



Stor-Elvdal kommune

Plan og næring

Ansvarlig søker (navn og adresse)

Sjåtil & Fornæss AS
Boks 373
2403 ELVERUM

Vår ref. 2010/644-6337/2010

Deres ref.

Arkiv 78/23

Saksbehandler Elin Grete Budal

Direkte telefon 62 46 46 42

Telefaks 62 46 46 07

Dato 12.07.2010

Tiltakshaver (navn og adresse) Stor-Elvdal kommune Postboks 85 2480 KOPPANG	Tillatelse til tiltak for	
	Eiendom/byggested Rondeveien 709, 2477 SOLLIA	
	Gnr/Bnr/Fnr 78/23	Seksjonsnr

Vedtak/tillatelse		Søknad datert
X	Rammetillatelse etter søknad (pbl § 95 a nr. 1)	01.06.2010
	Igangsettingstillatelse etter søknad (pbl § 95 a nr. 2)	
	Tillatelse etter ett-trinns søknadsbeh. (pbl § 93, § 95 a nr. 1 og 2)	
	Enkle tiltak (pbl § 95 b)	

Spesifikasjon		
Tiltaket/byggets art Nye bygg og anlegg - frittliggende		
Tillatelsen omfatter Oppføring av 2 boliger som passivhus med bebygd / bruksareal pr. bolig BYA/BRA = 149/90 m2 slik det er søkt om og iht. vedlagte tegninger datert 28.05.2010.		
Vedtatt av Virksomhetsleder plan og næring	Vedtatt dato 12.07.2010	Saksnr 10/152
Merknader Ü Ansvarlig søker må varsle alle ansvarshavende om dette vedtaket Ü Er tiltaket ikke satt i gang senest etter 3 år, faller tillatelsen bort. Det samme gjelder hvis tiltaket innstilles i lengre tid enn 2 år, jf pbl § 96, 1. ledd. Ü Bygningen/tiltaket eller i tilfelle vedkommende del av det, må ikke brukes før ferdigattest/midl. brukstillatelse er gitt, jf pbl § 99. Hvis kommunen ser seg nødt til å purre på ferdigattest, vil dette utløse et gebyr i.h.t. det til enhver tid gjeldende gebyrregulativ. Ü Bygningen/tiltaket må ikke tas i bruk til annet formål enn det denne tillatelsen forutsetter. Ü Det må utføres nødvendig kontroll slik at tiltaket ikke strider mot bestemmelser gitt eller i medhold av plan- og bygningsloven. Ü Skifte av tiltakshaver under gjennomføringen skal straks meldes til kommunen både av den opprinnelige og nye tiltakshaveren. Det samme gjelder ved eierskifte, jf pbl § 97 nr. 4.		
Vilkår <ul style="list-style-type: none">Bygningsmyndighetene kan føre tilsyn med at kontrollarbeidet utføres og dokumenteres, samt at systemkravene i ”forskrift om godkjenning av foretak for ansvarsrett” er oppfylt.Faktura for sakens behandling på kr. 10.270,- ettersendes til tiltakshaver fra økonomiavdelingen.		

Med vennlig hilsen

Elin Grete Budal
avd.ing.

Stor-Elvdal kommune	Telefon: 62 46 46 00	Bankkonto: 1850 07 20073
Postboks 85	Telefaks: 62 46 46 07	Bankkonto skatt: 7855 05 04307
2481 Koppang	postmottak@stor-elvdal.kommune.no	Org.nr. 0096 4948 887

Ekstern kopi til:

Stor-Elvdal kommune Postboks 85 2480 KOPPANG

Til orientering:

Saken er behandlet i henhold til delegeringsreglementets 5.6.1.. Vedtaket kan påklages i henhold til Forvaltningsloven § 28. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.

Klagen skal sendes skriftlig til Stor-Elvdal kommune, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem.