

ROMPROGRAM NYTT HELSETUN I MELDAL,(registrering nr 2, 30.03.2017)

Foreløpig kartlegging av rombehov/ønskeliste

ROM NR.	ROM/ FORMÅL	ANTALL	AREAL, m2	SPES.
---------	-------------	--------	-----------	-------

KJØKKE MM (Tom B. Mardal)

1	TØRRVARELAGER	1	25	1 evt. 2 rom (tørrvarer/ nonfood)
2	KJØLEROM	1	40	2 vnt. 3 rom
3	FRYSEROM	1	30	1 evt. 2 rom
4	VAREMOTTAK	1	15	
5	GANG/ KORRIDOR	1	10	
5	KONTOR/ SPISEROM	1	20	
7	GROVKJØKKEN	1	20	Base matombringing/ dør ut, evt
8	KJØKKEN	1	90	Inkl. skrub 10 m2
9	OPPVASK	1	30	Ren/ skitten sone. Inkl. lager rent service.
10	SKRUBB			Alternativt, areal inkl. i kjøkken
11	LAGER	1	10	Utstyr m.m.

290

GARDEROBE/ WC
SPISESAL/ KANTINE

Personalbase felles
Hvordan løses dette? Spisesal 80 m2 i dag

ROMGRUPPE LEDERE (Bente R.)

12	KONTORER	6	90	
13	MØTEROM	2	40	2 møterom for inntil 20 pers.
14	UNDERVISNING/ AMFI	1	90	Rom for inntill 50 pers.
15	SAMTALEROM	1	15	Rom for inntill 4 pers.
16	VENTEROM PSY. HELSE	1	10	

245

SKRANKE/ EKSPEDISJON (Ingrid)

17	SKRANKE	1	12	Hjemmetj. Og helsetunet
18	SKRANKE	1	12	Psykisk helse
19	KONTOR	3	30	Ett eller to rom
20	KONTORPlass	1	12	Tildelingkontor, 2 plasser
21	KOPIROM/ LAGER MM	1	25	
22	GARDEROBE/ TOALETT	1	15	Inkl. rom ledere
23	MINIKJØKKEN	1	5	
24	FJERNARKIV	1	40	Felles hj.tj., hjemmes p. og helstun

151

HJEMMETJENESTEN (Kirsti)

25	KONTOR	3	36	
26	BRUKERROM	1	4	Medisinering brukere på helg
27	LISTESKRIVERIM	1	8	
28	ROM ARBEIDSPlassER	3	24	Egne rom
29	KOPIERINGSROM MM	1	12	
30	MØTEROM	1	25	
31	GARDEROBE M/ VASK	1	15	
32	TOALETT	1	3	
33	MØTEROM	1	12	
34	LAGER	1	15	Medisinsk utstyr
35	LAGER	1	8	Bleier, hansker, mm

36	GARASJE	1	120	Arbeidsbiler
37	VASK BILER	1	35	

317

DAGSENER (Rita R. Hårstad)

Det ønskes at det er dagsenter ved Meldal aktivitetssenter og i det nye sykehjemmet.

DAGSENER AKTIVITETSSENTER (Areal som i dag)

DAGSENER NYE SYKEHJEM

38	"NYSTUGGU"	1	50	Rom tilsv. dagens nystuggu(Stort nok)
39	LAGER	1	6	Div. utsyr (Julepynt, lys, krukker, mm)
40	KJØKKEN	1	30	
41	VASKEROM	1	6	
42	BIBLIOTEK	1	20	
43	VINTERHAGE	1	15	
44	KONTOR/ MØTEROM	1	15	

142

FRISKLIV OG REHABILITERING (Berit ?)

45	TRENINGSROM	1	80	Tilknyttet avdeling
46	BEHANDLINGSROM	1	12	Eget rom tilknyttet treningsrom
47	KONTOR	1	14	Fysioterapaut
48	KONTOR	1	14	Hverdagsrehab. 3 arbeidsplasser
49	KONTOR/ SAMT. ROM	1	12	
50	LAGER	1	6	
51	HCWC	1	7	

145

KORTTIDS-/ REHAB. AVDELING (Berit D. Blokkum)

52	BEBOERROM, 28 m2	22	616	
53	BEBOERROM, 28 m2	2	56	Sjermede rom
54	BEBOERROM, 28 m2	2	60	"Palliative senger", m/ kjøkkenkrok mm
55	GJESTEROM	1	15	Rom for pårørende
56	SMITTEROM	2	60	Rom med sluse
57	SKYLLEROM	3	24	
58	LAGER	3	18	Medisinsk forb. materiell, pr. 10 beboer
59	LAGER	3	18	Lintøyrom/ bleier, pr. 10 beboer
60	BØTTEKOTT	3	12	Pr. 10 beboer
61	FELLES BAD	1	15	Med kar og heis
62	SPA AVD.	1	25	Fotpleie, frisør, massasjebeenk mm/ deles
63	SANSEROM	1	8	
64	TRENINGSROM	1	80	Evt. sammen med ergio/ fysio
65	TRENINGSKJØKKEN	1	12	
66	AKTIVITETSROM	1	30	
67	VAKTROM	1	20	Felles
68	LEGE/ UNDERS. ROM	1	12	
69	OBSERVASJONSROM	1	25	Ved vaktrom
70	RAPPORTROM	3	36	Ett rom pr. 10 beboer
71	KONTOR	1	12	Avd. sykepleier
72	KONTOR	1	8	Ass. avd. sykepleier
73	SKRIVESTUE	1	8	
74	MEDISINROM	1	16	
75	LAGER	1	18	Medisinsk forb. materiell. Stort lager
76	LAGER	1	16	Bleier mm. Stort lager

77	LAGER	1	20	Hjelpemiddel lager
78	SEREMONIROM	1	40	I tilknytning til bårerom
79	BÅREROM	1	20	Kjølerom. Skjermet og egen utgang
80	HCWC	1	7	Besøkende, ved utgang
81	WC	3	3	Pr. 10 beboer
82	KANTINE (KAFFE)	1	200	Egen avdeling for ansatte inkl.
83	LABRATORIUM	1	20	
84	UNDERVISNINGSROM			Tatt med under annen gruppe
85	DAGSENTER BRUKERE			Tatt med under annen gruppe
86	VASKERI	1	50	Privat tøy
87	GARDEROBER	1	100	Damer inkl. san. rom
88	GARDEROBER	1	30	Herrer, inkl. san. rom
89	UTEBOD			Annen gruppe. Møbler mm
93	UTEBOD			Annen gruppe. Sparker, rullestoler, mm
90	SØPPELROM	1		Se vaktmester
91	SKITTENTØYROM			Se vaktmester
92	STUE	3	225	
93	SPISESTUE	3	150	
94	KJØKKEN	3	75	

2160

AKTIVITØRER

95	ARBEIDSTUE	1	80	Deles i mindre rom
96	LAGER	1	20	
97	STORSTUE/ FESTSAL	1		Kantine?
98	MIMRESTUE	1	30	

130

LEGEKONTOR (Lene Selbekk)

99	KONTORER	6	108	
100	GU ROM	5	45	
101	UNDERSØKELSESRUM	3	40	
102	LAGER	1	10	
103	ARKIV	1	6	
104	HCWC	1	7	
105	VENTEROM	1	40	
106	SPISEROM/ MØTEROM	1	15	
107	Ekspedisjon	1	12	
108	GARDEROBE	2	20	Garderober m/ dusj og WC
109	GANGAREAL	1	40	

343

HELSESTASJON

110	KONTOR	6	84	
111	HELSESTASJON	1	18	
112	KONSULTASJONSROM	1	18	
113	AUDIROM	1	1	
114	KOPIROM	1	4	
115	VENTEROM	1	30	
116	KONTORPLASS	1	12	Sekretær
117	HCWC	1	7	WC besøkende
118	TEKJØKKEN	1	5	
119	GARDEROBE	1	12	Felles?

120	WC	1	3	Personal
121	MØTEROM	1	20	
122	FAMILIESENTER	2	30	
123	GANG	1	10	

254

RENHOLD

124	RENHOLDSENTRAL		40	Inkl. annen avd.
125	LAGER	1	20	

60

VAKTMESTERTJENESTER

125	LAGER	1	20	Mottak hjelpemiddel
126	LAGER	1	15	Utlevering hjelpemiddel
127	LAGER	1	70	Kommunalt lager hjelpemiddel
128	LAGER/ VASKEROM	1	40	For div. fra helsetunet.
129	LAGER	1	60	Sengelager
130	LAGER	1	60	Rekvisita
131	LAGER	1	20	Hjemmetj. Bleier, papir mm
132	LAGER	1	40	Helsetun. Bleier, papir mm
133	LAGER	1	30	Skittentøy, tatt med under annen avd.
134	LAGER	1	30	Søppel
135	VAREMOTTAK	1	15	
136	VERKSTED	1	20	Fin
137	KONTOR	1	15	Ett kan benyttes som møterom

435

(Eget bygg vaktmester:)

138	VERKSTED	1	50	Grov verksted
139	LAGER	1	50	Permobiler, årstidbest. hjelpem, mm
140	LAGER	1	100	Hagemøbler, snøfres, gress kl.,mm

200

TEKN. ROM, MM

141	TELE/ IT ROM	1	20	
142	TEKN. ROM VENT.	1	80	
142	TEKN. ROM RØR/ VARME	1	30	
144	TEKN. ROM EL.	1	20	
145	HEISROM	2	60	To heiser i bygget
146	GANG, TRAPPER, MM	RS	750	

960

PSYKISK HELSE

157	KONTOR	6	84	Min. ett kontor med alt. rømningsvei
158	MØTEROM	1	20	Stort møterom
159	MØTEROM	1	8	Lite møte/ samtalerom
160	KOPIROM/ LAGER	1	8	
161	TEKJØKKEN	1	5	
162	GARDEROBE/ WC	1	15	Personale

140

SUM ALLE AREAL - EGET VAKTMESTERBYGG, m2	5972	+ 200 m2 I EGET BYGG
---	-------------	-----------------------------

Kostnad 5972 m2 a kr 32000
Tilskudd 26 rom a kr 3003000x0,55
Dif.

kr 191 040 000,-
kr 42 942 900,-
kr 148 097 100,-

Fargekode på prioritet

ta ut kantineareal og erstatt med felles kantine (kun intern bruk)