

Tilbudsskjema

For det tilfelle at Statsbygg har unnlatt å velge ett av flere alternative formuleringer i punktene nedenfor, gjelder alternativ 1.

1 Tilbud

Tilbudssammendrag

De komplette arbeider, leveranser og ytelser som omfattes av konkurransegrunnlaget tilbys utført for:

1.1.1 Pristilbud Bygg F:

1 Rigg og drift	NOK
2 Bygning	NOK
3 VVS-installasjoner	NOK
4 Elkraft	NOK
5 Tele- og automatisering	NOK
6 Andre installasjoner	NOK
7 Utomhus	NOK
8 Prosjektering	NOK
Sum eks mva	NOK
+ 25% mva	NOK
Tilbudssum inkl mva	NOK

1.1.2 Pristilbud Bygg G:

1 Rigg og drift	NOK
2 Bygning	NOK
3 VVS-installasjoner	NOK
4 Elkraft	NOK
5 Tele- og automatisering	NOK
6 Andre installasjoner	NOK
7 Utomhus	NOK
8 Prosjektering	NOK
Sum eks mva	NOK
+ 25% mva	NOK
Tilbudssum inkl mva	NOK

1.1.3 Pristilbud Bygg J:

1 Rigg og drift	NOK
2 Bygning	NOK
3 VVS-installasjoner	NOK
4 Elkraft	NOK
5 Tele- og automatisering	NOK
6 Andre installasjoner	NOK
7 Utomhus	NOK
8 Prosjektering	NOK
Sum eks mva	NOK
+ 25% mva	NOK
Tilbudssum inkl mva	NOK

1.1.4 Pristilbud Opsjoner:

Det vises til dokument 5-4-1 Funksjonsbeskrivelsen punkt 1.10 opsjoner.

For evaluering av opsjonene i tilbudsevalueringen, se nærmere omtale i punkt 4.7 nedenfor.

Opsjonsprisene skal være komplette priser, inklusive rigg- og driftskostnader som opsjonen medfører.

Opsjon 1 Mellombygg

Se dokument 5-4-1 Funksjonsbeskrivelse pkt 1.10.1

1 Rigg og drift	NOK
2 Bygning eksklusive solavskjerming glassfasade syd	NOK
2 Solavskjerming glassfasade syd	NOK
3 VVS-installasjoner	NOK
4 Elkraft	NOK
5 Tele- og automatisering	NOK
6 Andre installasjoner	NOK
7 Utomhus	NOK
8 Prosjektering	NOK
Sum eks mva	NOK
+ 25% mva	NOK
Tilbudssum inkl mva	NOK

Opsjon 2 Alternativ til faste skjørt, fradrag

se dokument 5-4-1 Funksjonsbeskrivelse pkt 1.10.2

Bygg F øvre nivå	NOK
Bygg G	NOK
Bygg J	NOK
Sum eks mva	NOK
+ 25% mva	NOK
Tilbudssum inkl mva	NOK

Opsjon 3 Overflater gulv i mellombygg

se dokument 5-4-1 Funksjonsbeskrivelse pkt 1.10.3.

Terrassogulv		NOK
Store keramiske fliser	Spesifiser leverandør og produkt:	NOK
Granittfliser	Spesifiser leverandør og produkt:	NOK
+ 25% mva		NOK
Tilbudssum inkl mva		NOK

Tilbyder oppgir kun enhetspriser. Byggherren fører til sum og overfører til skjema punkt 4.7.

Opsjon 4 Integreerte solceller utgår, alternativ med screen for solavskjerming tilbys, fradrag

se dokument 5-4-1 Funksjonsbeskrivelse pkt 1.10.4

Bygg F	NOK
Bygg G	NOK
Bygg J	NOK
Sum eks mva	NOK
+ 25% mva	NOK
Tilbudssum inkl mva	NOK

Opsjon 5 Selvrensende glass mellombygg

se dokument 5-4-1 Funksjonsbeskrivelse pkt 1.10.5

Mellombygg, glassfasader og glasstak	NOK
Sum eks mva	NOK
+ 25% mva	NOK
Tilbudssum inkl mva	NOK

1.2 Navn på saksbehandlere

	Navn på saksbehandler
Prosjektleder	
Prosjekteringsleder	
Anleggsleder	
Arkitekt	
ITB-koordinator	

(CV skal vedlegges for samtlige saksbehandlere, se tilbudsinvitasjonen pkt .4.4)

1.3 Tilbudsevaluering

I tillegg til tilbudssummen vil de øvrige opplysningene i tilbudsskjemaet inngå i vurderingen av hva som er det økonomisk mest fordelaktige tilbudet. For øvrige tildelingskriterier og vektning av disse vises til tilbudsinvitasjonens pkt 4.4.

2 Regulering av kontraktssummen

Kontraktssummen reguleres etter indeks, jf. pkt 2.1, med mindre byggherren velger å benytte en eventuell opsjon på fastpristillegg, jf. pkt 2.2.

2.1 Regulering etter indeks

Kontraktssummen reguleres etter reglene i NS 8407 pkt 26.2.

Ved reguleringen benyttes [Statistisk sentralbyrås byggekostnadsindeks for boligblokk, 2000 = 100¹](#) (boligblokk i alt)(hele bygget)

2.2 Opsjon på fastpristillegg

Tilbyderen skal gi Statsbygg opsjon på fastpristillegg. Dette innebærer at tilbyderen påtar seg risikoen for svingninger i lønninger, priser, sosiale utgifter m.v. fra tilbudsdato til avtalt overtakelse for en fast pris. Ved eventuell innløsning av opsjonen skal fastpristillegget inngå som en del av kontraktssummen og fordeles over avdragsnotaene iht faktureringsplan.

Fastpristillegg eks mva

NOK

Fastpristillegget er basert på en tilbudssum som angitt i pkt 1 over.. Dersom tilleggs-, endrings- eller avbestillingsarbeider utført etter *kontraktens priser* (til forskjell fra dagens priser) medfører et netto tillegg eller fradrag til denne kontraktssummen, skal fastpristillegget økes eller reduseres forholdsmessig.

Fastpristillegget er også basert på en overtagelsesdato som angitt i kontraktsdokumentene. Dersom det innvilges fristforlengelse på grunn av byggherrens forhold, skal fastpristillegget økes forholdsmessig.

Dersom posten for fastpris ovenfor ikke fylles ut, vil Statsbygg i tilbudsevalueringen anslå et tillegg til tilbudssummen som tilsvarer antatt lønns- og prisregulering. (Dette for at tilbud uten fastpristillegg skal kunne sammenlignes i evalueringen med tilbud med oppgitt fastpristillegg.) Som grunnlag for beregningen av dette tillegget, vil Statsbygg legge til grunn den aktuelle tilbudssummen med tilbudets prisnivådato, påbegynt oppdrag 15.5.2018 og forventet overtakelse totalentreprise 15.09.2019. Det vil bli benyttet et utbetalingstygdepunkt som legges 70% fra forventet påbegynnelse av oppdraget, og en antatt årlig gjennomsnittlig prisstigning på 3,5% p.a.

Beregningen gjøres etter NS 3405 Bestemmelser om regulering av kontraktssum for bygg og anlegg på grunn av endringer i lønninger, priser og sosiale utgifter mv., 1. utgave oktober 1984 – totalindeksmetoden – med én kalendermåned som avregningsperiode.

NB! Ved prisvurderingen av de tilbud som har oppgitt fastpristillegg, vil Statsbygg i evalueringen legge til grunn det alternativet (enten antatt regulering eller tilbudt fastpris) som gir lavest pris for det aktuelle tilbudet.

3 Opsjoner andre

3.1 Andre opsjoner

- Serviceavtale på teknisk utstyr i første reklamasjonsår.

Tilbyder skal tilby serviceavtale på alle relevante arbeider i sitt tilbud der teknisk serviceavtale normalt inngår. Gjelder for første reklamasjonsår, med opsjon for forlengelse. Tilbyder må redegjøre for dette i tilbudet.

Statsbygg Sør har for eksisterende anlegg allerede inngåtte serviceavtaler, som kan komme til anvendelse også for nye arbeider etter denne perioden.

4 Regningsarbeider (NS 8407 pkt 30)

4.1 Lønn for egne ansatte

Fyll inn timesats eks mva, men inkludert alle påslag, herunder indirekte kostnader, reise, diett, risiko og fortjeneste, dog ikke kostnader relatert til etablering, drift og avvikling av bygge- eller anleggsplass, jf. Totalentrepriseboka punkt 13.2.

Personalpådraget satt i parentes nedenfor er satt av byggherren til bruk i tilbudsevalueringen, og forplikter ingen parter.

4.1.1 Egen prosjektorganisasjon / prosjekterende

a)	TE prosjektleder	(1p)	pr time NOK
b)	TE egen anleggsleder	(1p)	pr time NOK
c)	TE øvrig stedlige medarbeider ing./ark.	(4p)	pr time NOK
d)	TE ITB-koordinator	(1)	pr time NOK
d)	Andre Spesifiser: _____ _____		pr time NOK
e)	Prosjekteringsleder	(1p)	pr time NOK
f)	PG Utførende siv.arkitekt/siv.ingeniør	(4p)	pr time NOK
g)	PG Medarbeider ingeniør/-arkitekt	(6p)	pr time NOK
h)	PG Tegner/DAK-operatør	(6p)	pr time NOK
i)	Firmatimesats*		pr time NOK
	Annet (spesifiser) :		

*Firmatimesats er en timesats som Statsbygg og Statsbyggs kontraktspart kan enes om å bruke for et bestemt tilleggsarbeid/endringsarbeid/ timehonoreret arbeid, med den følge at kontraktsparten ikke trenger dokumentere hvilken stillingskategori som har utført arbeidet.

4.1.2 a) Utførende egne fag bygg

a)	Faglært arbeidstaker, se forskrift 27.11.14 nr.1482 § 2 andre ledd	(8p)	Pr time NOK
b)	Ufaglært arbeidstaker med mer enn 1 års erfaring, se forskrift 27.11.14 nr.1482 § 2 andre ledd	(8p)	Pr time NOK
c)	Ufaglært arbeidstaker med mindre enn 1 års erfaring/Hjelparbeider	(6p)	Pr time NOK
d)	Lærling	(3p)	Pr time NOK

4.1.2 b) Utførende egne fag annet (spesifiser): _____

a)	Faglært arbeidstaker, se forskrift 27.11.14 nr.1482 § 2 andre ledd	(8p)	Pr time NOK
b)	Ufaglært arbeidstaker med mer enn 1 års erfaring, se forskrift 27.11.14 nr.1482 § 2 andre ledd	(8p)	Pr time NOK
c)	Ufaglært arbeidstaker med mindre enn 1 års erfaring/Hjelparbeider	(6p)	Pr time NOK
d)	Lærling	(3p)	Pr time NOK

4.2 Materialer

Tilbyderen oppgir en påslagsprosent hvor alle tillegg til netto inntakskost på materialer er inkludert, dog ikke kapitallytelser, rigging, drift og nedrigging tilknyttet det aktuelle kontraktarbeid, jf. Totalentrepriseboka punkt 13.2. Entreprenøren kan fakturere netto inntakskost tillagt angitt påslagsprosent pluss mva.

Påslagsprosent =

4.3 Underentreprenører

Tilbyderen oppgir en påslagsprosent hvor alle tillegg til underentreprenørs faktura er inkludert. Entreprenøren kan fakturere fakturabeløp fratrukket mva, tillagt angitt påslagsprosent pluss mva.

Påslagsprosent =

Det samlede vederlag for slikt regningsarbeid medtas ikke i formelen for **Regulering i uendret byggetid**, jf. Totalentrepriseboka punkt 13.2.

4.4 Ikke relevant
4.5 Innleid personell og innleid maskin med tilhørende arbeidskraft

Tilbyderen oppgir en påslagsprosent hvor alle tillegg til faktura for innleie er inkludert. Totalentreprenøren kan fakturere fakturabeløp fratrukket mva, tillagt angitt påslagsprosent pluss mva.

Påslagsprosent =

Det samlede vederlag for slikt regningsarbeid medtas ikke i formelen for **Regulering i uendret byggetid**, jf. Totalentrepriseboka punkt 13.2.

4.6 Enhetspriser

Se funksjonsbeskrivelsen pkt 7.1 enhetsprisskjema for bygningsmessige arbeider og 7.2 enhetsprisskjema for el og data.

Oppgitte enhetspriser er beløp eks mva, men inkludert alle påslag, herunder sosiale utgifter, reise, diett og fortjeneste, samt materialkost, installasjon, testing og dokumentasjon, dog ikke kapitalytelser, rigging, drift og nedrigging tilknyttet det aktuelle kontraktarbeid, jf. Totalentrepriseboka punkt. 13.2.)

Antall/omfang i det ovenstående er ment som grunnlag for tilbudsevalueringen, se pkt 4.7, og avspeiler ikke et reelt anslag for endringsarbeider, og innebærer ingen forpliktelse for bestilling.

4.6.1 enhetsprisskjema for bygningsmessige arbeider

Beskrivelse	Enhet	Enh.pris	Antall	Sum *)
Systemvegg/delevegg tett	M2		180	
Systemvegg i glass	M2		120	
Dør i systemvegg	stk		20	
Skjørt for skillevegger	Lm		75	
Himlingsplater	M2		100	
Golvbelegg som post 2.5.5 kulepunkt 3	M2		200	
Tepper som post 2.5.5 kulepunkt 6	M2		400	
Sum samlet				

*) Summer utledes av Statsbygg ved evaluering. Tilbyder oppgir kun enhetspris.

4.6.2 enhetsprisskjema for elektro og tele

Beskrivelse	Enhet	Enh.pris	Antall	Sum *)
Ø90mm gjennomføringshylser	stk		160	
Punkt for dobbel stikkontakt over himling	stk		75	
Komplett grenstav med 4 enkle stikk + fleksibel kabel og hurtigkobling til flatkabel	stk		50	
Komplett nedhengt armatur over arbeidsplass + fleksibel kabel og hurtigkobling til flatkabel	stk		50	
Komplett innfelt armatur i himling+ fleksibel kabel og hurtigkobling til flatkabel	stk		50	
Punkt for enkelt datattak (kategori 7A) over himling	stk		100	
Komplett grenstav med 4 enkle stikk, fleksibel kabel og hurtigkobling til flatkabel, dobbelt datattak (kategori 7A) og patchekabel	stk		100	
Komplett adgangskontrollert dørmiljø. Inkl. utpasseringsknapp, el.sluttstykke. magnetkontakt for lukket og låst dør, albuebrytere på begge sider av døren og punkt for dørautomatikk.	stk		20	
Sum samlet				

*) Summer utledes av Statsbygg ved evaluering. Tilbyder oppgir kun enhetspris.

4.7 Tilbudsevaluering

Ved tilbudsevalueringen vil følgende summer bli lagt til tilbudssummen i punkt 1:

	Tilbud	Vekting/omfang (timer og beløp er anslag)
1.1.4 Opsjon 1 Mellombygg	Tilbudet	Opsjonen vil bli tillagt full verdi såfremt leietaker finner finansiering for å bestille opsjonen. Dersom finansiering ikke er mulig, så inngår opsjonen ikke i tilbudsevalueringen.
1.1.4 Opsjon 2 alternativ utførelse skjørt	Tilbud	100% av oppgitt sum inngår i evaluering (til fradrag)
1.1.4 Opsjon 3 golv i mellombygg	Tilbud	Byggherren vil ta stilling til valg for utførelse først i forbindelse med tilbudsevalueringen. Samme alternativ legges da til grunn for alle tilbyderne i evalueringen.
1.1.4 Opsjon 4	Tilbud	
2.2 LPS	Tilbud fastpris	I tilbudsevalueringen vil beste verdi (laveste sum) for opsjon fastpris eller LPS utregnet etter oppgitt metode i tilbudsgrunnlaget legges til tilbudet.
4.1 Lønn egne ansatte	Snitt timesats 4.1.1 egen prosjektorg./PG 4.1.2 egne utførende	Oppgitt timesats x estimert timer: 4.1.1 800 timer 4.1.2 1200 timer
4.2 Materialer	Påslagsprosent	x Netto inntaktskost på materialer: 1.000.000,-
4.3 Underentreprenører	Påslagsprosent	x Netto fakturabeløp: 7.500.000
4.5 Innleie	Påslagsprosent	x Netto fakturabeløp: 2.000.000
4.6 Enhetspriser	Tilbud	Sum utledet og overført 4.6.1 4.6.2

Disse summer vil ikke inngå i kontraktssummen.

5 Påslagsprosent for tiltransport og administrasjon (utgår, ikke relevant)

6 Forbehold og avvik

(Kryss av)

Det tas ingen forbehold/avvik.

Det tas.....forbehold/avvik som er nærmere listet opp i tilbudsbrevet.

Se nærmere i tilbudsinvitasjonen om forbehold.

7 Vedlegg til tilbudsskjema

(Kryss av)

Har levert all dokumentasjon som fremgår av kapittelet; **Hva skal leveres?** i tilbudsinvitasjonen

8 Andre opplysninger

.....
.....
.....
.....

9 Tilbyders underskrift

Firma: _____

Kontaktperson: _____

Adresse: _____

Telefon: _____

E-post: _____

Sted

Dato20.....

Tilbyders underskrift