

NOTAT

Dato: 21.08.2015

Prosjekt: Vågeveien 4- Kristiansund
Sak: Befaring- Gjennomgang av sprinkleranlegg
Deres referanse: Jonas Segtnan Berg- Firesafe

Det ble avholdt en befaring av sprinkleranlegget 20.08.2015, med på befaringen var Jonas Segtnan Berg- Firesafe. Befaringen ble avholdt for å vurdere tilstanden til sprinkleranlegget. Bygget skal forandre bruksområde fra salgslokaler til kontorbygg.

Følgende punkter ble kommentert:

<i>Sak</i>	<i>Emne</i>	<i>Ansvar</i>
1.1	<p><u>Generelt</u></p> <p>Anlegget er fra ca 2005 (sprinklerventilen er produsert i 2015). Bygget er delsprinklet i tidligere salgslokalene i 1 etg og 2. etg. Sannsynligvis er pålegget for å sprinkle bygget på grunn av åpning over flere etasjer med et areal til sammen på over 800 m².</p> <p>Salgslokaler er vurdert i sprinkler sammenheng til fareklasse OH3 (med et utløsningsareal på 216 m²), og sprinklerdekning pr. sprinkler på maksimum 12 m². Med et stipulert krav til vann forsyningen i området 1100-1350 l/ min mot underkant av 3 bar (2 etg høyde).</p> <p>Planlagt kontorbygg har fareklasse i OH1 (med utløsningsareal på 72 m²), mens tekniskrom må ha fareklasse OH3 (teknisk rom ca areal på 50 m²). På grunn av loft kan bruke Attic sprinkler (mønesprinklere). Kravet til vannforsyningen er stipulert til ca være 600 l/ min mot 4 bar (4 etasjer bygningshøyde).</p>	
1.2	<p><u>Dokumentasjon</u></p> <p>Det forelå ingen dokumentasjon av sprinkleranlegget under befaringen. Så på plansjen som viser oppbygningen av sprinklerventilen at den er levert av SprinklerProsjekt. Sannsynligvis er også det at SprinklerProsjekt er prosjekterende.</p> <p>Anlegget ligger ikke inni i ESS (som er elektronisk database for sprinkleranlegg).</p> <p>Men ny prosjektering vil utløse kravet om ny dokumentasjon tilpasset de nye innredningene og bruksområdet. Datablader av sprinklerventil og kapasitetsmåler finnes på internett.</p>	
1.3	<p><u>Sprinklersentral</u></p>	

	<ul style="list-style-type: none"> - Sprinklerventilen er type: Globe H3- DN100 fra 2005 og i tillegg er anlegget utrustet med kapasitetsmåler av type gapmeter. Manometeret under sprinklerventilen viser 14,5 bar og over sprinklerventilen 8,0 bar. Dette kan ikke være rett, anbefaler at begge manometrene skiftes ut. Kapasitetsmåling viste at ved 1000 l/ min- falt trykket ca 1,5 bar (13 bar), hva trykket er ved 1000 l/ min er usikker? Grunnet mistanken om at manometeret viser feil. Sannsynligheten er stor at bygget har god nok vannforsyning til kommende bruksformål- kontorer og et lite teknisk rom. - Vanninnlegget er i brennbarmaterialet (plast), dette må brannisoleres. - Anlegget er utrustet med vannturbinklokke og en pressostat som er koblet opp mot brannalarmnettet. Ved testing og service, er anlegget utrustet med en nøkkelboks. Det anbefales og skifte ut vannturbinklokke med doble pressostater som kan testes hver for seg (det er benyttet Potter pressostater- skaffes tilveie KIT 5 sett). Da kan eksisterende vannturbinklokka fjernes. - Alarm for lavt nettverkstrykk mangler (KIT 4 sett). - Hvert 3 år skal bevegelige deler funksjonstestes og pakninger skiftes ut etter behov- Dette bør utføres av personelle med ” Blått kompetansebevis” for vannbasert sløkkesystemer- Ser på boltene (ingen verktøy merker) at slik service ikke har vært utført. 	
1.4	<p><u>Sprinkleranlegg</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Etter en hurtig gjennomgang så sprinklerdekningen god ut (det var ved tidligere inngangsdør til butikk en sprinkler med transportsikring). Eksisterende rørnett, kan kanskje brukes som oversprinkling eller grid tilpasses med slanger til himling (hydrauliske beregninger- gjelder bare et plan)? Men bruken og behovet vil fremkomme under prosjekteringen. Det er brukt stålrør, og for dimensjoner DN100-50 er det benyttet rillekplinger og for mindre dimensjoner gjengerør og gjengedeler. Det ble observert ingen visuelle områder med rust. Antatt levetid på stålrørene er sikker nok minst 20 år. - Sprinklere er DN 15 (K=80) med standard responstid og utløsningstemperatur på 68 °C. - Antar at vannforsyningen er så pass god det kan benyttes EC sprinklere (sprinklere med utvidet dekningsareal) ved ny prosjekteringen av kontorer. 	
1.5	<p><u>Loft</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Det må undersøkes om det er frostfare, i så fall må anlegget sikres med glykol. - Maksimal antall sprinklere pr. glykollås er 20 stk (antar at det må benyttes 2 stk). Det må også undersøkes med eier av vannverket om det er krav vedr. sikring mot tilbakestrømming av glykol ihht. NS1717. 	

	<ul style="list-style-type: none">- Det kan benyttes Attic sprinklere på loft (plassert kun ved møne, takvinkelen må da være mellom 16- 45 grader med maksimal bredde på 18,3 m). Dette for å redusere antall sprinkler og rørføringer.- Teknsikrom på loft vil ha fareklasse OH3 (dette området vil betraktes som frostfritt).- Det må undersøkes om loftet vil bli brukt som lager eller arkiv, dette har betydning for sprinkleranleggets fareklasse.	
--	--	--

Vyrdsamt

Karl Idar Gjestad