

# YTELSESBESKRIVELSE FOR RÅDGIVER I GEOTEKNIKK BYGGHERRESTYRTE ENTREPRISER

(Standardytelser og avkryssede variable ytelser skal inngå i leveransen)

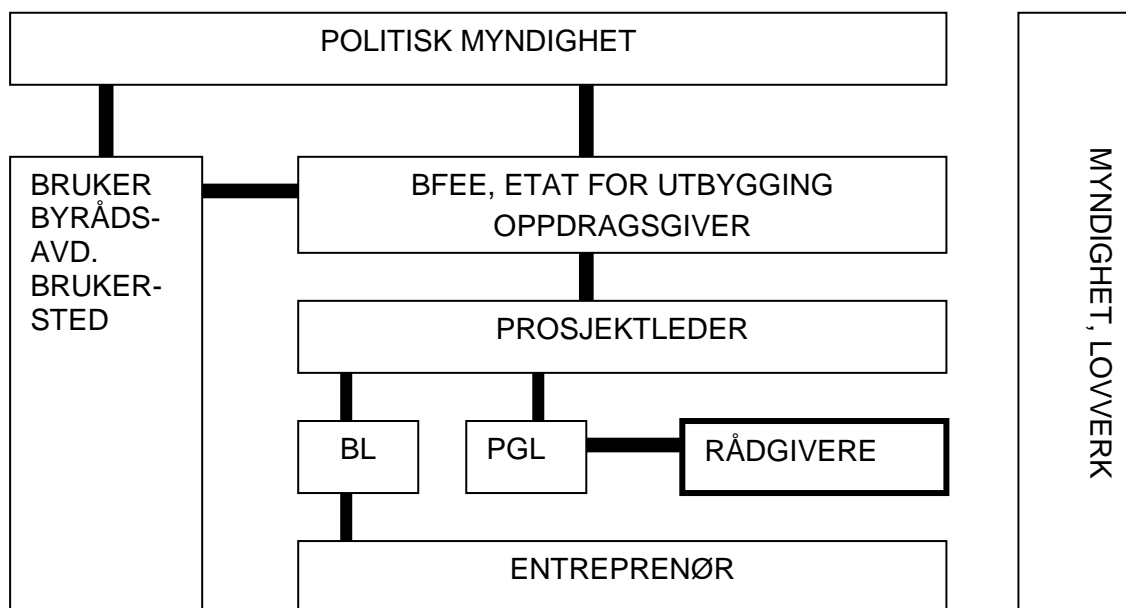
For prosjekt: Arna idrettspark - kastfelt

Dato: 09.01.2018

## Rådgivers hovedoppgaver:

Rådgiver i geoteknikk (RIG) skal forestå de arbeider som normalt tillegges rådgiver i en byggesak, herunder prosjektering, kontrahering, oppfølging i utførelsesfasen og reklamasjonsfasen. Kontraheringen skal gjennomføres iht. regelverket for offentlige anskaffelser.

## Organisasjonsmodell:



## Definisjoner:

- BFEE: Byrådsavdeling for finans, eiendom og eierskap
- PL: Prosjektleder
- BL: Byggeleder
- PGL: Prosjekteringsleder
- ARK: Arkitekt
- RIB: Rådgiver i byggeteknikk
- RIE: Rådgiver i elektroinstallasjoner
- RIG: Rådgiver i geoteknikk
- RIV: Rådgiver i VA
- RIBR: Rådgiver i brannteknikk
- IARK: Interiørarkitekt
- LARK: Landskapsarkitekt
- 3PK/U: 3. parts - uavhengig kontroll
- SHA: Sikkerhet, helse og arbeidsmiljø

## **Følgende ytelser inngår i oppdraget:**

### **1.0 GJENNOMGÅENDE YTELSER**

Prosjekteringen for rådgiverne vil bli delt opp i ulike faser avhengig av fremdrift og byggherre/prosjektleders organisering av prosjektet. Normalt vil ytelse for RIG etterspørres i forprosjekt og detaljprosjektfasen.

Plan- og bygningsloven med forskrifter skal legges til grunn for all prosjektering. Rådgiver skal her være ansvarlig prosjekterende for alle oppgitte fag og utarbeide underlag for søknader (ansv. SØK) med alle nødvendige vedlegg og dokumentasjon i samråd med prosjektleder. De enkelte ansvarlige prosjekterende skal påse at de leverer til ansvarlig søker all nødvendig dokumentasjon og underlag for sine fag.

## **2.0 YTELSER KNYTTET TIL BYGGESAKENS FASER**

### **2.1 Prosjekteringsfasen**

#### **2.1.1 Skisseprosjekt/forprosjekt, standardytelse**

- Kartlegge oppdragsgivers behov
- Vurdere (landskaps)arkitektens skisseforslag med hensyn til konsekvenser for terrengutfordring
- Fremskaffe tilgjengelig bakgrunnsopplysninger om grunnforholdene, geologien og forurensing i grunnen fra alle kilder
- Vurdere behovet for geotekniske-, geologiske- og miljøtekniske undersøkelser
- Vektlegge at tilstøtende terreng ikke utsettes for naturpåkjenninger og vesentlig skade og ulempe
- Skissetegninger med enkel beskrivelsestekst
- Delta i prosjekteringsmøter
- Avklare myndighetskrav og kontakt med myndighetene
- Vurdere geotekniske forhold
- Utarbeide kort tekniske beskrive – oppbygging, funksjons, ytelse og materialkvalitet
- Utføre overslagsberegninger av:
  - Stabilitet av skråninger og fylling
  - Setninger
  - Bæreevne
- Utarbeide tegninger med prinsipper/hoveddimensjoner
- Vurdere behov for grunnundersøkelser og igangsette dette sammen med byggeleder/prosjektleder

#### **2.1.3 Detaljprosjekt**

- Gjennomgang og vurdering av forprosjekt
- Ansvarlig prosjekterende (PRO)
- Gjennomgå myndighetskrav (PBL, Teknisk forskrift mm.)
- Behov for supplerende miljøundersøkelser vurderes.
- Lage alle beskrivelser for geotekniske arbeider. I dette arbeidet inngår full mengdeberegning, fastsettelse av kvalitetskrav, produksjonsplanlegging med oppdeling og fastsettelse av rekkefølgen for alle geotekniske arbeider.
- Delta i prosjekteringsmøter

### **2.2 Prisinnhenting, evaluering og kontrahering,**

#### **2.2.1 Standardytelser**

- RIG skal delta på tilbudsbeifaring, og skrive referat for egne fag
- RIG skal forestå åpning av tilbudene for egne fag, i samarbeid med PL og oppdragsgiver
- RIG skal kontrollere, evaluere og kontrollregne tilbudene for egne fag. Alle kvalifiserte tilbud skal evalueres i samsvar med oppdragsgivers instruksjoner/maler for dette

- RIG skal gjennomføre avklaringsmøter/kontraktsforhandlinger for egne fag, og skrive referat, i samarbeid med PL og oppdragsgiver
- RIG skal lage innstilling for egne fag
- RIG skal utarbeide avtaledokumenter for egne fag, basert på EFU sine maler, og sørge for distribusjon av disse

## **2.3 Utførelsesfasen**

### **2.3.1 Standardytelser**

- RIG skal delta på byggemøter for sine fag, og bistå BL ved behov ved deltagelse på befaringer og særmøter med entreprenør
- RIG skal innhente pris på evt. endrings -og/eller tilleggsarbeider for egne fag, og lage innstilling til PL/BL
- RIG skal ved avdekking av avvik, uten ugrunnet opphold, underrette oppdragsgiver om avvikets innhold og dets konsekvenser, foreslå nødvendige tiltak og sørge for at vedtak og beslutninger blir fattet i rett tid

### **2.3.2 Variable ytelser**

- RIG skal bistå oppdragsgiver ved evt. behov for ytterligere klargjøring av beskrivelsen for sine fag

## **2.4 Dokumentasjon og overtakelse**

### **2.4.1 Standardytelser**

- RIG skal bistå PL/BL med gjennomføring av sluttoppgjør for sine fag
- RIG skal kvalitetssikre FDV-dokumentasjon for sine fag, før overlevering til PL/oppdragsgiver

## **2.5 Oppfølging i reklamasjonsfasen**

### **2.5.1 Standardytelser**

- RIG skal på oppfordring bistå PL/oppdragsgiver i reklamasjonsfasen