

TEKNISK

Kristiansand Eiendom
Bygg- og eiendomsavdelingen



Del II

Tekniske beskrivelser

NS 8407 Totalentreprise



9006020 Vestre Strandgate 33 – Rutebilstasjonen

| | | | |
|---------------|----------------------|--------------|------------|
| Utarbeidet av | Kristiansand Eiendom | Sign. | JG |
| Rev. nr. | 1.0 | Dato | 26.09.2017 |
| Antall sider | | Kontr. sign. | |
| Vedlegg | 14 | Dato | |

Innhold

| | | |
|---|------------------------|---|
| 1 | Om del II..... | 2 |
| 2 | Generelt | 3 |
| 3 | Beskrivelser | 3 |
| 4 | Tegninger | 3 |
| 5 | Andre dokumenter | 3 |

1 Om del II

Forespørselens del II omfatter tekniske funksjonsbeskrivelser, tegninger og andre relevante dokumenter.

Del II består av dette dokument med følgende vedlegg:

- Del II, vedlegg 1 Tomt og grunnforhold
- Del II, vedlegg 2A Beskrivelse bygg – arkitekt, inkl utomhus
- Del II, vedlegg 2B Beskrivelse bygg - konstruksjon
- Del II, vedlegg 3 Beskrivelse VVS og SD-anlegg
- Del II, vedlegg 4 Beskrivelse elektro, automatikk og alarm
- Del II, vedlegg 5 Beskrivelse solceller (opsjon)
- Del II, vedlegg 6 Tegninger (zip-mappe, dwg + pdf):
 - AF-01 Fasader 1_150
 - AF-02 Fasadeillustrasjoner og tak
 - AF 06 Interiør ventesone og oppbevaring
 - AF 04 Perspektiver
 - AF 03 Perspektiver
 - AP-01 Plan og snitt 1_150
 - AS-01 Snitt
 - BF 01 Ny paviljong rutebilstasjonen
 - LO-100_Utomhusplan
- Del II, vedlegg 7 Brannrapport med tegning
- Del II, vedlegg 8 Geotekniske rapporter
- Del II, vedlegg 9 Miljøgeologisk rapport, tiltaksplan og godkjenning
- Del II, vedlegg 10 Miljøsaneringsbeskrivelse
- Del II, vedlegg 11 Reguleringsplan og bestemmelser
- Del II, vedlegg 12 Kabelpåvisning fra Geomatikk

2 Generelt

Totalentreprenøren ansvarlig for at arbeidene planlegges og utføres iht gjeldende lover, forskrifter og regler, samt relevante byggdetaljblader fra NBI, byggforskserien. For arbeider der materialleverandøren utarbeider spesielle retningslinjer, skal disse følges. Alle arbeider skal utføres etter gjeldende Norsk standard.

Samtlige arbeider skal være solid og fagmessig utført. Som grunnlag for utførelse og bedømmelse av de ferdige arbeidene gjelder Norsk Standard: NS 3420. "Beskrivelsestekster for bygg og anlegg", med tilhørende henvisninger.

Løsninger og materialvalg legges fram for byggherren før igangsetting, godkjenning dokumenteres i referater fra byggemøter.

3 Beskrivelser

Vedlegg 1-5 omfatter tekniske funksjonsbeskrivelser for de ulike fag. Totalentreprenøren er ansvarlig for at grensesnitt mellom de ulike fagområder ivaretas.

4 Tegninger

Det er utarbeidet skisseprosjekt med arkitekttegninger og utomhusplan. Detaljprosjektering er en del av totalentreprenørens ansvar. Skisser er et resultat av arkitektkonkurranse og videreutviklet i prosess mellom arkitekt og byggherre, samt involverte parter som AKT, taxiselskapene, Vest-Agder Fylkeskommune, Statens Vegvesen mv. og skal i hovedsak ikke endres. Justeringer i detaljprosjekteringen forventes som følge av plass for søyler, tekniske rom, utføring/sjakter for tekniske anlegg etc.

5 Andre dokumenter

Vedlegg 8-14 omfatter rapporter og øvrige relevante dokumenter for prising og planlegging av prosjektet.