



# BERGHEIM BO- OG AKTIVITETSSENTER

## KRAV- OG YTELSESBESKRIVELSE GENERELT

Fredrikstad 15. mars 2017

**Multiconsult**

**LINK** ARKITEKTUR

**caDi**

## 1 GENERELT

For krav og ytelsesbeskrivelse gjelder konkurransegrunnlagets innledende deler (del I og del II). Alle krav og ytelser i dokumentet skal oppfylles for ferdig produkt.

### Tegninger

Krav og ytelser som fremkommer på tegninger skal også inkluderes.

### Premissdokumenter

Krav og ytelsesbeskrivelse er vedlagt premissdokumenter.

Disse er lagt til grunn for og innarbeidet ved utarbeidelse av totalentreprisgrunnlag. Vedlagte premissdokumenter skal også benyttes for detaljprosjektering og utførelse. Det innebærer at krav i vedlagte premissdokumenter skal oppfylles for ferdig løsning.

Der premissdokumenter har anbefalte løsninger angitt med bør/anbefalinger er dette ikke krav. Det er kan være anbefalinger og forslag til praktiske måter å løse et krav på. Det kan også være anbefalinger til byggherre om valg av løsning. Slike anbefalinger må avklares med byggherre før evt. detaljprosjektering og utførelse.

Anbefalinger som er innarbeidet i Krav og ytelsesbeskrivelse eller angitt på tegning er anbefalte løsninger som skal være en del av ferdig prosjekt. Disse anbefalingene er altså valgt løsning.

### Forskrifter, standarder, veiledninger etc.

I krav og ytelsesbeskrivelse er det en del steder henvist til forskrifter, standarder, veiledninger ol. Dette er presiseringer av krav knyttet til respektive ytelser. Det innebærer ikke at man kan se bort fra forskrifter, standarder, veiledninger etc som ikke er nevnt spesifikt.

### FDV

Krav til FDV dokumentasjon er stilt i innledende deler av konkurransen (Del I og del II).

### Følgende inngår i krav og ytelsesbeskrivelsen – Vedlegg A:

#### Krav og ytelsesbeskrivelser

2A Bergheim bo og aktivitetssenter - Krav og ytelsesbeskrivelse – RIB

2B Bergheim bo og aktivitetssenter - Krav og ytelsesbeskrivelse – ARK

27 Bergheim bo og aktivitetssenter - KRAV- OG YTELSESBESKRIVELSE FAST-SPESIALINNREDNING – IARK

3 og 56 Bergheim bo og aktivitetssenter - Krav og ytelsesbeskrivelse - RIV

4, 5 og 6 Bergheim bo og aktivitetssenter - Krav og ytelsesbeskrivelse – RIE

7 Bergheim bo og aktivitetssenter - Krav og ytelsesbeskrivelse – Utomhus (LARK, RIVA og RIE)

### Tegninger

Tegninger Arkitekt

Tegninger IARK

Tegninger LARK

Tegninger Bravida

### Notater og vedlegg

Premissrapport Akustikk

Premissrapport RIBr – Inklusive branntegninger

Premissrapport ByFy/energi

Energirapport ByFy/Energi

Geoteknisk datarapport grunnundersøkelser 112467r1

Geoteknisk vurdering, innspill totalentreprise

Notat til velferdsteknologi

Miljøkartleggingsrapport