

# AVTALEDOKUMENT

## 1 Partene

Byggherre

Navn

Organisasjonsnr.

Ringerike kommune Teknisk forvaltning, Utbygging	940100925
--	-----------

Adresse

Postnr

Poststed

Osloveien 1	3511	Hønefoss
-------------	------	----------

Telefon

Mobiltelefon

E-postadresse

32 12 50 30		postmottak@ringerike.kommune.no
-------------	--	---------------------------------

Totalentreprenør

Navn

Organisasjonsnr.

--	--

Adresse

Postnr

Poststed

--	--	--

Telefon

Mobiltelefon

E-postadresse

--	--	--

Mellom kontraktspartene er det inngått følgende kontrakt:

## 2 Partenes representanter

Byggherrens representant er:

Etternavn

Fornavn

Berg	Nickolai-Thomas
------	-----------------

Adresse

Postnr

Poststed

--	--	--

Telefon

E-postadresse

409 19 778	nickolai.thomas.berg@ringerike.kommune.no
------------	---

Totalentreprenørens representant er:

Etternavn

Fornavn

--	--

Adresse

Postnr

Poststed

--	--	--

Telefon

E-postadresse

--	--

## 3 Kontraksbestemmelser

For denne kontrakten gjelder *NS 8407 Alminnelige kontraksbestemmelser for totalentrepriser.*

## 4 Kontraktsgjenstand

Totalentreprenøren påtar seg å levere følgende kontraktsgjenstand:

Totalentreprenør påtar seg å levere og montere en treningspark.

Opsjonen på de seks treningsapparatene er (benyttet/ikke benyttet/benyttet deler av opsjonen).  
Kontrakten (gjelder/gjelder ikke) nevnte opsjoner på bord, benker, griller og søppelkasser.

Se følgende dokumenter for totalentreprenørens forpliktelser.

Følgende dokumenter inngår i kontrakten:

Følgende dokumenter inngår i kontrakten:

- a) Dette avtaledokumentet;
- b) Referat fra kontraktsmøte datert xx.xx.2015;
- c) Konkurransesgrunnlag;
- d) Totalentreprenørens tilbud;

Denne standarden (NS 8407).

Konkurransesgrunnlaget gjelder foran totalentreprenørens tilbud.

De dokumentene som inngår i kontrakten, utfyller hverandre. Inneholder kontraktsdokumentene bestemmelser som strider mot hverandre, gjelder yngre dokumenter foran eldre. Løser ikke dette motstriden, gjelder spesielle bestemmelser foran generelle, og bestemmelser utarbeider særskilt for kontrakten foran standardiserte bestemmelser. **Dette gjelder ikke dersom totalentreprenørens tilbud strider mot konkurransesgrunnlaget. Da gjelder konkurransesgrunnlaget foran totalentreprenørens tilbud.**

## 5 Kontraktssum

Kontraktarbeidet skal utføres for:

Tilbudssum

Kr

Sum for eventuelle korreksjoner

Kr

Herav ytelser som ikke er mva belagt, inkl. korreksjoner

Beløp

<input type="text"/>	Kr	<input type="text"/>
<input type="text"/>	Kr	<input type="text"/>
<input type="text"/>	Kr	<input type="text"/>

Sum ytelser som ikke er mva belagt

Kr

Herav ytelser som er mva belagt, inkl. korreksjoner

Beløp

<input type="text"/>	Kr	<input type="text"/>
<input type="text"/>	Kr	<input type="text"/>
<input type="text"/>	Kr	<input type="text"/>

Sum ytelser som er mva belagt ekskl. mva

Kr

MVA  %

Kr

Sum ytelser som er mva belagt inkl. mva

Kr

**6 Indeksregulering** Alternativ 1: Kontraktssummen indeksreguleres. Alternativ a: Kontraktssummen skal indeksreguleres etter totalindeksen i henhold til NS 8407, 26.2. Alternativ a 1: Ved regulering brukes SSBs indeks «Boligblokk, i alt». Alternativ a 2: Ved regulering benyttes følgende indeks: Alternativ b: Kontraktssummen skal indeksreguleres etter delingsindeksmetoden.

Følgende indekser og lønnsstatistikker skal følges:

Materialhandel og lønnshandel:

Felles for a og b: Avregningsperioden fastsettes til

(Skal bare fylles ut når annen avregningsperiode enn én måned gjelder.)

 Alternativ 2: Kontraktssummen indeksreguleres ikke.**7 Regningsarbeider**

Det er avtalt følgende timepriser for regningsarbeider inklusive påslag til dekning av indirekte kostnader, risiko og fortjeneste, men eksklusive merverdiavgift:

  
  
  
Kr   
Kr   
Kr   
Kr   
Påslag for materialer: %   
Påslag for andre kostnader: % **8 Entreprenørens sikkerhetsstillelse** Alternativ 1: Totalentreprenøren stiller sikkerhet for sine kontraktsforpliktelser med kr  som tilsvarer 10 % av kontraktssummen. Sikkerheten nedtrappes etter overtakelsen i samsvar med NS 8407 punkt 7.2.

Sikkerhet i form av selvskyldnerkausjon stilles ved bruk av Byggblankett 8407 B.

 Alternativ a: Sikkerheten skal stilles i form av selvskyldnerkausjon. Alternativ b: Sikkerheten kan også stilles som forsikring som tilsvarer selvskyldnerkausjon. Alternativ 2: I stedet for det som følger av NS 8407 punkt 7.2 avtales det følgende om Totalentreprenørens sikkerhetsstillelse: Alternativ 3: Entreprenøren stiller ikke sikkerhet.

## 9 Byggherrens sikkerhetsstillelse

- Alternativ 1: Byggherren stiller sikkerhet for sine kontraktsforpliktelser med kr  som tilsvarer 17,5 % av kontraktssummen, jf. NS 8407 punkt 7.3.

Sikkerhet i form av selvskyldnerkausjon stilles ved bruk av Byggblankett 8407 C.

- Alternativ a: Sikkerheten skal stilles i form av selvskyldnerkausjon.
- Alternativ b: Sikkerheten kan også stilles som forsikring som tilsvarer selvskyldnerkausjon.
- Alternativ 2: Byggherren stiller ikke sikkerhet.

## 10 Forsikring

### 10.1 Forsikring av kontraktarbeidet

- Alternativ 1: Totalentreprenøren forsikrer.

Totalentreprenøren skal forelegge byggherren forsikringsattest for kontroll senest

Ved oppstart

- Alternativ a: Forsikringen gjelder inntil hele kontraktsgjenstanden er overtatt av byggherren.
- Alternativ b: Forsikringen gjelder inntil alle arbeider vedrørende kontraktsgjenstanden er overtatt av byggherren.

- Alternativ 2: Byggherren forsikrer.

### 10.2 Ansvarsforsikring

Totalentreprenøren skal forelegge byggherren forsikringsattest for kontroll senest

Oppstart

## 11 Tidsfrister

### Tidsfrister for totalentreprenøren:

Igangsettelse på byggeplassen:

(Etter avtale)

Sluttfrist:

01.06.2015

### Andre dagmulktbelagte frister:

### Tidsfrister som ikke er dagmulktbelagt:

### Tidsfrister for byggherrens ytelser:

- Alternativ 1: For øvrig gjelder de tidsfristene som er oppført i de øvrige kontraktsdokumentene.
- Alternativ 2: Ovenstående tidsfrister avløser de tidsfrister som er oppført i de øvrige kontraktsdokumentene.

**12 Tiltransport**

Totalentreprenøren kan få tiltransportert inntil  (antall) sideentreprenører som blir hans kontraktsmedhjelpere.

Totalentreprenøren kan få tiltransportert inntil  (antall) prosjekterende som blir hans kontraktsmedhjelpere.

Påslag ved tiltransport av sideentreprenører, jf. NS 8407 punkt 12.2  0  %

Påslag ved tiltransport av prosjekterende, jf. NS 8407 punkt 13  0  %

**13 Byggeplassadministrasjon og fremdriftskontroll**

Totalentreprenøren kan få byggeplassadministrasjon og fremdriftskontroll av inntil  (antall) sideentreprenører.

Påslag for byggeplassadministrasjon og fremdriftskontroll, jf. NS 8407 punkt 12.4:  %

**14 Varsler og krav**

Avtalte adresser for varsler og krav:

Alternativ 1: Varsler og krav kan gis ved e-post til følgende e-postadresser:

Nickolai-Thomas Berg  
[Nickolai.thomas.berg@ringerike.kommune.no](mailto:Nickolai.thomas.berg@ringerike.kommune.no)

Alternativ 2: Varsler og krav kan ikke gis ved e-post.

**15 Særlige bestemmelser****16 Underskrifter**

Dette kontraktsdokumentet er utferdiget i to eksemplarer, med ett eksemplar til hver av partene.

Sted og dato	Sted og dato
Underskrift byggherre	Underskrift totalentreprenør