



BERGEN KOMMUNE

AVTALEDOKUMENT

mellom

**BERGEN KOMMUNE,
Etat for bygg og eiendom**

og

XX

Vedr. Totalentreprise: Flytting av skolepaviljong

Basert på NS 8407

Avtaledokument

Mellom: **Bergen kommune, Etat for bygg og eiendom** som byggherre

Organisasjonsnr.: **NO 964 338 531**

Adresse: **Kaigaten 4, 5020 Bergen**

Og som totalentreprenør

Organisasjonsnr.:

Adresse:

2 Partenes representanter (NS 8407 punkt 9)

Byggherrens representant er: Brita Sandal

Totalentreprenørens representant(er) er:

Eventuell utskifting av ovennevnte nøkkelpersonell skal forelegges byggherren for godkjenning i god tid.

3 Kontraksbestemmelser

For denne kontrakten gjelder NS 8407 Almennelige kontraktsbestemmelser for totalentrepriser samt følgende øvrige dokumenter tilknyttet kontrakten.

4 Kontraktsgjenstanden (NS 8407 punkt 14)

Totalentreprenøren påtar seg å levere følgende kontraktsgjenstand:

Oppdraget består av å flytte en skolepaviljong fra Sædalen skole til Garnes ungdomsskole. Oppdraget inkluderer demontering av paviljongen på Sædalen skole, flytting av seksjonene og remontering av paviljongen ved Garnes ungdomsskole. Skolepaviljongen skal brukes som erstatningslokaler for elever fra august 2018.

Følgende dokumenter inngår i kontrakten i prioritert rekkefølge:

- a) Dette avtaledokument
- b) Referat fra avklaringsmøte/kontraktsmøte datert xx.xx.xxx
- c) Fullmaktsskjema for utvidet skatteattest
- d) Entreprenørens tilbud inkl. alle vedlegg datert xx.xx.xxxx
- e) Endringer til konkurransegrunnlaget av betydning for kontrakten (nye filer, meddelelser og lignende). Hvert vedlegg skal være datert.
- f) Referat fra tilbudsbehandling datert xx.xx.xxxx
- g) Egenrapportering av lønns- og arbeidsvilkår
- h) Konkurransegrunnlaget

- i) Oppdragsbeskrivelse inkl. følgende vedlegg:
Bilag 1.1 – 1.3
Bilag 2.1 – 2.2
- j) NS 8407:2011 Alminnelige kontraktsbestemmelser for totalentrepriser

5 Kontraktssum (NS 8407 punkt 26.1)

Kontraktarbeidet skal utføres for:

| | |
|-------------------------|-----------|
| Tilbudssum | kr |
| Avtalte korreksjoner | kr |
| Kontraktssum ekskl. mva | kr |
| Merverdiavgift 25 % | kr |
| Kontraktssum: | Kr |

6 Indeksregulering (NS 8407 punkt 26.2)

1. Kontraktssummen reguleres ikke

7 Regningsarbeider (NS 8407 punkt 30)

Det er avtalt følgende timepriser for regningsarbeider inkl. påslag til dekning av indirekte kostnader, risiko og fortjeneste, men ekskl. mva

| | | | |
|-----------------------------|---------------------------------|----|---------|
| Timesatser eks mva: | Byggeleder/ansvarlig byggeplass | kr | eks mva |
| | Fagarbeider: | kr | eks mva |
| | Lærling: | kr | eks mva |
| Påslag for materialer: | | % | |
| Påslag for andre kostnader: | | % | |

8 Totalentreprenørens sikkerhetsstillelse (NS 8407 punkt 7.2)

Totalentreprenøren stiller en samlet sikkerhet for sine kontraktsforpliktelser i form av bankgaranti. Bankgaranti skal foreligge senest 2 uker etter kontraktsinngåelse, og før fakturering av kontraktsgjenstanden tar til.

| | | | |
|------------------|------|----|----------|
| Utførelsestiden: | 10 % | kr | inkl mva |
| Garantitiden: | 3 % | kr | inkl mva |

9 Byggherrens sikkerhetsstillelse (NS 8407punkt 7.3)

Bergen kommune, Etat for bygg og eiendom stiller ikke sikkerhet for sine kontraktsforpliktelser.

10 Tidsfrister (NS 8407 punkt 21.1 og 22.5)

Det er avtalt følgende tidsfrister for oppdraget:

Oppdraget skal
påbegynnes:

30. april, 2018

Oppdraget skal
være ferdig:

31. Mai 2018

11 Varsler og krav (NS 8407 punkt 5)

Avtalte adresser for varsler og krav:

Byggherrens epost:

Totalentreprenørens epost:

12 Alminnelige bestemmelser

For denne kontrakten gjelder NS8407 Alminnelige kontrakts bestemmelser for totalentrepriser med de endringer som er beskrevet i konkurransegrunnlaget Generelle kontraktsbestemmelser for Bergen Kommune.

13 Underskrifter

Dette avtaledokument med bilag er utferdiget i to eksemplarer hvorav partene beholder hver sitt.

Bergen den

..... den

.....

byggherre

.....

totalentreprenør