

BIM Modell krav for rammeavtaler for rør arbeider.

Rør-teknisk modellering innebærer modellering av systemer for sanitær og vvs utstyr.

Relevante VVS-tekniske bygningsdelsnumre i NS 3451 er:

Modellen skal leveres i Revit. (rvt-filer) som skal legges inn i Strand kommunes prosjekt hotell (iBinder)

31	Sanitær, vvs utstyr

Standard modelleringskrav rammeavtale rør

Tema	Krav og beskrivelse
Romarealer – tekniske rom, sjakter, utvendige rør-/kanaltraseer (kulverter) osv.	<p>Tekniske rom og sjakter skal være modellert med geometri som angir korrekt størrelse (lengde, bredde, høyde, areal, volum), plassering og retning.</p> <p>For tekniske rom som går over flere etasjer, skal det finnes et IfcSpace-objekt (rom objekt) for hver etasje. Høyden på rommet skal være modellert fra overkanten av dekket i etasjen til nederkanten av dekket i etasjen over.</p> <p>Romobjektene skal modelleres av ARK, men RIV er ansvarlig for størrelse, plassering osv.</p>
Inntakspunkter for teknisk infrastruktur	<p>Eiendommens eller bygningens inntakspunkter for relevant offentlig teknisk infrastruktur skal være modellert med relevante objekter. Navnet på objektene skal være entydig slik at det er lett å forstå hva som er modellert.</p>
Rør	<p>Alle rørføringer og fordelingsskap skal være modellert inn. Disse skal være markert med systemtype og produsent. Navn skal være entydig slik at det er lett å forstå hva som er modellert og inneholde dimensjoner.</p> <p>Inntak skal merkes med størrelse.</p> <p>FDV dokumentasjonen skal linkes inn som hyperlink på alle relevante objekter.</p>

VVS utstyr	Alle vasker, blandebatteri, toalett mm skal være modellert med entydig navn slik at det er lett å forstå hva som er modellert. Alle objekter skal ha informasjon om produsent. FDV dokumentasjonen skal linkes inn som hyperlink på alle relevante objekter
FDV	Modellen skal leveres i Revit (rvt. Format) I tillegg til modellen skal det levers pdf og dwg av alle arbeidstegningene for prosjektet som bygget.