

Vedlegg - Kravspesifikasjon

Biri Omsorgssenter - midlertidige lokaler

Gjøvik kommune ønsker tilbud på leie av midlertidige lokaler for hjemmetjenesten inkl. plass til dagsenter. Se vedlagte romprogram

Areal anslått til ca 320 m², se Vedlegg – Arealprogram.

Leietid 2 år fra ca 1 oktober 2018 (ferdigstillelsesdato)

Bygget skal plasseres på parkeringsplass på sørsiden av Spareland.(se vedlegg)

Valgt anbyder må påregne gjennomgang/korreksjoner etter gjennomgang med brukere.

Bygget skal tilfredsstillere krav og forskrift. Utleier skal sørge for godkjenning fra offentlige myndigheter, herunder arbeidstilsyn og Miljørettet helsevern. Bygget må ha solskjerming. Det gis tilleggspris på kjøleanlegg av lokalene.

Bygget skal være godt skiltet knyttet til brann/rømning og inneha kontrastfarger, jfr universell utforming.

Tilbudet skal inkludere innkledde fundamenter, utvendige trapper og ramper og tilkobling av el og vvs .

Byggherren tilrettelegger med avrettet underlag og fremføring av strøm og vann.

Gjøvik 31.05. 2018/RH - TF