

# REFERAT FRA TILBUDSBEFARING

## IDD SKOLE

Dato 15/2-17

Sted Kommandantveien 37, Halden - Kl. 0900

### Deltakere på tilbudsbeferingen

Fornavn	Etternavn	Firma	Funksjon
Arne	Eikre	Halden kommune	BH - PL
Trond	Sydskogen	Halden kommune	Innkjøp
Patrik	Bergman	SG Arkitekter	ARK
Arnbjørn	Kulbrandstad	Rambøll Norge	PGL
Stian	Kristiansen	Rambøll Norge	PGL, ass.
Øystein	Kongsbakk	Solid	Tilbyder
Richard	Hansen	Solid	Tilbyder
Jon Harald	Kristiansen	Betonmast	Tilbyder
Thomas	Nordenhaug	AF Gruppen	Tilbyder
Magnus	Glomsrød	Peab	Tilbyder

*Distribusjon: Referatet gjøres tilgjengelig for alle tilbydere via prosjektets anbudsportal (Mercell)*

### 1.0 ÅPNING, GENERELL INFO

Prosjektleder Arne Eikre informerte innledningsvis om prosjektets hovedrammer i forhold til fremdrift, entreprisform, materialønske og prosjekteringsgruppe.  
Det henvises til konkurransegrunnlaget.

Det er gjort en endring i vedlagte fremdriftsplan; Foredrag om massivtre er flyttet fra 24/2 til 1/3. Bjørkelangen skole vil bli trukket frem som et eksempel.  
Foredraget holdes i Halden. Mer info vedrørende dette legges ut på Mercell.

### 2.0 NOTERTE PUNKTER

Begge de skisserte riggområdene ble befart. Se egen tegning vedlagt konkurransegrunnlaget.  
Tilbyder beskriver valgt løsning.

Ungdomsskolen er i drift under hele anleggsperioden. Skoleelever vil bruke eksisterende Kongevei som gang- og sykkelvei, og deres sikkerhet må ivaretas, ref. bl. a. kryssing av anleggsvei.  
Kunstgressbane vil også være i drift under hele byggeperioden.

Det skal anlegges en permanent vei fra Kommandantveien og ned til ny barneskole, parallelt med eksisterende Kongevei. Den nye veien skal benyttes som anleggsvei.

Veien må opparbeides tidlig i prosjektet.

Eksisterende vaktmestergarasje ligger i ny veitrase, og skal rives av kommunen før oppstart.

Det går pr. i dag en bekkelukking under fremtidig skolebygg. Bekkelukkingen legges om av kommunen før oppstart. Bekkelukkingen legges ca. 1,5 m under terrengnivå på en del av ny vei.  
Tilbyder kobler overvannet fra skoleområdet inn på omlagt bekkelukking (antas 2 stk påkoblinger).  
Tilleggsinformasjon vedr. omlegging av bekkelukking legges ut på Mercell.

Det anbefales at tilbydere befarter området før tilbudsinnlevering for å se konsekvensene av omleggingen i forhold til ny vei. Forberedende omleggingsarbeider starter inneværende uke.

For fundamenteringsløsninger henvises det til geoteknisk notat.  
Det er ikke gjort noen utvidet vurdering av fundamenteringsmetode.  
Dybde til fjell ikke kjent. Se vedlagte grunnboringer. Morenemasser påvist.

Trafoplassering angitt under befaring, ved HC-parkering.  
Kort føringsvei fra trafo til teknisk rom i kjeller.  
Teknisk rom for ventilasjonsaggregater plasseres på loft.  
Tilkoblingsområde for sprinkler- og forbruksvann angitt vest for skolen, som på tegning vedlagt konkurransegrunnlaget.

Spørsmål vedr. omfang epoxy i plan 1.  
Romskjema revideres i etterkant av tilbudsbefaring mhp. epoxy i plan 1 og himling.  
Revidert skjema legges ut på Merzell.  
NB! Det påpekes at romskjema og 3D-modell kun er orienterende, og at beskrivelse og øvrige tegninger gjelder foran.

Tekst vedr. bankgaranti i tilbudsinnbydelse revideres til 10% av kontraktssum.