

KRISTIANSAND BOLIGSELSKAP KF  
Postboks 417 Lund  
4604 KRISTIANSAND S

Att. Kjetil Paulsen

## **Vedtak om samtykke på vilkår og gebyr Behandling av søknad om samtykke etter arbeidsmiljøloven § 18-9**

### **Gnr 151 bnr 2912 - Kristiansand - Breimyrveien 207-225 - Kristiansand Boligselskap KF - nybygg**

Vi viser til søknad av 22.05.2017 om samtykke etter arbeidsmiljøloven § 18-9 mottatt fra AMTEDAL & HANSEN ARKITEKTKONTOR AS.

#### **Søknadens innhold:**

E-post fra ansvarlig søker, søknad om Arbeidstilsynets samtykke, bl. 5177, søknad om rammetillatelse, branntegning, vurderte aktuelle arbeidsmiljøfaktorer, plan 1. etasje, plan 2. etasje, dokumentert medvirkning fra verneombud, situasjonskart, tverrsnitt/snitt og fasader.

Tiltaket omhandler nytt bofellesskap med 6 boenheter for unge personer med autistisk lidelse, med døgn kontinuerlig tilsyn.

#### **Arbeidstilsynets vurdering**

Grunnleggende krav til arbeidsmiljøet er ivaretatt på en god måte, de ansatte har tilgang til personell lokaliteter og arbeidsplassen er universell utformet.

Søknaden dokumenterer brukermedvirkning fra verneombud, og det er p.t. planlagt med 13 årsverk.

For ventilasjon er dette ikke tilstrekkelig gjort greie for i søknaden, og det blir derfor knyttet vilkår til samtykket.

#### **Arbeidstilsynets vedtak**

Arbeidstilsynet gir med hjemmel i arbeidsmiljøloven §§ 18-9 og 18-6 sjette ledd samtykke til planene på følgende vilkår:

1. Virksomheten må sørge for at innklimaet er fullt forsvarlig ut fra hensynet til arbeidstakernes helse, miljø, sikkerhet og velferd, jf. § 4-4 (1) og arbeidsplassforskriften § 2-1 og § 2-14.

**Søker må kunne dokumentere at innklimaet er fullt forsvarlig, herunder luftskifte, ut fra virksomhetens aktiviteter. Dette kan bli etterspurt ved tilsyn fra Arbeidstilsynet i ettertid.**

Vilkårene for dette samtykket skal følges opp av tiltakshaveren, eventuelt i samarbeid med arbeidsgivere/leietakere, jf. arbeidsmiljøloven § 18-6 sjette ledd. Se også § 1-3 tredje ledd, i



forskrift om utforming og innretning av arbeidsplasser og arbeidslokaler som regulerer utleiers ansvar.

Samtykke gis på bakgrunn av de opplysningene og planene som forelå på tidspunktet for vedtaket. Samtykket er ikke en godkjenning av lokalene eller arbeidsplassen. At Arbeidstilsynet gir samtykke til planene betyr ikke at tilsynet går god for at alle krav til fysisk arbeidsmiljø er ivarettatt. Det er tiltakshaver/arbeidsgiver som har ansvaret for at lov/forskriftskrav blir overholdt og at arbeidsmiljøet er tilfredsstillende under bruk.

### **Innbetaling av gebyr**

I følge forskrift om utforming og innretning av arbeidsplasser og arbeidslokaler § 9-1 og forskrift om administrative ordninger på Arbeidstilsynets område § 14-1, skal det betales gebyr til Arbeidstilsynet ved behandling av søknad etter arbeidsmiljøloven § 18-9 første ledd. Gebyrsatsene avhenger av tiltakets type og byggets størrelse. For nærmere informasjon om gebyrordningen, se [www.arbeidstilsynet.no/gebyr](http://www.arbeidstilsynet.no/gebyr).

Ut fra opplysninger i søknaden har vi plassert tiltaket i kategori 2c og fastsatt beløpet til kr 6331,-.

Faktura vil bli sendt i egen forsendelse til deg som tiltakshaver. Hvis gebyret ikke betales innen betalingsfristen, vil kravet bli tvangsinndrevet med tillegg av omkostningsgebyrer.

### **Dere kan klage**

Dere kan klage på vedtak og gebyr fra Arbeidstilsynet etter reglene i forvaltningsloven § 28. Fristen for å klage er tre uker fra dere mottar dette brevet. For nærmere informasjon om klageinstans, fremgangsmåte ved klage og retten til å se sakens dokumenter, se [www.arbeidstilsynet.no/klage](http://www.arbeidstilsynet.no/klage).

### **Behov for mer informasjon?**

Dere finner mer informasjon om Arbeidstilsynet og krav til arbeidsmiljøet på [www.arbeidstilsynet.no](http://www.arbeidstilsynet.no) eller [www.regelhjelp.no](http://www.regelhjelp.no), eller dere kan kontakte oss på telefon 73 19 97 00.

Vi ber om at det henvises til vår referanse 2017/26232 ved senere kontakt/korrespondanse i denne saken.

Med hilsen  
Arbeidstilsynet Sør-Norge

Bjørn Tore Hansen  
tilsynsleder  
(sign.)

Halvdan Jentoft  
seniorinspektør  
(sign.)

*Dette brevet er godkjent elektronisk i Arbeidstilsynet og har derfor ingen signatur.*



Kopi til:

AMTEDAL & HANSEN ARKITEKTKONTOR AS	Åsmund Åmdal	Lømslands vei 23	4614	KRISTIANSAND S
KRISTIANSAND BOLIGSELSKAP KF	Azra Ademovik	Postboks 417 Lund	4604	KRISTIANSAND S
KRISTIANSAND KOMMUNE	Byggesak	Postboks 417 Lund	4604	KRISTIANSAND S