

Sør-Østerdalskommunene

TILBUDSFOMULAR: Energisparekontrakt (EPC)

Tilbyder **skal** benytte oppsatt nummerering ved utarbeidelse av tilbudet. Dersom det henvises til andre deler av tilbudet eller til vedlegg skal det fremgå klart hvor oppdragsgiveren kan finne den henviste informasjonen. I kap. 4 angis de punkter som tilbyder minst skal presentere per objekt som inngår i kompetanse- og kreativitetstest

Dersom tilbyder ønsker å gi øvrig informasjon eller å sende vedlegg skal dette skje under punkt 6 Annet og punkt 7 Vedlegg.

1 Fase 1

- 1.1 Beskrivelse av tilbyders utredningsmetodikk og arbeidsprosess
- 1.2 Beskrivelse av tenkt prosjektorganisasjon med CV og plasseringssted
- 1.3 Beskrivelse av merverdi som skapes for oppdragsgiveren inkludert oppdragsgiverens plikter og risiko
- 1.4 Beskrivelse av nøkkelpersonells erfaring fra lignende prosjekter som samarbeidspartner, og referanser inkludert antall m², navn og telefonnummer
- 1.5 Fremdriftsplan med ressurser og kostnader for fase 1 og energimerking

2 Fase 2

- 2.1 Beskrivelse av tilbyders gjennomføringsstrategi og arbeidsprosess
- 2.2 Beskrivelse av tenkt prosjektorganisasjon med CV og bemanning, samt navn på partnere og andre tiltenkte underleverandører
- 2.3 Beskrivelse av merverdien som skapes for oppdragsgiveren inkludert oppdragsgiverens plikter og risiko.
- 2.4 Beskrivelse av opplæringsplan for kommunens personell og hva som er inkludert i fase 2
- 2.5 Beskrivelse av de prosjekterende nøkkelpersoners erfaring fra lignende prosjekt som samarbeidspartner, og referanser inkl. antall m², navn og telefonnummer.
- 2.6 Antatt fremdriftsplaner for fase 2, vurdert opp mot oppdragsgivers forventninger
- 2.7 Energimerking av bygninger skal være inkludert

Sør-Østerdalskommunene

3 Fase 3

- 3.1 Beskrivelse av tilbyders oppfølgingsmetodikk og arbeidsprosess
- 3.2 Beskrivelse av tenkt prosjektorganisasjon med CV, bemanning, tilgjengelighet, innsettingstid og plasseringssted
- 3.3 Beskrivelse av merverdi som skapes for oppdragsgiveren inkludert eksempler på ansvarsfordeling for at oppdragsgiveren skal få en sparegaranti
- 3.4 Beskrivelse av nøkkelpersonells erfaring fra lignende prosjekt som samarbeidspartner, og referanser inkl. antall m², navn og telefonnummer.
- 3.5 Beskrivelse av opplegg mot skolesektoren og opplæringsplan for kommunens personell og hva som er inkludert i fase 3

4 Kompetanse- og kreativitetstest

For hvert av de fire kreativitetsbyggene skal følgende presenteres:

- Tiltaksforslag (beskrivelse av alle tiltak) med beregnede investeringer fordelt på utstyrsleveranse og arbeid, og besparelser
- Nåverdi og inntjeningstid
- Beregnet samlet energibesparelse: kWh/år
- Beregnet samlet effektbesparelse for bygg med effekttariff: kW
- Garantert energibesparelse: kWh/år
- Minst ett eksempel på referanseobjekt som tilsvarer forstudieobjektet

Forutsetninger for økonomiberegningene er:

- **alle beregninger skal være eks mva og eks off støtte**
- **kalkulasjonsrente på 6 %**
- **Energiprise inkl nettleie og virkningsgrader: 85 øre/kWh eks mva**
- **Nåverdi skal beregnes med avskrivings-/levetid på 15 år, både på bygg og ekstrapolert bygningsmasse**

- 4.1 Beregnet (ekstrapolert) resultat for hele eiendomsmassen ut fra erfaringer fra forstudieobjektene og opplysninger i tilbudsunderlaget. (resultatet skal dokumenteres pr bygg i tilbudet), Ekstrapolert beregnet resultat for EPC_bygningsmassen, tiltakspakke opp til inntjeningstid på 9 år

Sør-Østerdalskommunene

5 Økonomi

Kostnader skal splittes pr kommune

- 5.1 Kostnad for fase 1
- 5.2 Kostnad for energimerking av EPC_byggportefølge . Tilbudt pris pr bygg og for hele porteføljen pr kommune (jfr Vedlegg Grunnlagsdata G1-4).
- 5.3 Kostnad for energimerking av bygg som ikke er med i EPC byggporteføle.Kostnad pr m2
- 5.4 Investeringskostnader for byggene
- 5.5 Beregnet kostnad for fase 2 og 3
- 5.6 Beregnet besparingsvolum for fase 3 pr år, kWh
- 5.7 Lønnsomhet for alle faser, nåverdi og inntjeningstid
- 5.8 Tilbud om finansiering. Beskrivelse og rente.

Alle priser skal oppgis eksklusive merverdiavgift og off støtte. Det skal inngis et klart og entydig pristilbud, hvor alle kostnader er inkludert.

6 Annet

7 Vedlegg