøren for reklameformål eller på annen måte ønsker å gi offentligheten informasjon om prosjektet. Leverandøren forplikter seg til å innta tilsvarende bestemmelser i sine underleverandørkontrakter.

Reklame- og firmabannere på NRKs område er ikke tillatt. For øvrig skal all annen skilting forhåndsgodkjennes av NRK.

Byggherren kan pålegge leverandøren å undertegne taushetserklæring.

### **13.2 Media**

All kontakt med media i tilknytning til kontraktsarbeider skal håndteres av byggherren.