

Kravspesifikasjon TY-18-08

1 Bakgrunn.

Tynset kommune vurderer å rehabilitere sin svømmehall til 40 års standard slik som krevd av Kultur og kirkedepartementet for anlegg som kan motta spillemidler.

Det forutsettes gjennomført en tilstandsanalyse som danner grunnlag for prosjektering og for forprosjekt/detaljprosjekt.

Eksisterende anlegg er oppført i 1964. det er senere rehabilitert med avfuktingsanlegg og takreparasjon. Bassenget er 12,5 x 10,5 m. Bassenget og garderober-dusjer m.m har standard fra tiden for oppføring. Anlegget er 54 år. Plassbygd betong, søyler, dragere i betong. Jfr vedlagte sammendrag.

Det foreligger skisseforslag på 25 m basseng som tilbygg. Rehabiliteringen skal ta hensyn til dette og vurdere samspillsfunksjoner mellom rehabiliteringen og et nytt basseng..

Ved bygging av nytt basseng skal eksisterende basseng fungere som oppvarmings/ terapi og opplæringsbasseng.

2 Leveranse.

- Tilstandsanalyse som kan danne grunnlag for videre arbeid med prosjektering.
- Rapportere dagens tilstand. Herunder kvalitetssikre foreliggende tilstandsanalyse fra 2011.
- Forhold til forskrifter for badeanlegg, byggeforskriftene, og andre relevante forskrifter.
- Tiltak vurdere og kostnadsanslag utarbeides.
- Alt sammenfattes i en rapport som danner grunnlag for vurdering av evet videre forprosjekt.

3 Vurderinger bygg og anlegg

- Byggets egnethet for framtiden med uegnet bruk og evet tilbygg ny svømmehall.
- HC tilpassing
- Klimaskall
- Dusjer og garderober
- Bassengrommet inkl konstruksjon
- Kloridinnhold . (Det er deler av korrosjonsskader i eksisterende konstruksjon.)
- Brannteknikk
- Miljøforhold
- Akustikk.

3,1 Vannbehandlingsteknikk.

- Renseanlegg
- Sirkulasjonssystem
- Renner, innløp, utløp,
- Skille promenade vann og badevann
- Rensetrinn, flokkulering filtrering og desinfisering.
- Avfukting evet varmepumpe.
- Bassenget har inntil 35 grader C som driftstemperatur.

3,2 VVS teknikk

- Varmeanlegg. (Bygget er tilknyttet fjernvarme.)
- Sanitæranlegg
- Ventilasjonsanlegg inkl evet varmepumpe se forrige avsnitt.
- Gjenvinningsanlegg inkl avdampingsanlegg.

3,3 Elektro.

- Generell installasjon
- Automasjon
- Personsøking
- Alarm og signalsystem
- LED lysanlegg med automasjon.

4,1 Kvalitetsplan

- Entreprenøren skal utarbeide en kvalitetsplan for kontraktarbeidet. Denne skal baseres på entreprenørens overordnede kvalitetsystem.
- Kvalitetsplanen skal dekke alle systematiske tiltak som er nødvendige for å sikre at kontraktens krav til rett kvalitet til rett tid med sikker utførelse tilfredsstilles. Planen skal blant annet omfatte rutiner for planlegging, utførelse, faglig kontroll, dokumentasjon, avvikshåndtering og avviksrapportering.
- Kvalitetsplanen skal overleveres byggherren for gjennomsyn senest ved oppstart. Den skal til enhver tid være tilgjengelig for byggherren.
- Kvalitetsplanen skal holdes oppdatert gjennom hele byggeperioden.
- Entreprenøren skal sørge for at alle underentreprenører følger kontraktens kvalitetsplan.

- Generelt gjelder at prosedyrer skal være utarbeidet og innarbeidet hos entreprenøren før oppstart av arbeidet prosedyren gjelder for.

5,1 SHA-Koordinator

Byggherren har i sin organisasjon utpekt SHA-koordinator for prosjekteringsfasen og for utførelsesfasen (KP og KU). KP og KU skal rapportere til byggherrens representant for SHA som er byggherrens prosjektleder.