

# Kravspesifikasjon

Tekst som følger beskriver minimumskrav i henhold til etterspurt tjenester i denne konkurransen.

## Krav til kontrollen og kontrollør

I forbindelse med den årlige kontroll er Leverandøren forpliktet til å instruere ansvarshavende i oppbygning, bruk og betjening av anlegget.

Teknisk personell som utfører kontrollen skal ha vært igjennom leverandørens opplæringsprogram for de produktene vedkommende utfører kontrollen på.

Innholdet og omfanget av arbeidet ved et årlig kontrollbesøk kan sammenfattes i følgende punkter:

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"><li>funksjonsprøving av sentralenheter, alarmpaneler, alarmfunksjoner, styrefunksjoner/ oppkoplinger og eventuell alarmoverføring</li></ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <ul style="list-style-type: none"><li>visuell kontroll av anleggets funksjon og omfang i forhold til bygnings- eller driftsmessige endringer som er foretatt</li></ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <ul style="list-style-type: none"><li>fortrinnsvis kontrolleres anlegget med tilkoblet PC for systemfunksjon, driftsstatus og analyse av registrerte data. Denne skal omfatte alle sentralenheter så vel som tilkoblede detektorer for systemer basert på teknologi hvor slik analyse er mulig. Der slik analyse ikke er mulig funksjonstestes alle røykdetektorer i anlegget ved årlig kontroll. For adresserbare anlegg kan manuell funksjonstesting av røykdetektorer fordeles slik at hele detektormassen blir testet over en periode på 3 år</li></ul> |
| <ul style="list-style-type: none"><li>samtlig manuelle meldere skal testes, og uavhengig av dette minst en detektor pr. sløyfe. Det bør også tas stikkprøver for kontroll av detektortekster</li></ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <ul style="list-style-type: none"><li>dersom flere sentralenheter er knyttet opp i ett nettverk, må kontroll av nettverkskommunikasjonen gjennomføres</li></ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <ul style="list-style-type: none"><li>drifts- og vedlikeholdsinstrukser gjeldende for anlegget, inkludert kontrolljournal gjennomgås. Likeledes skal det kontrolleres at orienteringsplaner er oppdaterte og korrekte.</li></ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <ul style="list-style-type: none"><li>opplæring av ansvarshavende med bakgrunn i den systematiske løsningen i bruk og betjening av anlegget</li></ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <ul style="list-style-type: none"><li>utarbeidelse av vedlikeholdsrapport hvor ovennevnte punkter oppsummeres og kommenteres med tanke på eventuelle avvik. Videre vedlegges utskrift av analyse-/kontrollresultatene for systemstatus. Dette gjelder for systemer med teknologi, hvor slik analyse er mulig. *</li></ul>                                                                                                                                                                                                                                   |

### Ettersyn:

Med ettersyn menes den enkle egenkontrollen av brannalarmanlegget utført av ansvarshavende for å sikre at funksjonen ikke svekkes som følge av driftsmessige endringer i driftsfasen.

\*\*

### Egenkontroll av et brannalarmanlegg anbefales å omfatte:

- gjennomføre funksjonstesting av et utvalg detektorer og manuelle meldere regelmessig
- gjennomføre funksjonstesting av et utvalg alarmorganer regelmessig

|                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| • gjennomføre funksjonstesting og visning på paneler og tavler regelmessig                                             |
| • prøve alarmoverføring, om anlegget er tilkoblet brannvesenet, testes (si fra til brannvesenet før test gjennomføres) |
| • påse at registrerte feil og mangler utbedres uten unødvendig forsinkelse                                             |
| • gjøre en visuell vurdering av risikoen ved den enkelte detektor ved funksjonstesting                                 |
| • orienteringsplan vurderes i forhold til bygningsmessige endringer                                                    |
| • sørge for at ansvarsfordeling ved brannalarm er entydig og forstått av alle                                          |
| • føre all prøving og testing som gjøres føres i kontrolljournalen for senere dokumentasjon                            |

## Oppfølging og service

Kommunene i innkjøpssamarbeidet har satt følgende minimumskrav til levering av tjenesten.

Kontrollør skal varsle kontaktperson i den enkelte kommune minimum 14 dager før kontrollen skal gjennomføres.

Kommunene i innkjøpssamarbeidet krever at kontroll og eventuell fast service/vedlikehold skal skje under samme besøk, samt mindre utbedringer av eventuelle mangler funnet under kontrollen.

Kreves det større utbedringer, som ikke kan forventes at gjøres under samme besøk, grunnet tid eller krav til reservedeler (det er urimelig å forvente at kontrolløren har med seg). I slike tilfeller skal valgt leverandør, umiddelbart ta kontakt med kommunens kontaktperson og avtale tid for å rette på mangelen/feilen.

Hver enkelt kommune skal få oppgitt sin egne primærkontakt, med kontaktinformasjon til denne.

Valgt leverandør har ansvar for at FG godkjent kontroll og opplæring til ettersyn (egenkontroll) er i henhold til en hver tids gjeldene regler innen området. Leverandøren skal på eget initiativ ta kontakt med den enkeltes kommunes kontakt person for å informere om endringen og hva dette innebærer.

**\*\*Det skal tilbys opplæring av kommunens personell, der punkter i overstående tekst ang egenkontroll er et minimumskrav.**

Leverandøren bes om å legge til rette for at logging av kontroll og service, både fra leverandør og kommunens egne ansatte settes i system så de samordnes med hverandre. Denne samordningen kan gjerne være en del av opplæringen.

\*Rapportering skal skje i henhold til siste punkt fra overstående tekst for krav til kontroll og kontrollør.

Det kreves at foretaket oppdaterer sin FG godkjenning i henhold til nytt regelverk inne utgangen av 2015.

Dette i henhold til tekst hentet fra Finans Norge sin nettside.

***"Krav til foretak og personell:***

NS 3960 setter ikke krav til prosjekterende og utførende foretak. Standarden angir videre ingen kontrollordning for brannalarmanlegg.

FG vil innføre en ny sertifiseringsordning for prosjekterende, utførende og teknisk personell som skal idriftssette, gjennomføre alarmorganisering og utføre vedlikehold (årskontroll). Den vil videre definere rollen og krav til personell og foretak som skal utøve uavhengig kontroll av brannalarmanlegg.

Tidligere FG eksamen for prosjektering av brannalarm er utgått. Denne er erstattet av et tilbud om kurs med påfølgende eksamen. En eksamen fra dette kurset med en relevant dokumentert praksis og grunnkompetanse vil kvalifisere som grunnlag for søknad om sertifisering i følgende fagfelt:

- Prosjekterende
- Utførende
- Teknikker
- Kontrollør

Regler med beskrivelse av ordning for sertifisering av personell FG-750 og sertifisering av foretak FG-760 er under utarbeidelse.

#### **Implementering av ny sertifiseringsordning:**

31.12.2015 utgår tidligere FG godkjenning av foretak.

**FG-godkjente foretak må før denne datoen oppdatere sin godkjenning opp mot ny standard, siste byggeforskrifter og ny sertifiseringsordning.**

Det vil bli lansert et tilbud om oppdatering for personer med tidligere FG eksamen som vil inneholde et kort kurs og en enklere "resertifisering" – dette består av en eksamen i form av en avkrysningsoppgaver.

Med en bestått eksamen vil personell og foretak kunne søke sertifisering etter FG-750 og FG-760. For nye kandidater vil det være et krav om gjennomført sertifiseringskurs med påfølgende eksamen som inkluderer en praktisk prosjekteringsoppgave.

Unntaket er kandidater som kan dokumentere særskilt kompetanse og erfaring, de kan gå direkte opp til en sertifiseringseksamen uten forutgående kurs. Omfang og krav til nivå på kompetanse blir beskrevet i FG-750.

En bestått eksamen vil ha en varighet på 12 måneder. I løpet av denne perioden må det søkes om sertifisering ved å vise til praksis og grunnkompetanse. Sertifiseringen begrenses til en tidsperiode på 3 år for foretak og 5 år for personell. Etter denne perioden må det vises til aktivitet og opprettholdelse av kunnskapsnivå ved å søke om en resertifisering, foretaket må dokumentere sertifisert personell".

