



**Møre og Romsdal  
fylkeskommune**

**Konkurransesgrunnlag Del II**

**Bilag A1**

**ORIENTERING OM PROSJEKTET,  
OVERORDNEDE RAMMER**

**K451 Fagerlia vgs  
E01 Totalentreprise**



**Prosjekt K451 Fagerlia vgs**

E01 Totalentreprise - Bilag A1 Orientering om prosjektet

Dato: 15.05.2017

---

## **Innhold**

<b>1</b>	<b><i>Orientering om prosjektet</i></b> .....	<b>3</b>
1.1	Bakgrunn for prosjektet	3
1.2	Planlagt utbygging	3
1.3	Byggherrens sentrale føringer	4



## Prosjekt K451 Fagerlia vgs

E01 Totalentreprise - Bilag A1 Orientering om prosjektet

Dato: 15.05.2017

# 1 Orientering om prosjektet

## 1.1 Bakgrunn for prosjektet

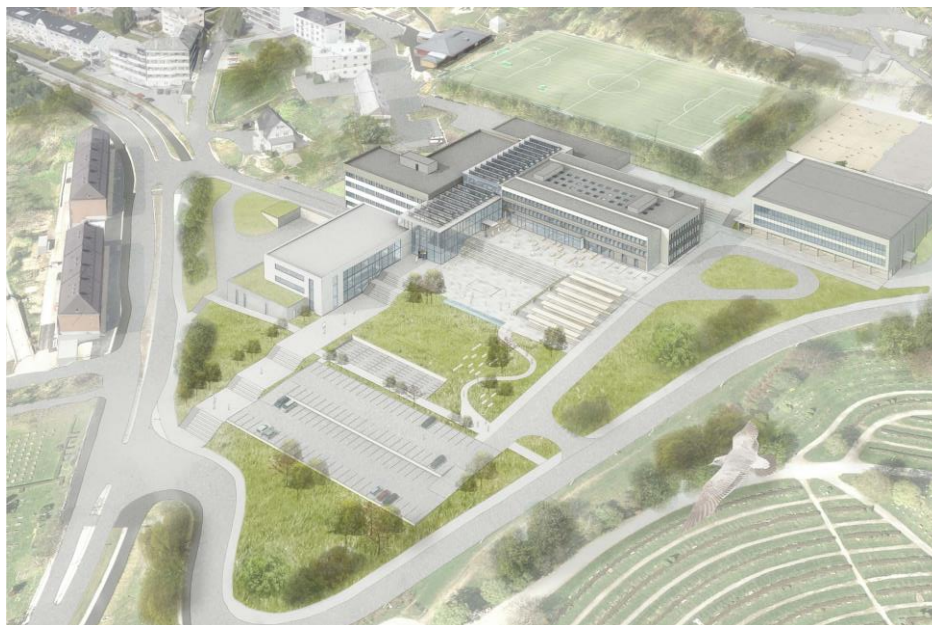
Fagerlia vgs er en av de fire videregående skolene i Ålesund. Møre og Romsdal Fylkeskommune har vedtatt at Fagerlia vgs skal bygges ut for å ivareta fagene Teknikk og Industriell Produksjon (TIP) og Naturbruk. En utvikling av Fagerlia vgs vil også innbefatte en ny avdeling for realfagene.

Den nå planlagte utbyggingen for byggetrinn 1 er behandlet i fylkesutvalget i sak U-25/17.

## 1.2 Planlagt utbygging

I forbindelse med sak T-38/13 Ny Ålesundstruktur – Utviklingsplanar for skulane i Ålesund var det utarbeidet skissetegninger som viser en mulig utbygging på Fagerlia vgs.

Skylstad Arkitektur AS og Slyngstad Aamlid Arkitekter AS utarbeidet hvert sitt utkast til utviklingsplan i 2016. Slyngstad Aamlid Arkitekter AS sin utviklingsplan ble vurdert som mest fordelaktig og skal så langt den passer, danne grunnlag for det videre arbeid og skisse- og forprosjektet i totalentreprenørens regi.



I den vedlagte utviklingsplanen fra Slyngstad Aamlid Arkitekter AS er det skissert:

Byggetrinnsinndelingen i utviklingsplanen er:

- BT1:
  - I nybygg sør legges verkstedlokaler og teorirom for TIP samt den nye realfagsavdelingen.
- BT2:
  - Glassgård/Mellombygg over 5 etasjer. I glassgården legges ny kantine, samt nye vertikalkforbindelser og galleri som knytter sammen bygningene A, B og C.
  - Ombygging av bygg A, B og C.



## Prosjekt K451 Fagerlia vgs

E01 Totalentreprise - Bilag A1 Orientering om prosjektet

Dato: 15.05.2017

Glassgård/Mellombygg med tilhørende utomhusarbeider, samt branntekniske tiltak som må gjennomføres på bygg A, B og C er en opsjon.

Bestående bygninger er vist merket:

Bygg A (skal ombygges i BT 2)

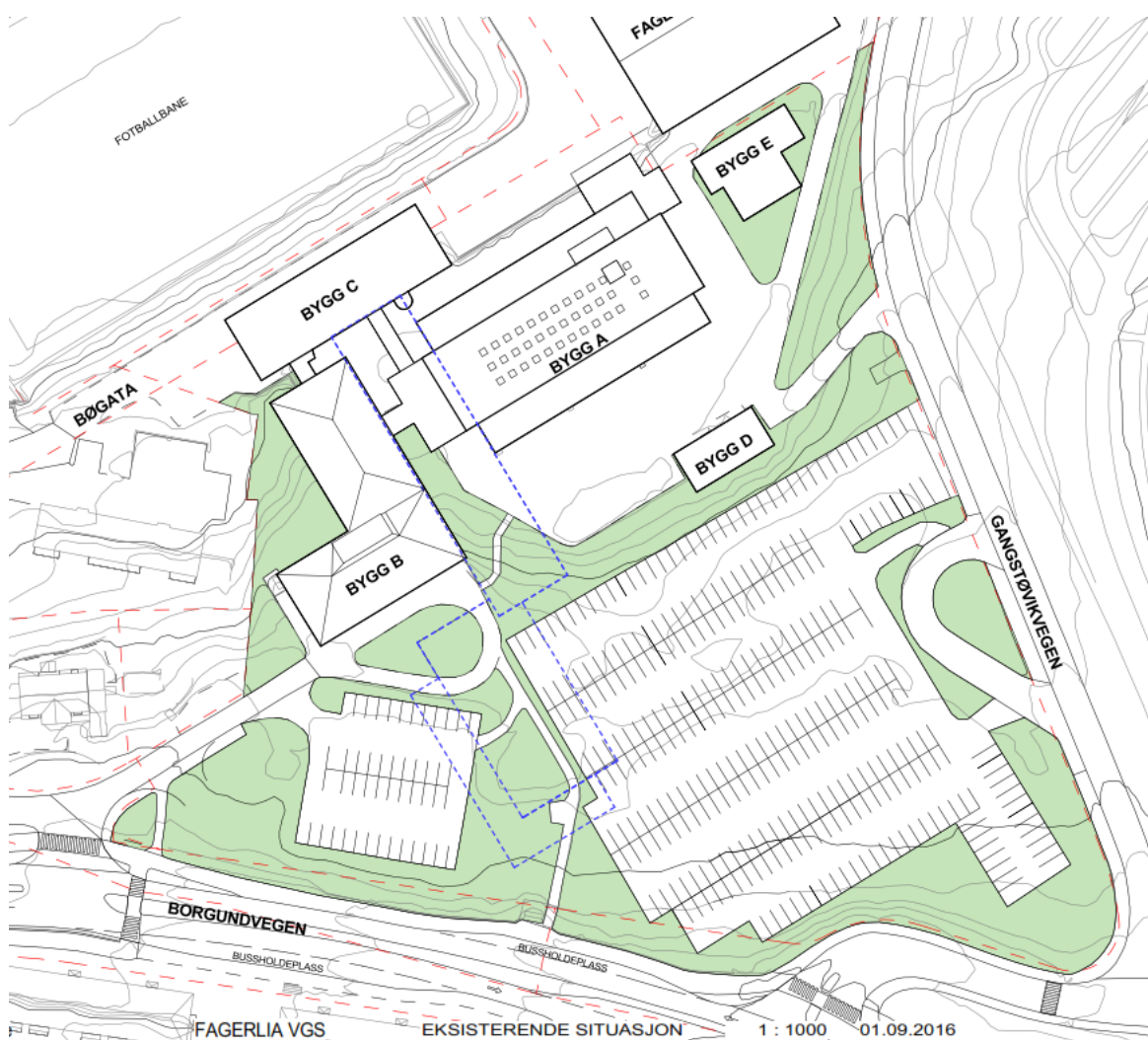
Bygg B (skal ombygges i BT 2)

Bygg C (skal ombygges i BT 2)

Bygg D (skal fases ut på sikt)

Bygg E (skal fases ut på sikt)

På situasjonsplanen tilknyttet utviklingsplanen er nybygg sør og glassgård/mellombygg stiplet med blå strek.



### 1.3 Byggherrens sentrale føringer

#### **Byggeprogram:**

Ved utarbeidelse av byggeprogrammet for Fagerlia vgs har brukerne gjennom sin medvirkning i programmeringsprosessen definert nettoarealer til ulike funksjoner.

I innledningen av vedlagt byggeprogram fremheves blant annet prinsippene for universell utforming og miljørettet helsevern. I tillegg gjøres det rede for prinsippet om tilpasset opplæring,



## Prosjekt K451 Fagerlia vgs

E01 Totalentreprise - Bilag A1 Orientering om prosjektet

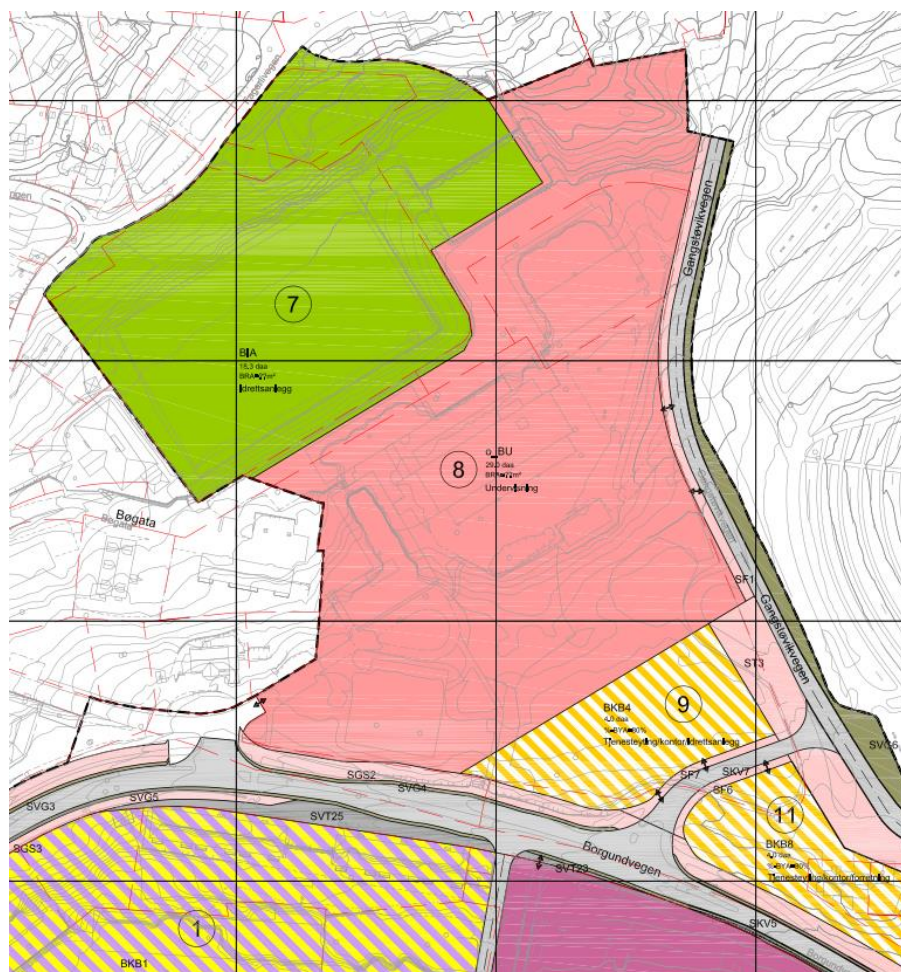
Dato: 15.05.2017

arealeffektivitet, skolens pedagogiske plattform med mål for opplæringen, arkitektoniske føringer, skolens uteområde, mv.

### Campus Ålesund:

Sentralt i skolens utvikling ligger at skolen er en del av Campus Ålesund.

Ålesund kommune sammen med aktørene på Campus utarbeider nå en områdeplan. Utkast til områdeplan:



### Infrastruktur:

Trafikksituasjonen i Campus området er kompleks. Et av hovedproblemene i dag og i den nære framtid er transport til og fra og parkeringsmulighet ved de institusjoner som befinner seg i campusområdet. Utforming av kryssløsninger til bolig, næring, skoler og Campus området har for en stor grad vært styrt av tiltaksplanlegging og i mindre grad helhetsløsninger.

Målsetting er å forbedre fremtidig situasjon for trafikkavvikling for gående, syklende, kollektiv transport, skolebuss og bil til Fagerlia vgs og kommunikasjonsveier til Campus området.

### Fagerlihallen:

Fagerlihallen ligger på Campus området. Fagerlia vgs gjennomfører kroppsøvingstimene i hallen. Hallen er i bruk på dag- og kveldstid, noe som vil virke inn på gjennomføring av byggeprosjektet.