

SÆRSKILTE KONTRAKTSBESTEMMELSER FOR STORTINGET**Presiseringer og endringer til Norsk standard - NS 8406:2009****Installasjon av og serviceavtale - Låssystem for pendlerboliger****Saksnr. 2017/[sett inn]**

Innhold

1	Kontraktsparter	3
2	Ikrafttredelse og varighet.....	3
3	Følgende dokumenter inngår i kontrakten:.....	3
4	Definisjon (NS 8406 punkt 2)	4
5	Partenes representanter (NS 8406 punkt 5)	4
6	Sikkerhetsstillelse (NS 8406 punkt 8)	4
7	Forsikring (NS 8406 punkt 9).....	4
8	Leverandørens ytelse (NS 8406 punkt 11)	4
9	Honorar (NS 8406 punkt 23).....	4
10	Indeksregulering (NS 8406 punkt 23)	5
11	Fakturerings- og betalingsbestemmelser (NS 8406 punkt 23)	5
12	Dagmukktbelagte frister (NS 8406 punkt 26)	5
13	Krav til ivaretagelse av ytre miljø	5
14	Emballasje	5
15	Språkkrav (tillegg til NS 8406)	6
16	Underleverandører (tillegg til NS 8406).....	6
17	Lærlingordning (tillegg til NS 8406).....	6
18	Etiske krav (tillegg til NS 8406).....	7
19	Lønns- og arbeidsvilkår (tillegg til NS 8406).....	7
20	HMS-rutine.....	9
21	Reklame (tillegg til NS 8406).....	9
22	Kontakt med media (tillegg til NS 8406)	9
23	Sikkerhet og taushetsplikt (tillegg til NS 8406)	9
24	Misligholdt kontraktsforpliktelse (tillegg til NS 8406)	10

Kontrakten er basert på NS 8406:2009 Alminnelige kontraktsbestemmelser for forenklet norsk bygge- og anleggskontrakt, med de presiseringer og endringer som følger nedenfor.

1 Kontraktsparter

Det inngås med dette kontrakt mellom følgende parter:

Stortinget
Postboks 1700 Sentrum
0026 Oslo

Org.nr. 971 524 960

Heretter benevnt oppdragsgiver,

og

[Leverandørens navn]

[Leverandørens adresse]

Org.nr. [Leverandørens org.nr.]

Heretter benevnt leverandøren.

2 Ikrafttredelse og varighet

Denne kontrakt trer i kraft ved signatur fra begge parter. Oppdragsgiver og leverandør skal i samarbeid utarbeide en fremdriftsplan for kontraktsarbeidet som skal gjennomføres i 2017, der én eller flere tidsfrister fastsettes, samt en endelig sluttfrist.

Etter avslutning av kontraktsarbeidet løper en serviceavtale i fem år med opsjon for oppdragsgiver til å forlenge denne i ett eller flere år, maksimalt 10 år. Tidspunkt for oppstart av serviceavtalen er ved overtakelse etter NS 8406 punkt 24.

Oppdragsgiver kan i tillegg, i løpet av en fireårsperiode, bestille utskifting av låser i ett av byggene (29 leiligheter) som ikke er inkludert i oppdraget i 2017. Det samme gjelder for andre poster i prisskjemaet som er navngitt under "Tilleggsbestillinger". Bestilling må gjøres senest 31.06. 2021.

3 Følgende dokumenter inngår i kontrakten:

1. Dette kontraktsdokumentet
2. Referat fra kontraktsmøtet
3. Leverandørs tilbud mottatt [sett inn]
4. Oppdragsgivers konkurransegrunnlag sendt [sett inn]
5. Alminnelige kontraktsbestemmelser for forenklet norsk bygge- og anleggskontrakt (NS 8406:2009)

Forekommer det i de ovennevnte dokumenter bestemmelser som strider mot hverandre, skal dokumentene gjelde i den oppstilte rekkefølge.

4 Definisjon (NS 8406 punkt 2)

Stortinget er byggherre (oppdragsgiver).

5 Partenes representanter (NS 8406 punkt 5)

For oppdragsgiver:

[Oppdragsgivers navngitte person]

Telefon: [sett inn]

e-post: [sett inn]

For leverandør:

[Leverandørens navngitte person]

Telefon: [sett inn]

e-post: [sett inn]

6 Sikkerhetsstillelse (NS 8406 punkt 8)

Leverandør stiller sikkerhet ved at 10 % av fakturasum på hver faktura ikke faktureres før i slutfaktura. Dette gjelder inntil leverandør har ubetalt krav tilsvarende 10 % av kontraktssum.

Annet ledd utgår (Oppdragsgiver stiller ikke sikkerhet).

7 Forsikring (NS 8406 punkt 9)

Leverandørens forsikring etter NS 8406 punkt 9 skal innen 14 dager etter kontraktsinngåelse dokumenteres.

8 Leverandørens ytelse (NS 8406 punkt 11)

Leverandøren skal ha og følge et styringssystem og en kvalitetsplan som tilfredsstillende deler av NS-EN ISO 9001: 2008 "Systemer for kvalitetsstyring. Krav"; Pkt 4 System for kvalitetsstyring - Krav, pkt 5 Ledelsens ansvar, pkt 6 Ressursstyring og pkt 8 Målinger, analyse og forbedringer. Styringssystemet skal også tilfredsstillende NS-EN-ISO 14001:2004 pkt 4 Krav til miljøstyringssystem, eller tilsvarende krav i andre miljøstandarder.

Leverandøren skal ha rutiner for å sikre muligheten til å spore og følge et produkt og dets komponenter gjennom alle ledd fra råvareuttak via produksjon, bearbeiding, sammensetning og distribusjon fram til brukere.

9 Honorar (NS 8406 punkt 23)

Oppdraget honoreres etter tilbudt pris i prisskjema.

Pris skal oppgis eks. mva. og inkludere alle utgifter som eventuelle påslag, administrasjonskostnader, telefon og lignende. Reisekostnader, herunder bilkjøring, kost, losji og reisetid forutsettes også inkludert i oppgitte priser.

Regningsarbeider honoreres etter satsene oppgitt i prisskjema.

10 Indeksregulering (NS 8406 punkt 23)

Prisene i tilbudets prisskjema kan prisjusteres per 01.01. hvert år, dog tidligst 01.01.2019. Prisjusteringen er begrenset oppad til et beløp som tilsvarer økningen i Statistisk sentralbyrå sin konsumprisindeks (hovedindeksen) med utgangspunkt fra november til november. Første gang indeksen fra november 2017 til november 2018.

11 Fakturerings- og betalingsbestemmelser (NS 8406 punkt 23)

Betaling skjer etterskuddsvis pr 30 dager etter mottak av korrekt faktura.

Som grunnlag for vederlagsberegningen/beregning av avdrag legges i hovedsak skjema for utførte mengder til grunn.

Skjemaet for utførte mengder - godkjent og signert av oppdragsansvarlig skal legges ved avdragsfakturaen. Hvis intet annet er avtalt skal det sendes en samlefaktura per måned. Oppdragsgiver skal betale innen 30 dager etter mottak av faktura.

Stortinget skal motta elektronisk faktura på EHF-format.
Elektronisk adresse er: 971524960.

Fakturaer skal merkes med bestillereferanse 3440[xxxx], kontraktnr. [xxxx] og prosjektnr. [xxx].

Fakturaen skal ikke inneholde ordre-, fakturagebyr eller lignende gebyrer.

Faktura som ikke er korrekt utstedt vil bli krevd kreditert.

Ved forsinket betaling av korrekt utstedt faktura har leverandøren krav på morarente på det beløp som har forfalt til betaling i henhold til lov om rente ved forsinket betaling.

12 Dagmulktbelagte frister (NS 8406 punkt 26)

Sluttfristen for kontraktsarbeidet angis i fremdriftsplan, jf. punkt 2 i dette kontraktsdokumentet. Ved oversittelse av fristen kan oppdragsgiver kreve dagmulkt etter reglene i NS 8406 punkt 26.

13 Krav til ivaretagelse av ytre miljø

Leverandør skal, i kontraktsperioden, ha rutiner som sikrer at produktene levert i henhold til Kontrakten, ikke inneholder forbudte stoffer eller mer enn maksimalt tillatte konsentrasjoner av farlige kjemikalier som er strengt regulert i Norge.

14 Emballasje

Leverandør som benytter emballasje, skal senest ved kontraktsinngåelse fremlegge dokumentasjon på deltakelse i returordning, eller oppfyllelse av forpliktelsen gjennom forvaltning av egen returordning, med ordning for sluttbehandling hvor emballasjen blir tatt

hånd om på en miljømessig forsvarlig måte, Grønt Punkt Norge AS eller tilsvarende.

15 Språkkrav (tillegg til NS 8406)

Gjennomføring av denne kontrakt skal skje på norsk eller et annet skandinavisk språk. Dette omfatter alle forhold, herunder tegninger, beskrivelser, rapportering, HMS, kvalitet, avvik, anvisninger på arbeidssted mm. Det skal til enhver tid være minst én representant for leverandør på arbeidsstedet som behersker norsk eller et annet skandinavisk språk og vedkommende må kunne kommunisere med leverandørens øvrige ansatte og oppdragsgiver.

16 Underleverandører (tillegg til NS 8406)

Leverandøren kan ha maksimalt to ledd i leverandørkjeden under seg ved utføring av tjenester under kontrakten. På oppfordring fra oppdragsgiver skal dette dokumenteres innen rimelig tid.

Ved avvik plikter Leverandøren å rette opp i de påpekte manglene innen den tidsfrist som oppdragsgiver bestemmer, så lenge denne ikke er usaklig kort. Rettelsene skal dokumenteres skriftlig.

Manglende oppfyllelse av dokumentasjonsplikt etter første avsnitt eller manglende rettelse etter andre avsnitt regnes som vesentlig kontraktsbrudd.

17 Lærlingordning (tillegg til NS 8406)

Det er et krav at leverandøren er tilknyttet en lærlingordning og at lærlinger skal delta i utførelsen av kontraktarbeidet.

Leverandøren skal ved oppstart, og på anmodning under gjennomføringen av kontraktarbeidet, dokumentere at kravene er oppfylt.

Ved avslutning av kontrakten skal det fremlegges oversikt over antall timer utført av lærlinger. Timelister skal fremlegges på anmodning.

Kravet gjelder ikke dersom Leverandøren kan dokumentere reelle forsøk på å inngå lærekontrakt uten å lykkes. Tilsvarende gjelder dersom Leverandøren har inngått lærekontrakt, men på grunn av forhold som skyldes lærlingen ikke kan benytte vedkommende under leveransen.

Oppdragsgiver må gjennomføre nødvendig kontroll av om krav om bruk av lærlinger overholdes. Ved brudd på plikten skal Leverandøren rette forholdet innen den frist Oppdragsgiver fastsetter. Der Leverandøren selv oppdager brudd på plikten, skal Leverandøren uten opphold opplyse Oppdragsgiver om forholdene og rette forholdene innen den frist Oppdragsgiver fastsetter. Dersom forholdene ikke kan rettes, kan Oppdragsgiver be om prisavslag.

Vesentlig mislighold som ikke blir rettet innen en rimelig frist gitt ved skriftlig varsel fra Oppdragsgiver, kan påberopes av Oppdragsgiver som grunnlag for heving.

18 Etiske krav (tillegg til NS 8406)

Leverandøren og eventuelle underleverandører skal respektere grunnleggende krav til menneskerettigheter, arbeidstakerrettigheter og miljø. Tjenester som tilbys oppdragsgiver under denne kontrakten skal være i overensstemmelse med kravene angitt nedenfor.

Kravene bygger på sentrale FN-konvensjoner, ILO-konvensjoner og nasjonal arbeidslovgivning. Kravene angir minimumsstandarder. Der hvor konvensjoner og nasjonale lover og reguleringer omhandler samme tema, skal den høyeste standarden alltid gjelde. Dersom Leverandøren bruker underleverandører for å oppfylle denne kontrakt, er Leverandøren forpliktet til å videreføre og bidra til etterlevelse av kravene hos sine underleverandører.

Leverandøren skal respektere FNs verdenserklæring om menneskerettigheter og nasjonal lovgivning om arbeidsretten og arbeidslovgivningen. Av særlig relevante forhold fremheves lønns- og arbeidstidsbestemmelser, helse, miljø og sikkerhet, lovfestede forsikringer og sosiale ordninger, samt regulære ansettelsesforhold, inklusive arbeidskontrakter.

Leverandøren skal også respektere følgende grunnleggende internasjonale konvensjoner:

Diskriminering (ILO-konvensjon nr. 100 og 111)

- Det skal ikke foregå noen diskriminering i arbeidslivet basert på etnisk tilhørighet, religion, alder, uførhet, kjønn, ekteskapsstatus, seksuell orientering, fagforeningsmedlemskap eller politisk tilhørighet.

Organisasjonsfrihet og retten til kollektive forhandlinger (ILO-konvensjon nr. 87 og 98)

- Arbeiderne skal uten unntak ha rett til å slutte seg til eller etablere fagforeninger etter eget valg, og å forhandle kollektivt.
- Dersom disse rettigheter er begrenset eller under utvikling, skal Leverandøren medvirke til at de ansatte får møte ledelsen for å diskutere lønns- og arbeidsvilkår uten at dette får negative konsekvenser for arbeiderne.

Leverandøren er forpliktet til å etterleve de ovennevnte krav i egen virksomhet, samt bidra til etterlevelse hos den eller de underleverandører som medvirker til oppfyllelse av denne kontrakt.

På oppfordring fra oppdragsgiver skal dette arbeidet dokumenteres innen rimelig tid.

Brudd på kravene ovenfor innebærer kontraktsbrudd. Ved kontraktsbrudd plikter Leverandøren å rette opp i de påpekte manglene innen den tidsfrist som oppdragsgiver bestemmer, så lenge denne ikke er usaklig kort. Rettelsene skal dokumenteres skriftlig i henhold til oppdragsgivers dokumentasjonskrav. Ved vesentlige brudd, eller ved manglende oppretting, kan oppdragsgiver heve kontrakten.

19 Lønns- og arbeidsvilkår (tillegg til NS 8406)

For avtaler som omfattes av forskrift 8. februar 2008 nr. 112 om lønns- og arbeidsvilkår i offentlige kontrakter gjelder følgende:

1. Krav til leverandør og eventuelle underleverandører
 - a. På områder som er dekket av forskrift om allmenngjort tariffavtale, skal leverandøren sørge for at ansatte¹ hos leverandøren og eventuelle underleverandører som direkte medvirker til å oppfylle denne kontrakten har lønns- og arbeidsvilkår i henhold til gjeldende forskrifter.
 - b. På områder som ikke er dekket av forskrift om allmenngjort tariffavtale, skal leverandøren sørge for at de samme ansatte har lønns- og arbeidsvilkår i henhold til gjeldende landsomfattende tariffavtale² for den aktuelle bransje. Med lønns- og arbeidsvilkår menes bestemmelser om minste arbeidstid, lønn, herunder overtidstillegg, skift- og turnustillegg og ulempetillegg, og dekning av utgifter til reise, kost og losji, i den grad slike bestemmelser følger av tariffavtalen.
 - c. Leverandøren skal ha samme forpliktelser avtalefestet i alle avtaler som omfatter ansatte hos underleverandører som direkte medvirker til å oppfylle denne kontrakten.

2. Administrative bestemmelser og sanksjoner
 - a. Leverandøren skal innen én måned gjøre rede for hvordan virksomheten ivaretar kravene i 1 a) – c) i henhold til malen for egenrapportering³. Egenrapporteringen skal sendes til oppdragsgiver innen én måned etter kontrakten har startet, med mindre annet er avtalt. Egenrapportering kan kreves flere ganger i løpet av kontraktperioden.
 - b. Leverandøren skal på forespørsel og innen tidsfristen satt av oppdragsgiver kunne dokumentere⁴ at kravene til lønns- og arbeidsvilkår blir overholdt i egen virksomhet og hos eventuelle underleverandører. Dokumentasjonen⁵ kontrolleres av oppdragsgiver eller ekstern kontrollør engasjert av oppdragsgiver. Dokumentasjonen kan inkludere, men er ikke begrenset til, komplett liste med navn på egne og eventuelle underleverandørers ansatte som direkte medvirker til å oppfylle kontrakten, oversikt over allmenngjorte og/eller landsomfattende tariffavtaler som legges til grunn for de samme ansatte, innsyn i leverandørens avtalte lønns- og arbeidsvilkår med eventuelle underleverandører, timelister, arbeidsavtaler, lønnslipper og avtaler om kost og losji.

¹ Her inkluderer begrepet ansatte også innleide og utsendte arbeidstakere.

² Tariffavtaler inngått mellom hovedsammenslutningene, fagforbundene og arbeidsgiverforeningene i norsk arbeidsliv, og som ikke er geografisk avgrenset eller avgrenset til enkeltvirksomheter, vil i utgangspunktet være landsomfattende.

³ Difi har utviklet en mal for egenrapportering, se <http://anskaffelser.no/sosial-dumping/dokumenter/egenrapportering-av-lonns-og-arbeidsvilkaar>.

⁴ [umping/dokumenter/egenrapportering-av-lonns-og-arbeidsvilkaar](http://anskaffelser.no/sosial-dumping/dokumenter/egenrapportering-av-lonns-og-arbeidsvilkaar).

⁴ Leverandøren skal på forespørsel sende dokumentasjonen vederlagsfritt til oppdragsgiver, enten per post eller elektronisk, på en måte og med en sikkerhet som er egnet for de sensitive personopplysningene den inneholder. Det er leverandøren som har ansvaret for at opplysningene blir håndtert forsvarlig ved forsendelsen.

⁵ Dokumentasjonen må være i en slik form og på et slikt språk som gjør den egnet til at oppdragsgiver kan forsikre seg om at kravene til lønns- og arbeidsvilkår er oppfylt. Det er leverandøren som har ansvaret for at en eventuell oversettelse er korrekt.

- c. Oppdragsgiver, samt eksterne kontrollører engasjert av oppdragsgiver, har rett til å foreta annonserte og uannonserte stedlige kontroller hos leverandøren, eventuelle underleverandører og ved lokasjonen hvor tjenesten utføres. En stedlig kontroll vil kunne inkludere innsyn i lønns- og personalsystemer.
- d. Oppdragsgiver og eventuell ekstern kontrollør som mottar opplysningene, har taushetsplikt om opplysningene⁶.
- e. Hvis leverandør eller underleverandør får pålegg fra Arbeidstilsynet som gjelder lønns- og/eller arbeidsvilkår, skal leverandøren uten opphold informere oppdragsgiver ved kopi av pålegget. Hvis leverandøren eller underleverandøren ikke utbedrer forholdene i pålegget innen Arbeidstilsynets frister, vil dette bli ansett som mislighold av kontrakten, som vil medføre plikt til å betale dagbøter⁷ inntil forholdet er rettet. Dagboten påløper automatisk.
- f. Hvis brudd på punkt 1 a)-c) oppdages av oppdragsgiver eller av tredjepart engasjert av oppdragsgiver, skal leverandøren rette forholdet innen den frist oppdragsgiver fastsetter. Der leverandøren selv oppdager slikt brudd gjennom internkontroll eller egen oppfølging av underleverandører, skal leverandøren uten opphold opplyse oppdragsgiver om forholdene og utbedre forholdene innen frist fastsatt av oppdragsgiver. Oppdragsgiver kan kreve at leverandøren skal utarbeide en plan for forbedringer som skal godkjennes av oppdragsgiver. Hvis forholdene ikke utbedres innen fastsatt frist, vil dette bli ansett som mislighold av kontrakten som vil medføre plikt til å betale dagbøter inntil forholdet er rettet. Dagboten påløper automatisk. Ved alvorlige brudd som medfører fare for ansattes liv og helse, ved gjentatte brudd eller ved avtalt maksimal periode med dagbøter, anses det som vesentlig mislighold som gir oppdragsgiver rett til å heve kontrakten.

20 HMS-rutine

Tilbyder skal ha egen HMS policy og må sette seg inn i byggherres rutiner.

21 Reklame (tillegg til NS 8406)

Dersom leverandøren eller dennes underleverandører for reklameformål eller på annen måte ønsker å gi offentligheten informasjon om oppdraget, utover å oppgi oppdraget som generell referanse, skal dette forelegges og godkjennes av oppdragsgiver på forhånd.

22 Kontakt med media (tillegg til NS 8406)

All kontakt med media skal håndteres av oppdragsgiver.

23 Sikkerhet og taushetsplikt (tillegg til NS 8406)

Taushetsplikt etter forvaltningsloven 10. februar 1967 nr. 10 §§ 13 til 13f kommer til

⁶ Taushetsplikten gjelder ikke overfor Arbeidstilsynet eller Petroleumstilsynet, ei heller overfor ansatte eller interne eller eksterne rådgivere som er nødvendige for å få språklig, økonomisk, juridisk eller annen faglig bistand. Taushetsplikten gjelder også for rådgiverne.

⁷ Hvis ikke annet er avtalt, skal dagboten tilsvare avtalt maksimal dagbot. Hvis ikke slik dagbot følger av kontrakten, må dette avtales.

anvendelse for leverandørens personell. Personellet skal undertegne taushetserklæring før arbeid påbegynnes. Det samme gjelder for eventuelle underleverandørs personell.

Partene plikter å behandle kontrakten og dens innhold konfidensielt. Taushetsplikt etter denne bestemmelsen er likevel ikke mer omfattende enn det som følger av lov 10. februar 1967 om behandlingsmåten i forvaltningssaker (forvaltningsloven) eller tilsvarende sektorspesifikk regulering.

Taushetsplikt etter denne bestemmelsen er ikke til hinder for utlevering av informasjon som kreves fremlagt i henhold til lov eller forskrift, herunder offentlighet og innsynsrett som følger av lov 19. mai 2006 nr. 16 om rett til innsyn i dokument i offentlig verksemd (offentleglova). Om mulig, skal den annen part varsles før slik informasjon gis.

Leverandørens personell skal følge de samme regler som gjelder for oppdragsgivers personell i forbindelse med sikring av informasjon. Det vises til oppdragsgivers sikkerhetspolicy med tilhørende sikkerhetsprinsipper. Det samme gjelder for eventuelle underleverandørs personell.

Oppdragsgivers sikkerhetspolicy med tilhørende sikkerhetsprinsipper utleveres i forbindelse med tildeling av kontrakt.

Leverandøren kan gjøres ansvarlig for sikkerhetsbrudd som er utført av leverandørens personell eller eventuelle underleverandørs personell.

Det skal inngås databehandleravtale mellom oppdragsgiver og leverandøren i de tilfeller der det er påkrevd, jf. Lov av 14. april 2000 personopplysningsloven § 15.

Før det gis adgang til informasjon gradert konfidensielt eller høyere etter sikkerhetsloven 20. mars 1998 nr. 10 § 11, skal personellet sikkerhetsklareres, i henhold til de til enhver tid gjeldende reglene for dette.

24 Misligholdt kontraktsforpliktelse (tillegg til NS 8406)

Brudd på pliktene i denne kontrakten vil kunne bli nedtegnet og vil kunne få betydning i senere konkurranser, enten i kvalifikasjons- eller tildelingsomgangen.