

Os Kommune

Konkurransesgrunnlag

Totalentreprise Ny barnehage i Os

Vedlegg H – Byggherrens leveranser

1 Innhold

1	Innhold	2
2	Byggherrens leveranser	3
2.1	TILBUDSMATERIALET	3
2.2	Offentlige avgifter for bygget.	3
2.3	Prosjektledelse/ Byggherreombud	3
2.4	SHA	3

2 Byggherrens leveranser

2.1 TILBUDSMATERIALET

Prosjektet er forutsatt utført som totalentreprise med løsningsforslag. Tilbudsmaterialet er ikke fullstendig med hensyn til beskrivelse og tegninger. Tegninger er ikke utarbeidet. Nødvendige tegninger, beregninger og beskrivelser utover det utleverte tilbudsmaterialet er totalentreprenørens ansvar å utarbeide.

2.2 OFFENTLIGE AVGIFTER FOR BYGGET.

Tilknytningsavgift betales av byggherren i forbindelse med byggesaksbehandlingen. Byggherren betaler også byggesaksgebyr. Øvrige avgifter i tilknytning til gjennomføringen av byggeprosjektet bekostes av totalentreprenøren slik som gebyrer for lokal / sentral godkjenning av entreprenører og andre kontraktsmedhjelpere.

2.3 PROSJEKTLEDELSE/ BYGGHERREOMBUD

Byggherren har engasjert Norconsult AS som byggeleder som vil ivareta byggherrens interesser i bygge- og garantiperioden.

2.4 SHA

Byggherren vil engasjere ekstern SHA koordinator for prosjektering og utførelse (KU og KP).

Prosjektleder vil ivareta rollen som byggherrens representant for SHA.