



KRAVSPESIFIKASJON

Utarbeidelse av forprosjekt med opsjon på utarbeidelse av reguleringsplan for sammenknytning av Bjørklundveien og Vesterveien i Sortland kommune.

Innledning

Sortland kommune har som målsetting å knytte sammen Bjørklundveien med Vesterveien. Denne veien blir en hovedvei fra Vesterålgata til og fra boligfeltene i Vestmarka.

Sammenknytningen er regulert i dag, men en ser at det er utfordringer med den praktiske gjennomføringen av begge de gjeldende reguleringsplaner. For å avklare de utfordringer en ser har Sortland kommune valgt å lage et forprosjekt som ser nærmere på utfordringene, for deretter å gå videre med en regulering bl.a. med tanke på ryddighet i grunnavståelsesspørsmål før bygging.

Beskrivelse av oppdraget

Trinn I:

Det skal gjennomføres et forprosjekt som skal gi grunnlag for å vurdere:

- Hovedutfordringer omtalt i vedlagte dokument
- Konsekvenser for eksisterende eiendommer i reguleringsområdet, herunder støypåvirkning
- Nødvendig tilgang på areal for kjørebane(r), fortau eller GSvei, støysoner, bredde grunnet i høydeforskjeller, gatelys/belysning, veigrøfter, skråninger, miljøtiltak
- Kostnader for realisering av sammenknytningen
- Funksjonalitet for veifarende og myke trafikanter
- Driftskonsekvenser
- Miljø
- Plan og snitt for dokumentasjon av gjennomførbarhet

Trinn II:

Gjennomføring av trinn II er avhengig av at en politisk behandling av forprosjektet gir klarsignal til videreføring:

- Utarbeidelse av reguleringsplan basert på forprosjektet slik at veiprojektet kan realiseres i den form forprosjektet avklarer.
- Planbeskrivelse, kart og bestemmelser
- Dialog med kommunen i kommunens roller både som oppdragsgiver og myndighetsutøver
- Forestå utlegging av plan til offentlig ettersyn, og foreta merknadsbehandling
- Fremme reguleringsplan til sluttbehandling hos planmyndigheten
- Sluttokumentasjon inkl evt korrigeringer før oversendelse til kommunen

Organisering, ytelse og omfang

Oppdraget skal utføres av personell med utdanning og erfaring innenfor angjeldende fagområder og kunne opptre profesjonelt i forhold til planmyndigheten i kommunen

Arbeidsomfang – disse aktiviteter er minimumskrav til pristilbudet

- Forprosjekt:
- Oppstartmøte med oppdragsgiver for forprosjektet
- Innhenting av digitalt kartgrunnlag, digitale reguleringsplaner, digitalt plassert senterlinje fra tidligere prosjektert forslag med tilhørende veiprofiler, 3D digitalt for området

«Massetaket». Foranstående materiale finnes hos Sortland kommune, og kommunen tar ikke betalt av oppdragstaker ved utlevering av materialet.

- Befaring og ytterligere innmåling av terreng og eksisterende anlegg som er nødvendige for gjennomføringen. Omfang avklares med oppdragsgiver
- Oppgaver som følger av vedlegget (Hovedutfordringer)
- Fremlegging og oversendelse av rapport forprosjekt

- Regulering:
 - Oppstartmøte med oppdragsgiver og planmyndighet. Befaring. Referat
 - Utarbeidelse av fremdriftsplan. Skal godkjennes av oppdragsgiver
 - Varsel om planstart. Annonsering. Brev til berørte parter
 - Merknadsbehandling av innspill etter varsel. Dokumentasjon
 - Utarbeide forslag til regulering inkl planbestemmelser, planbeskrivelse og ROS-skjema. Oversendes SK
 - Eventuell justering av planforslag
 - Oversendelse av reguleringssaken for sluttbehandling i kommunen etter pbl
 - Evt justering av plandokumenter etter sluttbehandling
 - Planforslaget skal leveres digitalt i SOSI-fil, nyeste versjon.

Dimensjoneringskriterier

Som utgangspunkt skal veiene dimensjoneres iht Statens Vegvesens håndbok 017 i dimensjoneringsklasse; Samlevegår Sa2. Det legges til grunn at fartsgrense er 50 km/t fra Vesterålgata til avkjøring mot Prestdalen (massetaket), deretter 30 km/t inn i boligfeltet.

Tilbudsbefaring og tilleggsopplysninger

Det avholdes ikke tilbudsbefaring eller tilbudskonferanse. Tilbyder plikter selv å befare området, og innhente tilstrekkelige opplysninger for å gjennomføre oppdraget i hht kravspesifikasjonen.

ROS-analyser inngår ikke ut over utfylling av ROS-skjema. Oppdragstaker må likevel påregne å måtte forestå utarbeidelse av analyser etter nærmere avtale med oppdragsgiver.

Tilbyder fakturerer særskilt til oppdragsgiver uten påslag for

- kostnader til kopiering og plotting ut over det som må inngå i selve arbeidsoppdraget
- annonser og reise/oppholdsutgifter

Oppdragsgiver dekker kommunale gebyrer

Behovet for grunnundersøkelser skal avklares i samråd med oppdragsgiver. Kostnader til ekstern innleie av gravemaskiner o.a. som er nødvendig forutsettes ikke å inngå i tilbudet, men organisering/møter i den forbindelse skal inngå. Geotekniske vurderinger skal inngå.

Kontrakt i hht NS 8402:2010 + blankett NS 8402:2011

Oppdragsgiver og kontaktpersoner

Sortland kommune v/kommunalteknikk
Postboks 117
8401 Sortland

Epost: postmottak@sortland.kommune.no

Referanse: Sak 13/274

Kontakt: Avdelingsleder kommunalteknikk Brynjulv Øverby tlf 76 10 91 17 – 957 30 976
epost bry@sortland.kommune.no

Med hilsen



Brynjulv Øverby
Avdelingsleder kommunalteknikk