

Konkurransesgrunnlag Del I.

Hovedentreprise

Kontrakt etter NS 8407

Del I - Konkurranseregler

for

St. Olavs hospital HF -
Totalutskifting heis Bygg 1935 - Røros Sykehus

KONKURRANSEGRUNNLAG DEL I	1
HOVEDENTREPRISE	1
KONTRAKT ETTER NS 8407.....	1
DEL I - KONKURRANSEREGLER.....	1
FOR.....	1
ST. OLAVS HOSPITAL HF -.....	1
TOTALUTSKIFTING HEIS BYGG 1935 - RØROS SYKEHUS	1
1. INNLEDNING.....	4
1.1. INNBYDELSE TIL KONKURRANSE.....	4
1.2. KORT OM KONTRAKTARBEIDETS OMFANG	4
1.3. FORBEHOLD FRA BYGGHERRE	4
1.4. TENTATIV FREMDRIFT:.....	4
1.5. GENERELLE KONKURRANSEREGLER.....	4
1.6. PROSEDYREFORM OG KUNNGJØRING.....	5
1.7. UTFORMING AV KONTRAKTEN	5
1.8. VIKTIGE DATOER FOR KONKURRANSEN.....	5
2. GRUNNLAG FOR TILBUDET	5
2.1. KONKURRANSEGRUNNLAGETS OPPBYGNING	5
2.2. SPØRSMÅL TIL KONKURRANSEGRUNNLAGET.....	6
2.3. INFORMASJONSMØTE / TILBUDSBEFARING	6
3. TILBUDET.....	6
3.1. UTFORMING AV TILBUDET	6
SPRÅK, FORMAT, FORSEGLING OG MERKING	6
SIGNERING.....	6
3.2. TILBUDETS INNHOLD	6
TILBUDSBREV OG VEDLEGG	6
FORBEHOLD OG AVVIK	7
ALTERNATIVE TILBUD	7
VEDSTÅELSESRIST	7
3.3. LEVERING AV TILBUDET	7
3.4. ANNET	7
OFFENTLIGHET	7
KOSTNADER	8
TILBUDSÅPNING.....	8
4. KVALIFIKASJONER.....	8
4.1. KVALIFIKASJONSKRITERIER.....	9

5. TILDELING AV KONTRAKT	11
5.1. TABELL TILDELINGSKRITERIER.....	11
5.2. EVALUERING	12
5.3. KARAKTER	12
5.4. TILDELING	12
5.5. INFORMASJON OG BEGRUNNELSE FOR KONTRAKTSTILDELING.....	12
5.6. INSTRUKS TIL TILBYDER	12

1. Innledning

1.1. Innbydelse til konkurranse

St. Olav's Hospital HF, heretter kalt oppdragsgiver, innbyr med dette til konkurranse på hovedentreprisekontrakt i prosjektet Totalutskifting heis Røros Sykehus.

1.2. Kort om kontraktarbeidets omfang

Heis i Bygg 1935- Røros Sykehus er av type Schlieren fra 1969. Heisen ble bygd om i 2003 av HK service.

Dagens heis er opprinnelig av type Schlieren fra 1969, men er bygget om av HK-service i 2003. Det ble da modernisert med ny styring, maskin, automatiske dører, tablåer og komplett elektrisk opplegg. I senere tider det montert ny dørdrift. Heisen har håndbetjente etasje dører. Heisen defineres som sengeheis,

Da dette er ett offentlig bygg med sykehus drift, vil man sette krav til at leveransen blir utført i henhold til universell utforming, NS-EN 81-70, samt øvrige standarder som NS-EN 81-20/21/50, NS-EN 81-28, NS-EN 81-73, samt øvrige relevante standarder for heis, i tillegg til gjeldene lover og forskrifter som PBL, TEK og SAK

Heisen er besluttet å skiftes ut komplett med ny heis

1.3. Forbehold fra Byggherre

Inngåelse av kontrakt og oppstart forutsetter at det bevilges midler fra Styret i driftsbudsjett for 2018. Byggherre forbeholder seg retten til å avlyse konkurransen dersom prosjektet ikke kan gjennomføres innenfor vedtatte rammekostnad. Det vil ikke bli innrømmet kostnader for utarbeidelse av tilbud dersom prosjektet blir stoppet.

1.4. Tentativ Fremdrift:

Tilbudsfrist	:	03.09.2018
Kontraktinngåelse	:	17.09.2018
Oppstart montasje	:	01.06.2019
Overtakelse	:	01.08.2019

1.5. Generelle konkurranseregler

Som generelle konkurranseregler gjelder lov 16. juli 1999 nr. 69 om offentlige anskaffelser med tilhørende Forskrift om offentlige anskaffelser, fastsatt ved kongelig res. 7 april 2006.

1.6. Prosedyreform og kunngjøring

Anskaffelsen vil bli gjennomført som en konkurranse i henhold til Lov om offentlige anskaffelser (LoA) av 17.juni, 2016, nr 73 og Forskrift om offentlige anskaffelser (FoA) av 12.aug. 2016 nr 974, del I.

Anskaffelsen er kunngjort i Merccell-databasen (www.merccell.com).

1.7. Utforming av kontrakten

Kontrakten vil omfatte dokumentene som utgjør konkurransegrunnlaget, leverandørens tilbud, referater fra eventuelle avklaringsmøter og et avtaledokument. Som kontraktbestemmelser benyttes NS 8407 med tillegg som framgår av avtaledokumentet og konkurransegrunnlaget.

1.8. Viktige datoer for konkurransen

Utover tilbudsfristen, tas det forbehold om endringer i fremdriftsplanen.

Planlagt	Aktivitet
29.06.2018 (utført)	Forhåndsmelding utlyst på Merccell
05.07.2018 (utført)	Tilbudsbefaring.
29.08.2018	Siste frist til å komme med spørsmål
03.09.2018	Tilbudsfrist
90 kalenderdager fra tilbudsfristens utløp	Vedståelsesfrist
03.09.2018	Åpning av tilbud
07.09.2018	Meddelelse om valg av leverandør
10 dager	Karensperiode
17.09.2018	Inngåelse av kontrakt

2. Grunnlag for tilbudet

2.1. Konkurransesgrunnlagets oppbygning

Konkurransesgrunnlaget omfatter:

- Konkurransesgrunnlagets del I, «**Konkurranseregler**», dette dokumentet med vedlegg.
- Konkurransesgrunnlagets del II, «**Funksjonsbeskrivelse** " med vedlegg.
- Eventuelle justeringer av konkurransegrunnlaget og referater fra befaring eller informasjonsmøte i henhold til nedenstående bestemmelser.

Vedlegg til konkurransen:

- Vedlegg Del I- A Avtaledokument
- Vedlegg Del II- B SHA-plan
- Vedlegg Del II- C Egenerklæring HMS Husk å legge ved dette dokument

2.2. Spørsmål til konkurransegrunnlaget

Spørsmål til konkurransegrunnlaget skal rettes via Merzell KGV

Oppdragsgiver legger ut spørsmål og svar i Merzell. Det vil ikke bli angitt hvem som har stilt spørsmålet. Meddelelsen er en del av konkurransegrunnlaget. Dersom meddelelsen gis kort tid før tilbudsfristens utløp, vil oppdragsgiver vurdere om tilbudsfristen skal forlenges.

2.3. Informasjonsmøte / Tilbudsbefaring

Det ble avholdt tilbuds befaring tirsdag 5/7-2018
Oppmøte ved hovedinngang

Formålet med befaringen er å gi tilbyderne innsyn i prosjektet og bestående heis.

Det vil bli ført referat fra befaringen som angir tidspunkt for befaring, hvem som var til stede og hva som ble befart. Dersom det blir stilt spørsmål til konkurransegrunnlaget under befaringen, vil spørsmål og svar inntas i referatet. Referatet vil bli distribuert til samtlige registrerte tilbydere, og dette vil inngå som en del av konkurransegrunnlaget.

Dersom en tilbyder har unnlatt å delta på befaringen, vil oppdragsgiver legge til grunn at tilbyderen har samme kunnskap om rammebetingelsene for kontraktarbeidene som de tilbydere som deltok på befaringen.

3. Tilbudet

3.1. Utforming av tilbudet

Språk, format, forsegling og merking

Tilbudet skal utformes på norsk

Signering

Tilbudsbrevet skal være signert av person som kan forplikte tilbyder.

3.2. Tilbudets innhold

Tilbudsbrev og vedlegg

Tilbudet skal omfatte dokumenter som er angitt i **konkurransegrunnlaget del I**,

Tilbyder skal benytte tilbudsskjema som er angitt i **konkurransegrunnlaget del II, kapittel 8-9**.

Tilbyder skal i tillegg dokumentere følgende.

- **Bærekraftig utvikling, etikk miljø og samfunns ansvar.**

Beskrive sitt arbeid med hensyn til å ivareta en bærekraftig utvikling for kunder, samfunn, miljø og ansatte. Herunder beskrivelse av.

- Hvordan bedriften opererer i sosiale, kulturelle og økonomiske sammenhenger
- Etisk og forretningsmessig praksis
- Arbeide med utvikling som dekker dagens behov og samtidig berede grunnen for fremtidige generasjoners behov.
- Hvordan leverandøren vil ivareta miljøhensyn ved gjennomføring av tjenesten
- Bruk av miljøvennlige kjemikalier

Forbehold og avvik

Forbehold og avvik vil kunne føre til avvisning. Før tilbyder tar forbehold eller utformer tilbud med avvik, anbefales det at juridisk kompetanse konsulteres. I stedet for å gi tilbud med forbehold/ avvik bør leverandøren stille spørsmål underveis i gjennomføringen av anskaffelsen, jf. pkt. 2.2.

Tilbyders henvisning til *standardiserte leveringsvilkår* eller lignende vil bli betraktet som forbehold dersom vilkårene avviker fra foreliggende konkurranse- eller kontraktbestemmelser. Slike henvisninger vil kunne lede til avvisning.

Eventuelle forbehold og avvik skal være presise og entydige og skal beskrives og prises i egen rubrikk i tilbudsbrevet.

Alternative tilbud

Alternative tilbud aksepteres ikke. Tilbud på andre løsninger enn de spesifiserte eller som på annen måte ikke er i overensstemmelse med konkurransegrunnlaget, vil derfor anses som tilbud med forbehold eller avvik, jf. pkt. 3.2.1 ovenfor.

Vedståelsesfrist

Tilbudet skal være gyldig i 90 kalenderdager fra tilbudsfristens utløp.

3.3. Levering av tilbudet

Tilbud skal leveres på MERCELL i henhold til angitt tidsfrist i utlysning

Frist: se Merzell

3.4. Annet

Offentlighet

I henhold til § 23 i lov om rett til innsyn i dokument i offentlig verksemd av 19. mai 2006 nr 16 («Offentleglova»), er tilbud unntatt offentlighet kun frem til leverandør er valgt. Oppdragsgiver har taushetsplikt om forretningshemmeligheter i tilbudene, jf. anskaffelsesforskriften § 3-6.

Ved begjæring om innsyn i leverandørens tilbud vil oppdragsgiver ta kontakt med leverandøren for å avklare hvilke opplysninger som er å anse som forretningshemmeligheter. Oppdragsgiver har plikt til å gjøre en selvstendig vurdering av hva som er omfattet av taushetsplikten, og leverandørens vurderinger kan derfor ikke automatisk legges til grunn.

Kostnader

Leverandøren må selv dekke kostnader til å utarbeide tilbud og andre kostnader han påføres ved å delta i konkurransen.

Tilbudsåpning

Se Merzell KGV

4. Kvalifikasjoner

For å avgjøre om tilbyder har tilstrekkelige kvalifikasjoner vil følgende kriterier, krav og dokumentasjon legges til grunn slik det fremgår av tabell i kapittel 4.1.

I tillegg til den dokumentasjon som tilbyder har levert vil oppdragsgiver selv kunne innhente kredittopplysning av deltakerne og vektlegge denne.

Leverandøren kan om nødvendig støtte seg på andre foretaks kapasitet for å oppfylle de krav til tekniske og faglige kvalifikasjoner som er gjengitt nedenfor. Dersom leverandøren ønsker å støtte seg på underleverandører for å oppfylle kravene til tekniske og faglige kvalifikasjoner må:

- Det vedlegges en underskrevet forpliktelseserklæring fra hver av de eventuelt aktuelle underleverandører med minimum følgende tekst:
«Undertegnede firma [*underleverandøren må fylle inn eget navn og organisasjonsnummer*] forplikter seg til å utføre følgende arbeider [*underleverandøren må fylle inn hvilke arbeider som han skal utføre for tilbyder*] for leverandøren [*navn på tilbyderen*] i prosjekt «totalutskifting av heis Røros Sykehus»

4.1. Kvalifikasjonskriterier

Kriterier	Krav	Dokumentasjonskrav	Tilbudsvedlegg
Firma registrering, skatt og arbeidsvilkår	Obligatoriske krav	Norske firma: Firmaattest	Tilbudsvedlegg 2.1.1
		Utenlandske firma: Attester for registrering i faglige register som bestemt ved lovgiving i det land hvor leverandøren er etablert.	
		Skatteattest for merverdiavgift og skatt som ikke er eldre enn 6 mnd. fra tilbudsfristens utløp.	
		Signert egenerklæring, lønn- og arbeidsvilkår. Egenerklæring HMS.	Tilbudsvedlegg 2.1.3
Økonomisk og finansiell stilling	Foretaket skal ha en tilfredsstillende økonomi til å gjennomføre kontrakten	Årsregnskap/balanse, siste regnskapsår.	Tilbudsvedlegg 2.2.1
		Styrets årsberetning, siste regnskapsår.	Tilbudsvedlegg 2.2.2
		Revisjonsberetning, siste regnskapsår.	Tilbudsvedlegg 2.2.3
		Kredittvurdering/-rating, ikke eldre enn 3 måneder. En rating skal være utført av off. godkjent kredittvurderingsinstitusjon.	Tilbudsvedlegg 2.2.4
Tekniske og faglige kvalifikasjoner	Foretaket skal ha tilfredsstillende tekniske og faglige kvalifikasjoner, samt benytte faglærte heismontører til utførelse av oppdraget	Foretakets tre mest relevante prosjekter siste fem år, inkludert deres verdi, tidspunkt og mottaker. Vedlagt en uttalelse fra oppdragsgiver med referanseperson.	Tilbudsvedlegg 2.3.1
		Redegjørelse vedrørende leverandørens kvalitetssikringssystem/-styringssystem.	Tilbudsvedlegg 2.3.2
		Fremlegge sertifikat på faglært heismontører som vil bli benyttet	Tilbudsvedlegg 2.3.3
	Leverandøren skal ha tilstrekkelig ansvarsrett for tiltaket.	Dokumentasjon på at foretaket oppfyller krav til ansvarsrett i tiltaksklasse 2 i godkjenningssområdene ansvarlig utførende Tiltaksklasse: I henhold til byggesaksforskriften.	Tilbudsvedlegg 2.3.4

Godkjent lærlingebedrift	Leverandøren skal være godkjent lærlingebedrift.	Dokumentere at bedriften har godkjenning som lærlingebedrift og ha lærlinger ansatt på oppdragssted.	Tilbudsvedlegg 2.3.4
--------------------------	--	--	----------------------

5. Tildeling av kontrakt

Tildeling av kontrakt vil skje på basis av hvilket tilbud som er beste forhold mellom pris og kvalitet ut fra de kriterier som fremgår av nedenstående tabell.

5.1. Tabell tildelingskriterier

A: Kriterier	B: Vekt	C: Dokumentasjonskrav	D: Tilbuds- Vedlegg
Pris - totalpris - Priser opsjoner B og C - regnings arbeid - Service pris	[60 %]	Utfylt tilbudsskjema med opplysninger om totalpris.	Tilbudsvedlegg 3.1.1
		Utfylt tilbudsskjema med opplysninger om timepriser og enhetspriser.	Tilbudsvedlegg 3.1.2
		Pristillegg pga. forbehold eller avvik.	Tilbudsbrev 3.1.3
Prosjektorganisasjon Kvalitet – oppdragsforståelse Personell og kompetanse Gjennomførings evne.	[40 %]	Tilbyders prosjektorganisasjon for å løse oppdraget med navn og CV for prosjekterende ingeniør, prosjektleder og montasje leder. CV skal angi formell utdanning og relevant arbeidserfaring. Kompetanse for personell som utfører oppdraget og bemanningsplan for etterarbeid og service. Fremdriftsplan for gjennomføring	Tilbudsvedlegg 3.2.1

5.2. Evaluering

Pris vektet 60% -

Evaluering av tildelingskriteriet Pris vil bli gjort på bakgrunn av *evalueringssum* (Del II kap. 8 tilbudsskjema).

Poengscore på pris = $10 \times P_b / P_e$, der P_e er den prisen som evalueres og P_b er beste (laveste) pris).

Prosjektorganisasjon /kvalitet –oppdragsforståelse - personell / kompetanse 40%

Evaluering av tildelingskriteriet prosjektorganisasjon vil bli gjort på bakgrunn av en skjønnsmessig vurdering ut fra dokumentasjonskravene.

5.3. Karakter

Karakter for hvert av tildelingskriteriene gis etter en karakterskala fra 1 til 10, hvor karakter 1 er dårligst, 10 er best. Samlet karakter vil bli gitt relativt utfra beste karaktersum og totalscore beregnes som produkt mellom karakter og vekt-%

5.4. Tildeling

Oppdragsgiver vil velge den leverandør som etter samlet vurdering har gitt det økonomisk mest fordelaktige tilbud. Det innebærer tilbudet som oppnår høyeste samlet karakter for alle tildelingskriteriene.

5.5. Informasjon og begrunnelse for kontraktstildeling

Oppdragsgivers beslutning om hvem som skal tildeles kontrakt vil bli meddelt skriftlig samtidig til alle leverandørene i rimelig tid før kontrakt inngås. Med «kontrakt er inngått» menes tidspunktet da begge parter undertegner kontrakten.

Meldingen vil inneholde en begrunnelse for valget og frist på minimum 10 virkedager for leverandør til eventuelt å klage på beslutningen.

5.6. Instruks til tilbyder

Tilbudet skal være skriftlig, datert og undertegnet av ansvarlig representant for leverandør. Leveres Elektronisk via Mercell KGV.