

Formular for kontrakt om byggelederoppdrag

Blanketten brukes når det inngås avtale etter *NS 8403 Alminnelige kontraktsbestemmelser for byggelederoppdrag*.

Av det som er tatt med i denne standarden, utelates eller forandres det som ikke passer. Nødvendige tilføyelser påføres under punkt 13.

Avtaledokument

1 Partene

mellom

Oppdragsgiver			
Navn	<input type="text" value="Ringerike kirkelige fellesråd"/>	Organisasjonsnr.	<input type="text" value="976 989 937"/>
Adresse	<input type="text" value="Storgata 11"/>	Postnr.	<input type="text" value="3510"/>
		Poststed	<input type="text" value="Hønefoss"/>
Telefon	<input type="text"/>	Mobiltelefon	<input type="text"/>
		Telefaks	<input type="text"/>
		E-postadresse	<input type="text" value="kirkeverge@ringerike.kirken.no"/>

og

Byggeleder			
Navn	<input type="text"/>	Organisasjonsnr.	<input type="text"/>
Adresse	<input type="text"/>	Postnr.	<input type="text"/>
		Poststed	<input type="text"/>
Telefon	<input type="text"/>	Mobiltelefon	<input type="text"/>
		Telefaks	<input type="text"/>
		E-postadresse	<input type="text"/>

er det inngått følgende avtale om byggeledelse:

Prosjektets navn	<input type="text" value="Hønefoss kirke"/>		
Prosjektets adresse	<input type="text" value="Kirkegata"/>	Postnr.	<input type="text" value="3510"/>
		Poststed	<input type="text" value="Hønefoss"/>

2 For denne kontrakten gjelder

For denne kontrakten gjelder *NS 8403 Alminnelige kontraktsbestemmelser for byggelederoppdrag*, med mindre annet følger av bestemmelsene nedenfor.

For denne kontrakten gjelder dessuten (Fylles ut dersom spesielle dokumenter eller normer skal gjelde):

1. Denne avtalen.
2. Tilbudet BL-KU datert.... med prisskjema
3. Konkurransesgrunnlaget BL-KU
4. Tegningsunderlaget Link arkitektur
5. Utomhusplan
6. SHA plan med vedlegg

Kryss av det alternativet som passer:

Oppdraget skal påbegynnes: mars 2015

Oppdraget forutsettes avsluttet august 2016

Oppdraget skal honoreres

- a) etter medgått tid. Fyll ut alternativ 1:
- b) til fastpris. Fyll ut alternativ 2:
- c) i en kombinasjon av fastpris og etter medgått tid. Fyll ut både alternativ 1 og 2.

Ytelser som honoreres etter medgått tid:

- Ytelser i reklamasjonstiden
- Ytelser i forbindelse med rettslige konflikter
- Andre ytelser som ikke er angitt i ytelsesbeskrivelsen

Alternativ 1

Oppdrag honorert etter medgått tid (NS 8403 punkt 10.2)

For oppdraget gjelder følgende timesatser/dagsatser:

Ihht tilbudet.
BL/KU utfører oppdraget ihht estimatet som ligger vedlagt tilbudet.

Alternativ 2

Oppdrag til fastpris (NS 8403 punkt 10.3)

Det er avtalt følgende fastpris for oppdraget:

Kr

Fortsatt tidsforbruk (NS 8403 punkt 10.3.2.1)

Øvre grense: timer

Nedre grense: timer

Tillegg og endringer honoreres etter følgende satser, jf. NS 8403 punkt 10.3.3:

Timeprisen er fast for hele byggeperioden og inkluderer administrasjonskostnader, reise, utlegg og kjøring.

Alternativ 1

- Prisen indeksreguleres som angitt nedenfor:

Alternativ 2 Prisen indeksreguleres ikke.**8 Partene og deres representanter** **NS 8403 punkt 4.1**Oppdragsgiverens representant er: Rådgiverens representant er:

Øvrige personer som skal utføre byggelederoppgaver:

9 Byggelederens fullmakt **NS 8403 punkt 4.3 e)**

Byggelederen har fullmakt til å bestille utført arbeider innenfor følgende rammer:

For hele oppdraget:

For den enkelte bestilling:

10 Erstatningsansvar **NS 8403 punkt 8.2**

Som maksimalgrenser for erstatningsansvar for byggelederfeil i stedet for de maksimalgrenser som følger av bestemmelsene i NS 8403 om erstatningsansvar er avtalt:

Erstatningsansvar for hvert enkelt skadetilfelle begrenses til kr Erstatningsansvar for hele oppdraget begrenses til kr **11 Forsikring** **NS 8403 punkt 5.2**

For oppdraget gjelder følgende forsikringer:

12 Tvister **NS 8403 punkt 14**

Særbestemmelser:

13 Eventuelle andre bestemmelser for oppdraget

Dette avtaledokument med bilag er utferdiget i to eksemplarer hvorav partene beholder hver sitt.

Sted og dato

Sted og dato

Underskrift oppdragsgiver

Underskrift byggeleder
