

RENDALEN KOMMUNE

Flyktningsboliger-ombygging

Del 2

Prisbok

Sammenstilling alle fag

1	TILBUDSSKJEMA.....	3
1.1	Tilbudssum	4
1.2	Summeringsskjema totalentreprise	4
1.3	Tilleggsarbeider	5
1.4	Tiltransporterte entrepriser	7
1.5	Forbehold.....	7
1.6	Prisstigning	7
2	OVERSIKT OVER PLANLEGGERE OG UNDERENTREPRENØRER.....	8
3	OBLIGATORISKE OPPLYSNINGER – VEDLEGG:	9
4	TILDELINGSKRITERIER	10

1 TILBUDSSKJEMA

Tilbudsskjema skal utfylles komplett.

Tilbudets priser skal inkludere alle kostnader som initieres av krav tilknyttet tilbuds- og kontraktbestemmelser, selv om kravene ikke er spesielt omtalt i de enkelte avsnittene i beskrivelsen.

I den komplette kostnaden skal medtas alle nødvendige bygningskomponenter/-elementer, selv om disse ikke er spesielt omtalt i beskrivelsen.

Tilbudet anses ikke for komplett utfyllt med mindre alle punkter i tilbudsskjemaene samt etterspurte enhets- og opsjonspriser i henhold til fagkapitler er utfyllt.

Oppgitte enhetspriser skal inkludere alle kostnader, så som rigg / driftskostnader og påslag / fortjeneste for alle entreprenører med underleverandører.

1.1 TILBUDSSUM

De komplette arbeider og ytelser som framgår av tilbudsgrunnlaget med tilbys utført for en samlet sum av:

Tilbudssum ekskl. mva.	kr _____
25 % mva.	kr _____
Tilbudssum inkl. mva	kr _____

1.2 SUMMERINGSSKJEMA TALENTREPRISE

Rigg og drift iht. beskrivelser (for alle fag)	kr
Bygningstekniske arbeider i ht tegninger og beskrivelse inkl. prosjektering	kr
VVS- tekniske arbeider i ht tegninger og beskrivelse inkl prosjektering.	kr
EL – tekniske arbeider i ht tegninger og beskrivelse inkl. prosjektering	kr.
SUM ESKSL. MERVERDIAVGIFT	kr
25 % MERVERDIAVGIFT	kr
TILBUDSSUM TALENTREPRISE	kr.....

Sted: Dato

Firmanavn og stempel

Ansvarlig underskrift

1.3 TILLEGGSARBEIDER

Tilleggsarbeider skal rekvireres skriftlig av byggherren. Evt. tilleggsarbeider skal gjøres opp med følgende timepriser for arbeid og påslagsprosent på materialer:

Funksjon / maskin	Timelønn (kr/t) / påslagsprosent (%)
Anleggsleder	
Arbeidsformann	
Fagarbeider, bygg	
Lærling, bygg	
Påslagsprosent materialer, bygg	
Fagarbeider, elektro	
Lærling, elektro	
Påslagsprosent materialer, elektro	
Fagarbeider, ventilasjon	
Lærling, ventilasjon	
Påslagsprosent materialer, ventilasjon	
Fagarbeider, rør	
Lærling, rør	
Påslagsprosent materialer, rør	

Fagarbeider grunnarbeider	
Lærling grunnarbeider	
Gravemaskin 1 Oppgi type	
Gravemaskin 2 Oppgi type	
Lastebil / Dumper	
Kran Oppgi type	
Påslagsprosent for evt tiltransportert sideentreprenør	

Evt andre funksjoner / maskiner som skal benyttes i prosjektet føres opp ovenfor.

Alle timeprisene og påslagsprosenten skal være inklusive fortjeneste, alle utgifter, godtgjørelser og kostnader til rigg og drift. Alle priser er eks mva.

Påslagsprosent materialer oppgis som % på inntakskost, (dvs nettokostnader som er pris minus rabatt / provisjoner / bonuser) inkludert alle påslag for rigg og drift, administrasjon og fortjeneste.

1.4 TILTRANSPORTERTE ENTREPRISER

Totalentreprenøren må erklære seg villig til å la seg tiltransportere evt andre sideentreprenører som byggherren evt inngår kontrakt med på et senere tidspunkt i prosjektet.

Påslagsprosenten regnes av underentreprenørens kontraktsum eks. mva.

1.5 FORBEHOLD

Eventuelle forbehold og tilleggsopplysninger skal angis i tilbudsbrevet eller i eget skriv med forbehold og tilleggsopplysninger.

Forbehold notert på andre dokumenter gjelder ikke.

1.6 PRISSTIGNING

Tilbudssummer og enhetspriser oppgitt i tilbudet er fast og skal inneholde all prisstigning frem til overlevering.

2 OVERSIKT OVER PLANLEGGERE OG UNDERENTREPRENØRER

Oversikt over rådgivere og underentreprenører som forutsettes benyttet, skal angis med firmanavn, fagområde, og ansvarlig saksbehandler. Alle benyttede firmaer skal ha sentral godkjenning eller kunne dokumentere at de kan få lokal godkjenning for fagområdet.

RÅDGIVERE

Fagområde	Firma	Ansvarlig saksbehandler
Ansvarlig SØK Søker		
Prosjektering ARK Arkitekt		
Prosjektering RIB Byggeteknikk		
Prosjektering RIByFy Bygningsfysikk		
Prosjektering RIG Geoteknikk		
Prosjektering RIBR Brann		
Prosjektering RIE Elektro		
Prosjektering RIV VVS		

Underentreprenører

Fagområde	Firma	Ansvarlig saksbehandler
Grunnarbeid-grøfter		
Maler-byggtapetser		
Taktekking		
Rørlegger		
Ventilasjon		
Elektro		

Prosjekterende/rådgivere og underentreprenører skal ikke utskiftes uten at dette opplyses til og godkjennes av byggherren.

3 OBLIGATORISKE OPPLYSNINGER – VEDLEGG:

Se opplysninger i konkurransedokumenter fra Abakus. Dersom det er motstridende opplysninger i nedenstående tabell i forhold til dokumentene fra Abakus gjelder dokumenter fra Abakus.

Opplysninger kan gis i eget skriv som vedlegges tilbudet

Funksjon	Navn	Anmerkning
Prosjektleder		CV vedlegges
Prosjekteringsleder		CV vedlegges
Stedlig anleggsleder		CV vedlegges

Opplysninger kan gis i eget skriv som vedlegges tilbudet

Dokumentasjon	Vedlegg
Referanser fra totalentrepriser	Referanseliste med gjennomførte totalentrepriser vedlegges

4 TILDELINGSKRITERIER

Oppdragsgiver vil tildele kontrakten til den entreprenøren som etter en samlet vurdering har inngitt det mest fordelaktige tilbudet.

Det vises til opplysninger i konkurransegrunnlaget fra Abakus.