

Solbakken vokterbolig Gnr. 500 – Bnr. 1

Vedlikehold av Solbakken vokterbolig utvendig Gnr. 500 – Bnr. 1

Orientering.

Solbakken vokterbolig ligger 706 m o.h. i Voss kommune. Ca. 140 km fra Bergen og bygning liggerparti er i Kleivene i Raundalen, 37 km fra Voss. Stikkvei opp fra lokal vei er bratt og kronglete. Bygget er bygget 1913 og har 2 leiligheter som er utleid. Det blir vanlig drift i bygget i byggeperioden. Ønsket oppstart for tiltak er juli/august eventuelt så tidlig som mulig. Strøm holdes av huseier.

Det er muligheter å låne en 2-3 roms leilighet fra huseier som ligger på Mjølfjell ca. 15 min kjøretur fra Solbakken vokterbolig under byggeperioden. Entreprenør/låner blir da ansvarlig for leilighet under perioden og skal vedlikeholdes innvendig og utvaskes etter bruk. Leveres tilbake i den stand den var i.

Alle som skal arbeide på prosjektet skal ha gjennomført kurset "arbeid i og ved jernbanespor og infrastruktur" Nettbasert kurs og tar ca. 1 time å gjennomføre.

Arbeid vil pågå innenfor det som går på 30 meter fra Bane NOR s infrastruktur Dette går bra uten vakthold, men det skal strekkes opp et markeringsbånd opp mot sporet.

Entreprenøren må gjøre seg kjent med forholdene på stedet før pris inngis og det skal være en helhetlig leveranse.

Det skal i tilbudet oppgis tid for utførelse av arbeidet, og tidligst mulig oppstart av arbeidet. Timepris og påslagsprosent for tilleggsarbeid oppgis, for alle fag.

Fyll også gjerne ut **tilbudssammendrag** så langt det lar seg gjøre.

Det skal leveres elektronisk FDV dokumentasjon på alt arbeid.

Krav til utførelse skal baseres på NS 3420, toleranseklasse 2.

POST	BESKRIVELSE	ENH.	MNGD	PRIS	SUM
1.0	RIGG OG DRIFT. Det forutsettes at entreprenøren kan benytte lokaler i bygget/uthus til riggløkalere i byggetiden. Stillas kostnader legges inn her. Demontering/remontering av alle elementer som er montert på fasade inkluderes i denne post.	RS			
		KR.		
2.0	Tømmerarbeid. Skifte all utvendig bekledning. Montere dobbel falsset kledning, vannbord, hjørnekjøler, listverk, vindskjeer, dekkbord, etc. Alle avslutninger inkludert. Alle beslag.	RS			
		KR.		

4.0 Malerarbeid. **RS**
Male hele bygget, 2 strøk, kvalitets-maling **KR.**
Fargekoder: Vegg: NCS 5038-Y83R Lister: 4539Y-15R

5.0 Uteglemt post. **RS**
Andre tiltak som er uteglemt for å få en **KR.**
helhetlig leveranse legges inn her.

Utvendig

6.0 Opsjon pris på isolering av tak fra utsiden **RS**
Forslag til løsning: Tørt tak/presenning
Rive eksisterende sutaksbord
Isolere med det der er plass til mellom sperr
Luftesjikt med duk
Montere nye sutaksbord inkludert maling
der sutaksbord er synlig
Tilbyder utarbeider løsning **KR.**

Befaring på stedet 8. juni 2017 kl. 10:30

Tilbudsfristen settes til **onsdag 21. juni 2017 kl. 12:00.**

TILBUDSSAMMENDRAG.

1.0 RIGG OG DRIFT
2.0 RIVEARBEIDER
3.0 MUR-, PUSS- OG FLISEARBEIDER
4 0 TØMMERARBEIDER
5.0 MALER- OG GOLVLEGGERARBEIDER
SUM EKS. MVA
25 % MVA	<u>.....</u>
SUM INKL. MVA

Arbeidet kan utføres på Arbeidsdager.

Arbeidet kan tidligst starte i uke

Som underentreprenører vil vi benytte følgende firma:

.....
.....
.....
.....
.....

For arbeider som ikke kan utføres etter enhetspriser i kontrakt, skal følgende timesatser benyttes:

Fagarbeider tømmer	Kr/time
Hjelparbeider tømmer	Kr/time
Fagarbeider murer	Kr/time
Hjelparbeider murer	Kr/time

Befaring på stedet 8. juni 2017 kl. 10:30

Tilbudsfristen settes til **onsdag 21. juni 2017 kl. 12:00.**