

Vedlegg 1 – Ytelsesbeskrivelse

1 Innledning

For å ivareta ansvaret inngås rammeavtale for kjøp av grunnnervstjenester i forbindelse med gjennomføring av samferdselsprosjekter i Troms fylkeskommune.

2 Overordnet beskrivelse av ytelsen:

Leverandør skal ivareta Troms fylkeskommunes behov for grunn- og rettighetsserverv nødvendig for realisering av samferdselsprosjekter i fylket.

Formålet er å skaffe til veie nødvendig eiendom og rettigheter slik at prosjekter kan gjennomføres som planlagt.

I hovedsak vil rammeavtalen omfatte utbyggingsprosjekt på fylkesvei med/uten tunnel, men behovet kan også oppstå innenfor andre ansvarsområder, for eksempel infrastruktur kollektiv, og havner.

Leverandørens bistand omfatter både plan- og utbyggingsfase i et prosjekt.

Rammeavtalen vil omfatte bistand i form av gjennomføring av grunnnerv i enkeltprosjekter, og dette vil utgjøre hovedytelsen i oppdraget.

Videre vil rammeavtalen omfatte generell rådgivning i øvrige grunnnervssaker som fylkeskommunen har ansvar for. Dette kan for eksempel omfatte konkrete vurderinger av påregnelighet, pris og utbyggingsmuligheter for enkelteiendommer, samt generell kvalitetssikring, kompetanseheving, opplæring eller andre former for erfaringsoverføring.

Et sentralt formål med rammeavtalen er å tilegne oppdragsgiver fagkunnskap om ulike deler av grunnnervsprosessen og sikre erfaringsoverføring fra de enkelte prosjektene. I forbindelse med erfaringsoverføringen må det påregnes utarbeidet og overlevert relevant informasjon som oppdragsgiver har behov for. Eksempler (ikke uttømmende angitt) på relevante dokumenter er statusoversikter, prisoversikter, særskilte vurderinger av enkelteiendommer, vurdering av juridiske problemstillinger mm. Erfaringsoverføringen gjennomføres både skriftlig og i form av orientering i møter, og skal primært skje ved den bistand leverandøren yter ved avrop på enkeltprosjekter.

Grunnnerv skal gjennomføres i tråd med gjeldende regelverk og med utgangspunkt i Statens vegvesens håndbok om etiske retningslinjer for grunnnerv.

Rammeavtalen omfatter også utførelse av oppmålingsoppgaver på vegne av fylkeskommunen i henhold til lov og forskrift om eiendomsregistrering, og god landmålerskikk. Måle- og beregningsarbeider skal dokumenteres i samsvar med gjeldende standarder godkjent av Kartverket.

Med oppmålingsoppgaver menes f.eks.:

Vedlegg 1: Ytelsesbeskrivelse

- Oppmåling (klarlegging) av eksisterende og ikke-eksisterende grenser langs fylkesvei
- Grensejustering der dette er innenfor matrikkellovens rammer og gjeldende reguleringsplaner
- Oppmåling (klarlegging) av delegrenser mellom eiendommer som grenser til fylkesvei.
- Oppmåling av nye grenser der TFK selv har foretatt grunnerverv i forbindelse med bygging, utbedring, vedlikehold og drift av nye veier, breddeutvidelse eksisterende veier, anlegg av nye gang- og sykkelveier og i tilknytning til tunneler, bruer og kai/havn og annen samferdselsinfrastruktur

Leverandøren er ansvarlig for å stille med nødvendig oppmålingsutstyr ved gjennomføring av oppmåling i grunnervervssaker. Kostnadene knyttet til fremskaffelse og bruk av nødvendig oppmålingsutstyr skal inngå i den timepris leverandøren tilbyr for utførelse av oppmåling.

3 Oppgaver i gjennomføringen:

En nærmere beskrivelse av de oppgaver som leverandøren skal utføre på vegne av Troms fylkeskommune, er nedfelt i vedlegg 2: «Prosessbeskrivelse grunnerverv TFK» under rollen «grunnerverver».

Prosessbeskrivelsen er primært utarbeidet for den interne ansvarsfordelingen i fylkeskommunen, og må tilpasses ved bruk av ekstern leverandør på grunnerverv.

Oppgavefordelingen i prosessbeskrivelsen er et utgangspunkt for de oppgaver som leverandøren skal utføre, men er ikke å anse som uttømmende. Oppdragsgiver kan fritt legge til oppgaver eller gjøre unntak fra oppgaver tildelt rollen «grunnerverver» i prosessbeskrivelsen.

3. Avrop på grunnerverv

Leverandør har ansvar for å gjennomføre grunnerverv og rådgivning knyttet til grunnerverv i fylkeskommunale prosjekt innenfor samferdsel som oppdragsgiver gjør avrop på.

Avropet inkluderer erfaringsoverføring som beskrevet i dette dokument pkt. 2 «overordnet beskrivelse av ytelsen».

Oppdragsgiver vil bidra med ressurser etter intern kapasitet, dette kan for eksempel omfatte faglig bistand, koordinering og administrasjon knyttet til gjennomføring av grunnerverv. Omfang og oppgavefordeling i avropet avklares nærmere gjennom utarbeidelse av fremdriftsplan og honorarbudsjet.

4 Geografisk område og fysisk oppmøte

Det geografiske området for anskaffelsen vil være Troms fylke.

Vedlegg 1: Ytelsesbeskrivelse

Det skal tilstrebes at oppdraget utføres uten reiser, og at møter og annen samhandling i utgangspunktet skal gjennomføres digitalt (Teams). Befaringer og møter som krever fysisk oppmøte av leverandør og som er nødvendig for gjennomføring av avrop, skal godkjennes av oppdragsgiver i forkant.