



Vedlikeholdsveiledning

LINOLEUM

creating better environments



FLOORING SYSTEMS

Generell informasjon

LINOLEUM

Denne informasjonen gjelder linoleum i offentlig miljø

Praktiske vedlikeholdsråd for profesjonelt renholdspersonale.
For gulv i boliger finnes det egne detaljerte vedlikeholdsråd.

STOPP STØVET ALLEREDE I ENTREEN

Sørg for å ha et effektivt avtørkingssystemt. Over 80 % av alt støv tas med utenfra.

Med Forbos effektive Coral avtørkingssystem kan det meste av støvet stoppes allerede i entreen.

RENHOLDSSYSTEM SOM SPARER TID, PENGER OG MILJØ

Rengjøring og vedlikehold utgjør mer enn 90 % av totalt-kostnaden på et gulv i et offentlig miljø.

Hvis man velger gulv der miljøaspektet er viktig, bør man ta hensyn til dette, selv i bruksfasen – og velge et miljøvennlig vedlikeholdssystem.

Miljøvennlige system der rengjøring og vedlikehold foregår i en og samme prosess, sparer arbeidstid samt at det reduserer behovet for gulvpleie og bruk av kjemikalier, noe som beskytter miljøet.

For våre linoleumsgulv anbefaler vi tørre og våte rengjøringsmetoder samt vedlikehold med miljøvennlige voksbaserte gulvpleiesystemer.

BYGGRENGJØRING

Utføres alltid når gulvinstallasjonen er avsluttet for å fjerne byggstøv fra gulvet og for å forberede gulvene på den daglige rengjøringen.

DAGLIG RENGJØRING

Tenk alltid på å tilpasse rengjøringen og hyppigheten av rengjøringen etter behov. Generelt utføres rengjøring med vekselvis tørr og våt metode, med maskin eller manuelt. Våtmopping eller kombimaskin (for større overflater) når det skal brukes gulvpleievoks eller rengjøringsmiddel. Ellers er det tilstrekkelig med tørre metoder som støvsuging og tørrmopping. Voksbaserte vedlikeholdssystemer er skånsomme for både gulvet og miljøet.

FØRSTEGANGSBEHANDLING?

Linoleumsgulvene Marmoleum, Artoleum og Walton kan, takket være overflaten med Topshield, tas i bruk uten en førstegangsbehandling.

VEDLIKEHOLD

Det finnes ikke gulv som er helt vedlikeholdsfrie. For å friske opp overflatene anbefaler vi at det utføres vedlikeholdspolering etter behov – tørrpolering, alternativt spraypolering med gulvpleievoks. Tilføring av gulvpleieprodukter forlenger gulvets levetid.

SVANE-MERKET OG SKÅNSOMT VEDLIKEHOLD

Vi på Forbo arbeider mye og langsiktig med miljøet i alle ledd. Derfor anbefaler vi skånsomme, effektive og miljøvennlige voksbaserte vedlikeholdssystem med Svane-merket. Disse produktene tar vare på gulvet og reduserer behovet for kjemikalier.

Forbos linoleumsgulv kan også vedlikeholdes med polishesystem – følg anbefalingene fra respektiv kjemikalieleverandør.

UNIK VEDLIKEHOLDSGARANTI

Ved nyinstallasjoner av Marmoleum, eventuelt i kombinasjon med vinylgulv fra Forbo, tilbyr vi en gratis vedlikeholdsgaranti på 10 år under forutsetningen av at gulvet pleies med voksbasert vedlikeholdssystem fra våre samarbeidspartnere som er PLS, Lilleborg, Nilfisk og Gipeco. Se egen informasjon på www.forbo-flooring.no.

Veiledning om byggrensjøring etter gulvlegging

BYGGRENSJØRINGENS FORMÅL

Riktig utført byggrensjøring er et viktig moment som påvirker gulvets funksjon, økonomi og levetid. Under byggearbeid og gulvlegging dannes det spon, smuss, støv og søl som kan skade overflaten på det nye gulvet.

Selv om gulvet har vært tildekket under byggeperioden, skal det utføres byggrensjøring. Støv fra f.eks. sement og gips, kan lett trenge inn selv om det har vært godt tildekket.

BYGGRENSJØRING AV LINOLEUMGULV

Byggrensjøringen er kanskje den eneste gangen gulvet virkelig trenger å rensjøres med bruk av metoder med vann. Gulvet tåler dette godt, men bruk vann varsomt slik at det ikke trenger inn under gulvsokler og inn i veggene.

- Begynn alltid med tørre rensjøringsmetoder: Feiing, støvsuging eller mopping.



- Deretter skures gulvet med et rensjøringsmiddel anbefalt av kjemikalieleverandøren. Dosert i samsvar med veiledningen.



- Bruk **rød pad** på en maskin med lav omdreining.
- For å få bort alkalisk byggstøv på en effektiv måte, brukes et rensjøringsmiddel anbefalt av kjemikalieleverandøren.
- Sug opp smussløsningen umiddelbart. Bruk våtsug eller kombimaskin.
- Skyll umiddelbart av med rent vann. Bruk så lite vann som mulig.
- Tørk deretter gulvet nøye med en fuktig mopp minst to ganger. For å få bort alkalisk byggstøv på en effektiv måte, kan man bruke et rensjøringsmiddel anbefalt av kjemikalieleverandøren på den siste mopperunden.




Daglig rengjøring


LINOLEUM

Veiledning for daglig rengjøring av linoleum



BRUK AV VANN

- Moderne rengjøring av moderne gulv krever svært lite bruk av vann. Linoleum tåler å bli skurt en gang i blant, men skal ikke rengjøres regelmessig med mye vann. 
- Det er også uheldig å rengjøre med vann hvis man tar i betraktning at vann kan skade vegger, lister og møbler. Vær oppmerksom på at vann som blir liggende igjen på gulvet og tørke, kan etterlate smuss som fører til skjoldete og stygge overflater.
- I moderne rengjøring har vann først og fremst som oppgave å bære og fordele rengjøringsmiddel og gulvpleiemiddel.
- For linoleumsgulv anbefaler vi vedlikehold med miljøvennlige voksbaserte gulvpleiesystemer.


KJEMIKALIER

- For rengjøring og vedlikehold av gulv i en og samme prosess, anbefales polerbar gulvpleievoks for linoleum. Voksen gir et pleiende vedlikehold av gulvoverflaten og forlenger holdbarheten. 
- Kjemikalier kan tilsettes i kombimaskin, i vaskemaskin for mopper eller i vann der moppen fuktes før vannet blir presset ut av den igjen. Følg kjemikalieleverandørens veiledning om dosering og håndtering. Ikke bruk for mye rengjøringsmiddel med tanke på resultat, økonomi og miljø.

UTSTYR

- På store, åpne gulv anbefales maskinell rengjøring med kombimaskin. 
- På mindre overflater anbefales manuell våt- og tørrmopping. 

FLEKKFJERNING

Fjern flekker så raskt som mulig. Flekker fra f.eks. asfalt, gummi, kulepenn/blekk, skokrem, olje eller andre svært avfargende stoffer, kan om de får ligge lenge, trenge ned i materialet og er da vanskeligere å få fjernet. Ikke bruk sterke løsemidler som f.eks. aceton, tynner osv. Bruk heller ikke grov skuresvamp, stålull eller andre slipende materialer som gir riper og som gir overflaten et matt utseende. 

FLEKKER FRA

Sjokolade, fett, kaffe, juice, egg m.m.

Asfalt, olje, gummi, sot

Fargekritt, leppestift, tusj

Stearin, tyggegummi

Blod

Rust

Brennmerker

FJERNES MED

Nøytralt, alternativt alkalisk rengjøringsmiddel i lunkent vann

Vaskenafta, white-spirit

Denaturert sprit 50 %

Kjøl ned med kjølespray eller isbiter. Skrap

Kaldt vann

Oksalsyre eller sitronsyre i lunkent vann

Slipes bort med en fin skuresvamp

Veiledning for periodisk vedlikehold av linoleumsgulv i offentlig miljø

VEDLIKEHOLDSPOLERING

- Vedlikehold utføres for å gjenopprette og bevare en vakker og lettstelt overflate.
- Riktig utført vedlikehold eliminerer behovet for gulvpleie.
- I og med at rengjøring med gulvpleievoks i seg selv er pleiende vedlikehold, er enkel tørrpolering, alternativ spraypolering, en gang i blant alt som trengs. Bruk maskin med høy hastighet, cirka 1000–1200 omdreininger eller maskin med lav hastighet med hvit/rosa pad.
- Hvor ofte? Vedlikeholdspolering gjøres etter behov. Det kan være hver måned, hvert kvartal eller kun en gang for året, helt avhengig av bruksfrekvensen og slitasjen.

VOKS ER DET BESTE VALGET

Fordelen med et vokssystem er den svært lave bruken av kjemikalier, bare noen få gram/m² og år med rengjøring 5 dager i uken, noe som gir en svært lav utgift i forbindelse med gulvpleiekjemikalier samt at det reduserer påvirkningen på miljøet. Med kontinuerlig vedlikehold i den regelmessige rengjøringen unngår man større innsats i periodisk vedlikehold.

Sett under ett, er et vokssystem det beste valget, hvis man tar ser på både økonomi og miljø samt funksjonstrygghet.

For informasjon om renovering, se egen veiledning.





FLOORING SYSTEMS



creating better environments

Forbo Flooring AS
Hagaløkkveien 7, 1383 Asker
Tlf. 66 77 12 00
Faks: 031-28 44 47
Kundeservice tlf: 66 77 12 00
Kundeservice faks: 66 77 12 45
E-post: info.norway@forbo.com
www.forbo-flooring.no