

## **Brannvernorganisering - Haugestad, Haugestadbakken 7.**

Brannvernet ved Haugestad er et samarbeid mellom eier og bruker.

### Eier: Lier Eiendomsselskap KF

Eier skal kjenne kravene til brannsikkerhet for byggverket og formidle disse opplysninger til bruker, herunder oppdatering av branntekniske tegninger og rømningsplaner.

Eier ivaretar kontroll, ettersyn og vedlikehold av tekniske installasjoner som:

- Brannvarslingsanlegg og nødlýsanlegg.
- Alarmoverføringer.
- Håndslukkere og brannslanger.
- Varmeanlegg.
- Internkontroll fastmontert elektroanlegg.
- Låser og beslag til rømningsdører.
- Sørge for dokumentasjon av aktivitetene over.

### Bruker: Leietager

Bruker skal i gjennom brannvernansvarlig ivareta oppgaver som:

- Utarbeide og iverksette nødvendige ordensregler og instruksjoner som regulerer brannforebyggende og –bekjempende tiltak, herunder også risikovurdering ved de forskjellige arrangementer.
- At virksomheten har et fungerende avvikssystem.
- Risikovurderinger blir gjennomført og oppdateres årlig.
- Utarbeide handlingsplan for å eliminere/minimere risiko.
- Planlegge og gjennomføre brannøvelser.
- At alle nyansatte får gjennomgang av stedets brannvern omgående ved tilsetting.
- Dokumentasjon av aktiviteter vedrørende brannvern.
- Være kontaktperson mot brannvesenet og delta i tilsyn.
- Sørge for at rømningsveier er frie og ikke brukes til lagringsplass.
- Ved forhold som vesentlig reduserer brannsikkerheten, straks gjennomføre ekstraordinære tiltak inntil risikoen er normalisert.
- Varsle eier om forhold som kan ha betydning for brannsikkerheten.

Alle:

- At hulltagning i brannskiller tettes forskriftsmessig og dokumenteres.
- At åpen ild aldri er uten kontinuerlig tilsyn.
- At tekniske rom ikke benyttes til lagring.
- At brannfarlig væske oppbevares slik at det ikke oppstår fare for brann eller eksplosjon.
- At lokalenes personantall ikke overstiges. For festsalen gjelder: 216 personer uten faste sitteplasser eller 154 personer med faste sitteplasser.