

# **AVTALEDOKUMENT FOR RAMMEAVTALEN**

**Rammeavtale**

**for**

**levering av**

**prosjekteringsleder, arkitekt, landskapsarkitekt,  
interiørarkitekt og teknisk tegner**

**mellom**

**...**

**(leverandør)**

**og**

**AFK eiendom FKF**

**(Oppdragsgiver)**

## **1. Rammeavtalens omfang**

Rammeavtalen omfatter levering av prosjekteringsleder og arkitektfaglige tjenester for følgende faggrupper:

- Prosjekteringsleder (PGL),
- Arkitekt (ARK)
- Landskapsarkitekt (LARK)
- Interiørarkitekt (IARK)
- Teknisk tegner

Se konkurransegrunnlaget for ytterligere beskrivelse av rammeavtalens art og omfang.

## **2. Rammeavtalen**

### **2.1 Kontraktdokumenter**

- a) Avtaledokumentet
- b) evt. avklaringer
- c) Leverandørens tilbud
- d) Spørsmål og svar i datert rekkefølge
- e) Konkurransegrunnlaget med tilhørende vedlegg

### **2.2 Motstrid/uoverensstemmelser**

Inneholder kontraktdokumentene bestemmelser som strider mot hverandre, skal de gjelde i den rekkefølgen som er angitt i 2.1

Er det motstrid mellom bestemmelser i den enkelte dokumentgruppen nevnt i 2.1, går spesielle bestemmelser foran generelle bestemmelser, og bestemmelser utarbeidet særskilt for kontrakten går foran standardiserte bestemmelser og konkurransegrunnlaget forøvrig.

## **3. Kontaktpersoner**

For Oppdragsgiver:  
Ola Skeid

E-post: ola.skeid@afk-eiendom.no  
Tlf: 915 16 234

For leverandøren:

E-post:  
Tlf:

## **4. Definisjoner**

Oppdragsgiver:  
AFK eiendom FKF

Kontrakt innenfor rammeavtalen:  
Bestilling på de vilkår som følger av rammeavtalen mellom oppdragsgiver og leverandør.

Rammeavtaleperioden:  
Rammeavtalens totale varighet inklusive utløste opsjoner på forlengelse av rammeavtalen.

## 5. Pris

Se konkurransegrunnlagets vedlegg 8.3 - tilbudsskjema.

## 6. Regulering av tilbudte timespriser

Prisene er faste i ett år fra dato underskrevet kontrakt. Prisene kan reguleres for første gang ett år fra dato underskrevet kontrakt, og deretter en gang hvert år på samme dato. Prisene reguleres kun dersom Leverandøren fremmer skriftlig krav om dette til oppdragsgiver, inkludert beregning av nye priser. Prisendring kan ikke kreves for allerede utstedte fakturaer. Ved reguleringen benyttes [Statistisk sentralbyrås byggekostnadsindeks for boligblokk, 2000 = 100<sup>1</sup>](#) (boligblokk i alt)(hele bygget).

## 7. Rammeavtalens varighet

Rammeavtaleperioden er 2 år fra og med 02.01.2018 til og med 01.01.2020 med opsjon på forlengelse for 1+1 år.

Utløsning av opsjon må skje skriftlig senest 3 mnd. før utløp av rammeavtalen.

\*\*\*\*\*

Denne rammeavtalen er utstedt i to eksemplarer - ett til hver av partene.

Oslo, .....

for oppdragsgiver:	for leverandøren: