

Prosjekt:

Nytt sykehus i Drammen

Tittel:

Avtale om tiltransport av rådgiver til totalentreprenør

xx	Utkast til avtaletekst			28.06.17		
Rev.	Beskrivelse	Rev. Dato	Utarbeidet	Kontroll	Godkjent	
Kontraktor/leverandørs logo:		Bygg nr:	Etasje nr.:	Systemgr.:	Antall sider:	
					Side 1 av 6	
Prosjekt:	Kontrakt nr:	Fag:	Dok.type:	Løpenr:	Rev.nr.:	Status:
NSD	0000	Z	SP	00nn	xx	

Innholdsfortegnelse

1	Bakgrunn	3
2	Forholdet mellom Byggherre og Rådgiver	4
3	Forholdet mellom Totalentreprenør og Rådgiver	4
3.1	Arbeidsomfang.....	4
3.2	Vederlag.....	4
3.3	Øvrige betingelser.....	4
4	Forholdet mellom Byggherre og Totalentreprenør	5
5	Iverksettelse.....	5
6	Partenes representater.....	5
7	Underskrift.....	5

Mellom

Helse Sør-øst RHF

betegnes Byggherre

Organisasjonsnr.

xxxxxxx

xxxx xxxxxx

og

Entreprenør

betegnes Totalentreprenør

Organisasjonsnr.

xxxxxxx

xxxx xxxxxx

og

Kontrakt XXXX Rådgiver

betegnes Rådgiver

Organisasjonsnr.

xxxxxxx

xxxx xxxxxx

er det inngått følgende avtale:

1 Bakgrunn

Byggherre inngikk den xx.xx.xx avtale med Rådgiver om prosjektering av nytt sykehus i Drammen.

Rådgivningsavtalen er basert på at Byggherren, ved bruk av Rådgiver, skulle gjennomføre detaljprosjektering av de fleste arbeidene i prosjektet. Gjeldende entreprisestrategi er basert på at detaljprosjekteringen av utvalgte arbeider i prosjektet skal utføres av totalentreprenører. Entreprisestrategien er videre i hovedsak basert på at totalentreprenørene skal benytte Rådgiver til å utføre prosjekteringen.

Ovennevnte innebærer at det er nødvendig å trekke ut visse arbeidsoperasjoner av Rådgivningsavtalen og overføre disse til egne avtaler mellom den enkelte totalentreprenør og Rådgiver.

Denne tiltransportavtalen opprettes i forbindelse med inngåelse av kontrakt XXXX (Totalentreprisekontrakten) mellom Byggherre og Totalentreprenør. Formålet med tiltransportavtalen er:

1. Beskrive de endringene i Rådgivningsavtalen som må gjøres pga inngåelse av Totalentreprisekontrakten, jf pkt 2 nedenfor.
2. Opprette avtale mellom Totalentreprenør og Rådgiver, jf pkt 3 nedenfor.
3. Presisere hvilken betydning denne tiltransportavtalen har for Totalentreprisekontrakten, jf pkt 4 nedenfor.

Tiltransportavtalen har forrang i forhold til Rådgivningsavtalen.

2 Forholdet mellom Byggherre og Rådgiver

Ved iverksettelse av denne tiltransportavtale, jf pkt 5 nedenfor, trekkes de prosjekteringsytelsene som er beskrevet i Bilag B2 i K-xxxx ut av Rådgivningsavtalen. Rådgiver kan ikke gjøre gjeldende krav om erstatning for tap som følge av ovennevnte.

3 Forholdet mellom Totalentreprenør og Rådgiver

Ved iverksettelse av denne tiltransportavtale, jf pkt 5 nedenfor, opprettes følgende avtale mellom Totalentreprenøren og Rådgiver (Totalentrepriseprosjekteringsavtalen).

3.1 Arbeidsomfang

Rådgiver skal utføre de prosjekteringsytelser som fremgår av Bilag B2 i K-XXXX og andre ytelser som er nødvendig for at Totalentreprenøren skal oppfylle sine forpliktelser overfor Byggherren etter Totalentreprisekontrakten.

Totalentreprenøren kan benytte eget personell eller engasjere spesielle rådgiverfirmaer til å utføre prosjekteringsarbeider der han har behov for å sette inn særskilt spisskompetanse.

3.2 Vederlag

Rådgivers prosjekteringsytelser skal utføres etter medgått tid iht. timesatser og reguleringsmekanismer som angitt i kontrakt XXXX. (Rådgivningsavtalen).

3.3 Øvrige betingelser

De øvrige betingelser for det arbeid som Rådgiver utfører for Totalentreprenøren er som følger:

1. Totalentreprenøren har slike rettigheter og forpliktelser overfor Rådgiver som Byggherre hadde før tiltransporten, og Rådgiver har slike rettigheter og forpliktelser overfor Totalentreprenøren som Rådgiver hadde overfor Byggherren for de arbeider tiltransporten omfatter før tiltransporten.
2. Det presiseres at Totalentreprenøren overtar Byggherres eventuelle krav om erstatning for tap som følge av prosjekteringsfeil begått før iverksettelse av denne tiltransportavtalen.
3. Rådgiver er uansett ikke erstatningsansvarlig for:

- tap forårsaket av at Rådgiver har gitt opplysninger som har vist seg ikke å holde stikk om byggetiden eller størrelsen av omkostningene ved et byggeføretagende.
- meromkostninger Totalentreprenøren får som følge av prosjekteringsfeil, ved at han overfor Byggherre har inngått fastprisavtale, i den grad ansvaret går utover hva Rådgiver ellers ville vært ansvarlig for ved kontrakt direkte med Byggherre.

4 Forholdet mellom Byggherre og Totalentreprenør

Denne tiltransportavtalen har ingen innvirkning på Totalentreprenørs forpliktelser og ansvar etter Totalentreprisekontrakten.

5 Iverksettelse

Tiltransporten iverksettes den xx.xx.20xx

6 Partenes representater

Partenes representanter i avtaleforholdet er:

Oppdragsansvarlig hos Rådgiver: N.N
Telefon:
E-post:

Totalentreprenørens representant: N.N

Telefon:
E-post:

7 Underskrift

Avtaledokumentet er utferdiget i tre eksemplarer, hvorav partene beholder hvert sitt.

Sted, dato

For Byggherre

Navn
Funksjon

For Totalentreprenøren

Navn
Funksjon

For Rådgiver

Navn
Funksjon