

Konkurransesgrunnlag Del II. **Funksjonsbeskrivelse med prisskjema**

 **ST. OLAVS HOSPITAL**
UNIVERSITETSSYKEHUSET I TRONDHEIM

Funksjonsbeskrivelse total utskifting heis Røros Sykehus.



Innholdsfortegnelse

Del 1.	.....	side	1.1
	Tilbudsinnydelse, instruks, generelle bestemmelser og krav		
Del 2.	.....”		2.1
	Spesifikasjon Omfang med krav til utførelse,		
Del 3.	.....”		3.1
	Beskrivelse / omfang totalutskifting Maskinrom Sjaktører / karmen Heissjakt Heisstol / heisalarm / nødlys		
Del 4.	.....”		4.1
	Bygningsmessige arbeider		
Del 5.	.....”		5.1
	Drift - Vedlikehold - livsløp		
Del 6.	.....”		6.1
	Byggherres krav til HMS		
Del 7.	.....”		7.1
	Betalings betingelser / garantier / forsikring		
Del 8.	.....”		8.1
	Prisskjema		
Del 9.	.....”		9.1
	Kravs spesifisering service		
Del 10.	.....”		10.1
	Skisse – snitt heissjakt – maskinrom		
Del 11.	.....”		11.1
	Fotoalbum		

1.01 TILBUSDINNBYDELSE

St. Olavs hospital innbyr til konkurranse på totalutskifting av heis Røros Sykehus

Konkurransen er kunngjort på i Mercell. www.mercell.no

Tilbyder må selv kontrollere at hele konkurransegrunnlaget er med alle tekstsider, vedlegg og andre dokumenter i innholdslisten er mottatt. Dersom dokumenter mangler eller er uklare, ber vi om at tilbyderne tar skriftlig kontakt med oppdragsgiver.

Tilbudet skal leveres via >Mercell tilbudsportal.

Krav til tilbuds dokument:

Følgende dokument SKAL følge med tilbudet

- **Tilbudsbrev med spesifisering av tilbudt leveranse**
- **Tilbuds skjema (prisskjema spesifisering)**
- **Tegning av tilbudt heisteknisk løsning.**
- **Tegning av stol innredning.**

1.02 ORIENTERING OM OPPDRAGET

Det skal gis tilbud på totalutskifting av 1 stk. heis Røros Sykehus i henhold til denne funksjonsbeskrivelse.

Tilbudet skal omfatte alle nødvendige arbeider som er nødvendig for å utføre total utskiftingen, også bygningsmessige tilpasninger og arbeid.

Dagens heis er opprinnelig av type Schlieren fra 1969, men er bygget om av HK-service i 2003. Det ble da modernisert med ny styring, maskin, automatiske dører, tablåer og komplett elektrisk opplegg. I senere tider det montert ny dørdrift. Heisen har håndbetjente etasje dører.

Heisen defineres som sengeheis,

Da dette er ett offentlig bygg med sykehus drift, vil man sette krav til at leveransen blir utført i henhold til universell utforming, NS-EN 81-70, samt øvrige standarder som NS-EN 81-20/21/50, NS-EN 81-28, NS-EN 81-73, samt øvrige relevante standarder for heis, i tillegg til gjeldene lover og forskrifter som PBL, TEK og SAK

1.03 OPPDRAGSGIVER

Oppdragsgiver er St. Olavs hospital .

Adresse ;

Prinsesse Kristinas gate 5
7030 Trondheim

1.04 KONTAKTINFORMASJON

St. Olavs Hospital	prosjektleder	Eivind Sæther Tlf ; +47 979 91 675 eivind.saether@stolav.no
	Fagansvarlig heis	Sigurd Smolan Tlf; +47 476 59 695 sigurd.smolan@stolav.no
Seksjonsleder Drift Røros		Torgrim Løkken Tlf; +47 23267
HeisConsult Trondheim AS, Heisteknisk konsulent		Paul Fredrik Bye trondheim@heisconsult.no 924 97 675
Anleggssted		Røros Sykehus Henrik Grønns vei 24 7374 Røros

- 1.05** Leverandør skal påta seg risikoen for valuta svingninger, og priser skal oppgis i NOK. På oppfordring skal leverandør oppgi valuta utgangspunkt for prising.
- 1.06** Total utskifting skal utføres ihht. regler og krav fremstilt i gjeldene standarder for heiser og løfteinnretninger, NS-EN 81-20/50, NS-EN 81-28, NS-EN 81-73, NS EN 81-70, HO2-2008, og TEK så langt det er mulig.
- 1.07** Hvis tilbyder mener det er manglende opplysninger eller feil i denne beskrivelse, plikter han skriftlig å meddele dette.
- 1.08** Dersom tilbyder har andre alternative løsninger, plikter han å gjøre særskilt oppmerksom på dette i tilleggsskriv.
- 1.09** Forbehold i forhold til anbudsbeskrivelse skal klart fremkomme i tilbuds brev.
- 1.10** Tilbyder må selv besiktige og gjøre seg kjent med det nåværende anlegg og ta de nødvendige mål og beregninger som må til for at pris og utførelse skal bli korrekt.
- 1.11** **Tilbudsbefaring ble avholdt 5/7-2018 kl 10.00 ved Røros Sykehus. Befarings notat og utlevert forhåndsinformasjon vedlagt i endelig utlysning.**

- 1.12** Tilbudet skal være komplett og inkludere alle omkostninger og gebyrer fra offentlige myndigheter i forbindelse med overlevering og de anmeldelser som må til for å få disse anlegg godkjent. Ikke komplett utfylt tilbud og prisskjema vil bli forkastet
- 1.13** Pris skal omfatte reklamasjon / garanti i 5 år i henhold til 8407
- 1.14** Service i **reklamasjon / garanti tid skal** prises som prispåbærende post i henhold til kravs spesifisering – Se pris skjema.
- 1.15** Arbeider vil bli kontrahert i henhold til **NS 8407 Norske bygge** og anleggskontrakter totalentrepriser.
- 1.16** For å tilfredsstillere dagens bestemmelser og krav skal tilbyder ha med i pristilbud alle forandringer, forsterkninger også av gjenstående utstyr som det måtte bli stilt krav om.
- 1.17** Heisleverandør vil være hovedbedrift i forbindelse med ombygging av heisanlegget. Dette gjør at leverandør må koordinere sitt arbeid med øvrige entrepriser dersom dette blir nødvendig.
Leverandør skal utarbeide tegninger og fremdriftsplan hvor dato for når eventuelt annet bygningsmessig arbeid skal utføres.
Fremdriftsplan skal fremlegges **6 uker** før montasjestart. Tegninger skal fremlegges i god tid før produksjon.
- 1.18** Hvis det ikke er gjengitt i alle punkter i beskrivelse, skal alt arbeid fra leverandør utføres etter de til enhver tid gjeldende forskrifter for denne installasjon.
- 1.19** Arbeidene skal utføres innenfor de frister som blir avtalt. Dagmulkt blir beregnet ut fra gjeldende krav ihht kontrakt.
- 1.20** Demontering og bortkjøring av alt gammelt utstyr fra eksisterende heis, skal være med inkludert i tilbud.
Gammelt utstyr skal destrueres etter gjeldende krav.
- 1.21** Materiell og utstyr skal være av god kvalitet og tilfredsstillere alle normer og krav som forlanges for denne type installasjon.
Alt utstyr skal leveres etter gjeldende normer og krav som typegodkjent CE merket utstyr.
- 1.22** Alt nødvendig hjelpetstyr for de forskjellige montasje operasjoner er heisleveranse.
- 1.23** Dersom det kreves krokar i tak (heissjakten/ tak og maskinrommet) eller sertifisering av eksisterende, er dette heisleverandørs ansvar.

- 1.24** Dersom det trengs å benyttes stillas, skal dette være inkludert i tilbud. Stillas skal tilfredsstillende gjeldende forskrifter.
- 1.25** Leverandør skal ha med nødvendige kabler, skjøteledninger, arbeidslys og koble seg til dette selv. Det er å foretrekke at leverandør tar strøm fra hovedbryter i maskinrom til arbeidslys og verktøy.
- 1.26** Alle ledninger, kabler og utstyr skal leveres av godkjent kvalitet og størrelse. Nødvendige mekanisk beskyttelse for dette skal leveres.
- 1.27** Alt utstyr skal festes skikkelig. Kabler og ledninger skal avsluttes i godkjente nipler og avsluttes fagmessig pent.
- 1.28** Rør, kabler og utstyr må plasseres slik at man unngår snuble kanter, både under utførelse og permanent montert utstyr.
- 1.29** Alt utstyr skal leveres ferdig malt / lakkert. Alle steder som er utsatt for vannsøl og fuktighet, skal være godt beskyttet mot rust innvendig og utvendig.
- 1.30** Alle flater og kanter (nye og gamle) skal ikke ha skarpe kanter. Disse må da slipes ned for å unngå kuttskader.
Dersom det monteres nytt rustfritt er det veldig viktig at klipping av dette er utført riktig vei. Uansett skal grader og kanter files ned for å unngå skader.
- 1.31** Heisleverandøren er ansvarlig for sikkerheten under gjennomførelse av prosjektet. Det inkluderer sikring av sjaktåpninger på best mulig egnet måte. Det må tas hensyn til omgivelser.
- 1.32** FDV Dokumentasjon skal leveres i 2- to eksemplarer i ringperm A4, og elektronisk på USB (. PDF foretrekkes). Inndeling av filer skal være som følger (NB! Flere filer kan være nødvendig, disse suppleres da):

År. Mnd. Dag – FDV – Adr. – Leverandør - Funksjonsbeskrivelse.pdf
År. Mnd. Dag – FDV – Adr. – Leverandør - HMS datablad.pdf
År. Mnd. Dag – FDV – Adr. – Leverandør - Nødinstruks.pdf
År. Mnd. Dag – FDV – Adr. – Leverandør - Elektro koblings skjema.pdf
År. Mnd. Dag – FDV – Adr. – Leverandør - Samsvarserklæring.pdf
År. Mnd. Dag – FDV – Adr. – Leverandør - Sertifikat NHK.pdf
År. Mnd. Dag – FDV – Adr. – Leverandør - Tekniske data.pdf

Eksempel:

09.01.15 - FDV – T8 – NN - Funksjonsbeskrivelse.pdf.

HMS

1.33 Byggherrens krav til helse, miljø og sikkerhet.

Byggherren stiller krav til leverandør at han oppfyller bestemmelsene om krav til systematisk helse, miljø og sikkerhets arbeid jf. forskrifter **nr. 1028** av 3 August 2009, samt de henvisninger disse referer til.

1.34 Leverandør skal i god tid før inngåelse av kontrakt, oppgi navn på ansvarlig arbeidsleder / formann og HMS koordinator for byggeplassen.

Heisleverandør skal være ledende koordinator og utarbeide HMS plan.

1.35 Forhåndsmelding.

Prosjektleder skal minst 1 uke før arbeidet starter, sende inn forhåndsmelding til arbeidstilsynet med nødvendige opplysninger og når tid arbeidet starter og ferdigstillelse.

1.36 Tiltaksplan.

Prosjektleder vil utarbeide handlingsplan ved ulykker som skal henges opp lett synlig på anleggsstedet. Denne skal inneholde nødvendige opplysninger for tiltak ved eventuelle ulykker.

1.37 Når arbeidet skal starte på anleggsstedet, vil det bli avtalt for møte hvor alle rutiner samt gjennomgang av helse, miljø og sikkerhet blir gjennomgått.

Det vil bli utarbeidet en sjekklister som skal brukes og fylles ut ved vernerunde som utføres minimum annen hver uke.

1.38 Mannskapslister. Det skal på byggeplass føres elektronisk mannskapsliste. Entreprenøren må tilpasse seg system som velges på byggeplass.

Prosjektering, produksjon og utførelse

1.39 Prosjektering

Heisleverandør skal allerede i prosjekteringsfasen tenke helse, miljø og sikkerhet. Det vil si at før heisanlegget kommer i produksjon skal han tilrettelegge tegninger med hensyn til valg av utstyr og løsninger slik at sikkerhet blir ivaretatt for de som skal produsere, utføre og med tanke på senere vedlikehold. Innkjøpere og ansvarlige for valg av produkter skal unngå bruk av helsefarlige stoffer.

1.40 Produksjon.

Produksjonsbedrift har ansvar for at produktene blir produsert etter den til enhver tid gjeldene forskrift. Feil og mangler fanges opp av bedriftens kvalitetskontroll og internkontroll, slik at utstyr ikke blir sendt ut for montering dersom feil og mangler har oppstått.

1.41 Utførelse.

Før arbeidet starter på anleggsstedet skal leverandør sammen med montør gå gjennom alle rutiner, prosedyrer og gjøre seg kjent på anleggsstedet slik at helse, miljø og sikkerhet blir godt ivaretatt.

Meningen er at eventuelle feil og mangler skal kunne rettes opp før arbeidet starter. Utførelse skal skje i henhold til bedriftens IKT system og montasjeprosedyrer. Det skal benyttes kvalifiserte heismontører.

1.42 Kontroll, gjennomgang av verneutstyr.

Leverandør skal sørge for at sine arbeidere har mottatt nødvendig verneutstyr for det arbeid de skal utføre til enhver tid.

Alle som arbeider ved anleggsstedet skal gjøre seg kjent med rømningsveier, nødutganger og sørge for at disse er fri for passasje.

Leverandør skal ha utarbeidet en plan for helse, miljø og sikkerhet som er tilpasset det arbeid som til enhver tid utføres. Denne skal være tilgjengelig ved arbeidsplassen.

Del 2 - Tekniske spesifikasjoner bestående heis

2.01 Schlieren Heis 479786 / 216400080

Nyttelast	1000 Kg / 13 personer
Heis hastighet	1 m/s.
Spenning	230 V
Etasjer	4 –U -1-2-3
Dører	4 stk Håndbetjente. Til en side Lysåpning 1200*2000
Stoldør	1 stk 1200*2000 Wittür – hydra Automatiske teleskop åpne dører, i rustfri utførelse. Fotocellefelt
Lysmål på dører (b*h)	1200*2000
Styring	Kollektiv / selektiv, Frekvensregulert
Maskin /motor	Snekke utveksling SassiMF58
Heisestol	Mål b * d* h 1548*2498*2100 Laminat på vegger – tak. RF – sparkeplate halv høyde, Speil på bakvegg, gulvbelegg Tak armatur direkte belysning
Sjaktmål (b*d)	Bestående 2206*2800 Bestående sjakt er delvis av betong (Uetg) og stålkonstruksjon fra 1-3 etg kledd med brannkledning
Løftehøyde	Bestående 9183mm
Topp høyde	Bestående 3564mm til uk bjelker
Gruvedybde	Bestående 1200 mm
Sjakhøyde	Bestående 10383 mm

NB! Leverandører må kontrollere alle mål før prosjektering.

Del 3 - Totalutskifting – omfang arbeid

I forbindelse med moderniseringen skal alle nødvendige arbeider som er en følge konsekvens av heisarbeidet, inngå i leveranse. Dette kan være branntetting etter hulltaking for kabel gjennomføringer, flikkmaling etter demontert materiell osv.

Arbeider skal utføres er beskrevet i Del 3. «Omfang utførelse»

3.01 Fremdriftsplan.

Heisleverandør skal utarbeide fremdriftsplan som skal inneholde alt arbeid. Dersom andre entreprenører blir involvert skal det klart fremgå når de forskjellige entrepriser skal utføre sitt arbeid samt ferdigstillelse. Denne planen skal foreligge minimum 6 uker etter inngått kontrakt.

Det vil i forbindelse med utførelse av prosjektet, før oppstart avhold et oppstartsmøte med de aktuelle entreprenører, for å gjennomgå SHA plan og omfang og forberedelser, før arbeider starter. Dette for å kvalitets sikre gjennomføringen med tanke på sikkerhet for leietakere og 3`dje person.

- 3.02** Leverandør skal ved alt arbeid vise hensyn til brukerne og de som ferdes i huset. Om nødvendig skal han beskytte omgivelsene dersom det kan oppstå Forurensende arbeide.
Dersom det er fare for støyende arbeid skal dette utføres til omforente tider.

NB! Merk at representasjon i oppstartsmøte og fremdriftsmøter samt sikring av anlegget under utførelse (rigg og drift) er heisleverandørens ansvar og dette skal være inkludert i tilbudet

3.03 Rigg – drift

Entreprenøren skal medta all rigg og drift for leveransen. Nødvendig skifte og spise rom (felleskantine) vil bli stilt til disposisjon.

Beskrivelse omfang totalutskifting.

3.04 Følgende skal inngå i tilbud og omfattes av leveranse.

Komplett leveranse av ny heis, inkludert demontering av bestående heis, bygningsmessige tilpasninger og deponering av demontert materiell.

Spesifikasjon NY heis. Ny heis skal tilpasses og utnytte bestående sjakt maksimalt.

Nye etasje dører monteres inntrukket på etasje-repos for å oppnå tilstrekkelig dybde i stol (min 2400 mm)

NY heis skal være dimensjonert for sengetransport og skal betegnes som sengeheis.

Ny heis skal tilfredsstillere krav iht. til NS EN 81-20/21 – 50, NE EN 81- 28, 81-70, 81-73.

MRL (maskinromsfri) løsning.

Dersom det tilbys heis med maskin rom må dette fremgå eksplisitt i tilbud og beskrivelse. All beregning og dokumentasjon av styrke på maskinroms dekke, er tilbyders ansvar.

Det forutsettes en livsløpslengde på 20 år på tilbudt leveranse.

Vedrørende plateledning i heissjakt så er det blitt tatt prøver av denne for å avdekke eventuelle helseskadelige aspekter ved disse.

Resultat vil bli kunngjort straks det foreligger.

Ny Heis

MR – løsning.

Nyttelast

1600 Kg

Heis hastighet

1,0 m/s.

Spenning

400 V (trafo leveres av
Heisleverandør. Skal leveres på
angitt sted for montering)

Etasjer

4 etg. – U – 1 - 3

Dører

4 stk Automatiske. Teleskop.
Mur omsluttende karmen med skjult
innfesting.
Børstet rustfritt stål.
Brann klasse E120
Trinsediameter MIN 60 mm
800 000 sykluser

Lysmål

1200 * 2000

Stoldør

1 stk 1200*2000
Regulert drift Automatiske teleskop
åpnende. Tidlig døråpning.
dører, i rustfri utførelse.
Fotocellefelt montert tilbaketrukket.
Radar 3D i døråpning.
Trinsediameter MIN 60 mm
800 000 sykluser
Forsterket terskel.

Styring

Kollektiv / selektiv
Regulert drift.
Forberedt for adgangskontroll.
Sykehus kjøring / reservasjon
Prioritert tilkalling utvendig

Maskin /motor

Frekvensregulert.

Heisestol

Stolmål b*d*h ca 1500*2500*2200
1 inngang
Vegger i rustfritt stål, speil på
bakvegg halv høyde.
Fenderlister 3 sider 2 høyder,
tilpasset sengetransport
Stikkontakt 16A montert i vegg
1800 mm., over gulv.
Håndlist

	<p>Belysning i LED Nødbelysning minimum 15Lux. Alarmknapp skal kunne ses. Gulv – homogent gulvbelegg- slitesterkt. Bære ramme skal ha rulle sko uten smøring.</p>
Tablå	<p>Dekkplater rustfritt stål. Montert i karm. Etasje visere i alle etg.</p>
Stoltablå	<p>Stoltablå med integrert alarm / tale. Tactil skrift. Etasjeviser i stoltablå. Nøkkelbryter / kortleser for reservasjon – dør åpen funksjon ved inn/ut lastning. Forberedt for kortleser. Alarm integrert i stoltablå. GSM fritt programmerbar. Skal programeres til St.Olav alarm mottak. Tablå plassering (side) avklares etter valgt dørløsning.</p>
Motvekt	<p>Skal ha rulle styre sko.</p>
Sjaktmål (b*d)	<p>Bestående 2206*2800 Bestående sjakt er delvis av betong (Uetg) og stålkonstruksjon fra 1-3 etg kledd med brannkledning</p>
Løftehøyde	<p>Bestående 9183mm</p>
Topp høyde	<p>Bestående 3564mm til uk bjelker</p>
Gruvedybde	<p>Bestående 1200 mm</p>
Sjakhøyde	<p>Bestående 10383 mm</p>

Alle mål må kontrolleres før produksjon. Leverandørs ansvar.

3.05 Ny heistavle/ styring skal leveres med følgende utstyr:

- Mikroprosessor teknologi
- Kollektiv begge veier.
- Tilpasset EN 81-73, Brannstyring
- Frekvensregulert
- Retur til valgfri etasje
- Feilindikeringsminne som lagrer feil, med mulighet for oppkobling mot byggets SD-anlegg
 - Teknisk feil
 - Service arbeid / vedlikeholds arbeid
 - Alarm aktivert
- **Tidlig døråpning (viktig)**
- Kjøreknapper for opp og ned, og display for etasjeanvisning
- Telleverk for antall start

Dersom det kreves kode for å entre styring skal denne noteres i tavle og i FDV mappe..

Dersom det kreves/ er brukt for diagnose apparat (for å programmere og stille inn heis) skal være en del av leveransen og skal alltid være tilgjengelig i tavle.

Tavle skal plasseres hensiktsmessig for betjening i riktig høyde.

All elektronikk skal være godt beskyttet for støv. Tavleskap skal ha god ventilering eventuelt vifte som starter ved oppnådd temperatur.

Som beskyttelse skal det være fasefølge relé, kjøretids relé og nødvendig kortslutningsvern eventuelt termisk utløsning eller tilsvarende.

Alle komponenter skal dimensjoneres for store belastninger. Kontakter fingre skal være dimensjonert slik at de minst tåler 5 års drift uten at det trengs utskiftning.

Alle komponenter og utstyr i tavle skal være av god kvalitet, de skal tilfredsstillende de strengeste krav.

Innføringer av kabler til tavle skal være godt beskyttet og tett.

Alle kontakter, releer og komponenter skal være tydelig merket og identisk med merking i koblings skjema

Heisen skal ved brannalarm gå til ønsket, valgfri etasje. Den skal ikke starte på signal før brannalarm er resatt. (NS 81-73)

Styring skal kunne sende feilmeldinger til byggets SD anlegg.

Alt utstyr skal være omfattet av 5 års garanti/ reklamasjon

Ny heistavle og skap skal kunne låses/ avstenges på godkjent vis. Tavleskap med dør skal være ihht gjeldene brannkrav.

3.06 Heismaskin,

Nye heismaskin skal være frekvensregulert.

3.07

Tilførselskabel.

Dagens tilførselskabel er forutsatt benyttet. Grensesnitt i bestående heismaskinrom. Det vurderes ny tilførsels kabel BFSI- legges av Bygghere om aktuelt.

Spenning 230 V. Transformator 230 / 400 V er heisleverandør ansvar.

Grensesnitt kopling mellom bestående hoved tilførsel og ny styring inklusive fremlegg av kabel er **Heisleverandørs ansvar.**

3.08

Veiledning og nød betjening

All veiledning skal være identisk med utstyr. Veiledning skal monteres lett synlig i tavle. Alt informasjon og utstyr som er nødvendig for resetting etter en heisstans skal være tilgjengelig.

3.09

Utstyr til heis.

Det skal leveres nødvendig smøremidler til vedlikehold første drifts år.

Dersom det ikke er plass i tavleskap skal det på vegg i maskinrom / sjakt monteres en holder som har den nødvendige størrelse til å samle alle dokumenter for heisen (FDV, tegninger og lignende).

Det skal monteres en egen holder, lett tilgjengelig for vedlikeholds dokumenter.

Sjaktører og karmar

3.07

Sjaktører og karmar.

Lysmål på 1200*2000.

E120

Det skal leveres komplett nye heis dører, med omsluttende karmar rundt veggiv med skjult innfesting.

Utførelse børstet rustfritt stål. Det skal fremlegges tegning som viser utførelse Terskel i stål – dimensjonert for varetransport.

Demontering av gamle karmar skal inngå. Sikring av døråpninger i montasje periode skal inngå i leveranse.

Brannkrav ved demontering og tilpasning nye dører vil bli vurdert og utredet av BH.

3.08

Dersom der stilles krav om plater mellom etasjedører på grunn av for stor klaring mellom sjaktvegg og stolterskel, er dette heisleveranse og inklusivt i leveranse.

3.09 Tablåer:

Tablåer leveres i henhold til heisens styre system – plasseres i karm / sidefelt.
Det skal være digitale etasje visere i alle etasjer
Etasje viser kan plasseres i over karm.

I heissjakt

3.10 Følge / henge kabler.

Alle plintkabler skal leveres av meget god kvalitet, med nødvendig strekk-avlastning. Det skal minst være 6 reserveledere som avsluttes i merket rekkeklemme i begge ender. Alle kabler skal gå direkte i heistavle.
Svakstrøm og sterkstrøm skal være avskilt. Det skal være reserveleder til f. eks adgangskontroll eller annet utstyr.
1 stk datakabel Cat 6 skal leveres

3.11 Motvekt.

Avstandsklosser skal være påmontert motvekt eller buffer for tilpasning av avstand ved strekk av wire.

Heisstol

3.12 Iht. NS EN 81-70

Heisen skal tilpasses iht. gjeldende regler og krav etter NS EN 81-70

3.13 Heisestol

Det skal fremlegges tegning på stolinnredning. Tilbud innredning skal spesifiseres i tilbud.

3.14 Nødbelysning.

Det skal leveres nødbelysning i heisestol. Min 15Lux
Opplysninger om bruk av nødsignal skal kunne leses. For øvrig i hh til krav i NS-EN 81-20 / 28

3.15 Stoltablå

Tablåskilt, knapper og etasjelys skal leveres av samme kvalitet som utvendige tablåer. For alle knapper skal gravering og markering av etasje symboler være tydelig og av en kvalitet som gjør at farge - markering ikke forsvinner selv etter lang tidsbruk.

Knapper skal leveres med tacktil skrift

Det skal inneholde alle etg knapper, dør åpne-, dør lukke- og alarm knapp og mulighet for nøkkelbryter.

Heisalarm med talefunksjon skal integreres i stol tablå. (GSM fritt programmerbar)

Etasjeindikator skal plasseres i den øverste del av tablåskilt.

Easje betegnelse U2- U 1 – 1 - 4

Tablå plasseres i henhold til NS-EN 81-70.

Det skal leveres forberedt for syntetisk tale.

3.16 Heisalarm.

Heisalarm skal tilfredsstillere NS EN 81-28. Det skal leveres ny GSM alarm

SKAL denne levers med åpne protokoller, fritt programmer bar. Skal programmere mot St Olavs alarm mottak.

Heisalarm av type Safeline skal benyttes.

3.17 Stoldør/ døroperatør.

Skal ha regulert drift. Utstyrt med fotocellegitter og radar 3D, montert i lys åpning. Radar tilbys for å unngå påkjørsel av dører med traller etc.

Opphengs trinser minimum 600 mm diameter.

800 000 sykluser. **Dokumentasjon på tilbudt dør type skal følge tilbud.**

3.18 Utstyr til stoltak.

På stoltaket skal det være enkelt tilgjengelig og godt merket på Norsk, kjøreknapper for inspeksjons kjøring.

Nødstop bryter skal plasseres etter gjeldene krav.

3.19 Beskyttelse stoltak.

Rekkverk / fallsikring på stoltak dersom avstand mellom sjakt vegg og stoltak overskrider 0,30 cm.

Del 4 - Bygningsmessige arbeid

4 Følgende bygningsmessige arbeider inngår i heis leveranse

1. Hulltaking for kabelgjennomføringer. Inkludert for plassering av styre skap for heis
2. Hulltaking for eventuelt nye wire gjennomføringer. Forblending av ikke benyttede utsparinger
3. Branttetting av kabel gjennomføringer og hull etter demontert utstyr om nødvendig
4. Blending av gjennomføringer mellom heissjakt og maskinrom som ikke benyttes til ventilasjon / kabelføringer etc.
5. Maling etter demontert utstyr.
6. Fjerning buffere i sjaktebunn, avretting, rengjøring og maling av sjaktebunn med oljebestandig maling.
7. Oppgradering av lys i heis sjakt iht. dagens krav. 200 lux i sjakttopp og minimum 50 lux i resten av sjakt. Plassering av armaturer iht. dagens krav inngår.
8. Dagens tilførsels kabel til bestående maskinrom forutsettes benyttet. Kabel fra grensesnitt eksisterende maskinrom til ny styring inngår. (dert vurderes om kabel skal skiftes til BFSI av byggherre.)
9. Demontering / utskjæring av bestående heis dører inklusive karmen, samt tilpasning av dørutsparinger for nye heis dører inn trukket på repos.
10. Montering av løftepunkt i heis sjakt for demontering og montasje, inkludert sertifisering av løftepunkt.
11. Stillaser / arbeidsplattformer dersom dette er nødvendig for demontering/ montering
12. Blending av utsparinger mellom sjakt og maskinrom dersom det levers MRL. Brann sikker tetting. Godkjent utført

Følgende ivaretas av St. Olav

13. Fremlegging av brannsignal potensial fritt NC til heis styring.

Del 5 – Drift og vedlikehold- livsløp

- 5.01** Den leverandør som får tildelt dette prosjektet skal også stå for vedlikehold i reklamasjonstiden. 5- frem år
- 5.02** **Service SKAL** prises som prispåbærende post. Se prisskjema del 8
- 5.03** Service innhold skal være i henhold til St Olav kravspesifikasjon, (ref. HMF instruks for ettersyn på heiser) samt tilpasset anleggets kravspesifikasjon.
- 5.04** Ved servicebesøk og alt arbeid på heisen, skal alltid Heisansvarlig for St. Olav Kontaktes i forkant av oppdrag.
- 5.05** Servicearbeidet skal utføres og inneholde alle nødvendige gjøremål som hindrer unødvendige slitasjer.
- 5.06** For at servicearbeidet skal være oversiktlig, ønsker byggherren at leverandør utarbeider en serviceliste som det klart og tydelig fremgår hva som til en hver tid blir utført. Det skal punktvis kvitteres etter hvert arbeidet utføres.
- 5.07** Blir servicearbeidet forsømt eller misligholdt kan leverandør bli pålagt erstatning.
- 5.08** Alle punkter i serviceliste skal henvises til en veiledning hvor det går frem hva hvert punkt inneholder.
- 5.09** Livsløp – forventet levetid tilbudt installasjon med forutsetning at service utføres av leverandør iht. FDV instruks for levert produkt 20 År

Del 6 - Byggherrens krav til helse, miljø og sikkerhet for skiftende arbeidsplass, som heisanlegg

6.01 Byggherrens krav til helse, miljø og sikkerhet.

Byggherren stiller krav til leverandør at han oppfyller bestemmelsene i arbeidsmiljølovens krav, samt de henvisninger denne referer til.

6.02 Miljøplan.

Leverandør skal ha utarbeidet en plan for helse, miljø og sikkerhet som er tilpasset det arbeid som til enhver tid utføres.

Denne skal være tilgjengelig ved arbeidsplassen.

6.03 Verneutstyr.

Leverandør skal sørge for at sine arbeidere har mottatt nødvendig verneutstyr for det arbeid de til enhver tid skal utføre.

Alle som arbeider ved anleggsstedet skal gjøre seg kjent med rømningsveier og nødutganger, som skal være fri for passasje.

6.04 Brennbare stoffer.

Olje, fett, tvist og rengjøringsmidler skal oppbevares i godkjente beholdere og ikke i større mengder enn nødvendig. Leverandør plikter å merke hver av disse slik forskriftene forlanger.

Avfall som tvist og filler skal kastes i godkjent beholder (brann bøsspann). Overflødig olje i sjakt og maskinrom skal fjernes og leveres til godkjent mottak.

6.05 Risiko ved arbeid på heiser i sjakt og maskinrom.

Leverandør plikter å tilrettelegge arbeid og rutiner slik at farefulle situasjoner ikke oppstår. Alle som arbeider i disse områder plikter å følge utarbeidet instruksjoner og rutiner samt beskytte omgivelsene på anleggsstedet for farer.

6.06 Varmearbeider.

Ved varmearbeider i sjakt og maskinrom skal prosedyrer som beskrevet i vedlagt skjema følges. Dette skal fylles ut og kvitteres.

6.07 Hensikten med HMS.

Hva kan vi oppnå og hvilken rolle spiller den enkelte i prosessen.

Hensikten er å oppnå gode resultater og unngå skade, ulykker og oppretthold trivsel på arbeidsplassen, samtidig som man skal oppnå et bedre miljø.

Del 7 - Betaling/ garanti/ forsikringsbetingelser

7.01 Betalingsbetingelser.

Dersom ikke annet er avtalt er betalingsbetingelser -

33 % - ved kontraktsinngåelse

33 % - når mesteparten av materiellet er levert byggeplassen -

34 % - av kontraktssum når heisanlegget er godkjent av tiltakshaver samt at alle mangler er utbedret.

7.02 Sikkerhets stillelse.

Entreprenøren stiller sikkerhet for entrepriser utførelse
i byggeperioden, NS 8407 Pkt. 7.2

Avdrag betales mot bankgaranti.

7.03 Bankgaranti i reklamasjon tiden.

5 år

NS 8407

Pkt. 97.2

7.04 Reklamasjon

5 år

NS 8407

Pkt. 42.2

7.05 Brannforsikring og ansvarspolise.

Forsikring

NS 8407

Pkt. 8.1

Ansvarspolise

NS 8407

Pkt. 8.2

7.06 Byggherren stiller krav om dagmulkt utarbeidet etter

NS 8407

Pkt. 40

7.07 Byggherren stiller ingen garanti.

7.08 I kontraktssum skal alle priser og lønnsjusteringer være med.

Alle priser skal være eksklusivt merverdiavgift, den skal kun legges til kontraktssum.

7.09 Dersom det ikke er gjengitt i alle punkter, skal alt arbeid utføres til de enhver tid gjeldene forskrifter.

Norsk Standard NS-EN 81-20 / 21 / 50 samt øvrige relevante standarder for leveransen, med de henvisninger som disse referer til.

Del 8 - Pris skjema heis

8.01 A

I samsvar med tilbudsdokumenter og beskrivelse, tilbyr undertegnede seg å utføre arbeid vedrørende totalutskifting av 1 heisanlegg.

Røros Sykehus Bygg1935 - Heis 2164000080

Rigg og Drift, kr. _____

Levert og montert iht. beskrivelse pkt.; 3.01-3.23 kr. _____

Bygningsmessige arbeider pkt.; 4.0 kr. _____

A – Delsum kr. _____

B – Opsjon anslått regnings arbeid.

Fagarbeider heismontør kr/time _____ * 50 t kr. _____

Hjelper / lærling kr/time _____ * 50 t kr. _____

B – Delsum opsjon anslått regnings arbeid. kr. _____

Samlet tilbudssum

Samlet tilbudssum (A+ B) kr. _____

+ MVA 25% kr. _____

Samlet tilbudssum inkl. mva. kr. _____

Prisregulering

Dersom tilbyder ikke tilbyr fast pris skal regulering oppgis med ett av de oppgitte alternativ

Alternativ 1.

Fastpristillegg for levering innen _____ kr. _____

Alternativ 2

Prisregulering iht. total indeks metode.
SSB byggekostnads indeks. _____

Leveringstid materiell fra bestilling: _____ uker

Montasjetid: _____ uker.

Dersom tilbyder mener at andre omkostninger, godtgjørelser skal være med i et komplett tilbud, skal det spesifiseres her:

_____ den _____

Leverandør underskrift og stempel

adresse

Del 9 - Pris serviceavtale, timepris og delepriser

- 9.01** Serviceavtale i reklamasjon / garantitid i 5 år
Pris serviceavtale som omfatter
smøring, ettersyn, rengjøring og justering etter
oppsatt plan med 6 ganger i året.

Pris service 5 år Eks mva. Kr. _____

- 9.02** Service avtale etter reklamasjon / garanti

Pris 10 år. 6 besøk pr år Eks. mva. Kr. _____

Pris er basert etter dagens timepris, regulering
etter NHOs lønnsstatistikk

- 9.03** *Timepriser (eks mva)* **Vanlig:** **50 %:** **100 %:**

Timepriser montør: kr. _____ / _____ / _____

Hjelper: kr. _____ / _____ / _____

Lærling: kr. _____ / _____ / _____

NB! Timeprisene gjelder fra montasjestart.

- 9.04** *Timepris reparasjons arbeid ved service avtale.*

Vanlig: **50 %:** **100 %:**

Timepriser montør: kr. _____ / _____ / _____

Hjelper: kr. _____ / _____ / _____

Lærling: kr. _____ / _____ / _____

9.05 *Reservedeler, priser* NB! For utstyr tilbudt i dette tilbudet.

	<i>Type, leverandør.</i>	<i>Eks mva</i>
Frekvensregulering	_____	kr. _____
Strømforsyningskort	_____	kr. _____
Etg tablå komplett	_____	kr. _____
Trinser dører	_____	kr. _____
Digital etasjeviser pr. stk.	_____	kr. _____
Komplett trykknapp	_____	kr. _____

9.06 Responstid utrykning ved driftstans kl 07.00 – 16.00 _____ t

kl 16.00 – 21.00 _____ t

kl 21.00 – 07.00 _____ t

_____ den _____

 Leverandør underskrift og stempel

 adresse