

Innspill til kommuneplanens arealdel pr. 27.04.2015

- Ola Dieset, Ludvig Fjeld og Anne Dieset
- Forsvarsbygg eiendom
- Jo Petter Grindstad
- Line Rødsbakken Røe og Jan Inge Røe
- Axel Mykleby og Frid Welde
- Norges vassdrag- og energidirektorat (NVE)
- Olaf Ilsaas
- Per Sjølie
- Rena Fiskecamp
- Åmot Elvelag
- Åmot Kirkelige Fellesråd

Konkrete planinnspill og kommentarer til planprogram for kommunplanens arealdel, kommuneplan 2015-2030

Først noen kommentarer til kapittel 2.3.1 Arealstrategier:

2) Stedsutvikling

Vi setter stor pris på at det i kommuneplanen legges vekt på at det skal være livskraftige lokalsamfunn i Åmot, og at dette betyr mye for kommunens identitet og særpreg. Vi mener imidlertid at livskraftige lokalsamfunn også bidrar til økt tilflytning og næringsutvikling i kommunen. Et av særpregene til Åmot kommune er at det er en kommune med store arealer. En god utnyttelse av arealene bør være viktig i forhold til verdiskapningen i kommunen. Vi mener aktive grender i den forbindelse er meget viktige for å kunne utnytte kommunens ressurser hensiktsmessig.

Videre mener vi at offentlige tilbud i grendene er avgjørende. Kollektivtrafikk er her nevnt som et eksempel. Det nevnes også aktivitet basert på frivillige organisasjoner og i forbindelse med grendehus. Skole og barnehage er ikke minst, like viktig for å opprettholde levende grender der det er en viss distanse til kommunesenteret (Deset og Osen).

3) Forsvarets øvingsområder

Det nevnes at tiden er inne for å gjennomgå gjeldende konesjonsbestemmelser iht. Forurensningsloven om 3 mnd. virksomhetsfrihet for RØ i tidsrommet St. Hans til 1. november. Det kan være at det er nødvendig med en gjennomgang av reguleringsplanene rundt Rødsmoen, men det er viktig at dette ikke påvirker den virksomhetsfrie perioden som var en forutsetning for etablering av RØ. Store deler av kommunen er båndlagt i forbindelse med forsvaret. Det er svært viktig at den virksomhetsfrie perioden opprettholdes. Dette med tanke på mål om aktivt friluftsliv og å kunne utnytte utmarka med jakt og fiske. Det vi opplevde høsten 2014 var ødeleggende for både småvilt- og storviltjakta og bør kun være et unntakstilfelle.

5) Utvikling av fisketurisme i Søndre Rena elv

Vi synes det er positivt at kommunen ser nødvendigheten av utnyttelse og utvikling av utmarksressursene generelt og også langs vassdrag som Søndre Rena spesielt. For å utnytte potensialet i forbindelse med fisketurisme i elva er det nødvendig at næringsinteressene hos grunneierne opprettholdes langs vassdragene i forhold til å lage attraktive utleieenheter i nærheten av elva. Man er da avhengig av en positiv holdning fra kommunen for å få en slik utvikling som ønskes. Det er et større potensiale enn kun salg av fiskekort. Dette vil nødvendigvis føre til noe utbygging og tilrettelegging uten at dette går ut over elvas atraktivitet som fiske og turismål, snarere tvert i mot. Villcampingen (her mener vi campingvogner som blir stående over tid) vil også bli redusert ved å f.eks ha tilrettelagte steder for dette, med organisert avfallshåndtering.

Så noen innspill som berører eiendom gnr. 36 bnr. 6 m.fl.

Legge til rette for attraktive tomter på Deset

Deset grendeutvalg har i tidligere innspill til kommunen påpekt behovet for attraktive tomter i grenda. Kommunen har fortsatt fire oppmålte tomter i tilknytning til byggefeltet helt sør i grenda, men disse er ikke å regne som veldig attraktive. Det er store arbeidsplasser i kommunen som har ansatte med forskjellig bakgrunn og utdanning fra hele landet. Det er sannsynlig at noen av disse kunne tenke seg å bo på landet. Det er også sannsynlig at de da søker noe litt mer spesielt, en tomt med litt ekstra. Vi tror det også for kommunen sin del er positivt med et større utvalg av attraktive tomter, slik at man øker sjansen for at flere faktisk velger å bosette seg i Åmot kommune. For vår del er det et ønske om å øke innbyggertallet i grenda. Tiltaket vil være helt i tråd med kommunens målsetning om «levende grender».

Vi ser for oss at området langs egga nord for Deset kirke kan være aktuelt for slike tomter. Området har lav bonitet med god byggegrunn og er godt egnet for naturtomter med liten grad av terrengarbeid. Tomtene bør ligge ut mot eggkanten, solrikt og med fin utsikt. Med adkomst fra skogsbilveien som går i bakkant mot øst. I dag er dette LNF-område i kommuneplanen og brukes til skogbruk. Skogsbilveien er under opprustning og benyttes til skogbruk, av turgåere, til skiløype og av badegjester. Tilrettelegging for turgåere og skiløyper vil bli enda bedre ved en tenkt utbygging.

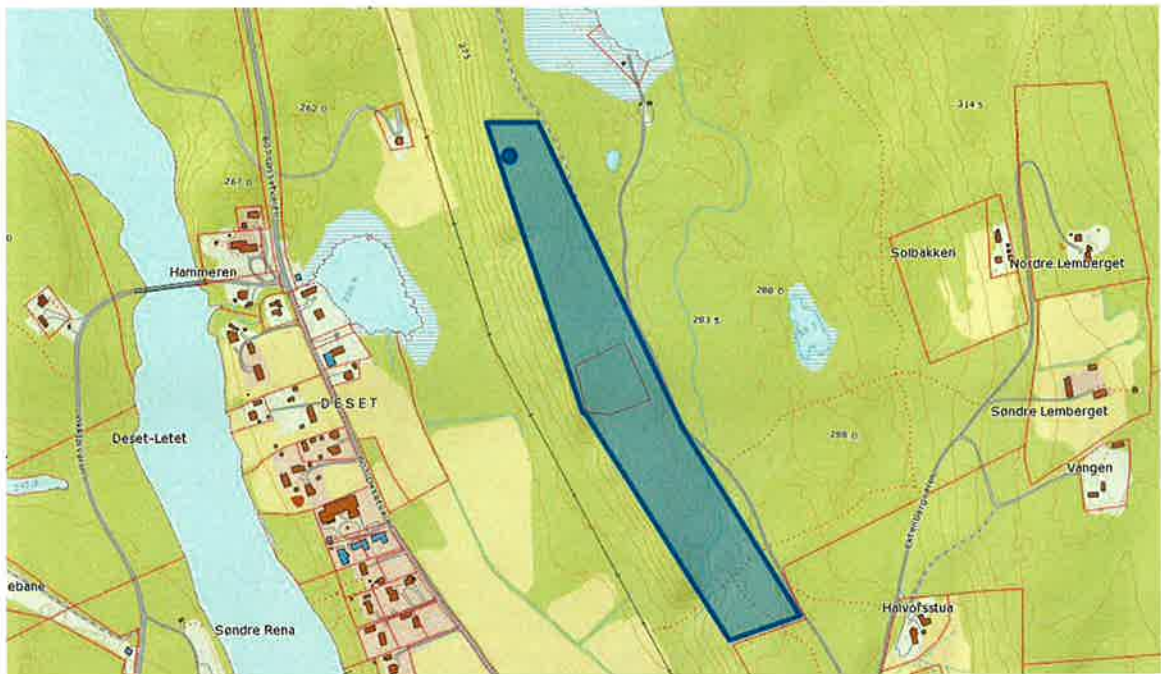
Hovedadkomst blir via kommunal vei opp til kirken, så videre innover på nåværende skogsbilvei som blant annet går til Fiskeløstjennet (badeplassen). Det er en fraskilt boligtomt som ligger i området allerede (se kartutsnitt).

Vi ønsker å regulere dette til et område med boligbebyggelse der målsetningen er å skape idylliske naturtomter med god utsikt over grenda, Renaelva og naturen rundt. Det er kort og trygg gåavstand til skole og barnehage samt grendehus, skiløyper, fotballbane, ballbinge, badeplass, turstier og kirken. Det går også sti ned til Rena Fiskecamp som er en samlingsplass med ulike aktiviteter og tilbud.

Målgruppen er mennesker som ønsker å bo naturnært men allikevel tilhøre ei trivelig grend. Det vil være et alternativ til de ubebygde tomtene som ligger på boligfeltet. Vårt forslag er disse tomtene kan tilbys både til bolig og fritid.

Av kjente kulturverdier i området er det fangstgroper i nærheten men ikke innenfor det tenkte boligområdet.

Behovet for konsekvenstudredninger vil bli vurdert gjennom eventuelt reguleringsarbeid.

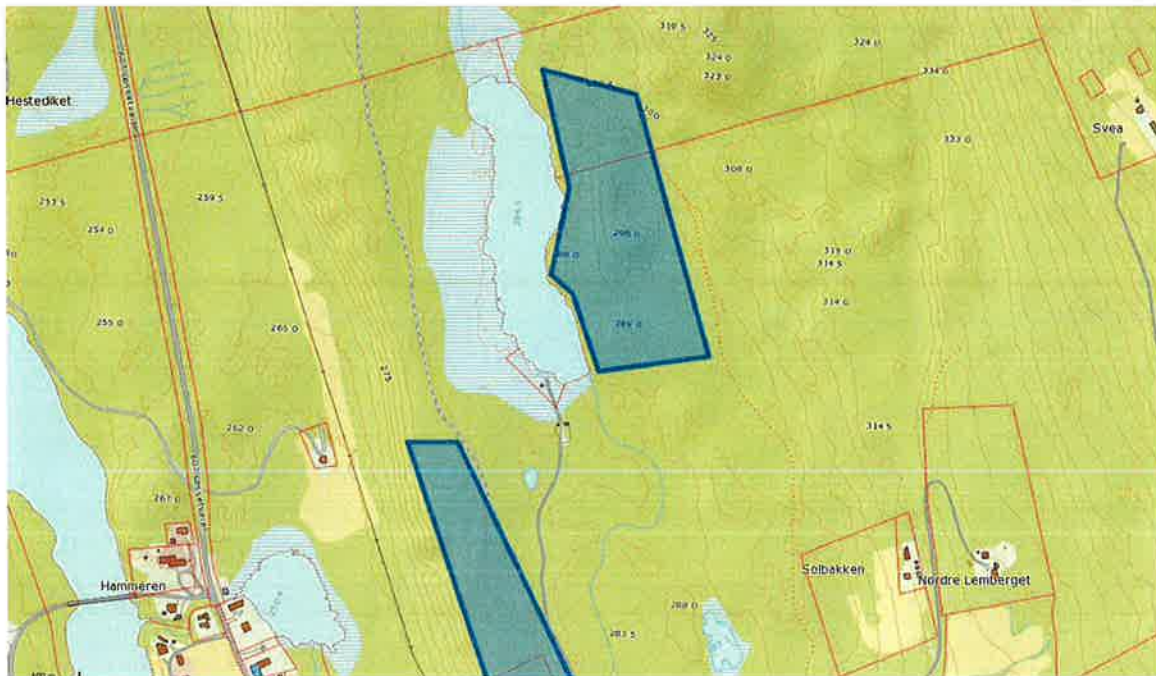


Utvikling av hytteområde øst for Fiskeløstjennet

Områdets beliggenhet er øst for Fiskeløstjennet. Dette er LNF-område i dag og brukes til skogbruk. Det går skogsbilvei øst for hytteområdet som vil være adkomstvei. Det er en mye brukt badeplass i sørkant av tjennet. Hytteområdet vil ikke berøre denne og det vil bli tilrettelagt med stier og badeplasser langs østsiden av tjennet. Tomtene vil bli trukket opp fra strandlinja og vil ikke sjenere tilgangen til tjennet. Det er flotte tur- og skiløyper i området. Tomtene vil ligge sentralt iforhold til å benytte seg av de gode fiskemulighetene i Rena elva.

Tiltaket vil være i tråd med kommunens mål om næringsutvikling og fisketurisme i Søndre Rena elv.

Behovet for konsekvenstudredninger vil bli vurdert gjennom eventuelt reguleringsarbeid dersom kommunen anser tiltaket som interessant.



Omdisponering av grustak for privat bruk til salg av grus.

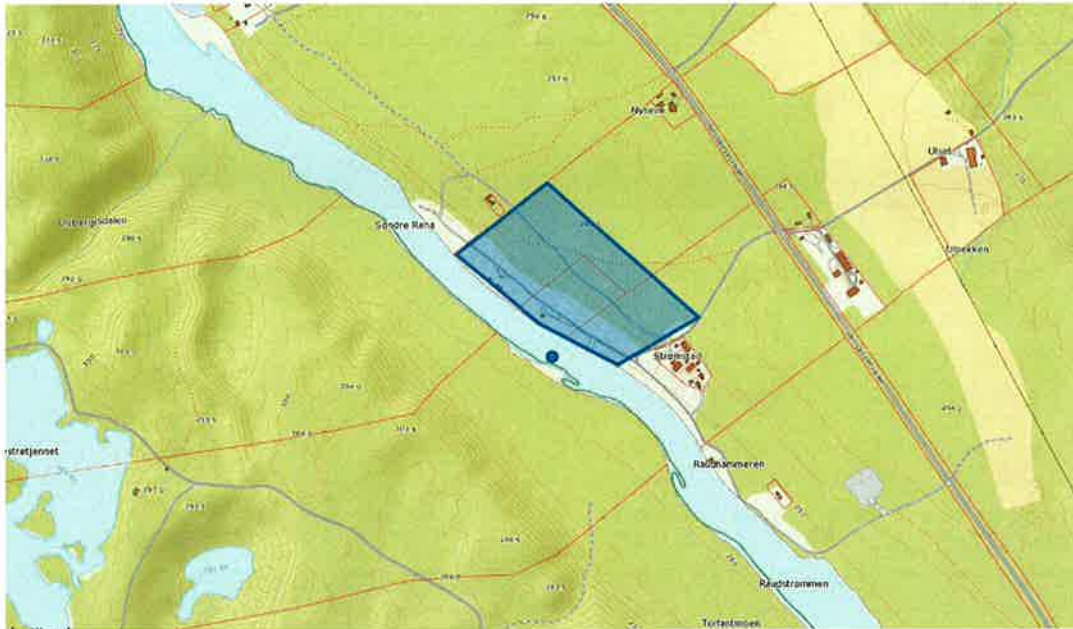
Området ligger mellom fylkesveien og renaelva. Det er blitt brukt som privat grustak i mange år. Området er i dag LNF-område med godkjenning om uttak av masser til privat bruk.

Etter å ha mottatt steinprøver som tilsier meget god å ettertraktet kvalitet kan det være aktuelt å omdisponere dette til å også gjelde kommersielt salg av knuste og sorterte gruskvaliteter. Vi ber om at det blir vurdert om dette er ønskelig å gå videre med. Fylkesveien må på et tidspunkt bli oppgradert og beliggenheten på dette taket vil være gunstig for dette.



Tilrettelegging for campingplass samt utleiehytter langs Rena elv Raudstrømmen

Dette området har kommunen tidligere ønsket en reguleringsplan for. Vi ser her for oss hytter trukket opp i skogen uten sjenanse for elva, med fellesområde med grillplass wc mm på grassletta sørvest i området. Dette området er mye brukt til villcamping i dag.



Med vennlig hilsen

Ola Dieset,

Ludvig Fjeld,

Anne Dieset

Vår saksbehandler Steinar Nilsen 90564495	Vår dato 10.03.2015	Vår referanse 2012/3802-24/314
	Tidligere dato 27.01.2015 26.01.2015 03.12.2014	Tidligere referanse FB 2012/3802-23 FB 2012/3802-22 ÅK 2014/1389

Til
Åmot kommune

Torget 1
2450 RENA

Innspill til arealdelen til kommuneplan 2015-2030 - Åmot kommune

Det vises til ref. av 03.12.2014 der Åmot kommune varsler planoppstart av kommuneplanens arealdel med frist for innspill 15.mars 2015. Det vises også til Forsvarsbyggs høringsuttalelse av 26.01.2015 til Samfunnsdelen til kommuneplanen med vedlegget 'Plantema 1: Retningslinjer for arealbruk - Forsvaret i Åmot' og Forsvarsbyggs høringsuttalelse av 27.01.2015 til planprogram for kommuneplanens arealdel.

Kommuneplanens arealdel skal være en enkel plan uten flere detaljer enn hva som er nødvendig for å sikre en overordnet styring av de vesentlige elementer i arealbruken. I utgangspunktet bør det derfor være tilstrekkelig at plankartet til arealdelen viser avgrensning av Forsvarets arealbruk med formål Forsvaret etter Pbl. §11-7 pkt.4 samt i nødvendig utstrekning hensynssoner etter Pbl. §11-8 a) Sikrings-, støy- og faresoner. Områder for Forsvaret kan spesifiseres og underdeles til aktuelle funksjoner og formål som forlegning/leir, skytefelt og øvingsområder, sikkerhetssoner mv. Bestemmelsene til hensynssonene kan ta utgangspunkt i bestemmelsene i reguleringsplaner.

Planformål og avgrensning

Avgrensning av områder med Forsvarets formål tar utgangspunkt i arealer eid av Staten ved Forsvarsdepartementet, og reguleringsplaner samt forrige kommunedelplaner. Vedlagt er forslag til avgrensning av områder med 'Formål Forsvaret'.

Reguleringsplanen for Rena flyplass med hoppfelt har som vedlegg en restriksjonsplan (ref. Luftfartsloven § 7-12). Restriksjonsplanen angir hvilke arealer som berøres av sikkerhetsbestemmelser og krav til hinderfrihet omkring flyplassen. Begrensningene bør vises som hensynssoner etter Pbl. §11-8 a) Sikringssoner.

Rødsmoen øvingsområde består av flere enkeltvis reguleringsplaner fra 1996-97, som også inneholder faresoner ved skyting. Kommunedelplanen av 2002 viser nord for Forsvarets areal 'Restriksjonsområde ved skyting' på grunneiendom gnr 29 bnr 4. Området bør videreføres i revidert kommuneplan som hensynssone etter Pbl. §11-8 a) Faresoner.

Reguleringsplan for Løpsjøen og Rena elv (2004) viser 'Øvingsområde for Forsvaret' og 'Flerbruksområde i Løpsjøen og Rena elv'. Dette bør framgå i revidert kommuneplan.

Reguleringsplan for RØ ble vedtatt i 2005. Restriksjonsområde rundt ammunisjonslager og område med blindgjengerfare bør vises som hensynssoner etter Pbl. §11-8 a) Faresoner.

Reguleringsplan for RØ Langdistanseplass 25 km (2008) viser sikkerhetssoner 1, 2 (sjelden) og 3 (veldig sjelden). Sikkerhetssone 1 og 2 er vist i kommuneplanen av 2002. Sikkerhetssone 1, men ikke

Postadresse Postboks 405 Sentrum 0103 Oslo	Fakturaadresse Fakturasenteret Postboks 4394 2308 Hamar	Telefon 815 70 400 Telefaks 23 09 78 03	E-postadresse post@forsvarsbygg.no Internett www.forsvarsbygg.no	Org. nr. 975 950 662 Bankkonto 4714 10 00280
--	---	--	---	---

2, bør vises i kommuneplanen som hensynssone etter Pbl. §11-8 a) Faresoner. Standplassen bør vises som 'Formål Forsvaret'.

Støysoner

Bakgrunn

Planprogrammet beskriver at det i arbeidet med arealdelen bør utarbeides oppdaterte støykart. Oppdateringen av støykartene vil måtte skje på grunnlag av de endrede rammebetingelser som har kommet siden 2002: Retningslinje for behandling av støy i arealplanlegging (T-1442-/2012) med tilhørende veileder M-128 fra 2014 og konsesjonsvilkårene av 2004 i «Tillatelse til forurensende virksomhet etter forurensningsloven» for støy fra Regionfelt Østlandet, Rena leir og Rødsmoen. Kommunens erfaring med praktisering av de veiledende støygrensene fra plankartet av 2002 vil også utgjøre et grunnlag for etablering av støysoner.

Støykonsesjonen setter myndighetsfastsatte støygrenser for anleggseier og gjelder eksisterende virksomhet i forhold til eksisterende bebyggelse. Støyretningslinjen T-1442 gjelder ved arealplanlegging og behandling av enkeltsaker etter plan- og bygningsloven og anbefaler etablering av støysoner rundt viktige støykilder som angir en byggeforbudssone (rød sone) der bebyggelse med støyfølsomt bruksformål ikke bør etableres, og en vurderingssone (gul sone) der etablering av støyfølsomt bruksformål kan tillates dersom det kan dokumenteres at avbøtende tiltak gir tilfredsstillende støyforhold.

Støyretningslinjen er veiledende, og ikke rettslig bindende. Retningslinjen gir grunnlag for utarbeidelse av juridisk bindende planbestemmelser. Kommunene er i retningslinjen gitt frihetsgrad til å vurdere om og hvordan støysonekart skal implementeres i kommuneplanens arealdel, og om og hvordan de skal gjøres juridisk bindende gjennom planbestemmelser.

Støyretningslinjen omfatter de fleste, men ikke alle støykilder. Den omfatter bl.a. støy fra flyplasser og støy fra skytebaner for lette våpen. Støyretningslinjen omfatter derimot ikke støy fra skytefelt. Støyretningslinjen uttaler at 'Det er ikke gitt spesifikke retningslinjer for øvrig støykilder, men retningslinjen vil også kunne gi nyttig informasjon for andre kilder.'

Støy fra skytefelt

Støy fra Regionfelt Østlandet, Rena leir og Rødsmoen er regulert gjennom «Tillatelse til forurensende virksomhet etter forurensningsloven» fra Miljødirektoratet, gitt 18.03.2004, revidert 28.05.2010. Konsesjonen angir 8 ulike grenseverdier for henholdsvis maksimalstøy (impuls) og gjennomsnitt (ekvivalent) over ulike tidsintervaller og tidspunkter på døgnet for ulike støykilder.

Sumstøy, eller gjennomsnittlig støynivå over året, gir det beste grunnlag for å vurdere støyplage. Konsesjonen setter følgende krav til sumstøy:

- Årsmidlet ekvivalentnivå for tunge våpen og sprenginger $L_{CDEN} = 55$ dB
- Sumstøy eksl tunge våpen, ekvivalentnivå $L_{DEN} = 55$ dB.

Støyretningslinjen T-1442 tar utgangspunkt i «kjente» plagegradsnivåer for samferdsel, industri og skytebaner mv. Dersom en skal benytte ambisjonsnivået for andre støykilder må disse omregnes (straffetillegg) for å finne et støynivå som tilsvarer plagegrad for kjent støykilde. Konsesjonen bygger på støyfaglige vurderinger der man har sett hen til undersøkelser og sammenhenger mellom ulike typer støykilder og opplevd plagegrad.

Grenseverdier for sumstøy i konsesjonen er satt ut i fra et ambisjonsnivå der maksimalt 10 % av befolkningen er «sterkt plaget» av støyen de blir utsatt for (10 % HA). Dette samsvarer med ambisjonsnivået i T-1442 (10 % HA). Ihht T-1442 tilsvarer videre referansenivået Vegtrafikk L_{DEN} 55 dB for gul sone gjennomsnittlig plagegrad GP = 25 % og Vegtrafikk L_{DEN} 65 dB for rød sone tilsvarer gjennomsnittlig plagegrad GP = 40 %.

Kommuneplan for Åmot 2002-2012 viser for Regionfelt Østlandet, Rena leir og Rødsmoen ikke-juridisk bindende støygrenser med gjennomsnittlig plagegrad på henholdsvis 28% og 40%. Støygrensene i kommuneplankartet fra 2002 er basert på støyberegninger foretatt juni 2002. I Multiconsults rapport fra 16. desember 2002, *Østerdalen Garnison - Regionfelt Østlandet og Rødsmoen, Tema støy og vibrasjoner, Sammenstilling av utredningsmateriale* viser på side 25 *Kart nr 1 Sumstøy og gjennomsnittlig plagegrad, alle kilder*. Kartet viser støygrenser med plagegrad 20, 30 og 40%. Støykoten med GP=40% er identisk med støykoten i kommuneplankartet fra 2002. Åmot kommune har m.a.o. benyttet datagrunnlaget for dette kartet som støykoter på kommuneplankartet. Støygrensen GP=40% tilsvarer som beskrevet over ift. referansenivået vegtrafikkstøy rød sone i T-1442.

Referansenivået Vegtrafikk L_{DEN} 55 dB beregnes nå til å gi en gjennomsnittlig plagegrad på 25 % mot tidligere 28 %. (Veileder til støyretningslinje M-128/2014 s.188): Anbefalt støygrense for vegtrafikkstøy, L_{DEN} 55 dB, gir en gjennomsnittlig plagegrad på 25%. Se også Sintef-rapport *STF40 A03004, 06.01.2003 Utbyggingsprosjektet Østerdalen støyplage*.

Støykoten GP=28 % i KP2002 tilsvarer dermed nå støykoten GP=25 % og gul sone i T-1442.

Gjeldende veileder til T-1442 M-128 fra 2014, pkt.11.1.3 bruker for øvrig Åmot kommunes planbestemmelser fra 2002 som eksempel på planbestemmelser som stiller støykrav til byggeområder.

Støysoner – konklusjon og innspill fra Forsvarsbygg

Det er i det foregående vist sammenhengen mellom KP2002, støykonsesjon og støyretningslinjen T-1442. Forsvarsbygg anbefaler derfor at støykotene vist på kommuneplankartet av 2002 for sumstøy for hele RØ med Rødsmoen videreføres i revidert kommuneplan.

Støyen fra skytefeltet er karakterisert av at støykildene forflytter seg og at støyen i form av tung skytestøy og spregninger er enkelthendelser med svært varierende hyppighet og nivå, og som i praksis ikke produserer et jevnt støybilde slik som mange av støykildene som er behandlet i T-1442 gjør. Disse forholdene kan komme i betraktning ved vurderinger om ny bebyggelse kan oppføres i støysonen der støyømfintlig bebyggelse kan vurderes (gul støysoner).

Støyretningslinjen regulerer støy fra skytebaner for lette våpen. Dette vil si at leirskyttebanene i Rena leir/ Rødsmoen og adm.området RØ omfattes av støyretningslinjene T-1442. Støysoner for skytebaner skal beregnes etter T-1442 både for maksimalnivå og ekvivalentnivå, og de sonene som gir størst utbredelse vil være dimensjonerende for støysonekartet. Vedlagte kart viser støysoner beregnet etter T-1442 for skytebanene i Rena leir, Rødsmoen og adm.området RØ.

Reguleringsplanen for Rena flyplass med hoppfelt viser flystøysoner rundt flyplassen. Disse støysonene er beregnet etter T-1277, forløperen til T-1442. Utbredelsen av støysonen vurdert etter metodene i T-1442 gir omtrent de samme støysoner som støysonene beregnet etter T-1277. Flystøysonene fra reguleringsplanen kan vises i revidert kommuneplan.

Dersom det er behov for å drøfte forhold tatt opp i dette innspillet stiller Forsvarsbygg gjerne på møte med Åmot kommune.

Bjørn Bergesen

Seksjonssjef arealplan
Forsvarsbygg eiendom

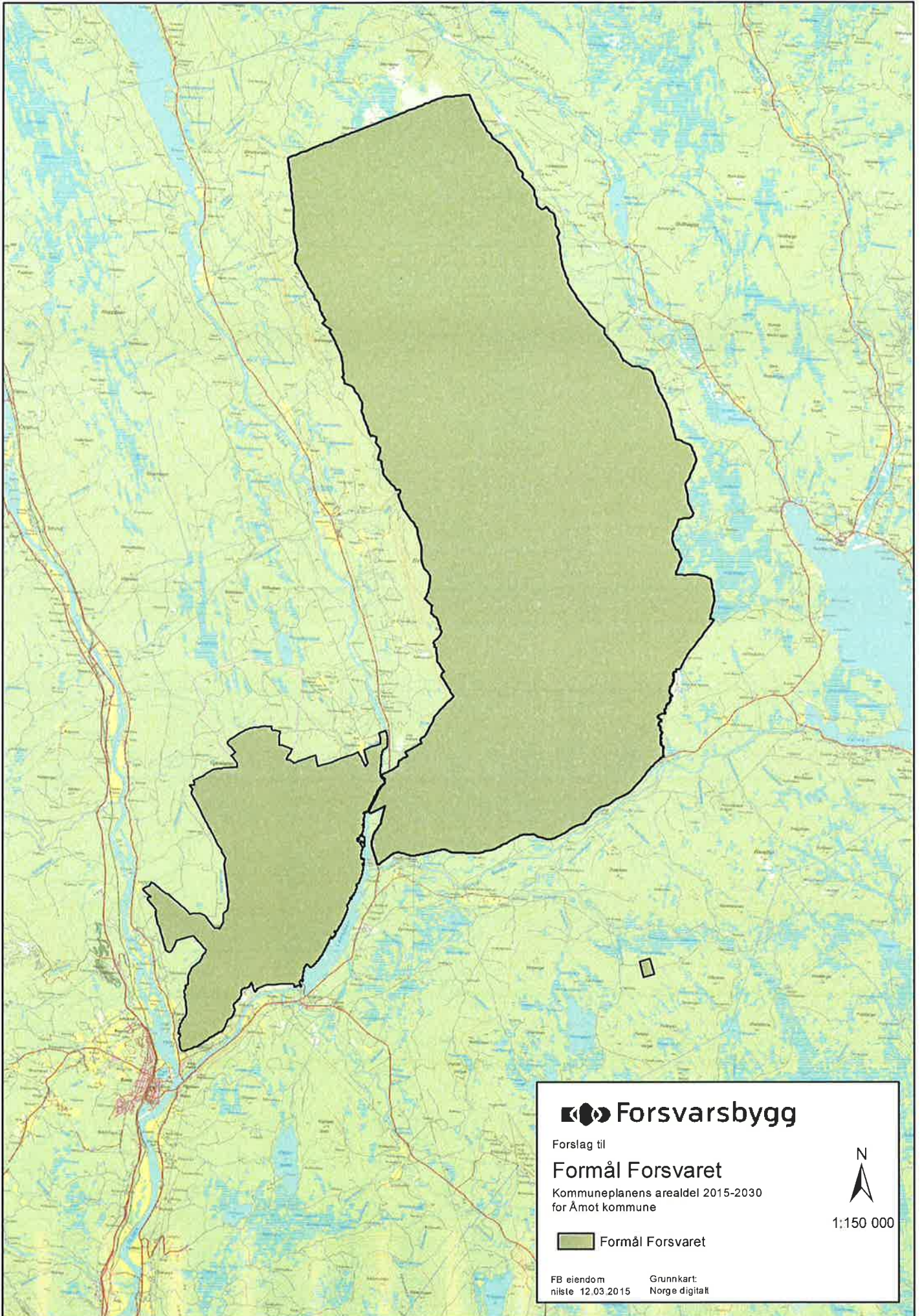
Dette dokumentet er elektronisk godkjent og derfor ikke signert.

Kopi til:

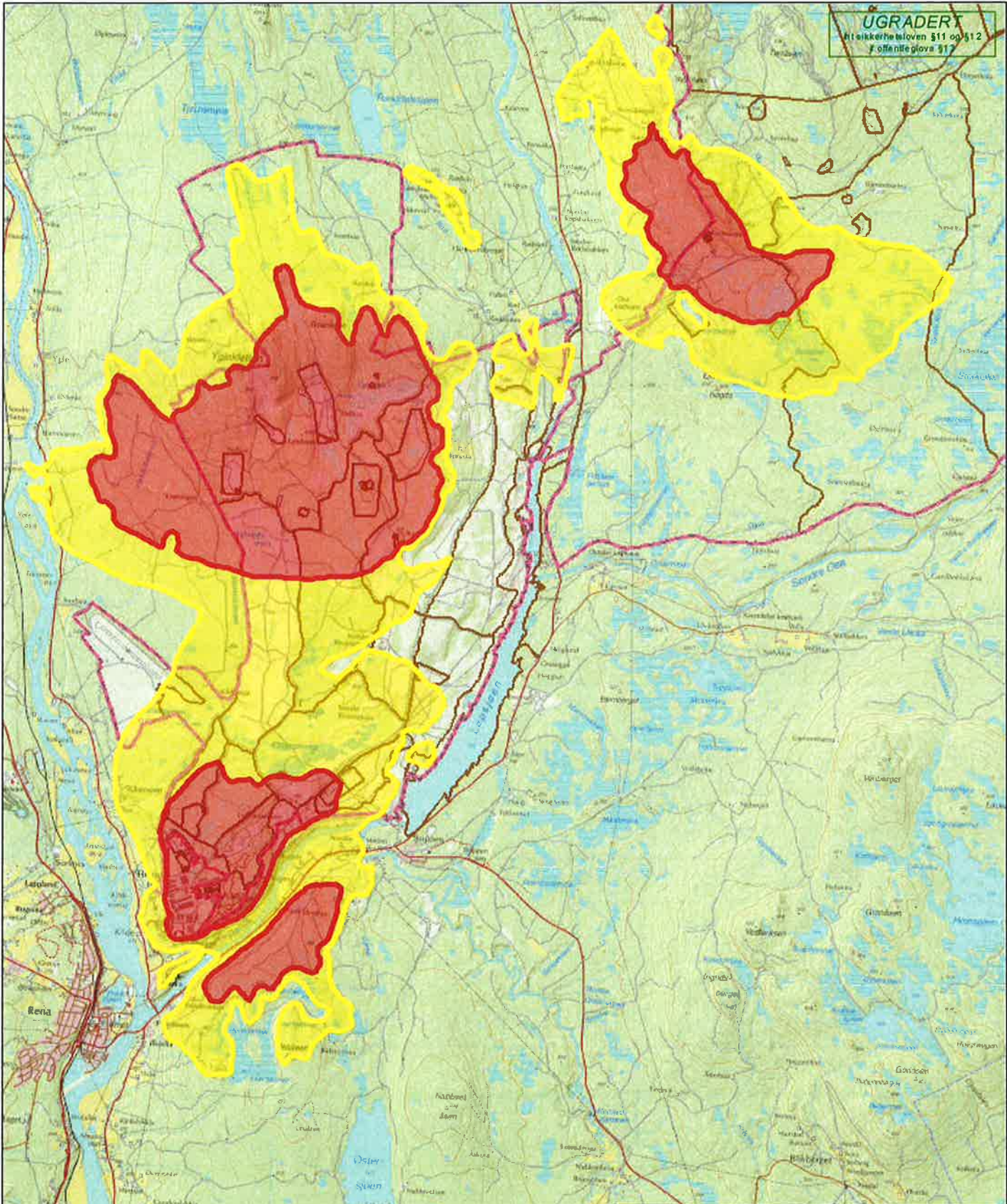
Forsvarsstaben Postboks 800, Postmottak 2617 LILLEHAMMER

Vedlegg:

- 1 Kart Forslag til Formål Forsvaret. 1:150.000
 - 2 Kart Støysoner iht. T-1442 Rena leir
-



UGRADERT
iht sikkerhetsloven §11 og §12
F offentliggjøva §17



UGRADERT
iht sikkerhetsloven §11 og §12
F offentliggjøva §17

Støysoner iht. T-1442

-  Gul støysone
-  Rød støysone

 **Forsvarsbygg**

Støysoner iht. T-1442

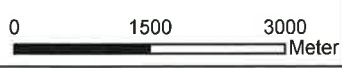
042901 RENA LEIR
Åmot kommune
MO Østlandet



1:80 000

Grunnkart:
Norge digitalt

Futura
johrem 12.03.2015



Jo Petter Grindstad
Søndre Aaset
Vestre Åbuveien 48
2450 Rena

Åsta 15.03.2015

Åmot kommune
Rådhuset
Torget 1
2450 Rena

Innspill til kommuneplan for Åmot kommune – arealdelen.

Ut i fra min kjennskap til gjeldende kommuneplan er det i Åmot kommune ikke tillatt å bygge i 100-metersbelte langs vann og vassdrag – strandsonen. Slik er det i mange kommuner i innlandet – uten kystlinje. Disse restriksjonene bygger på Plan- og bygningslovens §1.8.

§ 1-8. Forbud mot tiltak mv. langs sjø og vassdrag

I 100-metersbeltet langs sjøen og langs vassdrag skal det tas særlig hensyn til natur- og kulturmiljø, friluftsliv, landskap og andre allmenne interesser.

Andre tiltak etter § 1-6 første ledd enn fasadeendringer kan ikke settes i verk nærmere sjøen enn 100 meter fra strandlinjen målt i horisontalplanet ved alminnelig høyvann. Dette er likevel ikke til hinder for fradeling ved innløsning av bebygd festetomt etter tomtefestelova.

Forbudet etter andre ledd gjelder så langt ikke annen byggegrense er fastsatt i kommuneplanens arealdel eller reguleringsplan, jfr. §§ 11-9 nr. 5 og 12-7 nr. 2.

Forbudet etter andre ledd gjelder ikke der kommunen i kommuneplanens arealdel har tillatt oppføring av nødvendige bygninger, mindre anlegg og opplag som skal tjene til landbruk, reindrift, fiske, akvakultur eller ferdsel til sjøs, jf. § 11-11 nr. 4.

For områder langs vassdrag som har betydning for natur-, kulturmiljø- og friluftsinnteresser, skal kommunen i kommuneplanens arealdel etter § 11-11 nr. 5 vurdere å fastsette grense på inntil 100 meter der bestemte angitte tiltak mv. ikke skal være tillatt.

I mange kommuner, også i innlandet har det tilsynelatende festet seg en oppfatning om at det hersker et generelt byggeforbud i 100-metersbeltet langs sjø og ale vassdrag. Dette er etter min oppfatning ikke korrekt.

Regjeringen Stoltenberg fastsatte i 2011 «Statlige planretningslinjer for differensiert forvaltning av strandsonen langs sjøen», Fastsatt ved kgl.res. av 25. mars 2011, jfr. plan- og bygningsloven av 27. juni 2008 § 6-2. Retningslinjene utdyper hvilke restriksjoner som gjelder for bygging i stansonen langs sjø – dvs saltvann. Jeg skal ikke gå nærmere inn på dette, ettersom Åmot kommune ikke er beliggende langs sjø. Bortsett i fra at restriksjonene blir strengere jo større presset på strandsonen

er. Ettersom strandsonearealene i Åmot kommune ikke er i tilknytning til saltvann gjelder dermed retningslinjene selvfølgelig ikke i denne kommunen.

For Åmot blir det dermed Plan og bygningslovens § 1- 8 som regulerer hva som er tillatt. I paragrafens første ledd står det å lese at det langs vassdrag «skal det tas særlig hensyn til natur- og kulturmiljø, friluftsliv, landskap og andre allmenne interesser.»

Videre står det å lese i § 1-8 tredje ledd at «Forbudet etter andre ledd gjelder så langt ikke annen byggegrense er fastsatt i kommuneplanens arealdel eller reguleringsplan.»

Det vil si at kommunen selv har anledning til å fastsette retningslinjer som tillater bygging i strandsonen i den grad det ikke er til hinder for natur- og kulturmiljø, friluftsliv, landskap eller andre interesser.

Min oppfordring til administrasjon og politikere i Åmot er at det i forbindelse med kommuneplanens arealdel gjøres en konkret vurdering av om det er hensiktsmessig med en slik «sjablonregel». For en kommune som Åmot er det uhyre viktig å gi rom og muligheter for både næringsutvikling tilknyttet våre utmarksområder, samt rom for å utvikle næring eksempelvis tilknyttet kommunens utmarksressurser. Gjennom ulike bestemmelser i kommuneplanen vil det være fullt mulig å tillate slik bebyggelse, samtidig som hensynet til andre interesser som for eksempel å sikre fri ferdsel langs våre vassdrag ivaretas, for å sikre denne er det ikke behov for et 100 meters bredt belte.

Kopi: Ordfører Espen Andre Kristiansen
Formannskapsmedlemmer i Åmot
Lokalpartiene i Åmot

Fra: Jan Inge Røe
Sendt: 13. mars 2015 12:34
Til: Postmottak Åmot
Kopi: Mari Solbrekken
Emne: Planinnspill - Kvarven - gnr 39 bnr 51

Det vises til planprogram og dokumentasjonskrav for planinnspill.

Grunneier Line Rødsbakken Røe eier eiendommene gnr 39 bnr 16 og 51 beliggende på Rødsbakken. I forbindelse med arbeidet med kommuneplanens arealdel ønsker vi en endret utnyttelse av området Kvarven (gnr 39 bnr 51) på vår eiendom. Vedlagte kart viser området med atkomst fra Fv 607, veien er mrk med blå strek. Selve området som det ønskes annen status på er merket med en blå strek mot Rena Elv.

Dette området har i mange år blitt benyttet som et camping og friluftsområde i sammenheng med fiske i Renaelva. På området er det beliggende en tømmerkoie med tilhørende hjulkoie og utedo. I tillegg står en annen hjulkoie og en utedo litt lenger sør. I fiskesesongen fra ca St Hans og ut august måned er det også mye teltning på området.

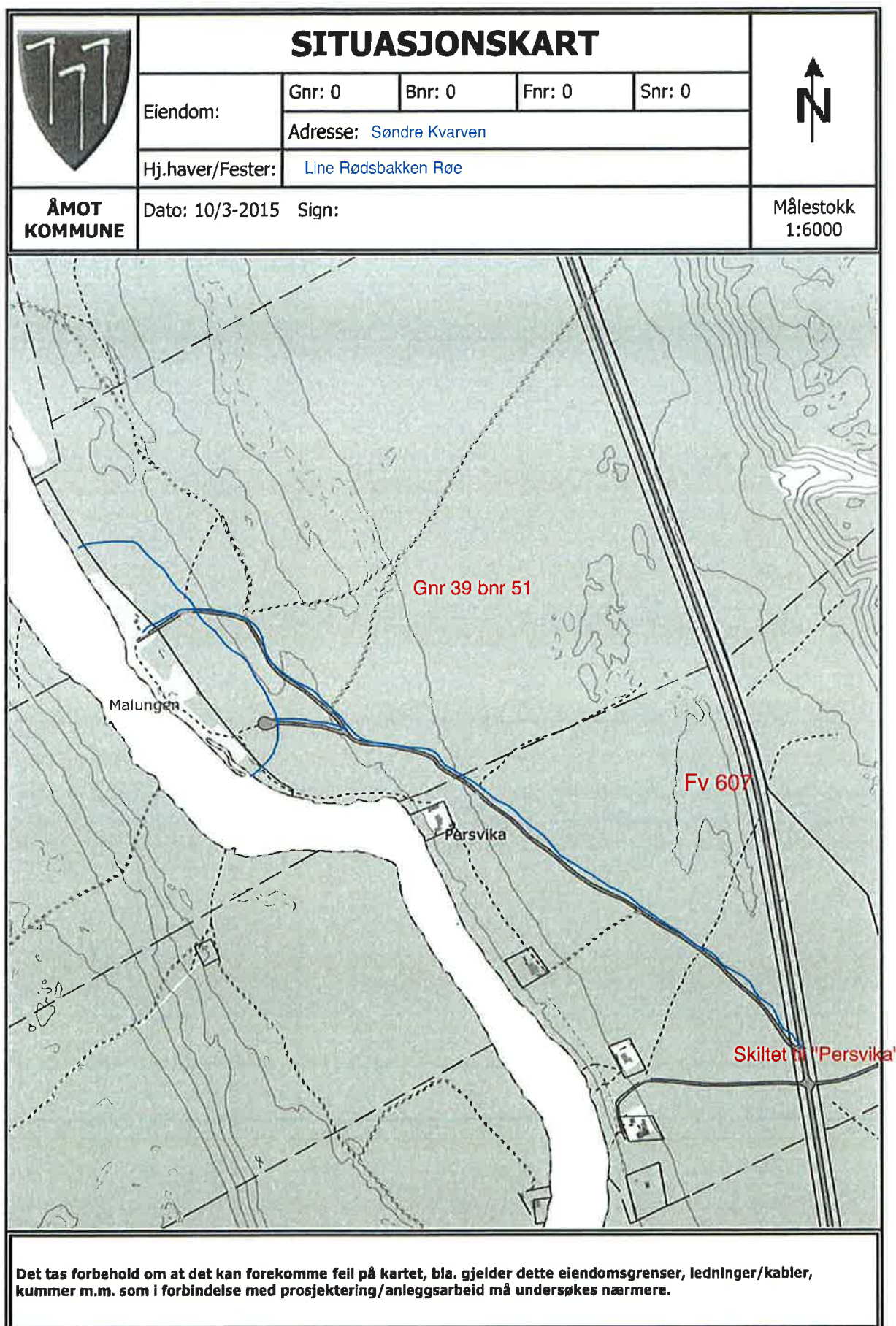
Forbindelse til området fra fylkesvei skjer på privat grusvei som eies av grunneiere og hytteeiere i området. Det er enkel parkering for biler i tilknytning til området.

Langs elva er det et underskudd på overnattingsplasser med nærhet til elva som er det mest ønskelige fra fiskerne sitt ståsted. Med det besøket som elva til tider har er det viktig at det tilrettelegges for ytterligere sengeplasser på områder hvor dette er egnet.

Kvarven har vært benyttet til dette formålet i mange år og grunneier ønsker at det skal åpnes opp muligheter for å kunne benytte dette arealet i enda større grad i fremtiden. Vi ber derfor om at området blir gitt en status i kommuneplanens arealdel som gjør det mulig å benytte området til camping og fritid.

Med hilsen
For Line Rødsbakken Røe

Jan Inge Røe



Fra: Helene Mykleby [mailto:helene.mykleby@grindaker.no]

Sendt: 10. mars 2015 14:16

Til: Postmottak Åmot

Kopi: axel@mykleby.no; frid.welde@mykleby.no

Emne: Innspill til kommuneplanens arealdel

Hei,

Vedlagt følger beskrivelser og kart som innspill til kommuneplanens arealdel som vedlegg.

Sjekklistene er skannet separat.

Vennlig hilsen

Helene Mykleby

for Axel Mykleby og Frid Welde

Desetveien 1178

Deset

2450 Rena



Helene Welde Mykleby

Landskapsarkitekt

Grindaker AS Landskapsarkitekter

Klingenberggt. 7A

Pb 1340 Vika, 0113 Oslo

Tlf 23 11 34 40 - www.grindaker.no

Direkte tlf 40237379

 tenk på miljøet før du printer denne e-posten

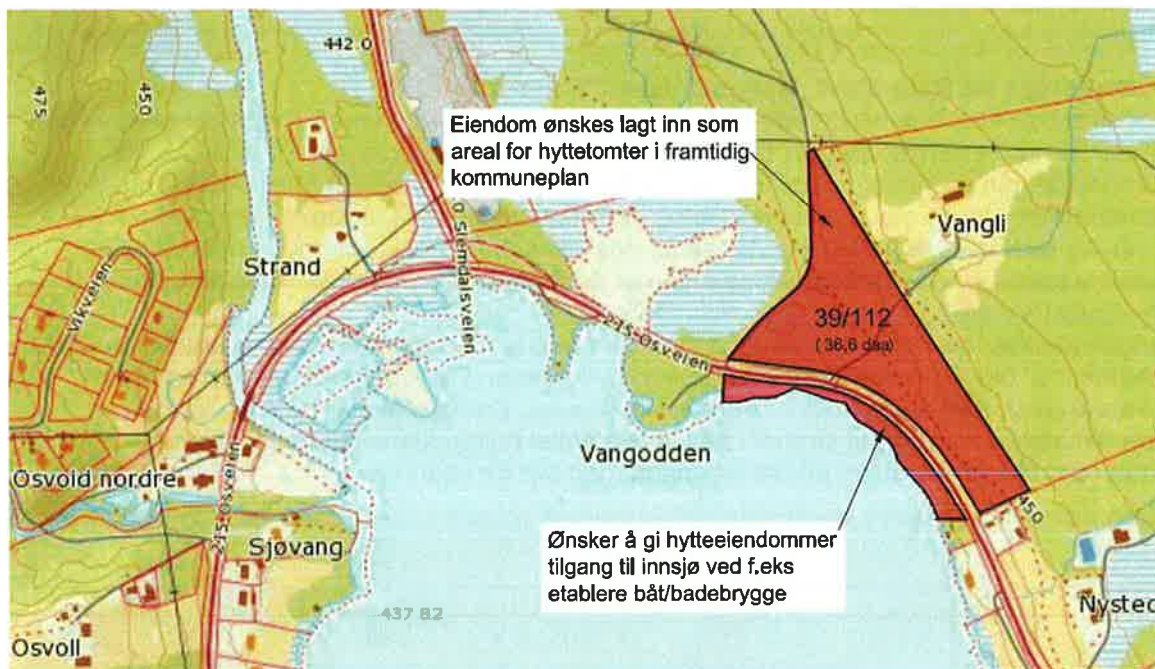
Hytteområde på Rødstrand, Osneset, Gnr. 39, bnr 112

Rødstrand er et skogbevokst område beliggende mellom Osensjøen og eiendommen Vangli på ca. 30 da. Terrenget skråner slakt sydvest (solrikt) mot Osensjøen. Riksvei 215 går gjennom teigen nærmest sjøen. En oppgradert skogsbilvei med bom fører over teigen til eiendommen Vangli med en oversiktig og godkjent avkjøring til riksveien. En kommunal vann- og avløpsledning går langs veien på nordøst siden. Vest for teigen er det regulert hyttefelt som delvis er utbygd. På sørsiden er det boliger og hytter. Øst for teigen ligger småbruket Vangli som brukes som fritidsbolig.

Teigen ønskes lagt inn i kommuneplanen som område med spredt hyttebebyggelse, boliger. Eventuelt vil det kunne bli aktuelt å regulere hyttetomter. Eiendommen har god og sikker kjøreadkomst. Nye adkomstveier trengs ikke bygges. Det er offentlig vann og avløp over eiendommen og kort vei til strømforsyning- En enkel bryggeløsning vil også være aktuell i likhet med det som er laget på naboeiendommen sør for teigen.



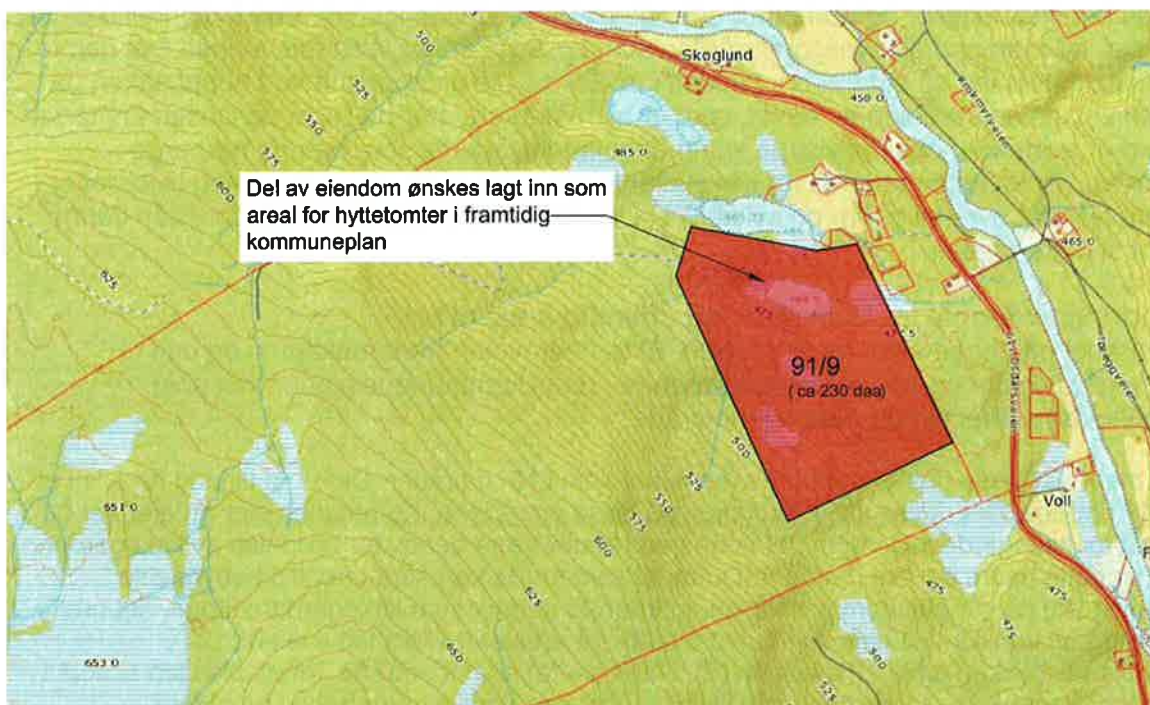
Kart 1: Nye hyttetomter i Rødstrand, Osneset



Kart 2: Plassering areal for nye hyttetomter

Hyttebebyggelse Tjernmoteigen i Osdalen, gnr. 91, bnr. 9 (38/124)

Tjernmoteigen er et erstatningsareal (skog) som tillagt Gardbergteigen 91/9 som følge av jordskiftet, Regionfeltet Østlandet. Begge teigene tilsammen er på ca. 6.000 da. Terrenget faller slakt fra vest mot øst og Nordre Osa og fylkesvei 611 og hyttefelt regulert Solheim (gnr. 38, bnr. 57). Det ligger tre mindre tjern på teigen som er tilhold for en del småfisk (mest abbor). Bebyggelse skal ligge med god avstand, men med utsikt til vannene og Nordre Osa. Naboeiendommen øst for teigen er regulert til hyttetomter. Dessuten ligger småbruket Tjernmoen nordøst, tre hytter og helårsbolig i nærheten. En ny skogsbilvei, Tjernmoveien, i klasse 3 er bygget fra Fylkesveien inn på teigen i en lengde på 2,5 km. Den fortsetter som traktorvei og setervei opp i høyden på myrkjølen. Eksisterende kommuneplan viser et området med spredt hyttebebyggelse på Tjernmoteigen. Dette området ønskes flyttet mot sør, slik at det grenser til det regulerte hytteområdet.



Kart 3: Nye hyttetomter i Osdalen

Forslag til arealendringer for gardsbruk Gjetvoldstu og Gammelstu Søndre, gnr. 36, bnr. 18

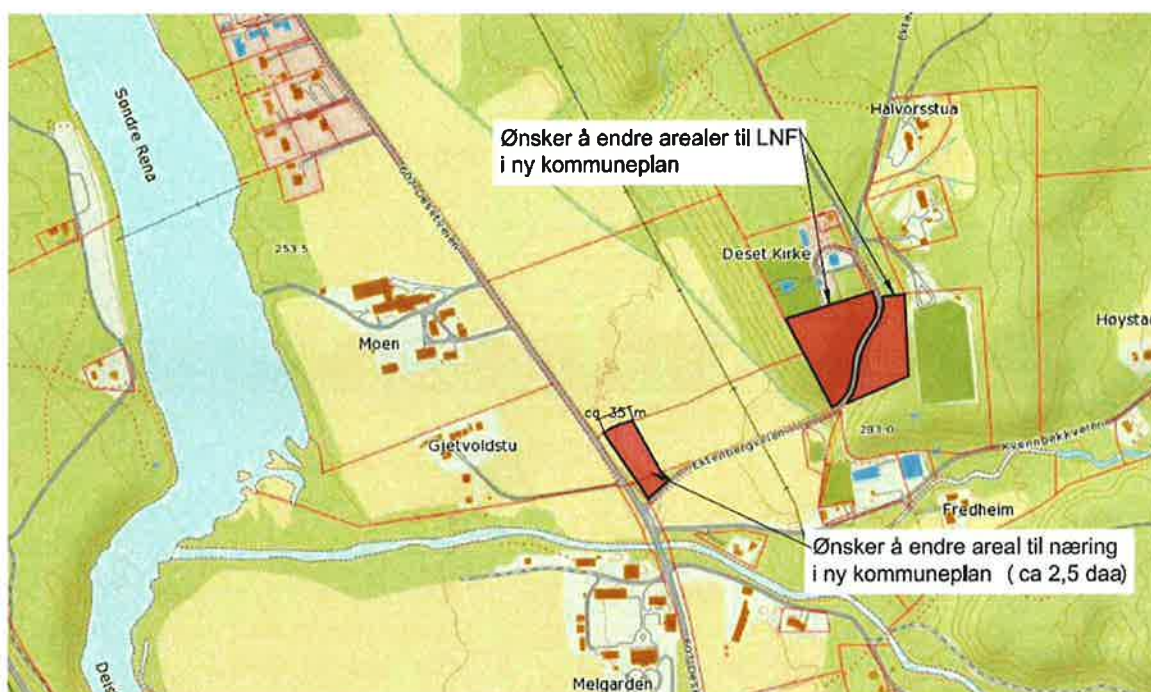
Arealet ligger midt i grenden Deset med tunet og jordene på begge sider av fylkesveien (Desetveien). Det ligger på flat morenejord med strømforsyning og vann fra hovedvannledningen. Det har vært drevet gårdsturisme med jakt og fiske siden 1800-tallet. I forbindelse med satsingen på Rena elv og fisketurisme er det behov for en forsiktig supplering og utvidelse av gårdsbebyggelse med gjestehus. Det er viktig at tunet ikke eser ut, men at eksisterende hus får tilpassete tilbygg. Sommerstue som ble revet og flyttet på 1950-tallet, ønskes gjenreist på tunet.

Dersom det blir behov for ytterligere gjesterom, ønsker vi dette tatt inn i kommuneplanen (og siden regulert) på østjordet nærmest Desetveien på tuftene av hovedhuset fra gården Gammelstu. Det er vist på gårdskart og kommuneplaner som jordbruksområde, men her ligger kjeller og grunnmur etter et meget stort våningshus. Ved å gjenreise dette huset, tar man opp og synliggjør gården som i mange år har vært forsvunnet. Det gamle våningshuset var så stort at det ble delt i to. En del ble gjenoppsatt ved hoppbakken på Rena. Den andre delen av huset, som er ny restaurert, står på Ulset på Deset. Området som er avmerket, ønskes vist på kommuneplanens araldel som næring/herberge-område. Adkomsten er tenkt fra Kirkeveien/ekternbergveien, der adkomsten til jordet er i dag. Når det bygges gang- og sykkelvei langs Desetveien (fylkesveien), foreslås denne lagt til dette arealet.

Endring av formål fra friområdet og offentlig areal til LNF

Området på begge sider av kirkeveien, Ekternbergveien fra jordekanten og opp til kirkegårdsjordet og opp til idrettsplassen er i dag i kommunedelplanen vist som henholdsvis offentlig område og friområde.

Vi mener at disse områdene burde markeres som LNF områder. Det er fri tilgang for alle i et LNF område. Det drives aktivt skogbruk på disse områdene. Kommunen eier arealer øst og nord for kirkegården. Dersom det noen gang skulle være behov for utvidelse av kirkegården, så er dette bedre egnete områder. Området som er markert som offentlig bebyggelse (kirkegård) på vår eiendom sør for kirkegården er uegnet som kirkegårdareal pga. det bratte terrenget. Vi kan ikke se hensikten med å markere arealet mellom kirkeveien, Bekkedalsbekken og idrettsplassen (St. Hans-sletta) som friområde. Idrettsplassen er ikke i bruk og gror igjen. Garderobehuset forfaller. Det kan umulig være behov for ekstra friområder ved siden av den vanskjøttete idrettsplassen. Vi foreslår dette markert som LNF område.



Kart 4: Forslag til arealendringer på Gjetvoldstu og Gammelstu søndre, gnr. 36, bnr. 18 - Deset

Sjekkliste

for å vurdere potensielle risiko- og sårbarhetsforhold for område

Gjettvoldstu og
Gjettvoldstus. Søndre

Denne sjekklisten er kun ment som en huskeliste for å gå gjennom og vurdere om noen av de opplistede forhold eller uønskede hendelser bør undersøkes nærmere mht til risiko- og sårbarhet i et planområde. Hvis svaret er ja, må det foretas en nærmere analyse eller utredning av de forhold som er avdekket

36/18

Emne	Forhold eller uønsket hendelse	Vurdering		
		Ja	Nei	Merknad
Naturgitte forhold	Er området utsatt for snø- eller steinskred?		<input checked="" type="checkbox"/>	
	Er det fare for utglidning (er området geoteknisk ustabil)?		<input checked="" type="checkbox"/>	
	Er området utsatt for springflo/flo i sjø/vann?		<input checked="" type="checkbox"/>	
	Er området utsatt for flom i elv/bekk, herunder lukket bekk?		<input checked="" type="checkbox"/>	
	Er det radon i grunnen?		<input checked="" type="checkbox"/>	
	Annet (angi)			
Infrastruktur	Vil utilsiktede/ukontrollerte hendelser som kan inntreffe på nærliggende transportårer, utgjøre en risiko for området?			
	-hendelser på veg		<input checked="" type="checkbox"/>	
	-hendelser på jernbane		<input checked="" type="checkbox"/>	
	-hendelser på sjø/vann/elv		<input checked="" type="checkbox"/>	
	-hendelser i luften		<input checked="" type="checkbox"/>	
	Vil utilsiktede/ukontrollerte hendelser som kan inntreffe i nærliggende virksomheter (industriforetak etc.), utgjøre en risiko for området?			
	-utslipp av giftige gasser/væsker		<input checked="" type="checkbox"/>	
	-utslipp av eksplosjonsfarlige/brennbare gasser/væsker		<input checked="" type="checkbox"/>	
	Medfører bortfall av tilgang på følgende tjenester spesielle ulemper for området?			
	-elektrisitet	<input checked="" type="checkbox"/>		
	-teletjenester	<input checked="" type="checkbox"/>		
	-vannforsyning	<input checked="" type="checkbox"/>		
	-renovasjon/spillvann	<input checked="" type="checkbox"/>		
	Dersom det går høyspentlinjer ved/gjennom området:			
	-påvirkes området av magnetisk felt fra el.linjer?		<input checked="" type="checkbox"/>	
	-er det spesiell klatrefare i forbindelse med master?		<input checked="" type="checkbox"/>	
	Er det spesielle farer forbundet med bruk av transportnett for gående, syklende og kjørende innenfor området?			
	-til skole/barnehage		<input checked="" type="checkbox"/>	
	-til nærmiljøanlegg, idrettsanlegg etc.		<input checked="" type="checkbox"/>	
	-til forretning etc.		<input checked="" type="checkbox"/>	
-til busstopp		<input checked="" type="checkbox"/>		
Brannberedskap:				
-omfatter området spesielt farlige anlegg?		<input checked="" type="checkbox"/>		
-har området utilstrekkelig brannvannforsyning (mengde og trykk)?		<input checked="" type="checkbox"/>		
-har området bare en mulig atkomstrute for brannbil?		<input checked="" type="checkbox"/>		
Tidligere bruk	Er området påvirket/forurenset fra tidligere virksomheter?			
	-gruver: åpne sjakter, steintipper etc.		<input checked="" type="checkbox"/>	
	-militære anlegg: fjellanlegg, piggrådsperringer etc.		<input checked="" type="checkbox"/>	
	-industrivirksomhet, herunder avfallsdeponering		<input checked="" type="checkbox"/>	
-annet (angi)		<input checked="" type="checkbox"/>		
Omgivelser	Er det regulerte vannmagasiner i nærheten, med spesiell fare for usikker is?		<input checked="" type="checkbox"/>	
	Finnes det terrengformasjoner som utgjør spesiell fare (stup etc.)		<input checked="" type="checkbox"/>	
	Annet (angi)		<input checked="" type="checkbox"/>	
Ulovlig virksomhet	Sabotasje og terrorhandlinger			
	- er tiltaket i seg selv et sabotasje-/terroremål?		<input checked="" type="checkbox"/>	
	- finnes det potensielle sabotasje-/terroremål i nærheten?		<input checked="" type="checkbox"/>	

Dato: 8.3.2015

Underskrift

Andreas Myklebust

Avdeling

Sjekkliste

for å vurdere potensielle risiko- og sårbarhetsforhold for område

Gj. et. v. d. s. k. og
søt for Deset kirke

Denne sjekklisten er kun ment som en huskeliste for å gå gjennom og vurdere om noen av de opplistede forhold eller uønskede hendelser bør undersøkes nærmere mht til risiko- og sårbarhet i et planområde. Hvis svaret er ja, må det foretas en nærmere analyse eller utredning av de forhold som er avdekket

36/18

Emne	Forhold eller uønsket hendelse	Vurdering		
		Ja	Nei	Merknad
Naturgitte forhold	Er området utsatt for snø- eller steinskred?		X	
	Er det fare for utglidning (er området geoteknisk ustabil)?		X	
	Er området utsatt for springflo/flo i sjø/vann?		X	
	Er området utsatt for flom i elv/bekk, herunder lukket bekk?		X	
	Er det radon i grunnen?		X	
	Annet (angi)		X	
Infrastruktur	Vil utilsiktede/ukontrollerte hendelser som kan inntreffe på nærliggende transportårer, utgjøre en risiko for området?			
	-hendelser på veg		X	
	-hendelser på jernbane		X	
	-hendelser på sjø/vann/elv		X	
	-hendelser i luften		X	
	Vil utilsiktede/ukontrollerte hendelser som kan inntreffe i nærliggende virksomheter (industriforetak etc.), utgjøre en risiko for området?			
	-utslipp av giftige gasser/væsker		X	
	-utslipp av eksplosjonsfarlige/brennbare gasser/væsker		X	
	Medfører bortfall av tilgang på følgende tjenester spesielle ulemper for området?			
	-elektrisitet		X	
	-teletjenester		X	
	-vannforsyning		X	
	-renovasjon/spillvann		X	
	Dersom det går høyspentlinjer ved/gjennom området:			
	-påvirkes området av magnetisk felt fra el.linjer?		X	
	-er det spesiell klatrefare i forbindelse med master?		X	
	Er det spesielle farer forbundet med bruk av transportnett for gående, syklende og kjørende innenfor området?			
	-til skole/barnehage		X	
	-til nærmiljøanlegg, idrettsanlegg etc.		X	
	-til forretning etc.		X	
	-til busstopp		X	
Brannberedskap:				
-omfatter området spesielt farlige anlegg?		X		
-har området utilstrekkelig brannvannforsyning (mengde og trykk)?		X		
-har området bare en mulig atkomststrute for brannbil?		X		
Tidligere bruk	Er området påvirket/forurenset fra tidligere virksomheter?			
	-gruver: åpne sjakter, steintipper etc.		X	
	-militære anlegg: fjellanlegg, piggrådsperringe etc.		X	
	-industrivirksomhet, herunder avfallsdeponering		X	
-annet (angi)		X		
Omgivelser	Er det regulerte vannmagasiner i nærheten, med spesiell fare for usikker is?		X	
	Finnes det terrengformasjoner som utgjør spesiell fare (stup etc.)		X	
	Annet (angi)			
Ulovlig virksomhet	Sabotasje og terrorhandlinger			
	- er tiltaket i seg selv et sabotasje-/terroremål?		X	
	- finnes det potensielle sabotasje-/terroremål i nærheten?		X	

Dato: 8.3.15

Underskrift: *Arne Mykleby* Avdeling:

Sjekkliste

for å vurdere potensielle risiko- og sårbarhetsforhold for område Tjernmoen 91/9

Denne sjekklisten er kun ment som en huskeliste for å gå gjennom og vurdere om noen av de opplistede forhold eller uønskede hendelser bør undersøkes nærmere mht til risiko- og sårbarhet i et planområde. Hvis svaret er ja, må det foretas en nærmere analyse eller utredning av de forhold som er avdekket

Emne	Forhold eller uønsket hendelse	Vurdering		
		Ja	Nei	Merknad
Naturgitte forhold	Er området utsatt for snø- eller steinskred?		X	
	Er det fare for utglidning (er området geoteknisk ustabil)?		X	
	Er området utsatt for springflo/flo i sjø/vann?		X	
	Er området utsatt for flom i elv/bekk, herunder lukket bekk?		X	
	Er det radon i grunnen?		X	
	Annet (angi)			
Infrastruktur	Vil utilsiktede/ukontrollerte hendelser som kan inntreffe på nærliggende transportårer, utgjøre en risiko for området?			
	-hendelser på veg		X	
	-hendelser på jernbane		X	
	-hendelser på sjø/vann/elv		X	
	-hendelser i luften		X	
	Vil utilsiktede/ukontrollerte hendelser som kan inntreffe i nærliggende virksomheter (industriforetak etc.), utgjøre en risiko for området?			
	-utslipp av giftige gasser/væsker		X	
	-utslipp av eksplosjonsfarlige/brennbare gasser/væsker		X	
	Medfører bortfall av tilgang på følgende tjenester spesielle ulemper for området?			
	-elektrisitet		X	
	-teletjenester		X	
	-vannforsyning		X	
	-renovasjon/spillvann		X	
	Dersom det går høyspentlinjer ved/gjennom området:			
	-påvirkes området av magnetisk felt fra el.linjer?		X	
	-er det spesiell klatrefare i forbindelse med master?		X	
	Er det spesielle farer forbundet med bruk av transportnett for gående, syklende og kjørende innenfor området?			
	-til skole/barnehage		X	
	-til nærmiljøanlegg, idrettsanlegg etc.		X	
	-til forretning etc.		X	
-til busstopp		X		
Brannberedskap:				
-omfatter området spesielt farlige anlegg?		X		
-har området utilstrekkelig brannvannforsyning (mengde og trykk)?		X		
-har området bare en mulig atkomststrøte for brannbil?		X		
Tidligere bruk	Er området påvirket/forurenset fra tidligere virksomheter?			
	-gruver: åpne sjakter, steintipper etc.		X	
	-militære anlegg: fjellanlegg, piggrådsperringer etc.		X	
	-industrivirksomhet, herunder avfallsdeponering		X	
	-annet (angi)			
Omgivelser	Er det regulerte vannmagasiner i nærheten, med spesiell fare for usikker is?		X	
	Finnes det terrengformasjoner som utgjør spesiell fare (stup etc.)		X	
	Annet (angi)			
Ulovlig virksomhet	Sabotasje og terrorhandlinger			
	- er tiltaket i seg selv et sabotasje-/terrormål?		X	
	- finnes det potensielle sabotasje-/terrormål i nærheten?		X	

Dato: 8.3.15

Underskrift Asel Myklebust

Avdeling

Sjekkliste

for å vurdere potensielle risiko- og sårbarhetsforhold for område *Rødstrand (30/112)*

Denne sjekklisten er kun ment som en huskeliste for å gå gjennom og vurdere om noen av de opplistede forhold eller uønskede hendelser bør undersøkes nærmere mht til risiko- og sårbarhet i et planområde. Hvis svaret er ja, må det foretas en nærmere analyse eller utredning av de forhold som er avdekket

Emne	Forhold eller uønsket hendelse	Vurdering		
		Ja	Nei	Merknad
Naturgitte forhold	Er området utsatt for snø- eller steinskred?		<input checked="" type="checkbox"/>	
	Er det fare for utglidning (er området geoteknisk ustabil)?		<input checked="" type="checkbox"/>	
	Er området utsatt for springflo/floem i sjø/vann?	<input checked="" type="checkbox"/>		<i>På nedside av veien</i>
	Er området utsatt for flom i elv/bekk, herunder lukket bekk?		<input checked="" type="checkbox"/>	
	Er det radon i grunnen?		<input checked="" type="checkbox"/>	
	Annet (angi) <i>Kun på nedside av rikveien</i>			
Infrastruktur	Vil utilsiktede/ukontrollerte hendelser som kan inntreffe på nærliggende transportårer, utgjøre en risiko for området?			
	-hendelser på veg		<input checked="" type="checkbox"/>	
	-hendelser på jernbane		<input checked="" type="checkbox"/>	
	-hendelser på sjø/vann/elv		<input checked="" type="checkbox"/>	
	-hendelser i luften		<input checked="" type="checkbox"/>	
	Vil utilsiktede/ukontrollerte hendelser som kan inntreffe i nærliggende virksomheter (industriforetak etc.), utgjøre en risiko for området?			
	-utslipp av giftige gasser/væsker		<input checked="" type="checkbox"/>	
	-utslipp av eksplosjonsfarlige/brennbare gasser/væsker		<input checked="" type="checkbox"/>	
	Medfører bortfall av tilgang på følgende tjenester spesielle ulemper for området?			
	-elektrisitet	<input checked="" type="checkbox"/>		
	-teletjenester	<input checked="" type="checkbox"/>		
	-vannforsyning	<input checked="" type="checkbox"/>		
	-renovasjon/spillvann	<input checked="" type="checkbox"/>		
	Dersom det går høyspentlinjer ved/gjennom området:			
	-påvirkes området av magnetisk felt fra el.linjer?		<input checked="" type="checkbox"/>	
	-er det spesiell klatrefare i forbindelse med master?		<input checked="" type="checkbox"/>	
	Er det spesielle farer forbundet med bruk av transportnett for gående, syklende og kjørende innenfor området?			
	-til skole/barnehage		<input checked="" type="checkbox"/>	
	-til nærmiljøanlegg, idrettsanlegg etc.		<input checked="" type="checkbox"/>	
	-til forretning etc.		<input checked="" type="checkbox"/>	
-til busstopp		<input checked="" type="checkbox"/>		
Brannberedskap:				
-omfatter området spesielt farlige anlegg?		<input checked="" type="checkbox"/>		
-har området utilstrekkelig brannvannforsyning (mengde og trykk)?		<input checked="" type="checkbox"/>		
-har området bare en mulig atkomsttrute for brannbil?		<input checked="" type="checkbox"/>		
Tidligere bruk	Er området påvirket/forurenset fra tidligere virksomheter?			
	-gruver: åpne sjakter, steintipper etc.		<input checked="" type="checkbox"/>	
	-militære anlegg: fjellanlegg, piggrådsperringe etc.		<input checked="" type="checkbox"/>	
	-industrivirksomhet, herunder avfallsdeponering		<input checked="" type="checkbox"/>	
	-annet (angi)			
Omgivelser	Er det regulerte vannmagasiner i nærheten, med spesiell fare for usikker is?	<input checked="" type="checkbox"/>		<i>Ved nektapping Det er langgrunn</i>
	Finnes det terrengformasjoner som utgjør spesiell fare (stup etc.)		<input checked="" type="checkbox"/>	
	Annet (angi)			
Ulovlig virksomhet	Sabotasje og terrorhandlinger			
	- er tiltaket i seg selv et sabotasje-/terroremål?		<input checked="" type="checkbox"/>	
	- finnes det potensielle sabotasje-/terroremål i nærheten?		<input checked="" type="checkbox"/>	

Dato: *8.3.15*

Underskrift

Arvid Myklebust

Avdeling

Åmot kommune
Torget 1
2450 RENA

Vår dato: 13.03.2015
Vår ref.: 201303921-4
Arkiv: 323
Deres dato: 03.12.2014
Deres ref.: 2014/1389

Saksbehandler:
Kristin Ødegård Bryhn

NVEs innspill ved planoppstart - Kommuneplan 2015 - 2030, Åmot kommune, Hedmark

Vi viser til varsel om oppstart datert 03.12.2014.

Samfunnssikkerhet – flom og skred

Kommunen har hatt planprogram for kommuneplanens arealdel på høring. Det er i planprogrammet pekt på at kommunen vil legge stor vekt på arbeidet med å redusere og unngå farer og ulemper som følge av klimaendringer, flom og erosjon. Dette er bra. Arealplanlegging som tar hensyn til flom- og skredfare er et av de viktigste virkemidlene for å forebygge tap og skader fra disse naturfarene, både i dagens og i et fremtidig klima.

Fare for flom og erosjon

For byggeområder i nærheten av vassdrag må det vurderes om området kan være utsatt for flom. Nye byggeområder skal som hovedregel plasseres sikkert mot en 200-års flom, jf. byggteknisk forskrift (TEK 10) § 7-2. Det er utarbeidet flomsonekart for strekningen Glomstadfoss bru forbi Rena tettsted og opp til Kåsa i Glomma og nedre del av Søndre Rena (NVE 8/2001 - Delprosjekt Rena). Kommunen må sørge for at også elver og bekker som ikke er flomsonekartlagt blir vurdert, og at sikkerheten for bebyggelse langs disse vassdragene ivaretas. Dersom kommunen kommer til at planlagte nye byggeområder kan være utsatt for flom eller erosjon/massetransport, må en vurdere om det er mulig å gjennomføre sikringstiltak eller om bygging skal forbys.

For Østlandet tilsier klimaframskrivingene at det vil bli hyppigere episoder med styrtregn, og derfor hyppigere og større flommer i små vassdrag. For alle vassdrag med nedslagsfelt mindre enn ca. 100 km² må en regne med minst 20% flomvannføring i løpet av de neste 50-100 år. Dette er beskrevet i rapporten «*Hydrological projections for floods in Norway under a future climate*». Rapporten er tilgjengelig på NVEs nettsider www.nve.no. Temaet overvann må også følges opp i denne forbindelse og vi viser i denne forbindelse til «*Veileder i klimatilpasset overvannshåndtering 162/2008*» fra Norsk Vann.

Skredfare

Åmot kommune har områder som er kartlagt som aktsomhetsområder for skred. Potensielt skredutsatte områder framgår av NVEs aktsomhetskart for skred i NVE Atlas (www.nve.no). Vi gjør i den

E-post: nve@nve.no, Postboks 5091, Majorstuen, 0301 OSLO, Telefon: 09575, Internett: www.nve.no
Org.nr.: NO 970 205 039 MVA Bankkonto: 7694 05 08971

Hovedkontor
Middelthunsgate 29
Postboks 5091, Majorstuen
0301 OSLO

Region Midt-Norge
Vestre Rosten 81
7075 TILLER

Region Nord
Kongens gate 14-18
8514 NARVIK

Region Sør
Anton Jenssensgate 7
Postboks 2124
3103 TØNSBERG

Region Vest
Naustdalsvn. 1B
Postboks 53
6801 FØRDE

Region Øst
Vangsvæien 73
Postboks 4223
2307 HAMAR

forbindelse oppmerksom på at skrenter under 50 meter ikke fremgår av Skrednett. Krav til sikkerhet i forhold til skred er gitt i TEK 10 § 7-3.

Innspill til utforming av plankart og bestemmelser

Vi anbefaler at arealer som kan være utsatt for flom, erosjon eller skred, uavhengig av arealbruk, avmerkes på plankartet som hensynssone jf. pbl § 11-8. Dette gjelder eksempelvis kartlagte faresoner for flom og aktsomhetsområder for skred i bratt terreng (snøskred, steinsprang og jord- og flomskred). Disse kan lastes ned direkte fra NVEs nettsider under «Kart og karttjenester».

Et absolutt minimumskrav er at hensynssone for flom- og skredfare vises for eksisterende byggeområder og områder der det planlegges ny utbygging. Dersom man ikke har vannføringsdata eller annen kunnskap om flomforholdene anbefaler NVE at det avsettes et belte på minimum 20 meter på hver side av bekker og 50 – 100 meter på hver side av elver for å dekke områder med potensiell flomfare jf. NVEs retningslinjer 2/2011 – *Flaum- og skredfare i arealplanar*. Vi anbefaler videre at det knyttes bestemmelser til hensynssonene slik at det ikke skal gis byggetillatelse til nye bygninger som medfører personopphold før det er dokumentert tilstrekkelig sikkerhet mot skred og/eller flom. Vær særlig oppmerksom på dette i forhold til utbygging i LNF(R)-områder som ofte ikke vil være underlagt reguleringsplikt.

Vassdrag

Alle vassdrag med årssikker vannføring bør merkes tydelig i plankartet. En forutsetning for at vassdrag blir tatt hensyn til er at de er gjort kjent/avmerket. NVE ser i økende grad problemer som skyldes innskrenkninger av vassdragets naturlige løp, underdimensjonerte kulverter og lukking av bekker. Bekkelukkinger og omlegginger av vassdrag bør unngås.

Verneplan for vassdrag er et viktig redskap for å ta vare på vassdragsnatur i Norge. Åmot kommune berøres av Åsta som er varig vernet gjennom Verneplan I. Rikspolitiske retningslinjer (RPR) for verne vassdrag (1994) må legges til grunn i planarbeidet. Retningslinjenes virkeområde omfatter vassdraget og en 100-meters sone på hver side. Kommuneplanen må ikke legge opp til tiltak i konflikt med verneformålene.

Innspill til utforming av plankart og bestemmelser – vassdrag

For å gi god oversikt og sikre god styring med vassdrag og vassdragsnære arealer anbefaler NVE at kommunen bruker arealbrukskategorien bruk og vern av sjø og vassdrag, jf. pbl § 11-7 nr. 6 til å merke alle vann, elver og bekker. Dersom det er spesielle bruks- eller vernehensyn langs vassdraget bør formålet underspesifiseres. Det kan samtidig angis et område inntil 100 meter langs vassdrag der det er forbudt å sette i verk bestemte bygge- og anleggstiltak, jfr. pbl 11-11 nr. 5. Bredden kan differensieres ut fra vassdraget og omgivelsenes karakter.

Kraftlinjer

Sentral- og regionalnettanlegg, transformatorstasjoner og andre større kraftledninger som krever konsesjon etter energiloven er unntatt fra plan- og bygningsloven. Det kan derfor gis konsesjon og bygges slike anlegg uavhengig av planstatus. Eksisterende og vedtatte høyspentlinjer skal imidlertid framgå av plankartet som hensynssoner. Kommunen bør også ta hensyn til eventuelle planlagte nye kraftledninger eller oppgradering av eksisterende kraftledninger i området.

Nyttige hjelpemidler i planleggingen

NVE Atlas (<http://atlas.nve.no>) kan gi nyttige opplysninger i planprosessen. Kartet viser blant annet faresoner for flom, aktsomhetsområder for skred, avgrensning av verneplan for vassdrag og nettanlegg (transformatorstasjoner, sentralnett og regionalnett) m.m. Våre retningslinjer NVE2/2011 *Flaum- og*



skredfare i arealplanar og NVEs veileder NVE 8/2014 – *Skred i bratt terreng*, ligger tilgjengelig på www.nve.no/arealplan, og vi ber om at disse legges til grunn i det videre planarbeidet.

Åmot kommune har i planprogrammet ytret ønske om dialog med NVE tidligst mulig i planprosessen, og vi bidrar gjerne med ytterligere råd og veiledning ved behov.

Med hilsen

Stein Nordvi
regionsjef

Kristin Ødegård Bryhn
seniorrådgiver

Dokumentet sendes uten underskrift. Det er godkjent i henhold til interne rutiner.

Kopi:

Fylkesmannen i Hedmark
Hedmark fylkeskommune

- 2 MARS 2015

Olaf Ilsaas

Sønsthagen Gård

2450 Rena.

Åmot Kommune,

v/Mari Solbrekken

2450 Rena.

Rena, den 2 mars, 2015.

Innspill til kommuneplanen for Åmot sin arealdel: Omregulering Haavmyra.

Jeg viser til tidligere innspill, samt møte hos Dem 24. februar 2015.

I tråd med våre samtaler sendes dette brev som beskriver saken i henhold til 3.2 Dokumentasjonskrav for planinnspill.

1.

Kart vedlagt. Utsnitt hentet fra ÅK tegning 95306-2 illustrasjonsplan nærøvingsområde Rena Leir.

Området ligger i sin helhet på egen eiendom 33/2, grensende mot 32/1 i vest.

2.

Området er dag regulert som LNF. Ønskes omregulert til industriformål (lett). Slik området ligger i dag er det avskoget plantefelt. Tidligere dyrket. Det fungerer i praksis som et nullområde, da det krysses av flere høyspentlinjer, og derved for en stor del avskoges før trærne er hogstmodne. Kraftlinjene gir i dag allerede et «industrielt» preg. Området er usjenert fra alle kanter, da det ligger som en avsmalende dal. Innsikt stengt av vegetasjon mot vest. Eventuell støy vil da også skjermes.

Arealet ligger i umiddelbar nærhet til Rena Leir. Dette vurderes uproblematisk. Tvert i mot vil det sannsynligvis på sikt være et interessant område for Forsvaret i perioder. Containerlagring, parkering, flislager, traktorgarasje og lignende.

Det er mottatt signaler om at NVE vurderer mudring av Glomma Elv nord for Rena. Dette arealet vil da være perfekt for deponering av masser.

Området består av et svært tykt matjordlag, som gjør det ufarbart (dårlig bæreevne). I første rekke er tanken å ha en enkel produksjon av matjord. Matjord er det stor mangel på i Åmot etter store flomskader og utvasking på arealer langs Glomma. Prøvetaking viser at det er vel egnet til formålet.

I mail av 14. mai 2009 bekrefter Eidsiva at omreguleringen ikke vil komme i konflikt med deres interesser. (Høyspentledninger.) Vedlagt.

I vest av området passerer Pilgrimsleden enden av området på en strekning av ca. 150 meter. På grunn av området helling, vil drenering måtte falle den veien. Det er derfor tenkt å etablere et mindre våtmarksområde/tjern her. Området vil med dette bli forskjøvnet og derved gi en langt bedre opplevelse langs leden enn hva som er tilfelle i dag.

Omreguleringen vil gi positiv effekt for landbruk/jordvern, næringsutvikling og turisme, og derved være i tråd med Åmots langsiktige strategier.

3.

Beliggenheten er sentral næringsmessig, uten å sjenere øvrige samfunnsinteresser. Omreguleringen vil ikke føre til trafikkmessige utfordringer.

4.

Omreguleringen vil ikke gi negative konsekvenser for landskap, jord og skogbruk, biologisk mangfold, friluftsliv/rekreasjon, eller helse og miljø.

Området er undersøkt for kulturminner i forbindelse med etableringen av Rena Leir.

Mail fra arkeolog Kjetil Skare, Hedmark Fylkeskommune, datert 9. juni 2011 er vedlagt.

5.

Konsekvenser av forslaget til følgende tema er vurdert slik:

Miljø:

Forurensing: Ingen. Forutsettes at fyllmasser er av godkjent kvalitet

Støy: Ikke utover vanlig landbruksvirksomhet/dagtid. Lite til ingen konflikter.

Jordvern: Tiltaket bidrar til økt jordvern ved prod. av matjord.

Naturmangfold: Ingen kjente konflikter

Kulturminner og kulturmiljø: Ingen konflikter, se vedlegg.

Nærmiljø, grønnstruktur og friluftsliv. Ingen kjente konflikter. Se kommentar om Pilgrimsleden.

Samfunn:

Transportbehov: Ikke tema.

Teknisk infrastruktur: Ingen åpenbare konflikter. Se mail Eidsiva.

Befolkningsutvikling og tjenestebehov: Ikke aktuelt.

Forhold til fremtidige arealstrategier: Ingen kjente problemstillinger.

Universell utforming: Ikke aktuelt

Barn og unge: Ingen problemstillinger.

6.

ROS analyse: Ligger vedlagt

Håper dette er fyldestgjørende, og ber om Deres positive behandling av saken.

Med vennlig hilsen

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Olaf Ilsaas', written in a cursive style.

Olaf Ilsaas

Olaf Ilsaas

Fra: Olaf Ilsaas <olaf@rena.no>
Sendt: 9. juni 2011 10:35
Til: 'Skare, Kjetil'
Kopi: 'fny@amot.kommune.no'; 'Tim Knackstedt'
Emne: SV: Kulturminner

Hei,

Takk for raskt svar.
Det er snakk om flislager i landbruket. Forstår det slik at det ikke er søknadspliktig.

Mvh

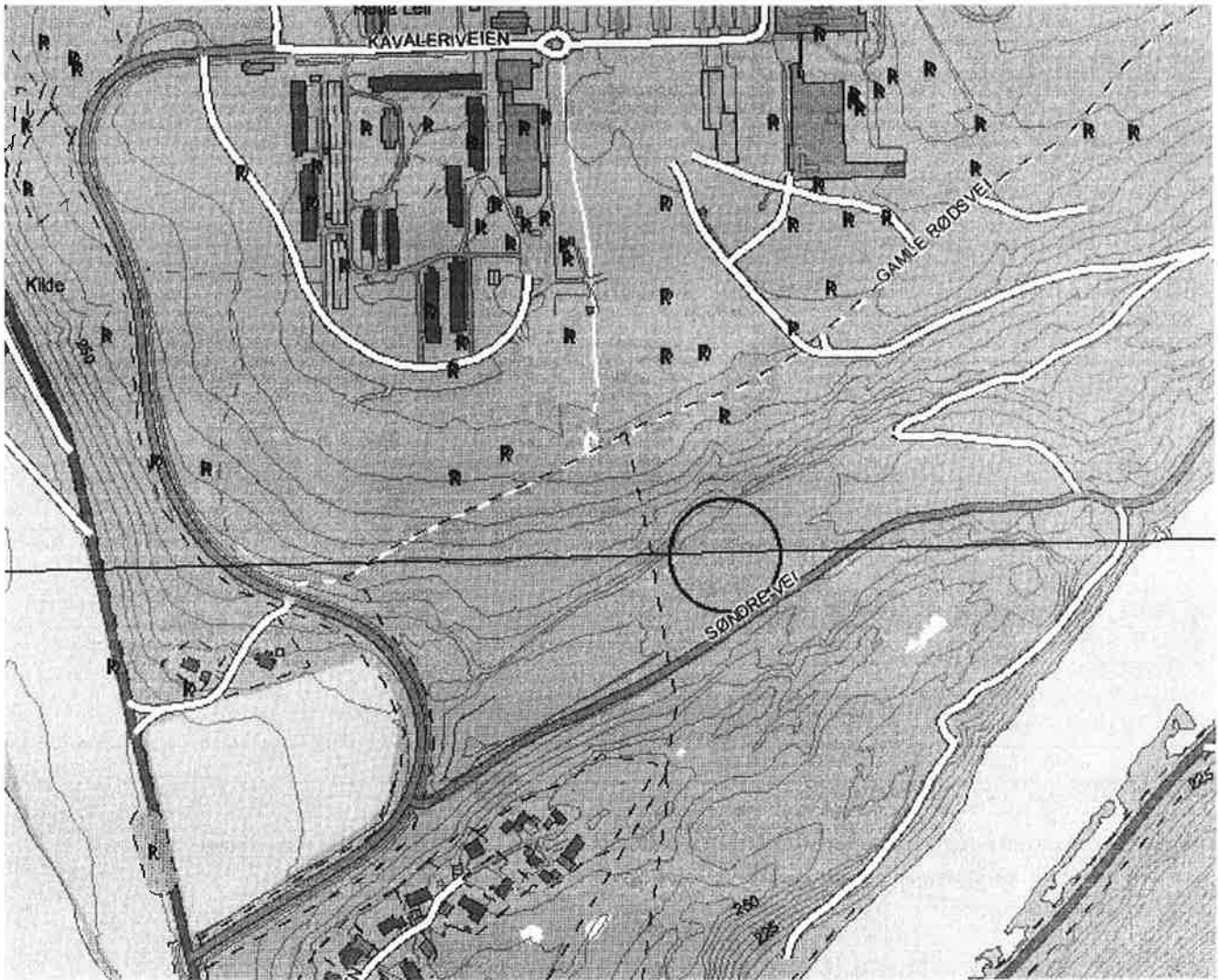
Olaf Ilsaas

Fra: Skare, Kjetil [<mailto:kjetil.skare@hedmark.org>]
Sendt: 9. juni 2011 10:30
Til: Olaf Ilsaas
Kopi: fny@amot.kommune.no; Tim Knackstedt
Emne: SV: Kulturminner

Hei.

Stedsnavnet Håvmyra framkommer ikke på mitt kart, men dersom jeg har forstått riktig med hensyn til hvilket område det gjelder, så stemmer det at området ble registrert i forbindelse med etableringen av Rena leir. Det ble ikke funnet kulturminner.

Er dette et søknadspliktig tiltak, som vil bli oversendt fra kommunen til oss?



Mvh Kjetil Skare
Arkeolog
Samferdel, miljø og plan
Hedmark fylkeskommune

Tlf: 62 54 45 35 / 48 07 31 29

Fra: Olaf Ilsaas [mailto:olaf@rena.no]
Sendt: 9. juni 2011 08:32
Til: Skare, Kjetil
Kopi: 'Tim Knackstedt'; fny@amot.kommune.no
Emne: Kulturminner

Hei,

Jeg har planer om å gjennomføre et mindre ,landbruksmessig tiltak –flislager- på eiendommen min i Åmot. Arealet jeg tenker å benytte befinner seg på den såkalte Håvmyra på Sønsthagen (33/1,2) syd av Rena Leir. Nord av gårdsveien, under eksisterende kraftlinjer.
Kartreferanse: Rena 1917 II : 286814. Området er regulert til LNF på gjeldende kommuneplan.

Jeg må få klarhet i om det er registrert fornminner på det aktuelle området. Jeg antar at det ble gjort undersøkelser i forbindelse med etableringen av Rena Leir.
Kan du i så fall være behjelpelig med å avklare dette?

Mvh
Olaf Ilsaas

Olaf Ilsaas

Fra: Juell-Andersen, Håkon <Hakon.Juell-Andersen@eidsivaenergi.no>
Sendt: 14. mai 2009 15:34
Til: 'Olaf Ilsaas'
Kopi: Uthuus, Hans Olav; Søstuen, Willy
Emne: 66 kV Rena-Koppang, oppfylling
Vedlegg: document2009-05-14-150946.pdf

Jeg viser til dagens telefonsamtale.

Vedlagt følger linjeprofilet for strekningen som var omtalt, mellom vår mast nr 9- og 10.

Profilet viser at strømførende line ligger ca 25 m over terreng (ved + 50 grader i lina).

Ut fra dette kan en teoretisk fylle opp ca 18 m fra dypeste punkt.

Jeg regner med at en slik oppfylling ikke vil være aktuell. En oppfylling på 10 m er vel også nokså "utopisk" dersom veien ikke skal løftes noenlunde tilsvarende.

Uansett, dersom terreng fylles opp mer enn 10-12 m ønsker jeg å bli kontaktet for å reelt måle den høyde som virkelig ER mellom line og terreng (profilet kan inneholde mindre unøyaktigheter)

Under arbeidet med oppfyllingen må en sikre at maskiner og utstyr ikke kommer i farlig nærhet av de strømførende ledninger.

Eidsiva D-nett (og andre) har muligens lednings/kabelanlegg innenfor området, denne mail sendes som kopi til Eidsiva D-nett, avdeling Rena (Hans O. Uthus) slik at de er orientert om oppfyllingsplanene.

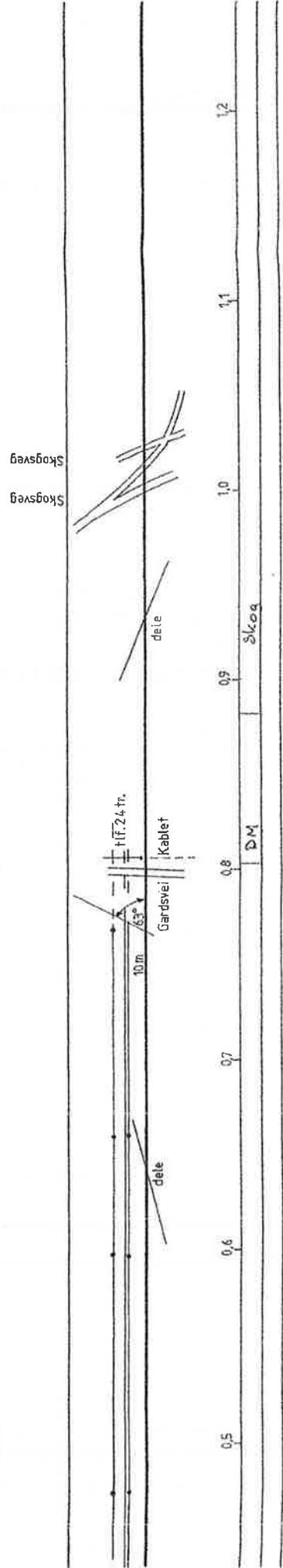
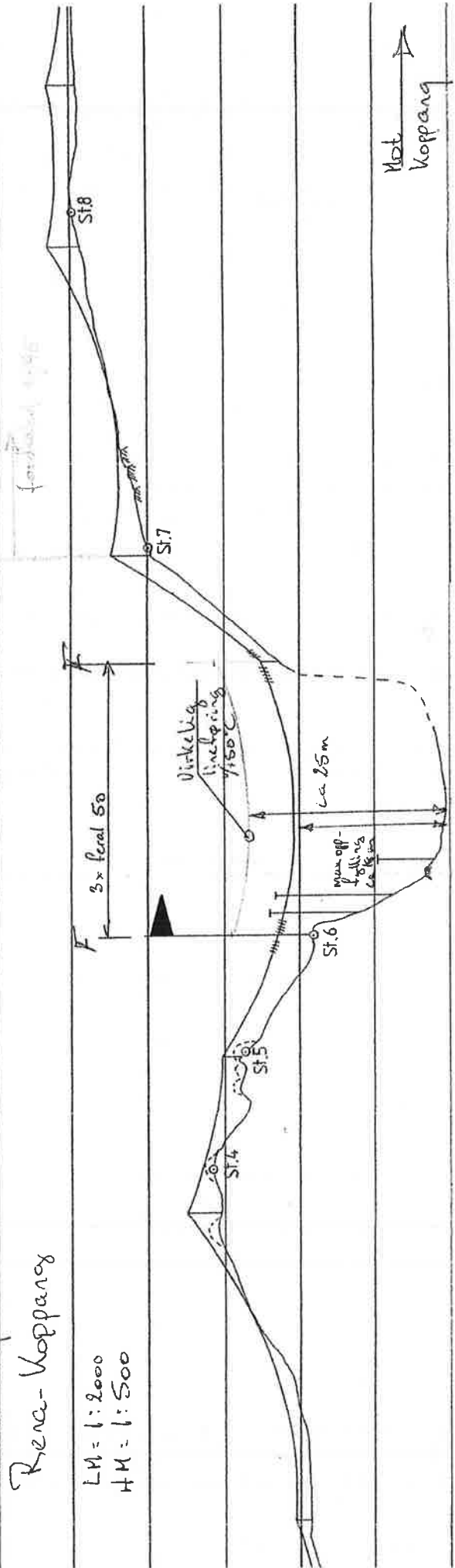
Med vennlig hilsen

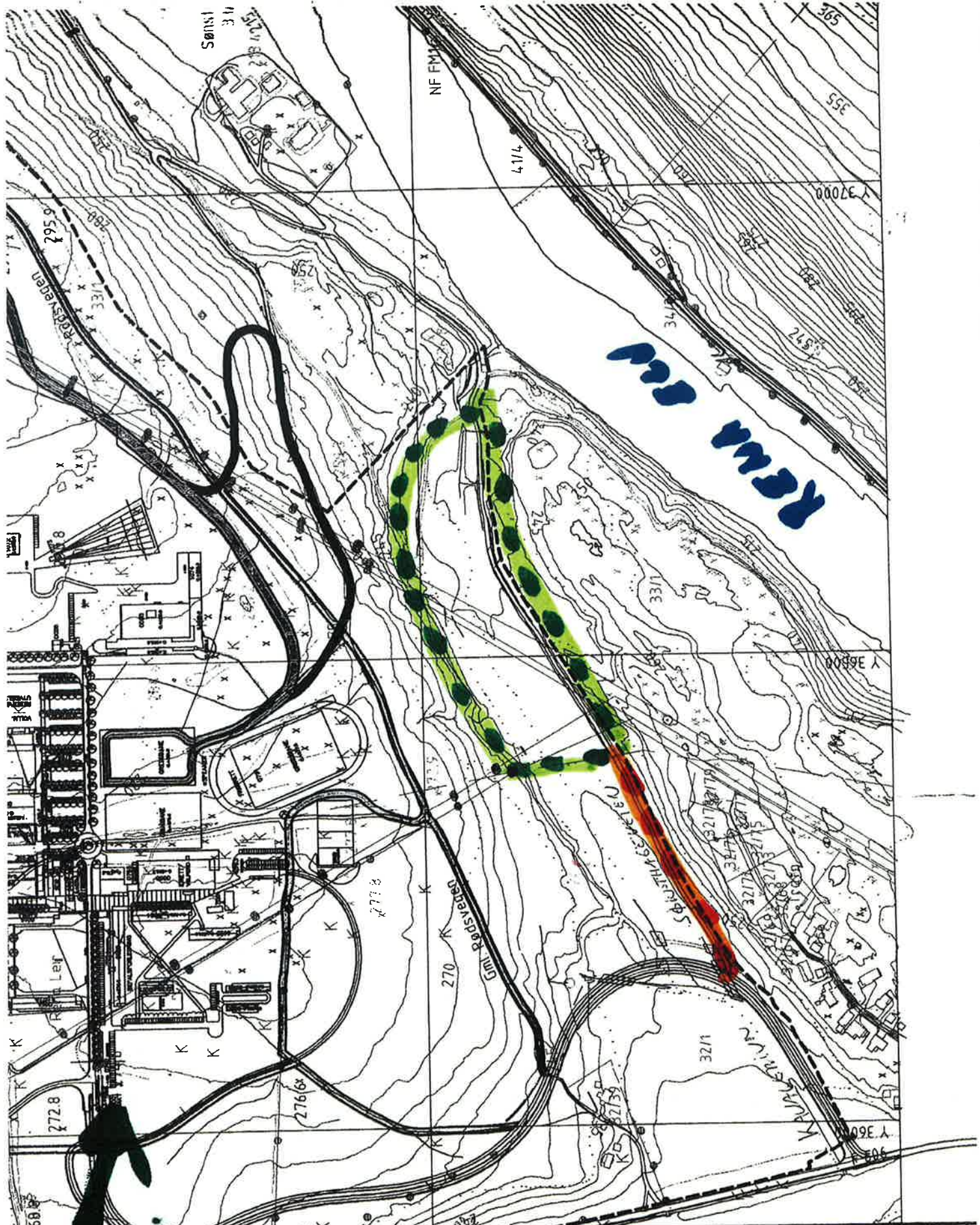
Håkon Juell-Andersen | Overingeniør
Eidsiva Anlegg AS,
Tlf.: 959 81 326 | E-post: Hakon.Juell-Andersen@eidsivaenergi.no

6	7	8	9	10	11	12	13
162	83	64	145	164	85		
H	H	H	Z.A.	Z.A.	H	Z.A.	H
11.5	14	11.5/13	14	12/11.5	15	14	16
2.6	2.7	2.4	2.9	2.5	2.7	2.5	2.7

6666 linje
Rena-Koppang

LM = 1:2000
HM = 1:500





LARING

 = ADKOMST

 = AUGRENSING

TR/SKILØYER MV

DER

I AVSKOGES
KKOMRÅDER

I AVSKOGES
S

IER

IGSOMRÅDER

ER (STEINALDER)

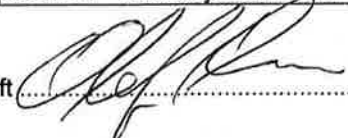
Sjekkliste

for å vurdere potensielle risiko- og sårbarhetsforhold for område HAAUMYRA.....

Denne sjekklisten er kun ment som en huskeliste for å gå gjennom og vurdere om noen av de opplistede forhold eller uønskede hendelser bør undersøkes nærmere mht til risiko- og sårbarhet i et planområde. Hvis svaret er ja, må det foretas en nærmere analyse eller utredning av de forhold som er avdekket

Emne	Forhold eller uønsket hendelse	Vurdering		
		Ja	Nei	Merknad
Naturgitte forhold	Er området utsatt for snø- eller steinskred?		X	
	Er det fare for utglidning (er området geoteknisk ustabil)?		X	
	Er området utsatt for springflo/flo i sjø/vann?		X	
	Er området utsatt for flom i elv/bekk, herunder lukket bekk?		X	
	Er det radon i grunnen?		X	- UTKJØRT -
	Annet (angi)			
Infrastruktur	Vil utilsiktede/ukontrollerte hendelser som kan inntreffe på nærliggende transportårer, utgjøre en risiko for området?			
	-hendelser på veg		X	
	-hendelser på jernbane		X	
	-hendelser på sjø/vann/elv		X	
	-hendelser i luften		X	
	Vil utilsiktede/ukontrollerte hendelser som kan inntreffe i nærliggende virksomheter (industriforetak etc.), utgjøre en risiko for området?			
	-utslipp av giftige gasser/væsker		X	
	-utslipp av eksplosjonsfarlige/brennbare gasser/væsker		X	
	Medfører bortfall av tilgang på følgende tjenester spesielle ulemper for området?			
	-elektrisitet		X	
	-teletjenester		X	
	-vannforsyning		X	
	-renovasjon/spillvann		X	
	Dersom det går høyspentlinjer ved/gjennom området:			
	-påvirkes området av magnetisk felt fra el.linjer?		X	STOR HÅVING - 25 -
	-er det spesiell klatrefare i forbindelse med master?		X	
	Er det spesielle farer forbundet med bruk av transportnett for gående, syklende og kjørende innenfor området?			
	-til skole/barnehage		X	
	-til nærmiljøanlegg, idrettsanlegg etc.		X	
	-til forretning etc.		X	
-til busstopp		X		
Brannberedskap:				
-omfatter området spesielt farlige anlegg?		X		
-har området utilstrekkelig brannvannforsyning (mengde og trykk)?		X	IKKE AKTUELT	
-har området bare en mulig atkomststrute for brannbil?		X	2 VIA RENA LEIN	
Tidligere bruk	Er området påvirket/forenset fra tidligere virksomheter?			
	-gruver: åpne sjakter, steintipper etc.		X	
	-militære anlegg: fjellanlegg, piggrådsperringe etc.		X	
	-industrivirksomhet, herunder avfallsdeponering		X	
	-annet (angi)			
Omgivelser	Er det regulerte vannmagasiner i nærheten, med spesiell fare for usikker is?		X	
	Finnes det terrengformasjoner som utgjør spesiell fare (stup etc.)		X	
	Annet (angi)			
Ulovlig virksomhet	Sabotasje og terrorhandlinger			
	- er tiltaket i seg selv et sabotasje-/terrormål?		X	
	- finnes det potensielle sabotasje-/terrormål i nærheten?		X	

Dato: 2/1/2015

Underskrift: 

Avdeling:

Per Sjølie
Søndre Løsset
Løssetveien 771
2450 Rena

15.03.2015

Åmot Kommune
Torget
2450 Rena
Att. Finn Nýgaard

Innspill vedrørende kommuneplan – arealdel.

Det vises til tidligere møter med blant annet Åmot Elvelag/Utmarksråd om ulike problemstillinger knyttet til næringsutvikling rundt fisketurisme og Søndre Rena elv.

Fiske turisme er et satsningsområde. Søndre Rena elv er en av de mest ettertraktede fluefiskeelver i Sør-Norge, dette til tross for at elva er sterkt regulert.

Det er gjennom de siste 15 årene gjennomført en endring i forvaltningen av fisket i elva. Dette har bidratt til at Søndre Rena er blitt en svært populær fiskedestinasjon. Salget av fiskekort de siste årene har vist en særlig positiv utvikling.

I forhold til fisketurisme er det ett område det gjenstår et betydelig arbeid og det er knyttet til bo og overnattingskapasiteter. Det er i dag en omfattende "villcamping" av fiskere. Dette medfører ulik form for forspøpling og slitasje på naturen i den umiddelbare nærheten av elva.

Det er et behov for å tilrettelegge for overnatting for fiskere.

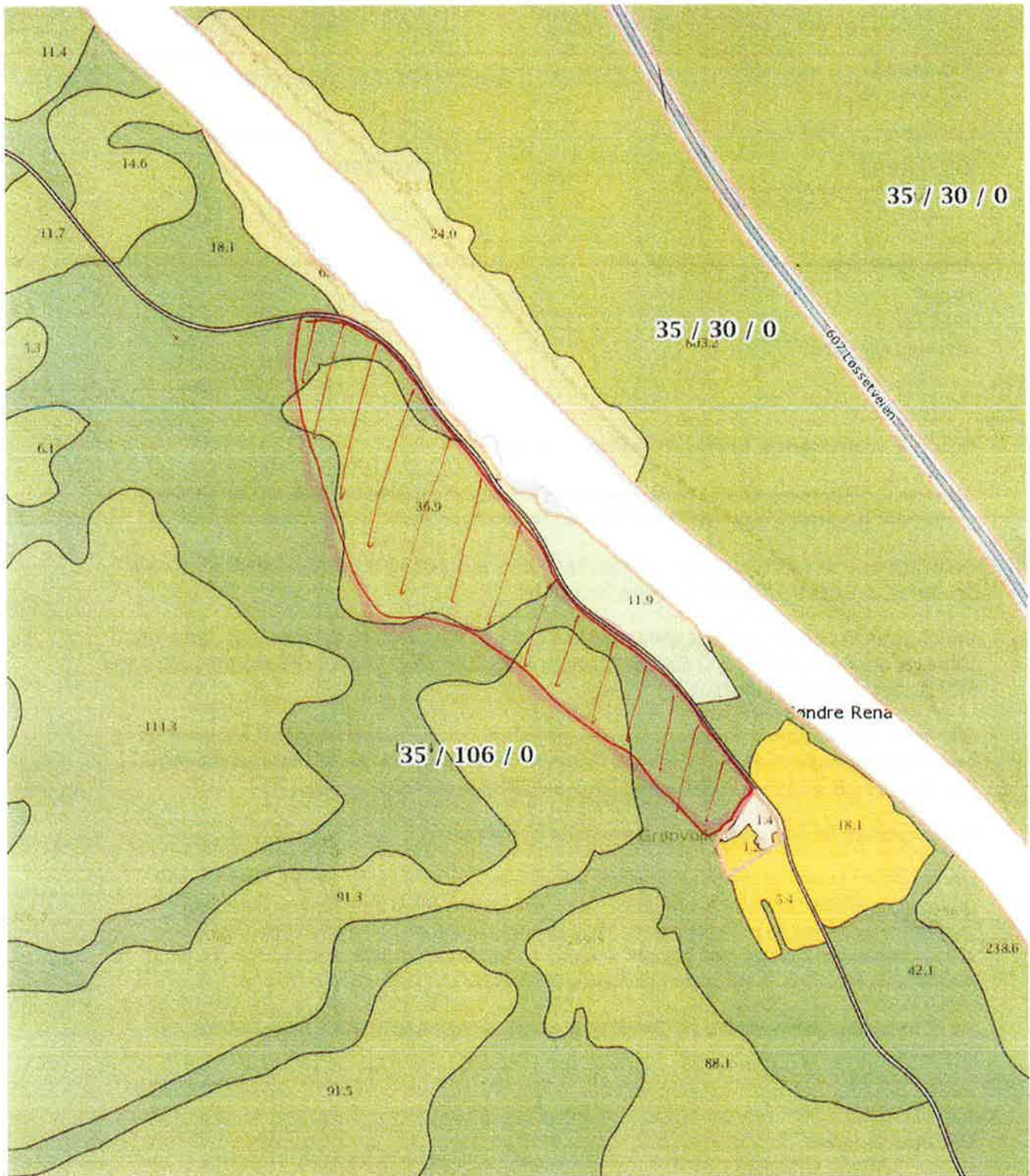
Det bes derfor om at det i kommuneplanens arealdel tas inn, at det langs Søndre Rena elv, kan reguleres og etableres et område for utvikling av utleiehytter/enheter for fiskere. Det aktuelle området er avmerket på vedlagte kart og ligger ca 1 km nedstrøms Storsjødammen. Områdets utstrekning er ikke endelig, men grensen mot elva er fast da den vil følge eksisterende vei, slik at ferdsel langs elva fortsatt kan gå fritt uavhengig av tiltaket.

Jeg vil be om en tilbakemelding dersom det er ønskelig med ytterligere avklaringer i sakens anledning.

Med Vennlig hilsen


Per Sjølie

Vedlegg: Kart



0 50 100 150m

Målestokk 1 : 5000 ved A4 utskrift
Utskriftsdato: 15.03.2015

GÅRDSKART 0429-35/30
Tilknyttede grunneiendommer:
35/90 - 35/58 - 35/68 - 35/16 m.fl.



Markslag (AR5) 13 klasser
TEGNFORKLARING

	Fulldyrka jord
	Overflatedyrka jord
	Innmarksbeite
	Skog av særs høg bonitet
	Skog av høg bonitet
	Skog av middels bonitet
	Skog av lav bonitet
	Uproduktiv skog
	Myr
	Åpen jorddekt fastmark
	Åpen grunnlendt fastmark
	Bebygg, samf, vann, bre
	Ikke klassifisert
	Sum:

AREALTALL (DEKAR)

254.7	
0.0	
99.6	354.3
0.0	
4220.6	
32401.7	
7035.5	
375.9	44033.7
192.7	
167.6	
27.8	388.1
605.9	
0.0	605.9
45382.0	45382.0

Kartet viser en presentasjon av valgt type gårdskart for valgt eiendom. I tillegg vises bakgrunnskart for gjenkjennelse. Arealstatistikken viser arealer i dekar for alle teiger på eiendommen. Det kan forekomme avrundingsforskjeller i arealtallene.

Ajourføringsbehov meldes til kommunen.

- Arealressursgrenser
- Eiendomsgrenser

Høringsuttalelse til kommuneplan for Åmot, samfunnsdelen/arealplanen

Vi velger i denne uttalelsen å fokusere på Rena elva og fisketurisme rundt denne da vi føler at dette er noe vi har godt grunnlag for å uttale oss om gjennom vårt arbeid med Rena Fiskecamp.

Vi mener det er viktig å ivareta Rena elva slik den fremstår for tilreisende fiskere i dag med relativt lite bebyggelse tett vegetasjon og et villmarkspreget, selv om den er lett tilgjengelig for folk flest.

Vi registrerer det som er skrevet på side 26 under Videreutvikling av fisketurisme i søndre Rena elv: "For å kunne drive næringsutvikling i utmark vil det være nødvendig med noe tilrettelegging og infrastruktur også skog- og utmarksområdene (LNF-områdene), herunder langs vassdrag. Eksempler på dette kan være oppbygging av koie-tun, gapahuker og utleiehytter for jegere og fiskere. For noen områder kan det være behov for mer omfattende og tyngre tiltak. Her peker Rena elva seg ut som aktuell". Dette er vi kritiske til og mener at all oppbygging av permanent infrastruktur innenfor minimum 100 meter fra elva vil være negativt for opplevelsen til tilreisende fiskere. Vi hører stadig fra våre gjester hvor vakkert og uberørt det er langs Rena elva.

Større grupper av fiskere som har fast leirsted langs elven gjennom hele sesongen ser vi også at det reageres negativt på, de legger "beslag" på en hel elvestrekning der andre vegrer seg for å fiske for ikke å forstyrre andre. Dette blir nok ikke gjort med viten og vilje men er mer et resultat av slike "camper"

Det er ellers svært viktig å beholde gode kantsoner langs elva. Vegetasjonen er svært viktig for insektlivet og dermed fisket. Gode kantsoner vil også være med på å bidra til å beholde følelsen av "villmark" langs elva.

Telting etter allemannsretten ser vi ikke på som noe problem langs Rena elva.

Anita Skårestuen

Lars B. Johansen

Rena Fiskecamp



Rena 13. mars 2015

Åmot kommune
Torget 1
2450 Rena

Innspill til kommuneplanens arealdel

Åmot Elvelag SA administrerer fisket i de større elvene i Åmot på vegne av andelseierne. Dette berører ikke grunneierretten, og andelseiere som ønsker å etablere infrastruktur i en eller annen form må selv fremme planer for dette. Elvelaget setter imidlertid opp enkle gapahuker og utedoer, rydder eksisterende stier og setter opp skilt og informasjonstavler i samråd med grunneier.

Fisketurismen er viktig for innlandet, dette er synliggjort i to rapporter som Norsk institutt for naturforskning (NINA) på Lillehammer har laget på oppdrag fra Fishspot. Innlandsfisket er i vekst, og det er viktig at arealdelen i kommuneplanen blir et hjelpemiddel for å legge til rette for framtidig utvikling og ikke et nåløy. Utvikling av fisketurisme må skje i et langsiktig perspektiv, arealdelen i kommuneplanen må ikke låse for ideer og prosjekter selv om fristen for innspill er 15. mars i år.

Planprogrammet for kommuneplanens arealdel hadde fokus på utvikling av fisket i Søndre Rena, men Åmot Elvelag påpekte i høringsuttalelsen til planprogrammet at utvikling av fisketurisme ikke må begrenses kun til Søndre Rena. Vi legger til grunn at dette gjenspeiles i kommuneplanens arealdel.

Punkter nedenfor anser vi som viktige momenter i kommuneplanens arealdel. Listen er ikke uttømmende.

- Fysiske tiltak i vassdrag (biotoptiltak)
Biotoptiltak kan være aktuelt i flere elver, også Søndre Rena. Behovet for tiltak kan være som følge av kraftutbygging eller tømmerfløting. Vi har i stor grad forhold oss til NVE ved tidligere prosjekter, men i den grad plan- og bygningsloven og kommuneplanens arealdel berøre dette saksfeltet må det legges til rette for dette.
- Rydding og skilting av stier.
Dette er tiltak som er gjennomført i flere år, og har aldri vært omfattet av søknader til kommunen. Vi regner med at det fortsatt vil være slik.
- Gapahuker og utedoer
Gapahuker og utedoer er satt opp flere steder, og det kan være aktuelt med flere. Vi har tidligere måttet søke om dispensasjon på grunn av et generelt byggeforbud langs vassdrag, med tilhørende gebyrbetaling. Saksbehandlingen må gjøres enklere, og gebyr må fjernes på denne type saker.

- **Parkering**
For å sikre lett tilgang til elvene må det etableres enkle parkeringsmuligheter, for eksempel i tilknytning til stier. Det er viktig at Åmot kommune støtter denne type tiltak gjennom kommuneplanens arealdel, og at slike tiltak kan gjennomføres med forenklet saksbehandling.
- **Hytter og koier**
Det generelle byggeforbudet langs vassdrag har vært en hindring for å etablere eller sette i stand hytter og koier som kan leies ut til fiskere. Kommunen kan selv tilpasse byggeforbudet langs vassdrag, og et generelt forbud på for eksempel 100 meter blir for strengt og for lite fleksibelt. Elvenære overnattingsmuligheter er viktige for å tiltrekke fiskere, særlig langs Søndre Rena. Kommuneplanens arealdel må åpne for at dette blir mulig, for eksempel ved å tilpasse reguleringsbestemmelsene i LNF-områder. Utleiehytter må betraktes som næringsbygg.
- **Krysningspunkter**
Viktige krysningspunkter over elvene må opprettholdes, og det må være mulig å eventuelt etablere nye gangbroer ved behov. Rødsbroen er for eksempel et krysningspunkt som er viktig for fiskerne, og som bør opprettholdes selv om det nå er bygd en bro lenger sør.
- **Gang- og sykkelveier**
Etablering av gang- og sykkelstier i tilknytning til grendene vil være viktig også for fiskere og andre friluftsfolk for å lette tilgang til blant annet fiskeplasser. Åmot kommune må legge til rette for slik etablering.
- **Dokumentasjonskrav og konsekvensutredninger**
Kap. 3.2 og 3.3 i planprogrammet for kommuneplanens arealdel omhandler dokumentasjonskrav og konsekvensutredninger. Vi har forståelse for kravet om dokumentasjon og konsekvensutredninger, men forventer samtidig at det er mulig å skalere omfanget i henhold til tiltaket. Det må ikke bli slik at omfattende krav blir en skranke for etablering av for eksempel enkle utleiehytter, enten ved at prosessen blir for omfattende for de fleste eller at kostnadene blir for store.
- **Det foreligger søknad om ytterligere senkning av vannstanden i Osensjøen.** Dette kan medføre økt fare for erosjon, og reduksjon av naturopplevelser i tilknytning til Osensjøen. Det er store satsninger på turisme i Osenområdet, og det er av stor viktighet at eventuelle endringer i reguleringen av Osensjøen ikke får negative konsekvenser for denne satsningen.

Med hilsen

Egil Håvard Wedul/s/
daglig leder



DEN NORSKE KIRKE

Åmot kirkelige fellesråd

Sør-Østerdal prosti

Åmot Kommune
Rådhuset
Torget 1
2450 Rena

Rena 15.03.15

Kommuneplan 2015-2030 innspill

Åmot Kirkelige fellesråd har lest kommuneplanen og har noen innspill å komme med.

Samfunnsdelen

Kirken i Åmot er en del av lokalsamfunnet, både på Rena og i grendene og er en viktig brikke i lokalbefolkningens hverdag ved livets ulike hendelser. Dette både i sorg og glede. Vi ser det da som naturlig at kirken blir tatt inn i dokumentet og ikke blir utelatt slik som forslaget som er lagt ut til høring. Vi synes at kirken hører naturlig inn under avsnittet Åmot i dag,- side 12 under Åmot-samfunnets identitet, særpreg og fortrinn. Det er et fortrinn av Åmot har en åpen og inkluderende kirke, som arbeideider sammen med både kultur, skole og barnehager og militæret. Prestene vi har i Åmot ønsker alle som vil inngå giftemål velkommen til å vie seg i kirken, uavhengig av kjønn. Ved konfirmasjon har vi et godt samarbeid med humanetisk og holder flere samlinger sammen.

Kirkegården ved Åmot Kirke

Det har ved flere anledninger blitt tatt opp behov for mere areal til kirkegård og utvidelse av dagens kirkegård. I 1994 laget kirken en prognose over utviklingen og det ble signalisert at kirkegården med nåværende avgrensning ville være full i 2007. Så har ikke skjedd. Kirkegården er ikke full men vi kan utfra tall ti siste år legge frem følgende tall.

Åmot kirkegård har 2242 graver, pr dag dato er 1073 av disse gjenbrukbare. Ledige ufestede graver er 402. Pr år blir det gravlagt/bisatt ca 60 stk. Trenden er at flere blir bisatt. Fredningstiden for kistegrav er 30 år og urne er 20 år. På urnegraver kan man sette ned flere enn på kistegrav. En familie kan feste et gravsted for 10 år av gangen. Trenden er at det er flere eldre graver ikke blir fornyet pga det er ikke leger er personer/slekt som har noe interesse eller kjente til de som er gravlagt. Mange er også flyttet ut. Hvert år er det ca 35-40 graver som skal fornye feste hvert år og ca 10 av disse blir ikke fornyet. Med nåværende areal vi har i dag vil det være behov for nytt areal om ca 15 år. Dvs i 2030.

Hva kan vi gjøre innenfor dagens kirkegårdsareal?

Fjerne bjørker i nord

Mot nord kan man ha en rekke til dvs 30 nye graver dersom en fjerner store bjørker som står i veien. Røttene er så lange og store slik at det vil være hinder for graving, samt at røttene vil bli ustabile. Det «nye feltet» mot brannstasjonen er det kun ledig to rekker, dvs 19 graver x 2 rekker=38 stk. Til sammen 68 graver.

Rive dagens uthus og kjøpe nabotomt/hus.

Dersom man river dagen uthus og ta bort hekk og veg avkjøring vil dette i størrelsesorden ha plass til 40 nye graver. Dersom man gjør dette må det skaffes nytt hus for å huse bil, redskap, kistesenger, klipper osv for kirketjenere.

Dersom man kjøpte nabo hus «gamle Lienhuset»(røde hus nedenfor tannlege Skjæret) kunne dette huse mange av kirkens behov. Man kunne tenke seg et kirkens hus, hvor en hadde kontorer, dusj og omkledding for kirketjenere, møterom og garasjer i kjeller. Tomten er stor og det er her potensiale for å løse flere utfordringer som kirken har. Dette er på lang sikt.

Samlet nye graver innenfor dagens kirkegård med tiltak nevnt over: 108 stk

Ny gravlund

Det er viktig at det i kommuneplanen nå blir «reservert» arealer til gravlund slik at disse arealer ikke blir brukt til for eksempel boligformål. Kommunen kan derfor ikke bruke opp egnede arealer som kunne vært til ny gravlund til andre formål. Ved valg av ny gravlund vil det være flere elementer som kommer inn i bildet som:

- Avstand til sentrum
- Fremføring av vann til vanning
- Avstand fra kirke til gravlund bør være kortest mulig med tanke på seremoni med kiste der en skal høre ringing i klokker etter jordpåkastelse.
- Eldre mennesker skal ikke ha for lang avstand når de skal vanne sommerstid.
- Ikke bruke flomutsatte arealer

Vedlegg: kart over graver Åmot kirkegård, samt bilde over bjørker mot nord.

Med vennlig hilsen
Åmot kirkelige fellestråd



Berit Bøhn
Kirkeverge



