

TILBUDDSINNBYDELSE

Norsk Folkemuseum innbyr til tilbudskonkurranse på Gol stavkirke - Sprinkleranlegg mv.

Tilbudet skal gis på grunnlag av teknisk beskrivelse med tegninger, fellesbefaring og entreprenørens egne befaringer.

Felles tilbudsbefaring avholdes torsdag den 16. juni kl. 10:00 med oppmøte i hovedinngang Norsk folkemuseum, Museumsveien 10, 0287 Oslo.

Tilbud leveres elektronisk via mercell.com, og med tilbudsfrist 6. juli 2011 kl. 1300.

Det vil ikke være anledning for tilbyderne å være tilstede ved tilbudsåpningen.

Tilbudet skal være gyldig i 60 dager.

Oslo 9. juni 2011

Vennlig hilsen
For Norsk folkemuseum

Dagfinn Engebretsen
Sikkerhetskonsulent

ORIENTERING OM PROSJEKTET

Gol stavkirke står på Norsk Folkemuseum på Bygdøy i Oslo. Kirken ble flyttet hit i 1885.

Utvendig er kirken beskyttet med fire vannkanoner plassert på bakken utenfor hver fasade av kirken. Hver kanon har egen vanntilførsel fra samlestock etter sprinklerventil i teknisk bygg. Vanntilførselen er via plastrør i bakken. Disse kanonene skal nå demonteres, og det skal installeres nytt utendørs sprinkleranlegg. Dette skal være et deluge-anlegg, dvs et tørt anlegg med åpne sprinklerdyser.

Anlegget skal utføres av et FG-godkjent firma. Anlegget følger ikke FG sitt regelverk eller NS-EN 12845.

Forespørselen omfatter alle nødvendige ytelser for et komplett levert, montert, idriftsatt og dokumentert slokkeanlegg. Dette inkluderer nødvendige gravearbeider, VVS-installasjoner, elektrotekniske installasjoner og bygningsmessige arbeider. Utskifting av kirkens utvendige branndeteksjonssystem inngår også i denne forespørsel. Tilbyder må medta kostnader for innvendige stillaser til eget arbeid.

Parallelt med dette prosjekt skal taket på stavkirken skiftes ut (annen entreprise). Hele kirken vil bli bygget inn i en plathall, og det vil bli satt opp stillas utvendig rundt kirken som blir stående i hele byggeperioden. Dette inngår i annen entreprise. Installering av slokkeanlegget må skje i tett samarbeid med valgt bygg-entreprenør.

Tilbyder må kunne dokumentere erfaring fra arbeider med fredede- og verneverdige bygninger.

Arbeidene utføres som en generalentreprise.

Gol stavkirke er den mest besøkte bygningen på Norsk folkemuseum og det er derfor vesentlig at de innvendige arbeidene i kirken utføres innenfor et kort tidsrom.

Fremdrift

Planlagt kontraktsinngåelse: Innen 15. juli 2011.

Oppstart byggeplass: 15. september 2011 (utvendige gravearbeider). Gravearbeider må ferdig stilles innen 01.10.2011.

Oppstart installasjonsarbeider: 15. september 2011.

Ferdigstillelse alle arbeider: 31. desember 2011.

Forhold til myndigheter

Søknad om tillatelse til tiltak (ett trinn) sendes inn av ansvarlig søker (COWI) senest en uke etter kontraktsinngåelse.

Organisering av arbeidet og byggeledelse

COWI eller en representant for Norsk folkemuseum vil lede byggemøtene og skrive referater fra disse. Entreprenøren skal delta på byggemøter.

Spesielle forhold

Gol stavkirke er en fredet bygning og entreprenøren må som del av sitt tilbud dokumentere erfaring fra tilsvarende arbeider. Entreprenøren plikter videre å følge sikkerhetsbestemmelser og retningslinjer fra Riksantikvaren og Norsk folkemuseum.

TILBUDBESTEMMELSER

Generelt

Tilbyderne plikter å gjøre seg kjent på stedet. Det vil bli avholdt felles tilbudsbeifaring.

Beskrivelse og tegninger

Vedlagte tegninger og beskrivelse skal legges til grunn for tilbudsprisen. Tilbudet skal være fastpris frem til ferdig arbeid og omfatte alle ytelser for en komplett leveranse av så vel helhet som de enkelte beskrevne arbeidene. Beskrivelsen er kodet etter NS 3420.

Innlevering av tilbudet

Tilbud og detaljpriser må være så utfyllende at byggherren klart kan se hva som er tilbudt. Eventuelle alternativ må fremgå av eget skriv.

KONTRAKTBESTEMMELSER

Generelt

NS – 8405 skal benyttes i avtalen. Det fremlagte materialet er ikke et komplett prosjekteringsgrunnlag, men en ramme for de funksjoner som ønskes løst av entreprenøren. Entreprenøren aksepterer ansvaret for de løsninger som er gitt i tilbudsgrunnlaget. Dersom det er beskrevet løsninger han ikke kan ta ansvaret for, må han straks varsle om dette.

Fremdriftsplaner og tidsfrister

Entreprenøren og byggherren skal utarbeide en omforenet fremdriftsplan som skal foreligge før kontrakt underskrives og holdes ajourført gjennom hele byggetiden.

Fristene er bindende for entreprenøren og underlagt dagmulktsbestemmelsene. Jfr. NS8405 punkt 34.3 er dagmulkten 1 0/00 av kontraktsbeløpet og minst kr.1500 per hverdag. Begrenset oppad til 10% av kontraktsbeløpet.

Pris- og lønnstigning

Kontrakten er en fastpriskontrakt for arbeidene frem til 31.12.2011.

Prosjektering

Det henvises til vedlagte tegningsunderlag. Entreprenøren må innkalkulere kostander til detaljprosjektering av traseer for rørføringer mv, og må ta høyde for at dette må godkjennes av Riksantikvaren og Norsk folkemuseum før utførelse.

HMS-arbeid

Sprinklerentreprenør er Hovedbedrift. Entreprenøren skal ha ansvar for eget HMS-arbeid på byggeplassen. Entreprenør skal gjennomføre verneunder etter avtalt møteplan.

Oppdragsgivers verneombud og sikkerhetsansvarlige kan delta på rundene og kan også ta opp forhold som han mener må etterses direkte med entreprenøren.

Entreprenøren må undertegne taushetserklæring før oppstart på byggeplass.

Byggherrens sikkerhetsstillelse
Byggherren stiller ikke sikkerhet.

TILDELINGSKRITERIER

Ved evaluering av tilbud vil følgende vekting benyttes:

Dokumentert kompetanse og oppgaveforståelse: 50%

Pris: 30%

Fremdrift: 20%