

## KAPITTEL 7 UTENDØRS

### PRISSKJEMA

Beskrivelse	Sum	Evt. kommentarer
7 FELLESKOSTNADER		
71 TERRENGBEHANDLING		
72 KONSTRUKSJONER		
73 UTENDØRS VVS, overført VVS kap 30.72		
74 UTENDØRS EL. KRAFT, kap 8		
76 VEIER, PLASSER		
77 PARK, HAGE		
<b>SUM KAP 7</b>		

### GENERELT

For utførelse, terreng- og overflatebehandling og material-/vegetasjonsbruk gjelder **Situasjonsplan tegn.nr 1110-01 og Utomhusplan tegn.nr. 1110-02 datert 30.11.2011.**

Viste kotehøyder på utomhusplan er delvis høyder fra kartverk og stipulerte nye høyder. Kotehøyde på gulv er ikke innmålt og kan ha en viss unøyaktighet (+/- 10 cm). Dette kan medføre et behov for en viss tilpasning på stedet.

Det forutsettes minimale endringer av terreng, men det vil bli behov for noe oppfylling inntil vegg øst for hovedinngang Solgløtt samt noe utsjaktning for nye parkeringsplasser nord for Solgløtt P2 og P3. Alt nytt terreng må ha fall fra bygg og overvann ledes bort fra bygg til felles sluk nord for bygg og ut i skråning sør for bygg.

P-plass P2 ligger over eksisterende grøft som alternativt legges rundt p-plassen eller i stikkrenne under p-plassen.

Det skal opparbeides vannspeil med fontene på plass utenfor felles oppholdsrom. Idé utførelse, se beskrivelse nedenfor. Børe lages en arbeidstegning!

# Engerdal sykehjem, ombygging

Deler av gjerde sør for hovedinngang skal fjernes i forbindelse med utvidelse leilighet. Det vurderes etablert nytt gjerde type gammeldags skigard som avgrensning av uteareal øst og sør for bygg (se utomhusplan).

Deler av eksisterende asfaltdekke må fjernes for tilpassing til ny situasjon. Rivemasser forutsettes levert til godkjent mottak i kommunen.

Generelt er det benyttet asfalt på p-plasser kjøreveger og heller/ belegningsstein på rene gangveger og oppholdsareal. Alle vegger og plasser angitt med ny asfalt skal ha nytt bærelag tilpasset stedlige masser og forventet trafikk

Noen få plasser er det beskrevet kantstein for å skille gangareal/ kjøreveg/ beplantning. Kantstein som grenser mot kjøreareal må faststøpes.

Alle arealer som blir berørt i forbindelse med utbyggingen skal istandsettes.

All matjord i områder som blir berørt av byggeprosjekt forutsettes avskavet og lagret i depot på tomte. Matjord lagres i ranker på maks 1m høyde og tildekkes med svart plast for å unngå groing av ugras. Det er ikke beregnet tilkjøring av matjord.

Tilbudet skal omfatte alle arbeider knyttet til ferdig opparbeidelse av grøntarealer så som grovplanering, utlegging av vekstjord, etablering av grasareal og buskareal.

Ny beplantning i form av busker er angitt på utomhusplan. Det skal benyttes planteskolevarer klasse 1 NS4400, NS4404, NS4405 og NS4406.

## Utvendig VA

Eksisterende ov-sluk inntil vegg øst for inngang Solgløtt foreslås flyttet ca 8m mot nord og terreng rundt eksisterende sluk fylles opp for å få fall til ny slukplassering.

Flytting av eksisterende kum sør-østre hjørne F-fløy.

## Enhetspriser og dokumentasjon

Følgende enhetspriser skal oppgis ekskl. mva

NR	SPEKIFIKASJON	ENHET	PRIS
72	<b>KONSTRUKSJONER</b>		
72.1	<b>Vannspeil m/ fontene</b>  Materialer/ utførelse: Vannspeil (7m2) bygget opp med membran på sandpute / bærelag av ikke telefarlige masser, bunn ca 20 cm under terrengnivå rundt basseng, sirkelrund avslutning med kanstein type ASAK Herregård, visflate 5 cm. Bunn/ membran dekkes med rund morenestein/grus i varierende størrelser med 3 store steiner (diameter 60 - 100cm) som stikker over vann nivå.		

## Engerdal sykehjem, ombygging

	<p>Teknisk: Forutsetter manuell påfylling (via slange fra kran på vegg), kontrollert overløp regnvann, tappesystem (føres ut i skråning evt. synkekum), teknisk kum under eller ved siden av basseng for plassering av pumpe og evt. tappekran og egnet fonteneutstyr.</p>	Pr .stk	
72.2	<p><b>Skigard</b> Gammeldags skigard med port/grind, se utomhusplan</p>	Pr. m.	
<b>76</b>	<b>VEIER, PLASSER</b>		
a			
76.1	Bærelag ferdig utlagt, avrettet og komprimert Bærelag asfalt, t = 250 mm	Pr. m2	
76.2	Bærelag belegningsstein, t= 150 mm	Pr. m2	
76.3	Asfalt Agb 11, 90 kg	Pr. m2	
76.4	Belegningsstein type Asak Herregård (200X135 x60) fra ASAK	Pr. m2	
76.5	Kanstein betong type Herregård (135x135x300) fra Asak	Pr. m	
76.6	Kantstein i granitt (80x250xfl.) faststøpt	Pr. m	
<b>77</b>	<b>PARK, HAGE</b>		
77.1	<p><b>Grasareal</b> Etablering av grasareal inkl. utlegging av vekstjord fra depot (t=15 cm), jordbearbeiding (fresing), gjødsling, kalking (ihht jordprøver) finplanering og tilsåing. Ved overlevering skal grasdekning være 100%. Arealer skal tromles for å unngå setninger.</p>	Pr. m2	
77.2	<p><b>Buskplanting</b> Etablering av buskplanting inkl. utlegging av vekstjord (t=30cm), jordbearbeiding (fresing), gjødsling, kalking (ihht jordprøver) og planting. Type plante og antall i rabatt, se utomhusplan.</p> <p>Busker</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Lonicera coerulea (blåleddved), 31 stk</li> <li>- Spiraea betulifolia (bjørkebladspirea), 142 stk</li> <li>- Syringa josikaea (ungarsk syrin), 3 stk</li> <li>- Pinus m. ssp. Pumilio (Krypbuskfuru), 10 stk</li> </ul>	Pr. m2	

## Engerdal sykehjem, ombygging

---

77.3	<b>Ugrasbekjempelse</b> Duk og dekkbark på alle buskfelter	Pr. m2	
77.4	<b>Vedlikehold /overtagelse</b> Overtagelse grøntanlegg skjer 1 år etter ferdigstilling (ferdigbefaring). Kommunen besørger vedlikehold i form av grasklipping. Utførende har ansvar for beskjæring busker, gjødsling og nødvendig vaning fram til overtagelse. Ved overtagelsen skal plantefeltene være fri for ugras, vegetasjonen være i god vekst.	Pr. m2	

Trysil 01.12.2011  
P.A.R.