

Notat fra møte/befaring, Drevsjø Sykehjem.

Torsdag 27.10.2011

Tilstede:

ABAKUS : Elin Kristensen
Engerdal kommune: Kristin Opgård, Sven Skåret
Arkitektbua (AB): Trygve Halvorseth

1) Anbudsutsending

Konkurransen blir totalentreprise med forhandlinger
Det utarbeides planer av kjeller og 1. etg. (arkitekttegninger 1:100),
i tillegg til kravspesifikasjon/beskrivelse.
AB, Aa og IBR oversender til ABAKUS innen 1.des. 2011.

ABAKUS legger hele konkurransegrunlaget ut på nettet med frist
innlevering av tilbud fra totalentreprenør like over nyttår.

2) Byggeledelse

Abakus utlyser snarest konkurranse på ekstern byggeledelse.

3) Tegninger, endringer.

Det ønskes skyvedører på bad (NB! Skinne for evt. sengeheis)
Vindu i vegg mellom kjøkken og opphold.
Utvide uteplass ved opphold (veranda)
Tegne inn uteplass/rampe ved stor leilighet
Utvendig søppelbod ved vask/tørk (plass for 2 containere)
Ny dør i kantine
Hyller i bod, stor leilighet

4) Universell utforming

Ta med: Belysning med demping i korridor
Ledelys bad (nattlys?)
Kontrastfarger (dører, håndtak, brytere osv.)
Mørkere belegg ved utganger ??

Vedlegg: KNX fra ABB

5) Utstyr, innredning

**Fast innredning, hvitevarer mm som tidligere beskrevet.
Sengeheis medtas ikke, kun forsterkning for oppheng skinne**

6) Utomhus

**Nye parkeringsplasser medtas, bl.a. ved carport
Eksist. gjerde må flyttes, samt endre innkjøring foran fyrrom (tankbil?)
Endre ved vareinntak (avfallsrom ved rampe skal bort på sikt)
Ny søppelbod (se over).
Parkering unngås utenfor oppholdsrom/tilbyggene.
Utvendig kum kommer i konflikt med stor leilighet
Sluk nær vask/tørk, må evt. flyttes.
Bygget har utvendige taknedløp, unntatt ved inngang Solgløtt.**

8) Adgangskontroll ønskes på nye ytterdører .

9) Øvrige saker

**Det blir varmt i fremtidig medisinerom pga. fyrrommet under.
Tiltak ?
Beskrive tiltak for sprekk i yttervegg ved ventilasjonsjakt.**

Arkitektbua/th, 01112011

Kopi: møtedeltakere

Aalerud : Harald Gundersen (Aa)

IBR-elprosjekt : Goren Johnstad (IBR)