

Tynset Kommune

# Taktekking Tynset Barneskole

## **BOK 0 – DEL B ARBEIDSOMFANG - OPPDRAGSBESKRIVELSE**

2016-02-22

# 1 Innhold

<b>1</b>	<b>Innhold</b>	<b>2</b>
<b>2</b>	<b>ORIENTERING OM PROSJEKTET</b>	<b>3</b>
2.1	Overordnet beskrivelse av prosjektet	3
2.2	Utforming /arkitektur	3
2.3	Byggeplassen og uteområdet	3
2.4	Organisering av prosjektet	4
2.5	Kontraktarbeidet	4

# 2 ORIENTERING OM PROSJEKTET

## 2.1 OVERORDNET BESKRIVELSE AV PROSJEKTET

Tynset kommune skal legge ny Taktekking på deler av taket på Tynset barneskole.

Føringer for prosjektet er utarbeidet av Norconsult AS i samarbeid med Tynset kommune . Det er gjennom denne prosessen lagt føringer for kostnader, funksjonelle løsninger og kvalitet for de enkelte bygningsdelene.

- Samlet areal tak det skal legges ny tekking på er 410m<sup>2</sup>.
- Omfanget av berørte arealer er markert på tegning 5164722-A-20-00-01
- Det skal gis opsjonspris på takflate på 80m<sup>2</sup> markert på tegning.

Prosjektets innhold og utforming er nærmere beskrevet i konkurransedokumentene.

Byggeprosjektet organiseres som en totalentreprise. Se eget punkt om organisering.

Kontraktarbeidene skal ferdigstilles iht. tilbudsgrunnlagets Bok 0 – vedlegg C, tidsplan.

## 2.2 UTFORMING /ARKITEKTUR

Det er planlagt å legge ny tekking på deler av taket på Tynset barneskole. Det innebærer en komplett riving av berørte takoverflater med nødvendige oppbretter, beslag osv. Tekkingen av taket er fra noe forskjellige perioder. Det er også brukt forskjellige tekkinger.

Eksisterende gesimser og avslutninger mot renner og andre takflater/vegger berøres også av tiltaket. Omfanget av dette er opp til totalentreprenøren å avdekke.

For videre beskrivelse av arbeidene vises det til de øvrige dokumentene i konkurransegrunnlaget.

## 2.3 BYGGEPLASSEN OG UTEOMRÅDET

Byggeplassen er lokalisert på Tynset barneskole. Adresse er Holmengata 2, 2500 Tynset. Adkomst til byggeplassen er via eksisterende veinett.

Det vises for øvrig til vedlagte tilbudstegninger samt til beskrivelser som er en del av konkurransegrunnlaget.

Byggeplassen skal gjerdes inn og all bygge og anleggsaktivitet skal skje innenfor det inngjerdede anleggsområdet.

Det er nabobygg tett inntil byggeplassen og forskriftenes krav til bygge- og anleggsstøy skal overholdes, om nødvendig med skjermingstiltak.

Det er også daglig drift i nabobygg og i samme bygg som skal ha ny taktekking. Driften her skal kunne gå som normalt i byggeperioden.

Byggeplassen er inne på område som benyttes av skoler. Totalentreprenøren må også tilpasse sine arbeider til skolens aktiviteter, samt tilpasse sine arbeider og rutiner til arbeide i og ved skolens område.

Alt eksisterende terreng og vegetasjon og bestående anlegg som skal beholdes og beskyttes slik at det ikke blir påført skade under anleggsperioden. Entreprenør blir erstatningspliktig hvis anlegg eller terreng som skal beholdes blir skadet eller ødelagt under byggeperioden.

Tilbyderen må også skaffe seg opplysninger om lokale forhold av betydning for sitt arbeid som f.eks. transportmuligheter til arbeidsområdet, tilgang på strøm, vann mv. Det forutsettes at tilbyderen kjenner de offentlige bestemmelser som gjelder, i den grad disse kan ha innflytelse på utførelsen av arbeider eller kostnader.

## **2.4 ORGANISERING AV PROSJEKTET**

Byggherre:	Tynset Kommune v/ Ove Rønningen E-post: <a href="mailto:ove.ronningen@tynset.kommune.no">ove.ronningen@tynset.kommune.no</a> telefon: 62 48 52 29
Rådgivere:	Norconsult AS v / Dag Meli og Erlend Vingelen E-post: <a href="mailto:dag.meli@norconsult.com">dag.meli@norconsult.com</a> Tlf: 911 18 278  E-post: <a href="mailto:erlend.vingelen@norconsult.com">erlend.vingelen@norconsult.com</a> Tlf: 975 68 145
Byggeledelse:	Utføres av Tynset Kommune

SHA-organisering er vist i egen SHA-plan som er en del av konkurransegrunnlaget.

## **2.5 KONTRAKTARBEIDET**

Kontraktarbeidet omfatter bygningsmessige arbeider og tekniske fag utført som en totalentreprise.