

Miljøstasjon Rollag kommune

TILBUDSGRUNNLAG
Generell informasjon
Sak nr: 18/514

Tilbudsfrist: 31.08.2018

Oppdragsgiver:

Oppdragsgiver er Rollag kommune.

Informasjon om regelverket

Det anbefales at den enkelte tilbyder gjør seg kjent med rammevilkårene for offentlig innkjøp. Tilbudet skal inneholde alle de opplysninger som denne tilbudsinnbydelsen stiller krav om. Ufullstendige tilbud kan bli forkastet.

1 Generelle opplysninger.

1.1 Anskaffelsens omfang:

Rollag kommune planlegger å bygge miljøstasjon nær Veggli sentrum. Tomtearealet er lokalisert til en kommunalt eid tomt ved Veggli næringspark. Det er gjennomført et forprosjekt som et utgangspunkt til Miljøstasjonen.

Det ønskes tilbud på totalentreprise med prosjektering og bygging av ny miljøstasjon i Veggli med veger og plasser, hall, installasjoner og konstruksjoner. I tillegg grunn- og fundamenteringsarbeider, vann- og avløp, områdebelysning samt gjerder og porter.

Det skal legges stor vekt på at tekniske løsninger og installasjoner skal gi lave driftskostnader, og at det er funksjonelle løsninger for drift og vedlikehold av anlegget.

Prosjektoppstart mai 2019.

Miljøstasjon forprosjekt.

Ny miljøstasjon i Rollag kommune er planlagt anlagt på næringstomt lokalisert ved Veggli næringspark.

Inn og utkjøring for avfallshåndtering er ment å ledes som vist på skisse. Avfallet skal leveres i nedsenkede containere.

Det er stilles krav til at avløpet fra container oppstillingsplass skal ledes via oljeutskiller før det tilknyttes til det kommunale spillvannsnett.

Oppstillingsplass for containere etableres på nedre plan på KT ca. 2,7. Topp støttemur avsluttes ca. 0,35 m over topp øvre plan som «stoppkant». Alle nødvendige oppmerkinger i forbindelse med avfallssortering.

Da det her vil / kan bli nyttet salt / kjemikalier ved avising / skal disse konstruksjonene prosjekteres og utføres deretter.

Det skal bygges et bygg som inneholder de skisserte arealer som vist på tegningsskisse. Det må også inn ventilasjonsanlegg som sikrer tilstrekkelig eksosavtrekk fra maskiner inne i hallen. Krav til avtrekk ifm mottak av farlig avfall. Ventilasjon/avtrekk ifm personaldel. Bygget skal anses som levert nøkkelferdig.

Det skal etableres videoovervåkning for området som tar for seg inn/utkjøring og containeroppstillingsplass.

Levering og montering av skyveporter for atkomster (vei), det skal også leveres inngjerding av området.

Det monteres skilt, som skal angi type avfallsfraksjon som kan leveres i anvist container. Standardisert merking for avfall symbolene etter Norsk Standard og Loop, sine retningslinjer

Valgfri plassering av tre utvendig vannuttak, et 63 amp utvendig stikk, tre 32 amp stikk og fire doble 220v på bygningen.

Skissert H-plass hensynstas ikke, området kan benyttes til rene overskuddsmasser.

Ventilasjon:

Det er opp til tilbyder å prosjektere og komme med løsninger iht gjeldene lover og forskrifter for denne type anlegg.

Data:

Det må tilrettelegges for eget rom for servere, datakobling etc., eller nødvendig skap. Komplette SD-anlegg leveres. Fiber føres inn til serverrom/skap, nødvendig trådløst nettverk over området (inne/ute).

Lys/EI:

Det skal leveres og monteres et komplett elektrisk anlegg for den nye miljøstasjonen ferdig idriftsatt, kontrollert og dokumentert. Alle komponenter som er nødvendige for å oppfylle funksjonskrav, skal inngå, selv om de ikke er spesielt omtalt i beskrivelsen. Valgte løsninger skal oppfylle prosjektets funksjonsmessige krav. Totalentreprenøren skal selv foreta nødvendig detaljplanlegging av anlegget og dokumentasjon av utført anlegg. All nødvendig avklaring, prosjektering og dokumentasjon av elektrotekniske anlegg og tilhørende bygningsmessige hjelpearbeider skal inngå i tilbudet. Alle fastmonterte lyskilder skal være led. Kontorer og spiserom skal ha nødvendige el/datatilpasning til utstyr som pc, skriver, smart Board, etc.

Energi:

Det er tenkt felles energikilde/el kjele for varmtvann og oppvarming men det skal tilrettelegges og klargjøres for tilkobling til fjernvarme. Det må da hensynstas plass til varmeveksler. Tilkoblingsrør til fjernvarme skal føres ut i egen kum for framtidig tilkobling.

Låssystem:

Det må også være felles låssystem på hele bygget. Kortlesere alle inngangsdører. Systemet skal implementeres i kommunens låssystem. (Byggsikkerhet AS, forvalter i dag kommunens låse- system)

Grunnarbeid:

Det er ikke gjennomført geotekniske grunnundersøkelser av tomta. Området er i dag steinholdige fyllmasser og en antar at grunnforholdene på stedet består av grusholdige steinfylling.

Uteområder skal være ferdig opparbeidet med nødvendig parkering, lys etc. Entreprenør står ellers fritt til å komme med egne løsninger i samsvar med gitte krav. VA, el og trekkerør for fiber blir levert til tomtegrense.

Tegninger:

Vedlagte tegninger er kun å anse som et skisseforslag, men tilbudet skal ivareta konsept og løsninger. Ved en eventuell interesse for videre bearbeidelse av forprosjektet vil dwg filer bli ettersendt ved forespørsel mot en bekreftelse fra interessent om videre bruk for bearbeidelse. Komplette dwg tegninger av ferdigstilt prosjektet skal overleveres kommunen ved ferdigstilling.

Totalentreprenøren må selv sørge for nødvendig tilknytning av vann, avløp, strøm og telefon etc. i anleggsperioden og bekoste dette selv. Riggplass for kontor/arbeidsbrakker avmerket på utomhusplanskisse, det må påregnes ca. 40m til tilknytningspunkt VA/EL.

Forbehold:

Dersom leverandør har forbehold må det komme klart frem her. Eventuelle forbehold i skal være prissatt og klart beskrevet.

Befaring:

Anbyder er selv ansvarlig for befaring av tomteområdet.

1.2 Generelle krav:

Prosjektet skal utføres som totalentreprise der entreprenøren er tillagt **alt** ansvar med prosjektering, utføring og kontroll både med bygget og tomtetekniske arbeider.

Det skal leveres alle nødvendige fastmonterte innredninger. Alle installasjoner/anlegg skal tilfredsstillende offentlige lover, forskrifter, regler og bestemmelser. Ytelser som er nødvendige for godkjenning fra myndighetene skal være medtatt. Eventuelt utstyr som inngår i installasjonene skal være CE-merket og oppfylle alle krav i maskindirektivet, EMC direktivet, og lavspenddirektivet for alt relevant utstyr. Totalentreprenøren er ansvarlig for at de komplette installasjonene ivaretar disse direktivene. Kontrakt for entreprisen etter NS 8407.

Leveransen skal være komplett. Den oversendte prosjekteringen/løsninger/skisser er kun å anse som et forprosjekt og er ikke å anse som en endelig løsning, oversendte materiale er kun ment som et løsningsforslag og et grunnlag for endelig prosjektering og løsninger.

2 Anskaffelsesprosedyren

2.1

Anskaffelsesformen er en tilbudskonkurranse i henhold til § 5.1, konkurranse med forhandlinger i forskrift om offentlige anskaffelser (FOA). Anskaffelsens generelle definisjon jf. FOA § 4-1. b) og c). Gjennomføringen av konkurransen vil bli gjennomført etter § 9-2 (1) FOA, det vil bli en reduksjon i forkant av forhandlingene iht oppgitte kriterier. Tilbudskonkurransen er også kunngjort på www.doffin.no

2.2 Forhandlinger

Forhandlinger utføres som møte og/eller skriftlig med e-post eller brev. Det vil kun bli gjennomført slike forhandlinger om de tilbudene som antas som økonomisk mest fordelaktig. Oppdragsgiver planlegger å gjennomføre dialog i form av forhandlinger.

2.3 Forbehold fra Rollag kommune

Oppdragsgiver forbeholder seg retten til å forkaste alle tilbud samt å avlyse konkurransen fullstendig, dersom det foreligger saklig grunn.

Oppdragsgiver tar forbehold om politisk godkjenning og budsjettmessig dekning for gjennomføring av prosjektet samt en eventuell reduksjon av prosjektet og at det blir gitt tilsagn om tilstrekkelig finansiering fra politisk hold.

Eventuelle forbehold og avvik fra leverandør må være presise og entydige og tas med i tilbudsbrevet slik at oppdragsgiver kan vurdere dem. **Ved innlevering av tilbyder må bekrefte alle betingelser gitt i tilbudsdokumentene**, eventuelt med prissatte forbehold.

For vurdering av leverandør og den løsning som tilbys, skal det i forhandlingsfasen gis fri tilgang til oppdragsgiver eller hans representant, til nødvendige dokumenter ut over det som er vedlagt tilbudet.

Videre gis oppdragsgiver, uten ytterligere samtykke, full frihet til å kontakte referanser, samt forretnings- og bankforbindelser i den grad han finner det nødvendig for å vurdere leverandør, hans teknologi og relasjoner i markedet

2.4 Tilbudsfrist

Tilbudet skal være oppdragsgiver i hende senest:

31.08.2018 KL:12:00

For sent innleverte tilbud vil bli avvist.

2.5 Innlevering av tilbud

1– ett – sett av tilbudet elektronisk gjennom Mercell sin KGV portal, fullstendig utfyllt, samt et sladdet eksemplar om tilbudet inneholder forretningshemmeligheter. Tilbudet skal være signert av representant for leverandør med signaturberettighet og utformet på norsk, men brosjyrer kan leveres på engelsk, dansk eller svensk, sendes/levere forsendelse merket:

Tilbud omsorgsboliger

Virksomhet: Rollag kommune

Kontaktperson: Kåre Syvertsen

Postadresse: Kommunehuset Vrågåveien 10, 3626 Rollag

2.6 Vedståelsesfrist

Tilbyder må stå ved sitt tilbud fram til: **31.12.2018**

2.7 Tilbudsåpning

Det vil ikke bli foretatt offentlig tilbudsåpning. De innkomne tilbudene vil bli åpnet av tre Representanter fra oppdragsgiver. Tilbudene vil bli protokollført. Tilbud som ikke er i samsvar med konkurransegrunnlaget kan bli forkastet.

2.8 Omkostninger

Omkostninger som tilbyderen pådrar seg ved utarbeidelsen av tilbudet vil ikke bli refundert av oppdragsgiver.

2.8.1 Kontraktstildeling og kontrakt

Oppdragsgivers beslutning om innstilling til valg av leverandør/er vil bli skriftlig meddelt alle deltakerne i konkurransen i rimelig tid før kontrakt inngås. Meddelelsen vil inneholde en begrunnelse for valget, og en dato for karenstid før kontrakt inngås. Valg av leverandør vil også offentliggjøres på doffin.

2.9 Orientering til tilbyder

Alle spørsmål eller ønske om tilleggsopplysninger i forbindelse med tilbudet, samt oppdagede feil i konkurransegrunnlaget skal rettes til:

Kontaktperson: Kåre Syvertsen

Avd./adresse: Teknisk etat/ Rollag kommune

Telefon: 41313063

All kommunikasjon med oppdragsgiver foregår via kommunikasjonsmodulen i Mercell

Spørsmål i forbindelse med tilbudet skal være fremsatt gjennom Mercell sin portal, innen tre dager førtilbuds-fristens utløp.

Oppdages det feil i konkurransegrunnlaget, bes det om at dette formidles skriftlig til oppdragsgivers kontaktperson.

De spørsmål som medfører svar som kan ha betydning for leverandørens tilbud, vil bli anonymisert og likelydende svar vil bli sendt til alle som har fått tilsendt anbudspapirer, samt kunngjort på doffin.

3 Kvalifikasjonskrav til leverandør

3.1 Obligatoriske krav

Krav	Dokumentasjonskrav
Leverandør skal ha ordnede forhold med hensyn til betaling av skatt, arbeidsavgift og medverdiavgift. Skatteattest skal ikke være eldre enn 6 måneder regnet fra tilbudsfristen utløp.	<ul style="list-style-type: none">• Skatteattest• Utenlandske leverandører skal fremlegge attester fra tilsvarende myndigheter som de norske.

3.2 Generelle kvalifikasjonskrav til leverandør

Krav	Dokumentasjonskrav
Leverandøren skal være et lovlig etablert foretak.	<ul style="list-style-type: none">• Norske selskaper: Firmaattest ikke eldre enn 6 måneder må fremlegges.• Utenlandske selskaper: Godtgjørelse på at selskapet er registrert i bransjeregister eller foretaksregister som er foreskrevet i det land hvor leverandøren er etablert.
Leverandøren skal være tilknyttet offentlig godkjent lærlingeordning, og det skal benyttes lærlinger ved gjennomføring av kontrakten.	<ul style="list-style-type: none">• Norske selskaper: Godkjennelse fra fylkeskommunen.• Utenlandske selskaper: Godtgjørelse på at selskapet er godkjent som lærlingebedrift som i foreskrevet i det land hvor leverandøren er etablert.
Leverandøren skal ha tilstrekkelig finansiell styrke til å kunne oppfylle kontrakten. Kredittverdighet uten krav til sikkerhetsstillelse vil være tilstrekkelig til å oppfylle kravet.	<ul style="list-style-type: none">• Kredittvurdering/rating, ikke eldre enn 3 måneder, og som baserer seg på siste kjente regnskapstall.• En rating skal være utført av offentlig godkjent kredittvurderingsinstitusjon.
Leverandøren skal ha	<ul style="list-style-type: none">• Redgjørelse for leverandørens gjennomsnittelige

tilstrekkelig gjennomføringsevne og kapasitet.	arbeidsstyrke i løpet av de siste 3 år, og en beskrivelse av nødvendig kompetanse for å kunne gjennomføre oppdraget.
Dokumentasjon på erfaringer fra tilsvarende oppdrag.	<ul style="list-style-type: none"> Beskrivelse av leverandørens mest relevante oppdrag i løpet av de siste år.

4.1 Prisinnndeling

På grunnlag av budsjettmessige hensyn må det tilbys pris på følgende alternativer:

Alternativ 1. Uten bygning, kun container oppstilling med takoverbygg.

Alternativ 2. Med fullverdig bygning, container oppstilling med takoverbygg.

Alternativ 3. Med bygning hvor areal fra akse 4 til akse 6 utgår.

Oppsjonspris opparbeidelse av vei (merket gult på kartskisse.)

Uteområder reduseres tilsvarende. Uteområder leveres ferdig opparbeidet og klargjort for asfaltering. **Prisene skal oppgis i prisskjema som utarbeides av tilbyder.**

4.2 Pris- og leveringsbetingelser

Det bør bestrebes å beskrive leveransens innhold best mulig for å kunne foreta en vektning av pris da denne teller 70 %. Vi vil også ved en eventuell forhandling/avklaringsmøte kunne etterspørre inneholde i leveransen.

Fakturagebyr eller andre former for gebyrer aksepteres ikke.

4.3 Betalingsbetingelser

Tilbyder utarbeider betalingsplan som vedlegg.

5 Tildelingskriterier:

Kontrakt vil bli tildelt til det **økonomisk mest fordelaktige tilbudet** vurdert iht følgende tildelingskriterier.

Pris 70 %.

Tid for levering og ferdigstillelse 20 %

Visuell utforming 10 %

Vedlegg:

- Illustrasjoner.
- Utomhusplan.

- Kart, EL.
- Byggemelding tegninger.
- Visualisering.
- Situasjonkart.