



AVTALE

(kontraksnummer)

mellom

AFK EIENDOM FKF

som byggherre

og

(fyll inn navn på totalentreprenør (firma))

organisasjonsnr:

som entreprenør

for

Totalentreprise ...



AVTALEDOKUMENT

Dette avtaledokument brukes av AFK eiendom FKF som avtaleformular ved inngåelse av avtale der NS 8407 *Alminnelige kontraktsbestemmelser for totalentrepriser* i kombinasjon med AFK eiendom FKFs kontraktsgrunnlag benyttes.

Mellom AFK eiendom FKF som byggherre

Organisasjonsnr.: 996 331 202

Postadresse: Postboks 1193 Sentrum, 0107 OSLO

Kontoradresse: Schweigaards gate 10, 0185 OSLO

Telefonnr.: 22 05 55 31

og som entreprenør

Organisasjonsnr.:

Postadresse:

Telefonnr.:

er det inngått følgende avtale:

I. KONTRAKTSDOKUMENTENE (NS 8407 PKT 2.1)

Følgende dokumenter inngår i denne avtalen:

1. Dette avtaledokumentet
2. Referater og skriftlig materiale fra oppklarende drøftelser eller forhandlinger avholdt etter at tilbud ble inngitt og som er godkjent av begge parter, herunder dokumenter inntatt i vedlegg ... til dette avtaledokument og opplistet nedenfor;
(fyll inn dato og referansenummer).....
3. Totalentreprenørens tilbud, datert og inntatt som vedlegg ... til dette avtaledokument
4. Kontraktsgrunnlaget inntatt som vedlegg ... til dette avtaledokument
5. NS 8407
6. (Eventuelle andre dokumenter.....)

II. KONTRAKTSSUM (NS 8407 PKT 1.6)

Kontraktarbeidet skal utføres for:

Tilbudssum	kr
Opsjoner	kr
Fastpristillegg	kr
Sum eksklusive merverdiavgift	kr
Merverdiavgift %	<u>kr</u>
Kontraktssum	<u>kr</u>

III. PARTENES REPRESENTANTER OG ADRESSER (NS 8407 PKT 5 OG 9)

AFK eiendom FKF's representant (prosjektleder) er:

Katrine Heimdal

Avtalt adresse for varsler og krav til AFK eiendom FKF:

AFK eiendom FKF ved prosjektleder

Postadresse: Postboks 1193, Sentrum, 0107 Oslo

Kontoradresse: Schweigaards gate 10, 0185 Oslo

Telefon: 22 05 50 00

E-post: Prosjektleder katrine.heimdal@afk-eiendom.no med kopi til Postmottak@afk-eiendom.no.

Alle fakturaer og kreditnotaer skal sendes elektronisk til AFK eiendom FKF's fakturamottak, se <http://www.akershus.no/Om-fylkeskommunen/Innkjop/Fakturering/> for mer informasjon.

Totalentreprenørens representant er:

.....

Avtalt adresse for varsler og krav til totalentreprenør:

Adresse:

Telefon:

E-post:

(Det skal oppgis to e-post adresser for varsler/krav (dvs. inkl. postmottak) all den tid prosjektleder kan bli syk...)

**IV. DAGMULKTSBELAGTE FRISTER (NS 8407 PKT 21 OG 40,
KONTRAKTSGRUNNLAGETS PKT B 2.15 OG B 2.29)**

Delovertagelse realfagsrom:	03.10.2018
Mekanisk ferdig:	14.06.2019
Overtakelse:	28.06.2019

For øvrig gjelder de tidsfristene som er oppført i de øvrige kontraktsdokumentene.

V. DAGMULKT OG SANKSJONER:

Se blant annet kontraktsgrunnlagets bestemmelser om:

Kontraksmedhjelpere	pkt. B2.6
Forhold på byggeplass	pkt. B2.12
Lærlingeklausul	pkt. B2.35
Dagmulkter, sanksjoner og bonuser	pkt. E2

VI. UNDERSKRIFT

Dette avtaledokument med vedlegg er utferdiget i to eksemplarer hvorav partene beholder hvert sitt.

..... den 20

..... den 20

AFK eiendom FKF sign

(Totalentreprenør) sign