

Alvdal Kommune

# Utskifting av vinduer i gammel del Kommunehuset

**Totalentreprise**

Del 2-Prisbok.

2017-05-23 Oppdragsnr.: 5173375



	23.05.23	Utarbeidet	EV	BF	
Rev.	Dato:	Beskrivelse	Utarbeidet	Fagkontroll	Godkjent

Dette dokumentet er utarbeidet av Norconsult AS som del av det oppdraget som dokumentet omhandler. Opphavsretten tilhører Norconsult. Dokumentet må bare benyttes til det formål som oppdragsavtalen beskriver, og må ikke kopieres eller gjøres tilgjengelig på annen måte eller i større utstrekning enn formålet tilsier.

## Innhold

1	Tilbudsskjema	4
2	Kostnadsoversikt	5
2.1	Generelt	5
2.2	Kostnader som skal summeres over til tilbudsskjema (Kap 1)	6
2.3	Opsjonspriser	6
2.3.1	Opsjonspris 1	6
2.3.2	Opsjonspris 2	6
2.3.3	Opsjonspris 3	6
2.4	Kostnadsfordeling regnings arbeider	7

# 1 Tilbudsskjema

I samsvar med tilbudsokumentene, inklusive alle beskrevne arbeider og/eller arbeider vist på tegninger samt de opplysninger som er gitt i medfølgende tilbudsbrev med evt. vedlegg, tilbyr undertegnede seg å utføre arbeidene vedrørende prosjekt: *Utskifting av vinduer i gammel del av Kommunehuset* til de priser som er oppgitt i kap. 3.2 - Kostnadssammendrag og som samlet gir en sum på

kroner ..... inkl. mva.

Kontraktsummen reguleres ikke. Tilbyderen påtar seg risikoen for svingninger i lønninger, priser, sosiale utgifter mv. i hele byggeperioden.

Undertegnede har kvalifikasjoner for alle godkjeningsområder som kreves for å gjennomføre prosjektet i henhold til plan- og bygningslovens bestemmelser.

Tilbyderen har satt seg nøye inn i tilbudsinnbydelsen og tilbudsgrunnlaget, og er innforstått med at de dokumenter som det er vist til, vil danne grunnlaget for kontrakt om det komplette byggearbeidet for alle fag, inkludert all nødvendig prosjektering og ivaretagelse av offentlige myndigheters krav.

Firma:.....

Adresse:.....

Telefon:..... E-post:.....

Sted/dato:.....

.....

Tilbyders stempel og underskrift

.....

Gjentas med blokkbokstaver

## 2 Kostnadsoversikt

### 2.1 GENERELT

Generelt skal alle arbeider, også de som ikke blir spesielt nevnt nedenfor, være innkalkulert i prisene som oppgis av entreprenøren i det etterfølgende. Det samme gjelder arbeider som ikke er spesifisert nedenfor, men som er beskrevet andre steder i dette tilbudsdokumentet med vedlegg, og/eller er vist på tegninger.

For tilleggsarbeider hvor enhetspriser, timepriser eller påslagsprosjenter er anvendelige, gjelder de priser/påslagsprosjenter som er oppgitt i det etterfølgende. Disse skal dekke totalentreprenørens totale kostnader og fortjeneste inklusive skatter og avgifter.

Totalentreprenøren har dokumentasjonsplikt for alle eventuelle endrings- og regnings arbeider som utføres, og som skal godtgjøres ved egne fakturaer. Denne plikt gjelder også alle underentreprenører totalentreprenøren benytter. Byggherren skal ha innsynsrett i alle kalkulasjoner og dokumenter på alle nivåer i kontraktspyramiden i forbindelse med endringsarbeider, både for regnings arbeider og arbeider tilbudt med fast pris. Prisnivået som brukes på evnt tilleggsarbeider skal være iht gjeldende prisnivå for slike arbeider og skal kunne dokumenteres.

## 2.2 KOSTNADER SOM SKAL SUMMERES OVER TIL TILBUDSSKJEMA (KAP 1)

Kostnadssammendrag (alle poster skal fylles ut):

Konto		Kroner eks. mva.
1	Rigg og drift	
2	Riving	
3	Bygningsmessige arbeider, inkl EL.	
8	Administrasjon, prosjektering mv.	
9	Stipulerte regnings arbeider (iht. kap. 2.3)	Stipuleres ikke
<b>1-9</b>	<b>Sum (eks. mva)</b>	
	<b>+ 25% mva</b>	
<b>1-9</b>	<b>Sum (inkl. mva) overføres til tilbudsskjema (Kap 1)</b>	

## 2.3 OPSJONSPRISER

Det skal gis opsjonspriser på utskifting av vinduer i kjeller inkl kostnader for alle arbeider, også riving. Opsjonsprisen skal gis som en stykkpris per vindu komplett ihht spesifikasjoner i tilbudsokumentene. Byggherre skal fritt kunne velge omfanget av utskifting vinduer i kjeller basert på gitte opsjonspriser.

### 2.3.1 Opsjonspris 1

Utskifting av inntil 2 stk fastkarm vindu med størrelse 2,2x1,8m.

Pris komplett på 1 stk fastkarm vindu med størrelse 2,2x1,8m. Kr: \_\_\_\_\_ eks.mva.

### 2.3.2 Opsjonspris 2

Utskifting av inntil 8 stk fastkarm vindu med størrelse 0,8x0,6m.

Pris komplett på 1 stk fastkarm vindu med størrelse 0,8x0,6m. Kr: \_\_\_\_\_ eks.mva.

### 2.3.3 Opsjonspris 3

Utskifting av inntil 6 stk åpningsvindu med størrelse 0,8x0,6m.

Pris komplett på 1 stk åpningsvindu med størrelse 0,8x0,6m. Kr: \_\_\_\_\_ eks.mva.

## 2.4 KOSTNADSFORDELING REGNINGS ARBEIDER

Funksjon / maskin	Timelønn (kr/t) / påslagsprosent (%)
Anleggsleder	
Arbeidsformann	
Fagarbeider, bygg	
Lærling, bygg	
Påslagsprosent materialer, bygg	
Fagarbeider, EL	
Lærling, EL	
Påslagsprosent materialer, EL	
Påslagsprosent for tiltransportert underentreprenør	
Prosjektering	

Evt. andre funksjoner / maskiner føres opp ovenfor.

Alle timeprisene og påslagsprosentene skal være inklusive fortjeneste, alle utgifter, godtgjørelser og kostnader til rigg og drift.

Påslagsprosent materialer oppgis som % av inntakskost, (dvs. nettokostnader som er pris minus rabatt / provisjoner / bonuser) inkludert all adm. og fortjeneste.

Regnings arbeidene vil ikke komme til anvendelse med mindre byggherren, eller dennes representant foretar bestilling.