


Dato: 26.05.2018		
Ansvarlig: Kjetil Ryengen-Bjerke		
Korrektur:	Ansv.leder: K.R-Bjerke	

## Innledning

Bane NOR Eiendom AS, tidligere Rom Eiendom AS, er et norsk eiendomsselskap eid av Bane NOR SF. Kjernevirksomheten er eiendoms- og stasjonsutvikling samt å eie, forvalte, drifte og vedlikeholde eiendom. I Bane NOR Eiendoms portefølje er det 2 200 eiendommer med omtrent 1 000 bygg, hvorav 350 er jernbanestasjoner. ISS Facility Services AS drifter Bane NOR Eiendom AS sine lokasjoner, og i den forbindelse ønskes det takbytte på Grua Vokterbolig.

## Anbudsspesifikasjon

Utskifting av eksisterende tak. Det er ønskelig med likt utseende som dagens tak. Takrenner og nedløp er i god teknisk stand og beholdes. Tilstand på undertak er ukjent, og ved en evt. utskifting av lofts tak, ønskes det å få priset taket under følgende poster.

### Pris og løsningsforslag.


1. Profilerte stålplater (Plannja Royal eller lignende)
2. Lekter (Hovedtak)
3. Underlagspapp. (Hovedtak)
4. Takpapp med arbeider (kjellernedgang)
5. Rigg og drift (Komplett pris med avfallshåndtering og bruk av stillase/lift.)
6. Komplett opsjonspris for å bytte til Plannja Royal eller lignende for skuret.

Hovedtak

Skur (Opsjon)

Takpapp (kjellernedgang)



<b>Dato:</b> 26.05.2018		
<b>Ansvarlig:</b> Kjetil Ryengen-Bjerke		
<b>Korrektur:</b>	<b>Ansv.leder:</b> K.R-Bjerke	

## Særskilte krav til leverandør

Alle oppmåler skal utføres av leverandører. Det blir ikke avholdt felles befaring for dette bygget.


## Anskaffelsens omfang

Aktivitet	Dato
Frist for spørsmål	08.05.2018
Tilbudsfrist	10.05.2018
Evaluering av tilbud	15.05.2018
Signering av kontrakt	21.05.2018
Ønsket oppstartdato	28.05.2018

## Spørsmål vedrørende anskaffelsen

Eventuelle spørsmål vedrørende anskaffelsen skal sendes inn i konkurransen ved å benytte kommunikasjonsmodulen i Mercell.

Kommunikasjonsmodulen fungerer i stor grad på samme måte som et vanlig e-post program. Velg "Ny melding" for å opprette en ny melding til prosjektansvarlig/innkjøper.

<b>Dato:</b> 26.05.2018		
<b>Ansvarlig:</b> Kjetil Ryengen-Bjerke		
<b>Korrektur:</b>		<b>Ansv.leder:</b> K.R-Bjerke


## Prosedyre

Anskaffelsen utføres med forhandlinger. Når kunden finner dette nødvendig og formålstjenlig vil han gjennomføre forhandlinger med de leverandører han ønsker nærmere avklaringer med. Forhandlinger kan overlates til lokal representant (Driftssjef ISS) der hvor dette er formålstjenlig

## Tildelingskriterier

Følgende kriterier blir vektlagt ved evaluering av tilbudene:

- 60% - Pris/ kostnad
- 40% - Kvalitet på løsningsforslag (gi en forklaring på hvordan man tenker å løse oppgavene som er forespurt i dette vedlegget)

Dato: 26.05.2018		
Ansvarlig: Kjetil Ryengen-Bjerke		
Korrektur:	Ansv.leder: K.R-Bjerke	

## Sikkerhet

Alle som jobber på oppdrag for Bane NOR, **må** gjennomføre to lovpålagte sikkerhetskurs. Begge kursene er nettbaserte.  
 Det første kurset *Sikkerhetskurs del 1 Driftsatt Jernbane*, gjennomføres på Bane NOR sin kursportal.  
 Det andre kurset *Sikkerhetskurs del 3, Oppdrags spesifikk Risiko* gjennomføres i ISS sin kursportal.

### **Bane NOR, Sikkerhetskurs del 1.**

Kurset finner du i Bane NOR sin kursportal.

### **Klikk på linken for oppmelding og gjennomføring:**


<http://jernbaneverket.smartlearn.no/Login?ReturnUrl=%2fPres>

Finn kurset Del 1, Sikkerhetskurs – Arbeid i og ved spor (se bilde under)



For veiledning på Bane NORs hjemmeside: <http://www.banenor.no/Marked/Leverandorinfo/E-laring/sikkerhetskurs-arbeid-i-og-ved-driftssatt-jernbane-og-anleggsomrader/>

Du har selv ansvar for å skrive ut kursbeviset og ha dette med deg for kontroll. Forklaring på hvor du finner kursbeviset får du når du har logget inn.

<b>Dato:</b> 26.05.2018		
<b>Ansvarlig:</b> Kjetil Ryengen-Bjerke		
<b>Korrektur:</b>		<b>Ansv.leder:</b> K.R-Bjerke

***Bane NOR, Sikkerhetskurs del 3.***

Kurset finner du i ISS sin portal for kurs og kompetanse; MyLearning.

**Opprette profil i MyLearning**

For å få tilgang til kurset må du opprette en profil i ISS sin e-læringsportal.

Klikk på linken under og fyll inn spørreskjemaet. Du vil da i løpet av kort tid få tilsendt en mail med link til portalen og din personlige profil, og kurset kan gjennomføres.

Du kan legge inn søknader for flere ansatte samtidig.

**Klikk på linken for registrering:**

<https://response.questback.com/isa/qbv.dll/ShowQuest?QuestID=4934970&sid=bM1P6w06pW>