

## **LO-14-02**

### **Ytelsesbeskrivelse for prosjektledelse**

Dette er et tillegg til ytelsesbeskrivelsen fra NS 8403, som gjelder for byggeledelse.

Prosjektleder har følgende oppgaver:

- Prosjektleder er byggherrens representant iht. byggherreforskriften.
- Prosjektleder rapporterer til angitt kontaktperson i Lom kommune.
- Prosjektleder skal ta beslutninger innenfor planlegging og gjennomføring, i henhold til gjeldende rammer for de fullmakter som er gitt
- Prosjektleder planlegger, styrer og kontrollerer fremdrift forprosessen for både prosjektering og utførelse.
- Prosjektleder tilser at prosjektering og gjennomføring gjøres iht. byggeprogram og de løsninger som er valgt.
- Prosjektleder har ansvar for at byggherrebeslutninger blir tatt i henhold til oppsatt fremdriftsplan.
- Prosjektleder rapporterer økonomi i prosjektet basert på vedtatt budsjett.
- Prosjektleder skal avgi statusrapporter til Avd. Ing. bygg i forhold til fremdrift og avvik med betydning, samt andre spesielle hendelser.
- Prosjektleder tilser at avtaler blir inngått iht. vedtatte rammer, dette kan være KP/ KU roller og eventuelt entrepriser som det ikke er inngått avtale på.
- Prosjektleder har ansvaret for at byggeprosjektet til enhver tid har dekket alle funksjoner i utarbeidet organisasjonsplan.
- Prosjektleder deltar på møter i byggekomite/styringsgruppe etter avtale.

Arbeid knyttet til finansiering av prosjektene og prosjektregnskap med eventuell revisjon utføres av kommunen.