

Os Kommune

Konkurransesgrunnlag

Totalentreprise Omsorgsboliger
Vedlegg H-Byggherrens leveranser



Oppdragsnr.: 5180357 Dokumentnr.: 01 Versjon: 01
2018-09-12

Oppdragsgiver: Os Kommune
Oppdragsgivers kontaktperson: Arne Strypet
Rådgiver: Norconsult AS, Brutippen 13, NO-2550 Os i Østerdalen
Oppdragsleder: Erlend Vingelen
Fagansvarlig: Bjørn Fredheim
Andre nøkkelpersoner: Birgit Wikan Berg

01	2018-09-12	Anbud ut	Ervin	BF	
Versjon	Dato	Beskrivelse	Utarbeidet	Fagkontrollert	Godkjent

Dette dokumentet er utarbeidet av Norconsult AS som del av det oppdraget som dokumentet omhandler. Opphavsretten tilhører Norconsult. Dokumentet må bare benyttes til det formål som oppdragsavtalen beskriver, og må ikke kopieres eller gjøres tilgjengelig på annen måte eller i større utstrekning enn formålet tilsier.

Innhold

1	Byggherrens leveranser	4
1.1	Tilbudsmaterialet	4
1.2	Offentlige avgifter for bygget.	4
1.3	Prosjektledelse/ Byggherreombud	4
1.4	SHA	4
1.5	Uavhengig Kontroll	4

1 Byggherrens leveranser

1.1 Tilbudsmaterialet

Prosjektet er forutsatt utført som totalentreprise med løsningsforslag. Tilbudsmaterialet er ikke fullstendig med hensyn til beskrivelse og tegninger. Tegninger er ikke utarbeidet. Nødvendige tegninger, beregninger og beskrivelser utover det utleverte tilbudsmaterialet er totalentreprenørens ansvar å utarbeide.

1.2 Offentlige avgifter for bygget.

Tilknytningsavgift betales av byggherren i forbindelse med byggesaken. Byggherren betaler også byggesaksgebyr. Øvrige avgifter i tilknytning til gjennomføringen av byggeprosjektet bekostes av totalentreprenøren slik som gebyrer for lokal / sentral godkjenning av entreprenører og andre kontraktsmedhjelpere.

1.3 Prosjektledelse/ Byggherreombud

Byggherren besørger byggeleder som vil ivareta byggherrens interesser i bygge- og garantiperioden.

1.4 SHA

For ivaretagelse av Byggherrens ansvar iht byggherreforskriften vil byggherren utarbeide SHA-plan og engasjere SHA koordinator for prosjektering(KP) og SHA koordinator for utførelse (KU).

1.5 Uavhengig Kontroll

Byggherren forestår nødvendig uavhengig kontroll.