

Tilbudsskjema

For det tilfelle at Statsbygg har unnlatt å velge ett av flere alternative formuleringer i punktene nedenfor, gjelder alternativ 1.

1 Tilbud

1.1 Tilbudssammendrag

De komplette arbeider, leveranser og ytelser som omfattes av konkurransegrunnlaget tilbys utført for:

1 Rigg og drift	NOK
2 Bygning	NOK
3 VVS-installasjoner	NOK
4 Elkraft	NOK
5 Tele- og automatisering (Pris fra Siemens AS)	NOK
5 Tele- og automatisering (Øvrige kostnader)	NOK
6 Andre installasjoner	NOK
7 Utomhus	NOK
8 Prosjektering, herunder den tiltransporterte prosjekteringskontrakten for ARK* og RIBR *	NOK
Sum eks mva	NOK
+ 25% mva	NOK
Tilbudssum inkl mva	NOK

* Ved tiltransport av prosjekterende skal den totale prosjekteringskostnaden være inkludert i totalentreprenørens kontraktssum, jf. NS 8407 pkt. 13.2.2 fjerde ledd første punktum.

1.2 Navn på nøkkelpersonell (ref. pkt. 4.4 Tildelingskriterier i Tilbudsinndybelse)

	Navn på firma og nøkkelpersonell
Prosjektleder (PL)	
Anleggs- / byggeleder	
Prosjekteringsleder (PRL)	
BIM-K	
FDV-ansvarlig	

(CV skal vedlegges for samtlige saksbehandlere.)

1.3 Tilbudsevaluering

I tillegg til tilbudssummen vil de øvrige opplysningene i tilbudsskjemaet inngå i vurderingen av hva som er det økonomisk mest fordelaktige tilbudet.

2 Regulering av kontraktssummen

Kontraktssummen reguleres etter indeks, jf. pkt 2.1, med mindre byggherren velger å benytte en eventuell opsjon på fastpristillegg, jf. pkt 2.2.

2.1 Regulering etter indeks

Kontraktssummen reguleres etter reglene i NS 8407 pkt 26.2.

Ved reguleringen benyttes [Statistisk sentralbyrås byggekostnadsindeks for boligblokk, 2000 = 100¹](#) (boligblokk i alt)(hele bygget)

2.2 Opsjon på fastpristillegg

Tilbyderen skal gi Statsbygg opsjon på fastpristillegg. Dette innebærer at tilbyderen påtar seg risikoen for svingninger i lønninger, priser, sosiale utgifter m.v. fra tilbudsdato til avtalt overtakelse for en fast pris. Ved eventuell innløsning av opsjonen skal fastpristillegget inngå som en del av kontraktssummen og fordeles over avdragsnotaene iht faktureringsplan.

Fastpristillegg eks mva

NOK

Fastpristillegget er basert på en tilbudssum som angitt i pkt 1 over.. Dersom tilleggs-, endrings- eller avbestillingsarbeider utført etter *kontraktens priser* (til forskjell fra dagens priser) medfører et netto tillegg eller fradrag til denne kontraktssummen, skal fastpristillegget økes eller reduseres forholdsmessig.

Fastpristillegget er også basert på en overtagelsesdato som angitt i kontraktsdokumentene. Dersom det innvilges fristforlengelse på grunn av byggherrens forhold, skal fastpristillegget økes forholdsmessig.

Dersom posten for fastpris ovenfor ikke fylles ut, vil Statsbygg i tilbudsevalueringen anslå et tillegg til tilbudssummen som tilsvarer antatt lønns- og prisregulering. (Dette for at tilbud uten fastpristillegg skal kunne sammenlignes i evalueringen med tilbud med oppgitt fastpristillegg.) Som grunnlag for beregningen av dette tillegget, vil Statsbygg legge til grunn den aktuelle tilbudssummen med tilbudets prisnivådato, påbegynt oppdrag **01.11.2018** (byggstart) og forventet overtakelse totalentreprise **03.05.2021** (etter 12 mnd Prøvedrift). Det vil bli benyttet et utbetalingstygdepunkt som legges 60% fra forventet påbegynnelse av oppdraget, og en antatt årlig gjennomsnittlig prisstigning på 3 % p.a.

Beregningen gjøres etter NS 3405 Bestemmelser om regulering av kontraktssum for bygg og anlegg på grunn av endringer i lønninger, priser og sosiale utgifter mv., 1. utgave oktober 1984 – totalindeksmetoden – med én kalendermåned som avregningsperiode.

NB! Ved prisvurderingen av de tilbud som har oppgitt fastpristillegg, vil Statsbygg i evalueringen legge til grunn det alternativet (enten antatt regulering eller tilbudt fastpris) som gir lavest pris for det aktuelle tilbudet.

3 Opsjoner m.v.

3.1 Andre opsjoner

Opsjon nr.	Kr (eks.mva)
1. Redusere den i Kravspesifikasjonens beskrevne 6-lags glassfasade (U-verdi 0,27) til en løsning med kun 3-lags glass (u-verdi 0,7), men for øvrig iht. krav angitt i Kravspesifikasjon.	<u>Fradrag:</u> Kr.
2. Montere et nedsenket radiatoranlegg i gulv ved alle glassfasader for å unngå kulderas ved reduksjon av u-verdi på glass som angitt i pkt.3.1.1. Komplet med pumper, automatikk, solide rister etc.	<u>Tillegg:</u> Kr.
3. Montere utvendig, automatisk og skjult solavskjerming, komplett med motor, værstasjon, automatikk etc, som følge av endret glassløsning angit i pkt 3.1.1.	<u>Tillegg:</u> Kr.
4. Levering/montering av heisbar lysrigg i Allrom som nevnt i pkt. 6.4.1 i Kravspesifikasjon.	<u>Tillegg:</u> Kr.
5. Nedhengte akustiske flåter i møterom. Jfr. Pkt. 2.5.6 i Kravspesifikasjon.	<u>Tillegg:</u> Kr.
6. Redusere sprengningsarbeider ved at kolle og grop for søppeltanker allikevel ikke skal utføres. Se 11-Kravspesifikasjon pkt. 2.1.2 Byggegrop.	<u>Fradrag:</u> <u>Kr.</u>

- *Opsjonsprisene skal være komplette priser, inklusive rigg- og driftskostnader som opsjonen medfører.*

4 Regningsarbeider (NS 8407 pkt 30)

4.1 Avtalte timepriser

Fyll inn timesats eks mva, men inkludert alle påslag, herunder indirekte kostnader, reise, diett, risiko og fortjeneste, dog ikke kostnader relatert til etablering, drift og avvikling av bygge- eller anleggsplass, jf. Totalentrepriseboka punkt 13.2.

Utførende

	Betong	Antall Timer	Timepris NOK / time
a)	Faglært arbeidstaker, se forskrift 27.11.14 nr.1482 § 2 andre ledd	2.000	
b)	Ufaglært arbeidstaker med mer enn 1 års erfaring, se forskrift 27.11.14 nr.1482 § 2 andre ledd	500	
c)	Ufaglært arbeidstaker med mindre enn 1 års erfaring/Hjelparbeider og	2.000	
d)	Lærling	200	

	Tømrer	Antall Timer	Timepris NOK / time
a)	Faglært arbeidstaker, se forskrift 27.11.14 nr.1482 § 2 andre ledd	1.000	
b)	Ufaglært arbeidstaker med mer enn 1 års erfaring, se forskrift 27.11.14 nr.1482 § 2 andre ledd	1.000	
c)	Ufaglært arbeidstaker med mindre enn 1 års erfaring/Hjelparbeider og	200	
d)	Lærling	100	

	Elektriker	Antall Timer	Timepris NOK / time
a)	Faglært arbeidstaker, se forskrift 27.11.14 nr.1482 § 2 andre ledd	1.000	
b)	Ufaglært arbeidstaker med mer enn 1 års erfaring, se forskrift 27.11.14 nr.1482 § 2 andre ledd	500	
c)	Ufaglært arbeidstaker med mindre enn 1 års erfaring/Hjelparbeider og	100	
d)	Lærling	200	

	Rørlegger	Antall Timer	Timepris NOK / time
a)	Faglært arbeidstaker, se forskrift 27.11.14 nr.1482 § 2 andre ledd	1.000	
b)	Ufaglært arbeidstaker med mer enn 1 års erfaring, se forskrift 27.11.14 nr.1482 § 2 andre ledd	500	
c)	Ufaglært arbeidstaker med mindre enn 1 års erfaring/Hjelparbeider og	100	
d)	Lærling	50	

	Murer / Flislegger	Antall Timer	Timepris NOK / time
a)	Faglært arbeidstaker, se forskrift 27.11.14 nr.1482 § 2 andre ledd	500	
b)	Ufaglært arbeidstaker med mer enn 1 års erfaring, se forskrift 27.11.14 nr.1482 § 2 andre ledd	500	
c)	Ufaglært arbeidstaker med mindre enn 1 års erfaring/Hjelparbeider og	200	
d)	Lærling	100	

	Maler / Gulvlegger	Antall Timer	Timepris NOK / time
a)	Faglært arbeidstaker, se forskrift 27.11.14 nr.1482 § 2 andre ledd	500	
b)	Ufaglært arbeidstaker med mer enn 1 års erfaring, se forskrift 27.11.14 nr.1482 § 2 andre ledd	200	
c)	Ufaglært arbeidstaker med mindre enn 1 års erfaring/Hjelparbeider og	200	
d)	Lærling	100	

		Her må TE sette et gj.snitt for de fag som vil være relevant, men som ikke er dekket av tabeller over.	
	Firma/fag som ikke er dekket av ovenstående fag	Antall Timer	Timepris NOK / time
a)	Timepris for alle andre fag en de nevnt ovenfor, uavhengig om de er faglært/ufaglært.	2.000	

4.2 Materialer

Tilbyderen oppgir en påslagsprosent hvor alle tillegg til netto inntakskost på materialer er inkludert, dog ikke kapitalytelser, rigging, drift og nedrigging tilknyttet det aktuelle kontraktarbeid, jf.

Totalentrepriseboka punkt 13.2. Entreprenøren kan fakturere netto inntakskost tillagt angitt påslagsprosent pluss mva.

Påslagsprosent =

4.3 Underentreprenører

Pkt 4.1 og 4.2 over gjelder tilsvarende ved bruk av underentreprenører.

4.4 Underleverandører prosjektering (ARK / RIBR)

Tilbyderen oppgir en påslagsprosent hvor alle tillegg til netto inntakskost er inkludert, dog ikke kapitalytelser, rigging, drift og nedrigging tilknyttet det aktuelle kontraktarbeid, jf. Totalentrepriseboka punkt 13.2. Totalentreprenøren kan fakturere netto inntakskost tillagt angitt påslagsprosent pluss mva.

Påslagsprosent =

4.5 Innleid personell og innleid maskin med tilhørende arbeidskraft

Tilbyderen oppgir en påslagsprosent hvor alle tillegg til faktura for innleie er inkludert.

Totalentreprenøren kan fakturere fakturabeløp fratrukket mva, tillagt angitt påslagsprosent pluss mva.

Påslagsprosent =

Det samlede vederlag for slikt regningsarbeid medtas ikke i formelen for **Regulering i uendret byggetid**, jf. Totalentrepriseboka punkt 13.2.

4.6 Tilbudsevaluering

Ved tilbudsevalueringen vil følgende summer bli lagt til tilbudssummen i punkt 1:

	Tilbud	Multipliseres med (timer og beløp er anslag)
4.2 Materialer	Påslagsprosent	Netto inntakskost på materialer: 10.000.000 NOK
4.4 Underleverandører prosjektering	Påslagsprosent	Netto fakturabeløp: 4.000.000 NOK
4.5 Innleie	Påslagsprosent	Netto fakturabeløp: 2.000.000 NOK

Disse summer vil dog ikke inngå i kontraktssummen.

5 Påslagsprosent for tiltransport og administrasjon

Ikke aktuelt.

6 Forbehold og avvik

(Kryss av)

- Det tas ingen forbehold/avvik.
- Det tas.....forbehold/avvik som er nærmere listet opp i tilbudsbrevet.

Se nærmere i tilbudsinvitasjonen om forbehold.

7 Vedlegg til tilbudsskjema

(Kryss av)

- Har levert all dokumentasjon som fremgår av kapittelet; **Hva skal leveres?** i tilbudsinvitasjonen

8 Andre opplysninger

.....
.....
.....
.....

9 Tilbyders underskrift

Firma: _____

Kontaktperson: _____

Adresse: _____

Telefon: _____

E-post: _____

Sted

Dato - 2018

Tilbyders underskrift