



**KRISTIANSAND KOMMUNE - FAKTURAMOTTAK
ENTREPRISE: TALENENTREPRISE REVEMYRVEIEN
DEL 1: KONKURRANSEBESKRIVELSEN**

**UTGAVE:0
DATO:28.05.2018**

DOKUMENTINFORMASJON

Oppdragsgiver: Kristiansand Kommune v/Kristiansand Eiendom
Dokumenttittel: Konkurransesgrunnlag – del I
Oppdrag: 600923-03 Mindre utredningsoppdrag innen VA-området Revemyra
konkurran
Oppdragsleder: Christian Fagge
Skrevet av: Christian Fagge
Arkiv-ID: 10029-97371173-25-1
Kvalitetskontroll: Brit Ljosland
Asplan Viak AS www.asplanviak.no

1. INNBYDELSEN	4
1.1. Kort om anskaffelsen.....	4
1.2. Kort om oppdragsgiver.....	4
1.3. Forbehold om tillatelser eller finansiering.....	4
2. ANSKAFFELSESPROSEDYRE OG KONKURRANSEREGLER	5
2.1. Anskaffelsesprosedyre.....	5
2.2. Generelle konkurranseregler.....	5
3. GRUNNLAG FOR TILBUDET	5
3.1. Konkurransesgrunnlagets oppbygging.....	5
3.3. Befaring og informasjonsmøte.....	6
4. TILBUDET	7
4.1. Tilbudets utforming.....	7
4.1.1. Organisering av tilbudsdokumentene.....	7
4.1.2. Språk.....	7
4.2. Tilbudets innhold.....	8
4.2.1. Avvik og forbehold.....	8
4.2.2. Mangelfull prisutfylling.....	8
4.2.3. Åpenbare feil.....	8
4.2.4. Alternative tilbud.....	8
4.2.5. Deltilbud.....	8
4.3. Vedståelsesfrist.....	8
4.5. Offentleglova.....	9
4.6. Tilbudskostnader.....	9
4.7. Tilbudsåpning.....	9
4.8. Protokoll.....	9
5. KVALIFIKASJONSKRAV	10
5.1. Generelt.....	10
5.1.1. Bekreftelse på at kvalifikasjonskravene er oppfylt.....	10
5.1.2. Tilbud fra gruppe.....	10
5.1.3. Støtte fra andre virksomheter.....	10
5.2. Kvalifikasjonskrav og dokumentasjonskrav.....	10
5.3. Maksimalt antall ledd i leverandørkjeden.....	12
5.3.1. Maksimalt antall ledd i leverandørkjeden.....	12
5.3.2. Opplysninger om underleverandører som leverandøren ikke støtter seg på.....	12
6. TILDELING	12
6.1. Kriterier.....	12

1. INNBYDELSEN

Kristiansand Kommune v/Kristiansand Eiendom innbyr tilbydere til å delta i konkurransen om å bygge nye offentlig vegger med tilhørende teknisk infrastruktur og bearbeiding av sideterreng.

1.1. Kort om anskaffelsen

Prosjektet ligger i Revemyrveien på Flekkerøya. Det skal bygges nye kommunale vegger med tilhørende teknisk infrastruktur som omfatter nye vann- og avløpsledninger, sanering av eksisterende offentlig VA-anlegg med tilknytning av private stikkledninger, nytt bekkeinntak, vegbelysning og el/kabelarbeider. I tillegg skal det bygges nye private avkjørsler inklusive riving av eksisterende garasje.

Arbeidene skal utføres som totalentreprise hvor entreprenør mottar eksisterende prosjekteringsgrunnlag og overtar prosjekteringsansvaret. Som alminnelige kontraktsbestemmelser legges NS8407 til grunn.

1.2. Kort om oppdragsgiver

Oppdragsgiver er Kristiansand kommune v/Kristiansand Eiendom. Kristiansand Eiendom (KE) er en enhet innen Kristiansand kommunes tekniske sektor. Til sammen behersker de 227 fast ansatte i enheten kjøp og salg av eiendommer, tilrettelegging for bolig- og næringsområder, renhold, administrasjon, vaktmestertjenester, vedlikehold, styring av energisparing og prosjektering og byggeledelse av nye bygg.

1.3. Forbehold om tillatelser eller finansiering

Oppdragsgiver tar forbehold om at kontrakt ikke vil bli inngått dersom det ikke blir gitt tillatelser til graving i det aktuelle området fra grunneiere og/eller andre offentlige myndigheter.

2. ANSKAFFELSESPROSEDYRE OG KONKURRANSEREGLER

2.1. Anskaffelsesprosedyre

Åpen tilbudskonkurranse

Konkurransen gjennomføres som åpen tilbudskonkurranse, hvilket innebærer at alle interesserte leverandører kan gi tilbud og oppdragsgiver kan ha dialog med en eller flere leverandører, jf. Foa § 9-2 (1) og (3). Dialogen kan gjelde alle sider av tilbudet og kan blant annet omfatte avklaringer og forhandlinger.

Oppdragsgiver planlegger å gjennomføre forhandlinger med en eller flere av leverandørene. Det gjøres oppmerksom på at oppdragsgiver etter åpning av tilbudene likevel kan velge å tildele kontrakt uten at det gjennomføres forhandlinger.

2.2. Generelle konkurranseregler

For denne konkurransen gjelder:

Lov om offentlige anskaffelser med tilhørende Forskrift om offentlige anskaffelser.

3. GRUNNLAG FOR TILBUDET

3.1. Konkurransesgrunnlagets oppbygging

Konkurransesgrunnlaget er delt i to dokumenter:

- Del I, Konkurransesbeskrivelsen (dette dokumentet)
- Del II, Kontraktsgrunnlaget (inkludert vedlegg)

I konkurransesgrunnlaget inngår også eventuelle justeringer av konkurransesgrunnlaget og referater fra befaring eller informasjonsmøte i henhold til nedenstående bestemmelser.

3.3. Befaring og informasjonsmøte

Det vil bli avholdt et informasjonsmøte med etterfølgende befaring. Leverandørene oppfordres til å gjennomgå konkurransegrunnlaget grundig før informasjonsmøtet, og eventuelt sende inn skriftlige spørsmål i god tid. Det vil også bli anledning til å stille spørsmål på informasjonsmøte. Leverandørene skal delta på den etterfølgende befaringen. Dersom en leverandør har unnlatt å delta på befaringen, vil oppdragsgiver legge til grunn at leverandøren har samme kunnskap om rammebetingelsene for kontraktsarbeidene som de leverandørene som deltok på befaringen. Det føres referat fra møtet/befaringen som vil bli distribuert til samtlige registrerte leverandører. Referatet er en del av konkurransegrunnlaget.

4. TILBUDET

4.1. Tilbudets utforming

4.1.1. Organisering av tilbudsokumentene

- Navn på forespørsel
- Firmanavn og adresse
- Organisasjonsnummer
- Navn, telefonnummer og e-postadresse til tilbyders representant
- Bekreftelse på at det ikke foreligger avvisningsgrunner som nevnt i Foa § 9-5 (2)
- Bekreftelse på at leverandøren oppfyller kvalifikasjonskravene
- Dersom leverandøren støtter seg på underleverandører for å oppfylle kvalifikasjonskravene, navn på underleverandør (er)
- Uttømmende liste over eventuelle forbehold og avvik
- Dersom tilbudet leveres av en gruppe, navn og signatur fra samtlige firmaer i gruppen
- Bekreftelse på at det vil være mulig å ferdigstille arbeidene i kontrakten til **XX.XX.2018**. Det kan da forutsettes at kontrakt vil bli inngått **XX.XX.2018**
- Et tilbudssammendrag på følgende form:

Kap.	Navn på kapittel	Sum
10	Rigg og drift	kr
21	Veg, Grunnarbeid og overbygning	kr
22	Veg, Øvrige arbeider	kr
31	VA, Grøfter	kr
32	VA, Rørlegging	kr
33	VA, Kummer	kr
34	VA, Øvrige arbeider	kr
35	VA, Sanering	kr
40	Tomtarbeider	kr
60	Kabelanlegg	kr
70	Regningsarbeider	kr
TILBUDSSUM EKS MVA		kr
25% MVA		kr
		kr

- Priset mengdebeskrivelse
- Påslagsprosent for materialer som medgår til eventuelle regningsarbeider.
- Timepriser for regningsarbeider for normal arbeidstid for følgende kategorier personell:
 - Anleggsleder / ingeniør
 - Fagarbeider rørlegger
 - Fagarbeider elektriker
 - Hjelpearbeider
 - Lærling

4.1.2. Språk

Tilbudet skal leveres på norsk.

4.2. Tilbudets innhold

4.2.1. Avvik og forbehold

Forbehold og avvik vil kunne føre til avvisning. I stedet for å gi tilbud med forbehold/avvik bør tilbyderne stille spørsmål underveis i gjennomføringen av anskaffelsen.

Eventuelle forbehold og avvik skal beskrives i tilbudsbrevet. Alle forbehold og avvik skal være uttrykkelige, presise og entydige og skal inneholde en henvisning til hvilke (t) punkt (er) i konkurransegrunnlaget som ikke er oppfylt. Tilbyderen kan ikke påberope forbehold og avvik som er beskrevet på annen måte.

4.2.2. Mangelfull prisutfylling

Poster som ikke er priset anses innkalkulert i andre poster, med mindre annet er angitt i tilbudsbrevet eller den manglende utfyllingen skyldes en åpenbar feil som det er utvilsomt hvordan skal rettes.

4.2.3. Åpenbare feil

Dersom oppdragsgiver blir oppmerksom på åpenbare feil i tilbudet, skal disse rettes dersom det er utvilsomt hvordan feilen skal rettes.

4.2.4. Alternative tilbud

Det gis ikke anledning til å gi alternative tilbud. Eventuelle alternative tilbud vil derfor bli behandlet som tilbud med avvik fra konkurransegrunnlaget.

4.2.5. Deltilbud

Deltilbud tillates ikke

Det er ikke anledning til å gi tilbud på bare deler av beskrevet arbeidsomfang. Årsak til dette er at det er en svært liten mulighet for å oppnå en lavere totalpris ved å dele opp anskaffelsen. Oppdragsgiver har derfor valgt å ikke dele opp anskaffelsen i delkontrakter

4.3. Vedståelsesfrist

Tilbudet skal være bindende til 90 dager.

4.5. Offentleglova

I henhold til § 23 i lov om rett til innsyn i dokument i offentlig verksemnd av 19. mai 2006 nr. 16 («Offentleglova»), er tilbud unntatt offentlighet kun frem til leverandør er valgt. Oppdragsgiver har taushetsplikt om forretningshemmeligheter i tilbudene.

Ved begjæring om innsyn i leverandørens tilbud vil Oppdragsgiver ta kontakt med leverandøren for å avklare hvilke opplysninger som er å anse som forretningshemmeligheter. Oppdragsgiver har plikt til å gjøre en selvstendig vurdering av hva som er omfattet av taushetsplikten, og leverandørens vurderinger kan derfor ikke automatisk legges til grunn.

4.6. Tilbudskostnader

Tilbyder dekker selv sine tilbudskostnader.

4.7. Tilbudsåpning

Leverandørene vil ikke få adgang til å være tilstede ved åpning av tilbudene.

4.8. Protokoll

Leverandørene vil på forespørsel få innsyn i anskaffelsesprotokollen i samsvar med reglene.

5. KVALIFIKASJONSKRAV

5.1. Generelt

5.1.1. Bekreftelse på at kvalifikasjonskravene er oppfylt

Leverandøren skal i tilbuds brevet bekrefte at kvalifikasjonskravene i konkurransen, slik disse er angitt i kolonne B i tabellen nedenfor, er oppfylt. Dokumentasjon på oppfyllelse av kvalifikasjonskravene, skal ikke innleveres sammen med tilbudet.

Oppdragsgiver vil etterspørre dokumentasjon som angitt i kolonne C nedenfor fra valgte leverandør, senest før kontrakt signeres. Oppdragsgiver kan på ethvert tidspunkt i konkurransen etterspørre dokumentasjon som angitt i kolonne C fra alle deltakerne i konkurransen.

5.1.2. Tilbud fra gruppe

Dersom tilbyderer består av en gruppe med to eller flere deltakere (prosjekteringsgruppe, arbeidsfellesskap, mv.) skal tilbudet signeres av samtlige firmaer i gruppen. Hvert enkelt gruppemedlem oppfylle kravet til «skatteattest», «egnethet» og «økonomisk og finansiell kapasitet». Gruppen skal i felleskap oppfylle kravene til tekniske og faglige kvalifikasjoner, eventuelt ved bruk av underleverandører.

I tilbudet skal det bekreftes at kvalifikasjonskravene i konkurransen er oppfylt. Bekreftelsen vil gjelde for samtlige leverandører i gruppen. Dokumentasjon på gruppedeltakernes oppfyllelse av kvalifikasjonskravene skal ikke leveres sammen med tilbudet.

5.1.3. Støtte fra andre virksomheter

Dersom tilbyderer er avhengig av å støtte seg på en underleverandørs kvalifikasjoner for å oppfylle et eller flere tekniske/faglige kvalifikasjonskrav, eller for å oppfylle kravene til økonomisk og finansiell kapasitet, skal det opplyses om dette i tilbuds brevet.

Dokumentasjon fra underleverandøren på at han oppfylder de aktuelle kvalifikasjonskravene skal ikke innleveres som en del av tilbudet, men leveres senest før kontrakt signeres.

Leverandøren må senest før kontrakt signeres også levere en forpliktelseserklæring fra underleverandørene hvor det bekreftes at underleverandøren vil stille til rådighet de ressursene som leverandøren trenger for å bli kvalifisert. Dersom leverandøren støtter seg på annen virksomhet for å oppfylle kravene til økonomisk eller finansiell kapasitet skal virksomhetens forpliktelse av solidaransvar overfor leverandøren fremgå av erklæringen.

Oppdragsgiver kan på ethvert tidspunkt i konkurransen etterspørre ovennevnte dokumentasjon.

5.2. Kvalifikasjonskrav og dokumentasjonskrav

Kravsgruppe (A)	Kvalifikasjonskrav (B)	Dokumentasjonskrav (C)
Skatteattest	Obligatorisk	Norske leverandører skal fremlegge følgende attest: <i>Skatteattest for skatt og merverdiavgift</i> (bestilles elektronisk på Altinn) Attesten skal ikke være eldre enn 6 måneder regnet fra tilbudsfristens utløp.

Kravsgruppe (A)	Kvalifikasjonskrav (B)	Dokumentasjonskrav (C)
Egnethet	Leverandøren skal være registrert i et foretaksregister, faglig register eller et handelsregister i den staten leverandøren er etablert	Norske leverandører: Firmaattest. Attesten skal ikke være eldre enn 6 måneder regnet fra tilbudsfristens utløpsdato. Utenlandske leverandører: Attester for registrering i faglige register som bestemt ved lovgivning i det land hvor leverandøren er etablert
Krav til leverandørens økonomiske og finansielle kapasitet	Leverandøren skal ha en tilfredsstillende økonomi til å gjennomføre kontrakten. Kredittverdighet uten krav til sikkerhetsstillelse vil være tilstrekkelig til å oppfylle kravet.	Kredittvurdering som baserer seg på siste kjente regnskapstall. Ratingen skal være utført av kredittopplysningsvirksomhet som har konsesjon til å drive slik virksomhet. Dersom leverandøren har saklig grunn til å ikke fremlegge den dokumentasjon oppdragsgiver har krevd kan han dokumentere sin økonomiske og finansielle kapasitet ved å fremlegge ethvert annet dokument som oppdragsgiver anser egnet.
Krav til leverandørens tekniske og faglige kvalifikasjoner	Leverandøren skal ha den nødvendige kompetansen og erfaringen til å gjennomføre kontrakten på en tilfredsstillende måte.	Beskrivelse av leverandørens inntil 3 mest relevante oppdrag i løpet av de siste 3 årene. Beskrivelsen må inkludere angivelse av oppdragets verdi, tidspunkt og mottaker (navn, telefon og epost). Det er leverandørens ansvar å dokumentere relevans gjennom beskrivelsen. Leverandøren kan dokumentere erfaringen ved å vise til kompetanse til personell han råder over og kan benytte til dette oppdraget, selv om erfaringen er opparbeidet mens personellet har utført tjeneste for en annen leverandør. Dersom leverandøren støtter seg på underleverandør som skal utføre mer enn 25% av kontraktsverdien, skal det også legges ved tilsvarende dokumentasjon fra underleverandøren.

Oppdragsgiver forbeholder seg retten til å vektlegge egne erfaringer med tilbyderer.

5.3. **Maksimal antall ledd i leverandørkjeden**

5.3.1. Maksimalt antall ledd i leverandørkjeden

Leverandøren kan ha maksimalt to ledd i leverandørkjeden under seg

5.3.2. Opplysninger om underleverandører som leverandøren ikke støtter seg på

Opplysninger om andre underleverandører enn de leverandøren støtter seg på for å oppfylle kvalifikasjonskravene skal gis i god tid før de aktuelle arbeidene igangsettes.

6. TILDELING

6.1. Kriterier

Tildeling av kontrakten vil skje på grunnlag av tildelingskriteriene som fremgår i nedenstående tabell.

Tabell 4

Kriterier	Vekt	Dokumentasjonskrav	Tilbudsvedlegg
		Pris skal fremgå av prisskjema	Vedlegg T1
Pris	100%	Eventuelle forbehold og/eller avvik	Tilbudsbrevet