

KONKURRANSEGRUNNLAGETS DEL I

INNBYDELSE TIL KONKURRANSE

Rammeavtaler byggentreprenørtjenester for Forsvarsbygg utleie ved markedsområde Trøndelag

eportenr: 2016/2681

Tilbudets navn: Rammeavtale entreprenørtjenester for Forsvarsbygg utleie MOTR

1 ORIENTERING

Forsvarsbygg inviterer leverandør til alene, eller i samarbeid å inngi tilbud på:

2 geografisk fordelte rammeavtaler på byggentreprenørtjenester for Forsvarsbygg utleie markedsområde Trøndelag

Det gjøres oppmerksom på at det er anledning til å gi inn tilbud på det geografiske området.

1.1 Brukere av avtalen

Andre forretningsområder i Forsvarsbygg som, Forsvarsbygg utvikling, Forsvarsbygg nasjonale festningsverk, Forsvarsbygg kampfly og Skifte Eiendom kan bruke rammeavtalene.

Alle avdelinger i Forsvarsbygg for øvrig kan også benytte avtalen. Rammeavtalen kan i tillegg benyttes av hele Forsvaret, dvs. enhver avdeling som inngår i eller er underlagt Det kongelige forsvarsvardepartement, og som forvalter og driver egen bygningsmasse.

2 AVTALEPERIODE

Rammeavtalen vil ha varighet 2 (to) kalenderår etter oppstart av avtalene, med mulighet for forlengelse i inntil (1) ett år pluss (1) ett år, maksimalt totalt (4) fire år.

Oppstart vil tidligst være 4. september 2016.

3 ANSKAFFELSESPROSEDYRE

Forsvarsbygg inviterer leverandøren til å inngi tilbud i en åpen anbudskonkurranse uten forhandlingsadgang

Konkurransen gjelder en anskaffelse over EØS terskelverdi, jf del I og III i forskrift om offentlige anskaffelser

Anskaffelsen er kunngjort i Doffin og TED. I tillegg til kunngjøringen vil det komplette konkurransegrunnlaget bestå av følgende dokumenter:

- Del I - Innbydelse til konkurranse (dette dokumentet)
- Del II - Forsvarsbyggs kontraktsbestemmelser med vedlegg A og B
- Del III - Ytelsesbeskrivelsen med vedlegg

4 TILLEGGSOPPLYSNINGER

Dersom leverandøren ønsker ytterligere opplysninger skal henvendelse sendes til kontaktperson via Mercells kommunikasjonsløsning.

5 TILBUDSBEFARING, TILBUDSKONFERANSE OG SPØRSMÅL FRA LEVERANDØR

Det vil ikke bli avholdt tilbudsbehandling eller tilbudskonferanse. Spørsmål besvares ikke i juli, men kan innsendes for svar i uke 31/32.

Siste frist for å stille spørsmål vedrørende konkurransen er **15. august 2016 kl. 08:00**

6 KRAV TIL LEVERANDØREN - KVALIFIKASJONSKRAV

Det stilles følgende krav til leverandørens kvalifikasjoner for å være leverandør til denne rammeavtalen, samt hvilken dokumentasjon som må fremlegges for at leverandøren skal vise at kravene er oppfylt:

Krav:	Dokumentasjon som skal leveres:
Generelle krav:	
<ul style="list-style-type: none">Leverandøren skal være et lovlig registrert firma	<ul style="list-style-type: none">Utenlandske leverandører må fremlegge dokumentasjon for at firmaet er lovlig registrert i sitt hjemland. Norske leverandører trenger ikke dokumentere oppfyllelse av kravet utover fremleggelse av skatte- og mva-attest, jf. nedenfor.
<ul style="list-style-type: none">Leverandøren skal oppfylle lovbestemte krav i Norge innen hele, miljø og sikkerhet	<ul style="list-style-type: none">HMS egenerklæring i utfylt og signert stand
<ul style="list-style-type: none">Leverandøren skal ha et ryddig forhold til innbetaling av skatter og avgifter <i>(kun for norske leverandører)</i>	<ul style="list-style-type: none">'<u>Attest for skatt og merverdiavgift</u>' (RF-1316). Attesten kan bestilles via www.altinn.no. Attesten skal ikke være eldre enn 6 måneder regnet fra tilbudsfristen. (Alternativt kan leverandørene levere inn separate attester for hhv skatt og merverdiavgift av type RF-1244. Leverandørene må i så fall sørge for å kontrollere at attestene ikke er eldre enn 6 måneder regnet fra tilbudsfristen.)
Krav til økonomisk/finansiell stilling:	
<ul style="list-style-type: none">Leverandøren skal være kredittverdig.	<ul style="list-style-type: none">Kredittvurdering av leverandøren som ikke er eldre enn 6 mnd. regnet fra utløpet av tilbudsfristen. Vurderingen skal være utferdiget av selskap med kredittopplysningskonsesjon fra Datatilsynet, se www.datatilsynet.no. Resultatet av kredittvurderingen skal fremkomme som en gradert verdi (bokstaver eller tall) mot en definert skala. Dersom leverandøren, for å oppfylle kravet, viser til garantier stilt av andre foretak (f.eks morselskap) må det fremlegges tilsvarende kredittvurdering fra dette selskapet. Det må videre fremlegges en rettslig bindende bekreftelse fra dette selskapet om at de hefter solidarisk for eventuelt ansvar under kontrakten.
Krav til tekniske og faglige kvalifikasjoner:	
Leverandøren skal ha nødvendig kapasitet til å gjennomføre kontrakten	<ul style="list-style-type: none">Oversikt over antall ansatte og kategorier av personell tømrer, maler og murer som har relevant kompetanse for å gjennomføre avtalen. NB! Dersom leverandøren viser til dokumentasjon fra underleverandører for å dokumentere oppfyllelsen av kravene til tekniske og faglige kvalifikasjoner skal det fremlegges en forpliktelseserklæring.
Leverandøren (som firma) skal ha god erfaring og kompetanse med utførelse av arbeider omfattet av denne avtalen. Leverandøren skal kunne oppnå lokal godkjenning for de områder som omfattes av	Sentral godkjenning eller dokumentasjon som sannsynliggjør at det vil bli gitt lokal godkjenning i henhold til PBL i følgende godkjenningsområder for gammel godkjenningsordning: <ul style="list-style-type: none">Funksjon: Overordnet ansvar for <u>prosjekting og utførelse</u>Tiltakstype: «Anlegg, konstruksjoner og installasjoner»Tiltaksklasse: 2

kontrakten.	<p>For ny godkjenningsordning:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Funksjon: Overordnet ansvar for <u>prosjekting og utførelse</u> • Tiltakstype: «Bygning, anlegg eller konstruksjon, tekniske installasjoner» • Tiltaksklasse: 2 <p>*Som dokumentasjon av lokal godkjenning kan kopi av tidligere godkjenninger innvilget de 3 siste årene, eller bekreftelser/forhåndsgodkjenning fra kommune leveres. Vurderes annen dokumentasjon innlevert bør dette avklares med oppdragsgiver før innleveringsfristen</p> <p>Eller:</p> <p>Bekreftelse på at erklæring kan sendes kommunen hvor foretaket bekrefter at de påtar seg det juridiske og offentligrettslige ansvaret for arbeidet de skal utføre av tilsvarende kompleksitet som følger av overnevnte sentrale godkjenning for <u>prosjektering og utførelse</u> tiltaksklasse 2.</p> <p>Se: https://www.dibk.no/no/SENTRAL.GODKJENNING/Aktueltentral-godkjenning/lokal-godkjenning-opphorer/</p> <p>NB! Vedrørende bruk av underleverandører/ tilbud fra leverandørgruppe se punkt 7</p>
-------------	--

Det gjøres oppmerksom på at det kan fremkomme ytterligere kvalifikasjons- og dokumentasjonskrav av selve kunnngjøringen.

7 KRAV VED SAMARBEIDENDE LEVERANDØRER

7.1 Bruk av underleverandører

Dersom leverandøren viser til dokumentasjon fra underleverandører for å dokumentere oppfyllelsen av kravene til tekniske og faglige kvalifikasjoner skal det fremlegges en forpliktelseserklæring, se vedlag skjema side 7.

7.2 Tilbud fra leverandørgruppe - solidaransvar

Leverandører som inngir tilbud i fellesskap skal vedlegge tilbudet en avtale om forpliktende samarbeid og solidarisk ansvar som er undertegnet av samtlige deltakere i gruppen. Leverandørgruppen skal levere ett felles tilbud. Det skal fremkomme av tilbudet hvem som skal representere gruppen i kontakt med oppdragsgiver.

Foreligger det uklarheter eller ufullstendigheter i tilbudene knyttet til fremleggelse av slik samarbeids- og solidaravtale, forbeholder Forsvarsbygg seg retten til å innhente ytterligere opplysninger fra leverandørgruppen

8 PLIKTIG MEDLEMSKAP I RETURORDNING FOR EMBALLASJE

En norsk leverandør (merverdiavgiftsregistrert i Norge) skal senest ved kontraktsinngåelsen fremlegge dokumentasjon (medlemsbevis fra Grønt Punkt Norge AS eller tilsvarende ordning) for at han er medlem i en miljømessig forsvarlig returordning for sluttbehandling av emballasje eller oppfyller forpliktelsen gjennom tilsvarende egen returordning. Dersom leverandøren er av den oppfatning at han ikke kommer til å benytte emballasje, skal han senest ved kontraktsinngåelsen sende en skriftlig erklæring til oppdragsgiver om dette.

9 INNDELING AV ANSKAFFELSEN I SELVSENDIGE KONKURRANSER

Anskaffelsen er delt inn i **2 selvstendige konkurranser** der tilbudene blir evaluert i forhold til angitt tildelingsregime for hver enkelt av konkurransene. De tildelte kontraktene vil utgjøre separate enheter også etter kontraktsinngåelse, og vil bli vurdert prolongert separat.

Det er således anledning til å gi ett eller flere separate tilbud fordelt på de angitte konkurranser under de geografisk angitte områder slik som opplistet nedenfor. Ytterligere inndelinger vil ikke bli akseptert.

9.1 Geografiske avgrensinger for områder det kan inngis ett eller flere tilbud for:

Tilbudspriser skal gjelde med utgangspunkt i geografiske steder/lokasjoner innen hvert område.

Avtaleområder/konkurransområder	
Del I	Trondheim kommune og Stjørdal kommune (inkl. Værnes Garnison) står for ca. 40% av omsetning 2015
Del II	Ørland kommune (inkl. Ørland hovedflyplass) og Bjugn kommune står for ca. 60% av omsetning for 2015

Samlet omsetning for 2015 var på ca. 13 millioner inkl. omsetning for Forsvarsbygg nasjonale festningsverk.

10 ALTERNATIVE TILBUD OG DELTILBUD

Deltilbud aksepteres ikke.

11 INNLEVERING AV TILBUD

Tilbudsfrist:	Dato: 22.08.2016	Klokken: 12:00
---------------	------------------	----------------

Tilbudet skal leveres elektronisk på www.mercell.no.

Er du ikke bruker hos Mercell, og/eller har du spørsmål knyttet til hvordan du skal laste opp tilbudet ditt, eller hvordan du skal gi tilbud, ta kontakt med Mercell support per telefon +47 21 01 88 60 eller via e-post til support@mercell.com. Det kreves elektronisk signatur (BankID, ZebSign, Commfides eller Buypass) ved levering av tilbud. Har du spørsmål vedrørende dette, vennligst kontakt Mercell support.

12 SPRÅKKRAV

Til forskriftens § 3-9: Tilbud med tilhørende dokumentasjon skal utformes på norsk.

Norsk skal også benyttes under gjennomføring av kontrakten.

13 TILBUDSÅPNING

Det vil ikke bli avholdt åpen tilbudsåpning.

14 KRAV TIL TILBUDET - TILDELINGSKRITERIER

Konkurransen avgjøres ut fra hvilket tilbud som i evalueringen har den laveste prisen, jf. FOA § 22-2 (1)).

Det tas utgangspunkt i tilbudets totalpris (ekskl. mva), korrigerert for eventuelle regnefeil og prisbare forbehold etc. I den grad det i denne forespørsel og i prisskjema er benevnt produktnavn eller varenummer som er leverandørsesifikke, kan leverandør levere tilsvarende produkt.

NB! Prisskjemaene inneholder 2 arkfaner. Alle arkfaner og alle prisposter må fylles ut. Mangelfull prising vil ofte medføre avvisning.

Ved spørsmål, se pkt. 4 i dette dokumentet.

15 EGENERKLÆRING OM ETISKE OG STRAFFBARE FORHOLD

Ved enhver anskaffelse til Forsvarsdepartementet eller underliggende etater (forsvarssektoren) som har en antatt verdi på over kroner 500 000,- eks. mva., skal leverandører før kontraktsinngåelse signere den vedlagte etiske egenerklæringen, jf. konkurransegrunnlagets del II. Signert egenerklæring bør derfor vedlegges leverandørs tilbud.

Dersom leverandøren besvarer bekreftende på ett eller flere av punktene i egenerklæringens pkt. 3, skal leverandøren i tilbudsbrevet gi en redegjørelse for forholdet/forholdene.

16 VEDSTÅELSESRIST

Leverandør må stå ved sitt tilbud i **3 måneder** fra tilbudsfristens utløp.

17 OPPDRAGSGIVERS FORBEHOLD

Oppdragsgiver forbeholder seg rett til å avlyse konkurransen dersom det foreligger saklig grunn, for eksempel ved bortfall av planlagt finansiering eller dersom nødvendig godkjenning fra politisk eller militært hold ikke blir gitt.

18 BRUK AV PERSONER MED BAKGRUNN FRA FORSVARSSEKTOREN

Opplysningsplikt

Leverandøren skal i tilbudet opplyse om de har ansatte som tidligere har vært ansatt i forsvarssektoren, og i så fall opplyse om navn på vedkommende, hvor vedkommende var ansatt, hvilke arbeidsoppgaver vedkommende hadde i forsvarssektoren og perioden for ansettelsesforholdet.

Bruk av tidligere forsvarsansatte i anskaffelsesfasen

Leverandøren kan som hovedregel ikke benytte tidligere forsvarsansatte (som har vært ansatt innenfor de siste to år regnet fra tilbudsfristens utløp) i direkte kontakt med oppdragsgiver under denne anskaffelsesprosessen. Dersom leverandøren ikke har mulighet til å imøtekomme dette kravet, skal dette opplyses om i tilbudet. Oppdragsgiver kan i så fall søke Forsvarsdepartementet om dispensasjon.

Bruk av tidligere forsvarsansatte i gjennomføringsfasen

Innenfor to år etter opphør av ansettelsesforholdet plikter leverandøren i forbindelse med kontraktgjennomføringen å utvise varsomhet i forhold til bruk av tidligere forsvarsansatte for å sikre at oppdragsgiver ikke kommer i konflikt med habilitetsregler.

19 SIKKERHETSKLARERING

En større andel av arbeidsstokken til leverandøren av entreprenørtjenester for tjenestenene i prisskjema B1 skal kunne sikkerhetsklareres. Leverandøren skal til en hver tid ha så mange personer sikkerhetsklarert at oppdraget iht. avtale kan løses uten forsinkelser og med den kvalitet som beskrevet.

19.1 Underleverandører

Kravet om sikkerhetsklarering gjelder også for underentreprenører og annen innleid arbeidskraft.

20 TILBUDETS INNHOLD OG ORGANISERING

Tilbudet skal være organisert på følgende måte:

1	Tilbudsbrev <ul style="list-style-type: none">▪ Avvik og forbehold av enhver art i forhold til konkurransegrunnlaget skal klart, utvetydig og uttømmende fremgå av tilbudsbrevet.
2	Etisk egenerklæring <ul style="list-style-type: none">▪ Dersom leverandøren besvarer bekreftende på ett eller flere av punktene i egenerklæringens pkt. 3, skal leverandøren i tilbudsbrevet gi en redegjørelse for forholdet/forholdene.
3	Dokumentasjon på oppfyllelse av kvalifikasjonskrav <ul style="list-style-type: none">▪ Firmaattest (utenlandske firma)▪ HMS-egenerklæring▪ Skatte og merverdiattest▪ Kredittvurdering▪ Oversikt over personell▪ Sentral godkjenning eller tilsvarende eller bekreftelse på ansvar

4	<p>Dokumentasjon ift. vurdering av tildelingskriteriene</p> <ul style="list-style-type: none">• Pris: Tilbyder legger ved priser tilstrekkelig spesifisert for en effektiv og enhetlig vurdering av anskaffelsen.• NB! Prisskjema skal leveres som excel.filer! Pdf.fil kan leveres i tillegg dersom leverandør ønsker det. Vær også vennlig å ikke lage zip.filer i andre formater enn de som medfølger vanlig Word.
5	<ul style="list-style-type: none">▪ Medlemskap Grønt Punkt Norge eller tilsvarende, jf. Konkurransesgrunnetillegget del II

VEDLEGG 1: ETISK EGENERKLÆRING FOR LEVERANDØRER TIL FORSVARSDEPARTEMENTET MED UNDERLIGGENDE ETATER

Som leverandør til Forsvarsdepartementet (FD) eller underliggende etater erklæres det herved samvittighetsfullt:

1. At virksomheten har satt seg inn i de etiske retningslinjene som gjelder for næringslivskontakt mellom leverandører og ansatte i FD med underliggende etater. De etiske retningslinjene som gjelder for næringslivskontakt mellom leverandører og ansatte i FD med underliggende etater finnes på <http://www.regjeringen.no/nb/dep/fd>.

2. At kontakten med FD og underliggende etater skal være utelukkende profesjonell og være basert på god forretningsskikk. Dette innebærer blant annet at det ikke er tillatt å tilby en fordel til en ansatt eller andre som utfører arbeid for FD eller underliggende etater, og som kan være egnet til å påvirke deres tjenestehandlinger. Dette gjelder uavhengig av om fordelen tilbys direkte eller gjennom en mellommann.

3. I forbindelse med innlevering av tilbud, skal det sammen med tilbudet opplyses om hvorvidt:

- a) virksomheten, eller andre som kan identifiseres med virksomheten, har vært med på å utarbeide spesifikasjoner for denne anskaffelsen,
- b) virksomheten har ansatt, eller tilknyttet seg noen, som i løpet av de siste to årene regnet fra opprinnelig tilbudsfrist, har vært ansatt i FD eller underliggende etater,
- c) virksomheten er konkurs, under gjeldsforhandling eller avvikling, har blitt innstilt, eller om virksomheten befinner seg i en tilsvarende prosess med hjemmel i nasjonale lover og forskrifter,
- d) virksomheten er begjært konkurs, har begjært åpning av gjeldsforhandling eller tvangsoppløsning eller annen lignende prosess med hjemmel i nasjonale lover og forskrifter,
- e) virksomheten, ansatte eller andre som kan identifiseres med virksomheten, ved en rettskraftig dom er kjent skyldig i straffbare forhold som angår den yrkesmessige vandel, eksempelvis kan nevnes overtredelse av nasjonale og internasjonale bestemmelser om eksport av forsvars- og sikkerhetsmateriell,
- f) virksomheten, ansatte eller andre som kan identifiseres med virksomheten, er rettskraftig dømt for deltakelse i en kriminell organisasjon, korrupsjon, bedrageri, hvitvasking av penger, terrorhandlinger eller finansiering av terrorhandlinger,
- g) virksomheten, ansatte eller andre som kan identifiseres med virksomheten, i sitt yrke har gjort seg skyldig i alvorlige forsømmelser mot faglige og etiske krav i vedkommende bransje, eksempelvis ved at forpliktelser i forbindelse med informasjonssikkerhet eller forsyningssikkerhet i en forutgående kontrakt har blitt misligholdt,

4. Opptreden i strid med punkt 2 i denne etiske egenerklæringen, eller grovt misvisende eller feilaktige opplysninger eller unnlatelse av å gi opplysninger i henhold til punkt 3 i denne etiske egenerklæringen, kan medføre avvisning fra å levere tilbud til FD og underliggende etater.

Dato:

.....

Underskrift og tittel

VEDLEGG 2: FORPLIKTELSESERKLÆRING FOR BRUK AV UNDERLEVERANDØR

_____ (tilbyders firmanavn) erklærer med dette å ville benytte

_____ (underleverandørs firmanavn og org.nr.) som underleverandør for oppdrag i henhold til avtalen.

_____ (tilbyders firmanavn) vil ha råderett over de nødvendige ressurser for håndtering av oppdragene gjennom hele kontraktperioden.

Et eventuelt opphør av avtalen mellom partene vil ikke påvirke utførelsen av oppdragene i henhold til avtalen for Forsvarsbygg.

_____ (Sted/dato)

_____ (sign. og tittel underleverandør)

